

# Klasifikační štítek projektu

SKANSKA

## Modřanský cukrovar

## Bytový dům C

### Průkaz energetické náročnosti budovy

Mimořádně úsporná

**A (48,1 kWh/m<sup>2</sup>/rok)**

Velmi úsporná

Úsporná

Méně úsporná

Nehospodárná

Velmi nehospodárná

Mimořádně nehospodárná

Z pohledu primární energie z neobnovitelných zdrojů úspornější o 41 %.

**Úspornější o 44 %**

**PENB A**

U celkově dodané energie, ve srovnání s legislativním standardem roku 2022.

**22,7 kWh/m<sup>2</sup>/rok**

**A**

Měrná potřeba tepla na vytápění

**55,4 kWh/m<sup>2</sup>/rok**

**A**

Celkově dodaná energie

### Zdroj úspory

### Typ zařízení

### Výkonnost

Fotovoltaická elektrárna

90 solárních panelů / 233 m<sup>2</sup>

49,5 kWp

Solární termický systém

63 solárních panelů / 153 m<sup>2</sup>

434,1 kWh/m<sup>2</sup> za rok

Rekuperační jednotky

Rekuperace odpadního tepla z recyklovatelné vody

Vlastní technologie Skanska

průměrná úspora 6,7 % spotřeby plynu pro predehřev TUV.

Exteriérové stínění

exteriérové žaluzie (umístěné dle letní tepelné studie)

přirozeně snižuje teplotu v bytech o 5 – 7 °C

### BREEAM Certificate

Building Research Establishment Environmental Assessment Method.

Outstanding

Excellent

**Very Good**

Good

Pass

Acceptable

Unclassified

**Interim**

### Úspora vody

Předpokládaný podíl na úspoře pitné vody

**6%**

Využití recyklované vody pro praní

**25%**

Systém recyklace vody pro splachování

**14%**

Úsporné koupelnové armatury

**1%**

Využití dešťové vody

**1%**

Využití užitékové vody z vrtu

### Parametry budovy

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy

**0,32 W (m<sup>2</sup>.K)**

Celková dodaná energie pro vytápění

**22,7 kWh/m<sup>2</sup>/rok**

Celková dodaná energie pro nucené větrání

**0,97 kWh/m<sup>2</sup>/rok**

Celková dodaná energie pro přípravu teplé vody

**29,4 kWh/m<sup>2</sup>/rok**

Celková dodaná energie pro osvětlení sdílených prostor

**2,29 kWh/m<sup>2</sup>/rok**

Splňuje tzv. LID koncept (šetrné zacházení s vodou v rámci lokality). Spotřeba pitné vody nižší o 47 %.