

modřanský
.cukrovar

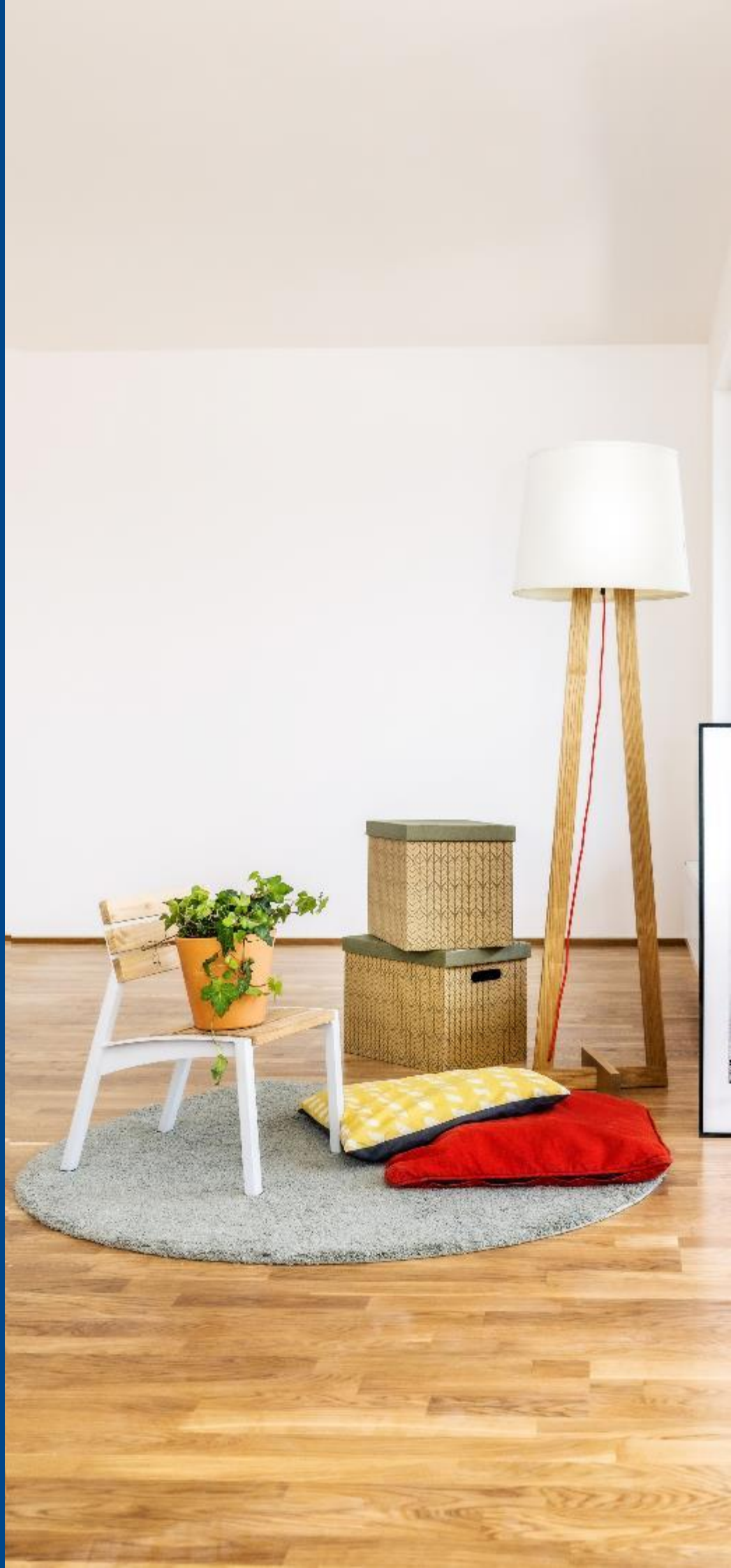
Manuál
uživatelé

Vítáme Vás ve Vašem novém domově. Abychom Vám pomohli rychleji se zabydlet, připravili jsme pro Vás Manuál uživatele – návod, jak pečovat o Vaši bytovou či nebytovou jednotku a jak správně provádět údržbu jejího vybavení a zařízení.



Doporučení, jak pečovat o své bydlení v novostavbě

Je skvělé nastěhovat se do nového bytu, jehož historii začnete psát Vy, noví majitelé. K novému bytu je ale třeba přistupovat tak, abyste se vyhnuli potížím, které by Vám mohly nové bydlení hned na začátku znepříjemnit. Co tedy dělat, abyste se nepříjemnostem vyhnuli?



Jednotka s rekuperací

1. Rozumně větrat s ohledem na instalovanou rekuperační jednotku

Zdi novostaveb několik měsíců vysychají, a proto je v nových domech více vlhka než ve starších stavbách, nicméně izolace je velmi kvalitní a nová okna skvěle těsní. Ve Vašem novém bytě je instalovaná rekuperační jednotka s entalpickým výměníkem. Ta zajišťuje předávání nejen tepla z interiéru budovy čerstvému vzduchu nasávanému z exteriéru budovy, ale zároveň také předává vnitřní vlhkost. V takovém případě je nutné udržovat vnitřní prostředí bytu v zimním období v optimálních hodnotách, tedy při teplotě vzduchu +21 °C až +23 °C a relativní vzdušné vlhkosti okolo 50 % (maximálně v rozmezí 45 % až 55 %). Jelikož obvodové části bytové jednotky jsou tvořeny neprodyšnými konstrukcemi (omítnuté zdi a stropy, těsná okna s izolačními dvojskly či trojskly, vstupní dveře s padací lištou, apod) je nezbytné přebytkovou vzdušnou vlhkost vyvětrat krátkodobým, ale intenzivním větráním. U menších místností (například ložnice) to znamená otevření okna či balkónových dveří dokořán na 1 až 2 minuty. U větších místností (například obývací pokoj) to znamená otevření okna či balkónových dveří dokořán na 2 až 3 minuty. Během této doby dojde v zimním období k výměně až 90 % vlhkého vnitřního vzduchu za venkovní suchý vzduch, čímž se výrazně sníží relativní vzdušná vlhkost v bytě, ale nedojde k ochlazení nábytku a konstrukcí. Delší větrání způsobí kromě výměny vzduchu také ochlazení nábytku a konstrukcí, což má pak za následek zvýšené náklady na vytápění.

Pokud si nejste jistí, kdy máte ve Vašem bytě vysokou vlhkost a kdy je nutné vyvětrat, doporučujeme řídit se jednoduchou poučkou. Pokud se mi začnou rosit (potit) okna, je třeba vyvětrat.

Je také vhodné umístit do každé obytné místnosti teploměr s vlhkoměrem a ideální hodnoty vlhkosti a teploty si hlídat průběžně. Zároveň je nutné, pokud už mám okna orosená, zkondenzovanou vlhkost utřít. V případě, že se vlhkost spojí do kapek a dojde k jejímu stečení pod okna na soklové lišty či podlahy, může dojít k jejich zčernání, plísním a trvalému poškození.

Zdrojem vlhkosti ve Vašem bytě je hlavně Vaše činnost. Vaření, praní, sušení prádla, zalévání květin, ale také koupání či sprchování i obyčejné dýchání jsou trvalé zdroje vlhkosti, které ani zapnutá rekuperační jednotka s entalpickým výměníkem nevyvětrá. Přebytkovou vzdušnou vlhkost je třeba vyvětrat přes okno či balkónové dveře krátkodobým, ale intenzivním větráním.

Co může způsobit nedostatečné větrání?

- Orosená okna, plíseň na zdech, stropěch a podlahách,
- prasklý vnitřní parapet (stékající kondenzovaná voda z oken se vsákne do parapetů, které nabobtnají a prasknou),
- plošně vystouplé krátké spoje na dřevěné, vinylové nebo laminátové podlaze,
- vytlačené (odlepené) soklové lišty.

2. Přemýšlet nad rozmístěním nábytku

Podlaha pracuje a vlivem vlhkosti a tepla se mírně pohybuje. Když podlahu zatížíte v protilehlých stranách místnosti, může se vyboulit a začít vrzat.

3. Respektovat, že stěny novostaveb pracují

Může to vypadat divně, ale u novostaveb je relativně velká pravděpodobnost, že drobně popraskají omítky. Je to kvůli sedání objektu nebo také například změnami teplot. Tyto praskliny Vám před koncem záruční doby opravíme a dotčené stěny Vám vymalujeme. Jedinou podmínkou je, že prostor k opravě vyklidíte.

4. Nepodceňovat běžné servisní úkony

Může se například stát, že Vám přestanou svítit nouzová svítidla ve společných prostorech chodby. Je to tím, že jejich baterie je potřeba vždy jednou za čtvrt roku vybit, aby se udržela jejich maximální kapacita. Toto by měl zabezpečit správce objektu.



Přípravě Vašeho nového bydlení jsme věnovali maximální péči. Abychom zajistili také jeho dlouhodobou funkčnost, doporučujeme Vám, abyste se podrobně seznámili s obsahem tohoto Manuálu ještě dříve, než začnete byt používat. Upozorňujeme zde na časté problémy a varujeme před zásahy, které by mohly vést k budoucímu zamítnutí reklamace. Pro případné řešení budoucích reklamací i Váš vlastní komfort při využívání bytu je důležité, abyste se seznámili a následně dodržovali zde uvedené instrukce a doporučení.

Přestože jsme se snažili pokrýt maximum oblastí, kdy jsme vycházeli z nejčastějších dotazů či nesprávných způsobů užívání, může se stát, že zde odpověď na Vaši otázku nenaleznete. Pro takové případy využijte prosím dále uvedené kontakty.

Důležité kontakty:

Správce – objektový technik:

Jakub Jirásek

Tel: +420 702 064 890

e-mail: technici9@avema.cz

Specialista záručních závazků Skanska Residential:

Zdenek Heneberg

Tel: +420 739 501 657

e-mail: zdenek.heneberg@skanska.cz

Manuál uživatele je dostupný na úložišti Skanska. Na individuální žádost může být ve Skanska Home Center poskytnut také v alternativních formátech na USB nebo CD nosiči, v tištěné verzi, audio verzi nebo jeho kmenová část v anglickém překladu.

Obsah

1. Bytové jednotky/nebytové jednotky (provozovny)

- 1.a. Není povoleno
- 1.b. Je nutné
- 1.c. Doporučuje se
- 1.d. Nejčastější dotazy
- 1.e. Co zejména není předmětem záruky (co zejména nelze považovat za vadu)

2. Nebytové jednotky (garáže)

- 2.a. Není povoleno
- 2.b. Je nutné
- 2.c. Doporučuje se
- 2.d. Nejčastější dotazy
- 2.e. Co zejména není předmětem záruky (co zejména nelze považovat za vadu)

3. Nebytové jednotky (sklepy)

- 3.a. Není povoleno
- 3.b. Je nutné
- 3.c. Doporučuje se
- 3.d. Nejčastější dotazy
- 3.e. Co zejména není předmětem záruky (co zejména nelze považovat za vadu)

4. Společné části domu

- 4.a. Není povoleno
- 4.b. Je nutné
- 4.c. Doporučuje se
- 4.d. Nejčastější dotazy
- 4.e. Co zejména není předmětem záruky (co zejména nelze považovat za vadu)

5. Reklamace

- 5.a. Záruční doba
- 5.b. Reklamační řád
- 5.c. Jak řádně uplatnit reklamaci
- 5.d. Pravidla oprav
- 5.e. Povinnosti reklamujícího
- 5.f. Doporučení

6. Ostatní

- 6.a. Specifikace projektu a další
- 6.b. Dokumentace skutečného provedení
- 6.c. Přístup do domu a garáží
- 6.d. Kontaktní informace záchranných služeb

7. Přílohy



1. Bytové jednotky/nebytové jednotky (provozovny), případně společné části domu určené k výhradnímu užívání vlastníka

1.a. Není povoleno:

- provádět otvory a prostory skrz obvodové stěny a ve fasádě
- provádět otvory ve zdech koupelny či kuchyně v pásu o šířce 50 cm mezi 20 a 70 cm výšky od podlahy
- provádět otvory v šířce 1 m od osy bytového rozvaděče (rozvod elektro), v šířce 20 cm pod a nad vypínači světél a pod elektrickými zásuvkami, vodovodními přípojkami a kanalizačními odpady
- provádět otvory či jakékoli jiné zásahy do obezdívek instalačních šachet. Jedná se o požárně dělící konstrukci.
- provádět změny či úpravy ovlivňující exteriér domu
- zasahovat do nosných či mezibytových konstrukcí (neplatí pro zavěšení kuchyňské linky)
- zasahovat do vrstev podlah včetně balkonů/lodžii/teras (kromě svrchních/nášlapných)
- cokoliv kotvit do/na konstrukce balkonů/lodžii/teras (včetně zábradlí), na ploty předzahrádek a pergoly
- čistit odpady jinak než mechanicky (nikdy prosím nepoužívejte tzv. krtka – tj. prostředky obsahující hydroxid sodný)
- našlapovat na vnitřní parapety oken či balkonových dveří (ani při jejich údržbě)
- ponechat jednotku bez funkčního požárního hlásiče
- zasahovat do zeminy na zelených střechách (nevztahuje se na travní porost)
- používat zahradní grily a podobná zařízení pracující s otevřeným ohněm
- stoupat na venkovní parapety
- umísťovat na vnitřní i venkovní parapety jakékoliv květiníky
- vjíždět motorovými vozidly na zámkovou dlažbu komunikací v bezprostředním okolí domu

1.b. Je nutné:

- udržovat vnitřní prostředí jednotky, zejména teplotu 20–23 °C, relativní vzdušnou vlhkost 45–55 %
- neumisťovat nábytek tak, aby byla znemožněna cirkulace vzduchu podél obvodových stěn – min. 10 cm od stěny (plísň)
- udržovat zelené plochy v souladu s manuálem údržby (viz příloha č. 20 tohoto manuálu)
- zajistit kontrolu a případné seřízení protipožárních dveří (vstupní dveře do bytu) odbornou firmou 1 x za rok.
- průběžně kontrolovat pevnost uchycení sifonu ve vanách a sprchových vaničkách. Kontrolovat těsnost vlastního sifonu revizním otvorem 1 x za rok.
- neprodleně odstraňovat sněhovou pokrývku z povrchů balkonů/lodžii/teras
- pečovat a obnovovat všechny silikonové tmely (zejména u zařizovacích předmětů)
- v případě zvukového upozornění („pípání“) vyměnit napájecí zdroj (např. baterie 9 V) v požárním hlásiči
- jedenkrát ročně zkontrolovat funkčnost požárního hlásiče stisknutím tlačítka „test“
- při montáži vlastní termostatické vodovodní baterie umístit na přívodu teplé a studené vody zpětnou klapku (podrobné informace uvádějí výrobci)
- provést zkoušku bytových uzávěrů vody a topení, a to nejméně 2x ročně z důvodu zachování jejich dlouhodobé funkčnosti (usazování vodního kamene)
- Obnovovat hydrofobní nátěr na balkonech a lodžiích každých 6 let (hydrofobCIPADAM s 40).

1.c. Doporučuje se:

- pravidelné čištění filtrů odsavačů kuchyňských par (digestoří)
- vyčkat s případnou barevnou výmalbou na uplynutí záruční lhůty (opravy případných prasklin jsou prováděny barvou aplikovanou v době předání bytu)
- uplatňovat veškerá pravidla stanovená tímto manuálem i na Vaše případné dodavatele (zejména stěhovací a montážní firmy)
- pravidelná údržba oken (promazání kování a pantů)
- nepoužívat diodové světelné zdroje ve stropních svítidlech
- Potrubí pro zalévání pitnou vodou na předzahrádkách je vybaveno nezámrzným ventilem se samovypouštěcí funkcí. Slepá větev je oddělená zpětnou klapkou. Samovypouštěcí funkce ventilu zabráňuje zamrzání vody ve ventilu (za předpokladu, že na potrubí nebude nacvaknuta hadice. S hadicí je samovypouštěcí funkce ventilu deaktivována). Pokud nebude potrubí dlouho používáno (pokud neproudí – není často používána), může dojít k tvorbě bakterií (legionela), není bezpečné vodu na zahrádce ihned používat jako pitnou a bude třeba ji odtočit. Zpětná klapka zabrání proniknutí případných bakterií do zbytku bytových rozvodů.

1.d. Nejčastější dotazy (co dělat když):

Co je havárie a jak při ní postupovat?

- neteče teplá voda?
 - Provéřít, zdali teplá voda neteče na jiné výtokové armatury v bytové jednotce. Následně zjistit, zdali se stejné problémy s teplou vodou nevyskytují také na celém patře u sousedů, potažmo v celém domě. Pokud teplá voda neteče pouze v mém bytě, prověřit uzavírací ventily u vodoměrů v podhledu (koupelny, WC). Pokud teplá voda neteče i v sousedních bytech, informujte správce objektu (aktuální kontakt naleznete na nástěnce nebo vyplňte webový formulář <https://realityreklamace.skanska.cz>) a požádejte jej, aby prověřil funkčnost výměňkové stanice nebo kotelny u provozovatele
- neteče studená voda?
 - Provéřít, zdali voda neteče na jiné výtokové armatury v bytové jednotce. Následně zjistit, zdali se stejné problémy s vodou nevyskytují také na celém patře u sousedů, potažmo v celém domě. Pokud voda neteče pouze v mém bytě, prověřit uzavírací ventily u vodoměrů v šachtách (koupelny, WC). Pokud voda neteče i v sousedních bytech, prověřit aktuální odstávky a havárie u provozovatele vodovodní sítě. Pokud problém přetrvává, informujte správce objektu (aktuální kontakt naleznete na nástěnce nebo vyplňte webový formulář <https://realityreklamace.skanska.cz>)
- nefunguje elektrický proud?
 - Provéřít, jsou-li jističe v mé bytové jednotce v poloze zapnuto (nahoru). Následně vypněte a zapněte hlavní jistič u elektroměru. Pokud problém přetrvává, informujte správce objektu (aktuální kontakt naleznete na nástěnce nebo vyplňte webový formulář <https://realityreklamace.skanska.cz>)

Jak funguje podlahové topení?

Podlahové topení je nízkoteplotní systém, který udržuje příjemnou a rovnoměrnou teplotu v místnostech. Z tohoto důvodu topení nevypínejte, protože konstrukce podlahy se nahřívá dlouho a při opětovném spuštění by se výrazně prodloužila doba zpětného nahřátí. Je také důležité na začátku topné sezony nebo při výraznější regulaci teploty dodržovat postupný náběh tepla – maximální zvýšení teploty je 5 °C za den, a to až do dosažení požadovaného výkonu. Tento výkon nesmí překročit 27 °C s ohledem na vaši vinylovou podlahu.

Kde najdu hlavní uzávěry medií pro jednotku?

- Informace o umístění jednotlivých uzávěrů jste obdrželi při předání bytové jednotky do užívání. Obecně lze konstatovat, že:
 - Uzavírací ventily pro teplou a studenou vodu jsou umístěny převážně v podhledu nebo instalační šachtě přístupné přes revizní dvířka v bytě.
 - Uzavírací ventily pro topení se nacházejí v instalačních šachtách většinou umístěných na společné chodbě
 - Hlavní vypínač přívodu elektrické energie do bytové jednotky se nachází v instalačních šachtách (označených bleskem) většinou umístěných na společné chodbě

Mohu provádět dodatečné stavební úpravy po dobu záruční lhůty?

- můžete, vystavujete se tím však riziku ztráty záruky úpravou dotčených konstrukcí

Chci instalovat venkovní žaluzie?

- je povoleno pouze v případě, kde je provedena stavební příprava od prodávajícího a je nutné dodržet doporučený barevný odstín pro zachování jednotného vzhledu domu (firma Profiflex RAL 7016)

Chci instalovat vnitřní žaluzie/rolety?

- vodící lanka musí být kotvena do zasklívacích lišt, nikoliv do okenních křídel (riziko ztráty záruky)

Jak udržovat povrchy stěn, podlah a dveří?

- používejte pouze prostředky přímo určené pro ošetřování daného povrchu a vždy dbejte pokynů výrobce uvedených na obalech

Jak udržovat okna (zasklení i rámy)?

- používejte pouze prostředky přímo určené pro ošetřování oken – vždy bez abrazivních částic (více viz příloha č. 9.13 tohoto manuálu)

Mohu zatížit balkon/terasu/lodžii/střešní předzahrádku?

- pouze při dodržení maximálního povoleného zatížení (více viz příloha č. 7)

Jak na pojištění?

- společné části domu jsou pojištěné prostřednictvím správce
- doporučujeme uzavřít přiměřené pojištění Vaší jednotky i domácnosti

Co když nedostanu automatické potvrzení o přijetí reklamace?

- kontaktujte oddělení záručních závazků Skanska Residential na <https://realityreklamace.skanska.cz>
<http://www.realityreklamace.skanska.cz/>

1.e. Co zejména není předmětem záruky (co zejména nelze považovat za vadu):

- veškeré vady zjevné (vč. mechanických poškození) neuvedené v předávacím protokolu jednotky
- veškeré vady způsobené nesprávným užíváním či nesprávnou údržbou jednotky/výrobku/materiálu
- veškeré vady způsobené dodatečnými zásahy majitele jednotky či třetích osob (včetně vad v budoucnu vzniklých v důsledku takovýchto úprav)
- veškeré vady způsobené zásahem vyšší moci (živelné pohromy, extrémní klimatické podmínky atd.)



2. Nebytové jednotky – garáže

2.a. Není povoleno:

- užívat garážová stání k jinému účelu než parkování osobního vozidla/motocyklu
- skladovat v prostoru garáží jakékoliv hořlavé/nebezpečné látky
- skladovat v prostoru garáží pneumatiky
- vjíždět do prostoru garáží s vozidly znečištěnými sněhem nebo ledem
- vjíždět do prostoru garáží s vozidly, u kterých kvůli jejich technickému stavu hrozí únik provozních kapalin
- vjíždět do prostoru garáží s vozidly s neplatnou emisní zkouškou (STK)
- provádět servisní ani jinou údržbovou činnost na vozidlech
- ohraničovat stání jakoukoliv konstrukcí (příčky, TROAX apod.)
- vodu ze žlabů spádovaných garáží svádět či vylévat do kanalizační sítě
- parkovat na jiných než zakoupených stáních

2.b. Je nutné:

- čistit žlaby a jímky spádovaných garáží včetně vypláchnutí čistou vodou (dle potřeby, minimálně však 1× ročně). Provádět průmyslovým vysavačem.
- v případě výpadku elektrického proudu (nefunkční vjezdová vrata) postupovat při jejich nouzovém otevírání v souladu s postupem uvedeným v příloze č. 23 tohoto manuálu
- řídit se dopravním značením (zejména omezení LPG/CNG a výška vozidla)

2.c. Doporučuje se:

- při vjezdu a výjezdu vyčkat úplného a řádného zavření vjezdových vrat (eliminace rizika vniknutí neoprávněných osob do budovy)
- dbát zvýšené opatrnosti při pohybu osob

2.d. Nejčastější dotazy (co dělat když):

Nefunguje ovládání garážových vrat?

- Kontaktujte správce objektu (aktuální kontakt naleznete na nástěnce)

Často dochází ke spuštění zařízení detekujícího nebezpečné plyny a páry?

- Kontaktujte správce objektu, aby prověřil, zdali se v garážích nepohybuje vozidlo s neplatnou emisní zkouškou

2.e. Co zejména není předmětem záruky (co zejména nelze považovat za vadu):

- veškeré vady zjevné (vč. mechanických poškození) neuvedené v předávacím protokolu jednotky
- veškeré vady způsobené nesprávným užíváním či nesprávnou údržbou jednotky/výrobku/materiálu
- veškeré vady způsobené dodatečnými zásahy majitele jednotky či třetích osob (včetně vad v budoucnu vzniklých v důsledku takovýchto úprav)
- veškeré vady způsobené zásahem vyšší moci (živelné pohromy, extrémní klimatické podmínky atd.)

3. Nebytové jednotky – sklepy

3.a. Není povoleno:

- skladovat v prostoru sklepu jakékoliv hořlavé/toxické či jinak nebezpečné látky
- skladovat předměty, které mohou být zdrojem nevyhovujících hygienických podmínek (hlodavci, hmyz apod.)
- skladovat předměty, jež mohou být poškozeny v důsledku vyšší vzdušné vlhkosti (sklepy jsou nevytápěná část domu)
- skladovat v prostoru sklepa předměty které mohou být poškozeny vodou v bezprostředním kontaktu s podlahou. U takových předmětů a věcí je nutné jejich umístění na vyvýšené místo minimálně 10 cm nad podlahu, např. na regál nebo paletu.
- zasahovat, upravovat či přemísťovat rozvody technického vybavení domu
- provádět dodatečné otvory do požárně dělících úseků

3.b. Je nutné:

- zachovat volný přístup k požárním ucpávkám (průchody potrubí skrze zdi či stropy)
- neopírat o plechové sklepní příčky předměty vyšší hmotnosti

3.c. Doporučuje se:

- umísťovat předměty tak, aby při jejich pádu nemohlo dojít k zablokování dveří z vnitřní strany
- umísťovat předměty tak, aby nemohlo dojít k jejich samovolnému pádu (nebezpečí úrazu)
- neskladovat předměty nepřiměřeně vysoké hodnoty

3.d. Nejčastější dotazy (co dělat když):

Zpozoruji zvyšující se vlhkost?

- Kontaktujte správce objektu (aktuální kontakt naleznete na nástěnce nebo vyplňte webový formulář <https://realityreklamace.skanska.cz>), aby prověřil a případně změnil nastavení systému nuceného větrání.

3.e. Co zejména není předmětem záruky (co zejména nelze považovat za vadu):

- veškeré vady zjevné (vč. mechanických poškození) neuvedené v předávacím protokolu jednotky
- veškeré vady způsobené nesprávným užíváním či nesprávnou údržbou jednotky/výrobku/materiálu
- veškeré vady způsobené dodatečnými zásahy majitele jednotky či třetích osob (včetně vad v budoucnu vzniklých v důsledku takovýchto úprav)
- veškeré vady způsobené zásahem vyšší moci (živelné pohromy, extrémní klimatické podmínky atd.)

4. Společné části domu

4.a. Není povoleno:

- cokoliv skladovat ve společných prostorách domu mimo místnosti k tomu určené (např. kolárna, kočárkárna apod.). Toto omezení se nevztahuje na prostory určené k výhradnímu užívání vlastníka příslušné jednotky.
- jakkoliv upravovat veškeré společné části domu (např. umístování satelitů, klimatizačních jednotek apod.) s výjimkou takových, které jsou ve výhradním užívání vlastníka jednotky (tyto pouze v rozsahu stanoveném tímto manuálem)
- zasahovat do skladby či povrchu střech včetně střech zelených (např. satelity, antény, zahradní domky apod.)
- pohybovat se s motorovými/elektrickými vozidly mimo určené silnice (zejména vjíždět na chodníky, zelené plochy apod.)
- jakkoli manipulovat s regulačními ventily topného systému umístěnými ve společných částech objektu
- jakkoli manipulovat s regulátorem tlaku vody na přívodním potrubí do objektu
- jakkoliv zasahovat do společných domovních rozvodů (zejména studená voda, teplá voda, topení, veškeré elektroinstalace)
- využívat konstrukce zábradlí k montáži jiných komponentů

4.b. Je nutné:

- informovat stěhovací a montážní firmy o omezeních stanovených tímto manuálem
- provádět pravidelné revize stanovené legislativou (zejména viz příloha č. 6 tohoto manuálu)
- provádět pravidelné údržbové práce (zejména viz příloha č. 1 tohoto manuálu)

4.c. Doporučuje se:

- při vstupu do objektu vyčkat úplného a řádného zavření vstupních dveří (eliminace rizika vniknutí neoprávněných osob do budovy)
- dbát zvýšené opatrnosti při pohybu neznámých osob

4.d. Nejčastější dotazy (co dělat když):

Kam ukládat odpad ze stěhování?

- veškeré obalové materiály (plast, polystyren, karton apod) neumísťovat do kontejnerů pro směsný odpad. Polohu kontejnerů pro tříděný odpad a nejbližší sběrný dvůr naleznete v příloze č. 8 tohoto manuálu uživatele

4.e. Co zejména není předmětem záruky (co zejména nelze považovat za vadu):

- veškeré vady zjevné (vč. mechanických poškození) neuvedené v předávacím protokolu jednotky
- veškeré vady způsobené nesprávným užíváním či nesprávnou údržbou jednotky/výrobku/materiálu
- veškeré vady způsobené dodatečnými zásahy majitele jednotky či třetích osob (včetně vad v budoucnu vzniklých v důsledku takovýchto úprav)
- veškeré vady způsobené zásahem vyšší moci (živelné pohromy, extrémní klimatické podmínky atd.)
- stojící voda na modrozelené infrastruktuře při příválových deštích. Tato voda se samovolně zasakuje do terénu.

5. Reklamace

5.a. Záruční doba

- na stavební a montážní práce ve Vaší jednotce je stanovena v kupní smlouvě a je udávána v měsících. Počíná běžet dnem předání jednotky.
- pro společné části domu a pozemky je stanovena v kupní smlouvě kalendářním datem, které vyjadřuje příslušný počet měsíců od předání první jednotky v domě osobě odlišné od prodávajícího
- pro skladbu střešního souvrství je stanovena v kupní smlouvě kalendářním datem, které vyjadřuje příslušný počet měsíců od předání první jednotky v domě osobě odlišné od prodávajícího

5.b. Reklamační řád

- je součástí Vaší kupní smlouvy
- mimo jiné uvádí podrobně délky záručních lhůt na jednotlivé výrobky a materiály, jejichž délka je odlišná od záruční doby na stavební a montážní práce

5.c. Jak řádně uplatnit reklamaci

- vždy prostřednictvím webového formuláře <https://realityreklamace.skanska.cz>,
- pro reklamaci bytové jednotky je nutné uvést všechny povinné údaje – jméno, příjmení, e-mail, telefon, projekt, adresu, číslo jednotky – viz náhled v příloze č. 4.1
- pro reklamaci či jiný požadavek týkající se společných prostor (zejména chodby, garáže, schodiště a okolí budovy) je nutné na webovém formuláři zaškrtnout kolonku informace o společných prostorách a uvést všechny povinné údaje – jméno, příjmení, e-mail, telefon, projekt, adresu – viz náhled v příloze č. 4.2
- reklamaci může uplatnit **pouze majitel** dané jednotky, který ji zakoupil od Skanska Residential, a. s. (případně jejich právních předchůdců/nástupců)
- reklamaci uplatňujte vždy bez zbytečného odkladu
- ke konkrétní reklamaci je vhodné vždy přiložit fotografii reklamované vady (pokud je to z povahy vady možné)

5.d. Pravidla oprav

- Opravy se zpravidla provádí pouze v pracovní dny v období od 8:00 do 16:00, pokud se strany nedomluví jinak. Případná změna provádění prací musí být v souladu s domovním řádem (rušení nočního klidu apod.)

5.e. Povinnosti reklamujícího

- Poskytnout součinnost potřebnou pro řešení reklamace a to zejména:
 - umožnit přístup do bytové/nebytové jednotky za účelem prověření reklamace a případně odstranění vady
 - podepsat předložený protokol o opravě; pokud má reklamující ke způsobu provedení opravy výhrady, musí je uvést do protokolu o opravě (vzor protokolu o opravě v příloze č. 5 tohoto manuálu)
 - informovat v dostatečném předstihu reklamační oddělení v případě, kdy nemohu zpřístupnit jednotku v již dohodnutém termínu
 - dodat veškerou dokumentaci nutnou k vyřešení reklamace (kontakty na dodavatele odlišných od Skanska, faktury, daňové doklady)

5.f. Doporučení

- Reklamace společných prostor uplatňovat vždy prostřednictvím správce objektu, který nejprve vyhodnotí, zdali se jedná o reklamaci či údržbu, a především zajistí přístup do společných prostor za účelem prověření reklamace a případně odstranění vady.

6. Ostatní

6.a. Specifikace projektu a další

O projektu

Rezidenční projekt Modřanský cukrovar propojuje udržitelnost, inovace, dobré sousedské vztahy, a navíc některé z použitých technologií odstartovaly v Česku svou premiéru. Zajímavostí také je, že celý koncept vychází z přání a námětů, které investor získal od starousedlíků v průběhu veřejné participace. Vznikal tak prakticky na zakázku veřejnosti, kterou zpracovala renomovaná architektonická dvojice Chybík+Kristof. Výstavba Modřanského cukrovaru nabídne přes osm set bytů v celkem šesti fázích projektu.

První etapa projektu získala druhé nejvyšší hodnocení – Excellent – v mezinárodním certifikačním schématu BREEAM, který hodnotí kvalitu a udržitelnost stavby a jejího okolí. Také bytový dům C na tuto úroveň hodnocení aspiruje. Průkopnická městská čtvrť bude plná zeleně s bohatým prostorem pro komunitní setkávání a život bez automobilů. Klíčovou myšlenkou projektu je udržitelnost, která se nese od jeho umístění na brownfieldu, přes využití recyklovaných materiálů během výstavby až po energicky hospodárný provoz.

Důraz je kladen především na takzvanou modrozelenou infrastrukturu, jejíž prvky se objeví napříč celým projektem. Ty si Skanska úspěšně otestovala na jiných projektech a nyní veškeré zkušenosti uplatňuje právě v Modřanském cukrovaru. Jedná se například o implementaci systémů recyklované tzv. šedé a dešťové vody s cílem využití téměř každé kapky, která v lokalitě spadne. Bytové domy mají také fotovoltaické a fototermitické panely na střeších i řadu dalších inovativních řešení, které přináší velkou výhodu nejen pro budoucí obyvatele, ale především pro životní prostředí. Díky pokrokovým technologiím projekt uspoří zhruba polovinu spotřeby pitné vody. V neposlední řadě zde Skanska využila také rebetong, tedy beton, který se vyrábí ze 100% recyklované suti namísto přírodního kamene. Rebetong začala Skanska používat na stavbách jako první na světě a v pražských Modřanech bude tvořit zhruba dvacet procent konstrukce budov. Společným znakem jsou také zelené střechy, které jsou umístěné na všech budovách a jsou skvělým izolantem tzv. pátých fasád, tedy střeš.

V bytovém domě C se nachází celkem 126 bytových jednotek v dispozicích od 1+kk až do velikosti 5+kk. V podzemním podlaží se vedle garážových stání nachází také kolárna/kočárkárna se sprchou pro mytí kol. Bytový dům je rozdělen do jednotlivých částí, kdy každá sekce má vlastní komunikační jádro a dohromady jsou spojeny suterénní částí stavby. Jednotlivé sekce jsou zastřešeny plochými střešními, kdy některé z nich slouží jako terasy se střešními zahradami pro bytové jednotky v nejvyšším patře.

Součástí bytového domu je vnitroblok, který není oplocený, ale je pohledově uzavřen zelení. Vnitroblok je vybaven herními prvky, venkovním pítkem a venkovní zásuvkou. V blízkosti domu se nachází stání pro kola. Na střeše sekce C1 se nachází i společná terasa vybavená kuchyní a venkovní toaletou. Veřejné prostranství včetně sadových úprav vychází z návrhu zahradního ateliéru Flera, vedeného Ferdinandem Lefflerem, a ateliéru Křeček a Plundra, kde je autorkou návrhu Marie Klejchová.

BREEAM

BREEAM (Buildings Research Establishment's Environmental Assessment Method) je mezinárodně uznávaná certifikace šetrných budov. Certifikace probíhá v různých fázích životního cyklu projektu a provádí se na základě stanovených měřítek kvality. Hodnotí se způsob řízení stavby, úspory energie, hospodaření s vodou, požadavky na kvalitu vnitřního prostředí (zdraví a tepelné pohody), znečištění okolí vlivem provozu budovy, dopravy uživatelů do budovy, použití stavebních materiálů, nakládání s odpady a mnoho dalších kritérií.

Při výběru všech materiálů postupuje Skanska velmi zodpovědně a dbá na znalost jejich původu a udržitelnost. Přednostně jsou proto vybírány materiály s certifikací EPD, veškeré dřevěné materiály musí mít certifikaci PEFC nebo FSC.

Projekt Modřanský cukrovar cílí na dosažení certifikátu BREEAM s hodnocením Excellent.

Technologie šetrné k životnímu prostředí

Energie v budově

Bytový dům C splňuje přísné požadavky environmentální certifikace BREEAM a dosahuje velmi nízké energetické náročnosti PENB – A (mimořádně úsporná budova). Solární panely na střeších bytového domu čerpají ze slunce energii, která přehřívá teplou vodu do kotlů. Dalším zdrojem je teplo získané z rekuperace recyklované „šedé“ vody.

Přehřívání bytu naopak brání exteriérové žaluzie. Okno však nesmí být stíněno jen částečně, protože při náhlém a intenzivním solárním zatížení může dojít k prasknutí skla vlivem velkého teplotního rozdílu. U balkonových oken hrozí riziko prasknutí i v případě částečného stínění žaluzií v kombinaci s přisazenou tmavou pohovkou.

Na střeše každé sekce bytového domu jsou instalované fotovoltaické panely,

Jak svoji bytovou jednotku zařídit z hlediska energetické náročnosti co nejšetrněji najdete v příloze č. 30 „Energie v domě – Rady a tipy“.

Výtahy

V každé sekci bytového domu je jeden osobní výtah. Jedná se o výtahy EOX od TKE, s trakčním pohonem bez strojovny, plynulou regulací frekvenčním měničem a rychlostí 1 m/s. Nosnost výtahu je 630 kg/8 osob.

Osvětlení

Veškeré osvětlení v projektu Modřanský cukrovar je s LED zdroji. Spotřeba energie LED žárovek je přibližně o 90 % menší a její životnost je dokonce 20 000 hodin, tedy dvacetinásobek oproti klasické žárovce.

Živočichové a biodiverzita

Na podporu výskytu živočichů a biodiverzity je součástí projektu krajinářské architektury několik opatření, která přispějí ke zvýšení ekologické kvality řešeného území. Jedná se o výsadbu klimaticky původních druhů, udržitelné hospodaření s dešťovou vodou a použití lokálních materiálů. Výsadby dřevin podporují výskyt drobných živočichů a ptactva. Zastoupeny budou kvetoucí a plodící druhy, které mohou poskytnout nejen úkryt, ale i potravu. V okrajových, klidnějších částech území jsou umístěny ekologické prvky podporující osídlení hmyzu a drobných plazů jako např. čmeláčí hnízda, dřevěné špalky a volně ložené kameny, na sucho skládané kamenné zídky, které poslouží jako víceúčelový objekt k zimování plazů a i hmyzu. Na bytovém domě A jsou instalovány jak budky pro rojyše, tak pro netopýry.

Návrh krajinářských úprav je v souladu s doporučeními kvalifikovaného ekologa a požadavky BREEAM certifikace.

Podpora alternativních způsobů dopravy

Pro projekt byla zpracována studie dopravní situace lokality s cílem vytvořit strategii pro zvýhodnění užívání alternativních způsobů dopravy, které by vedly ke snížení užívání individuální automobilové dopravy.

Závěry z vypracované studie a specifické cíle projektu:

- Vytvoření podmínek pro snadný přístup k veřejné hromadné dopravě
- Podpora cyklistiky (myčka na kola, úschova kol, venkovní stojany, sklípky na individuální úschovu, servisní stojan pro údržbu)
- Vytvoření veřejných parkovacích stání, která lze využít také pro parkování sdílených vozů – carsharing
 - Car4Way – <https://www.car4way.cz/>
 - AnyTime – <https://anytimecar.cz/>
- Umožnění dobíjení elektromobilů v garážích budov i mimo ně
- Snadná prostupnost územím pro pěší

V docházkové vzdálenosti hned u projektu Modřanský cukrovar naleznete autobusovou zastávku Cukrovar Modřany, kterým se dostanete na stanici metra trasy C "Kačerov" pro cestování do centra. V docházkové vzdálenosti je i vlaková zastávka „Nádraží Modřany“ a na stejném místě je i tramvajová zastávka. Veškeré jízdní řády MHD jsou dostupné na stránkách www.dpp.cz, kde jsou tato data pravidelně aktualizována.

Cyklistika je dle zahraničních zkušeností perspektivním druhem dopravy, který neškodí životnímu prostředí a má minimální plošné požadavky. Pro pohodlné užívání kol v Praze slouží informační a asistenční portál Prahounakole.cz. Na jeho internetových stránkách lze najít nejpodrobnější pražskou cyklomapu i s vyhledávačem tras.

Voda v budově

Dešťová voda

Celý projekt Modřanského cukrovaru a jeho veřejného prostranství je navržen tak, aby dešťová voda zůstala co nejvíce v lokalitě a výrazně se redukoval její odtok. Všechna dešťová voda, která na území naprší, je kaskádovitě zadržena a je zpomalen její odtok. Kaskáda začíná zelenými střechami na všech střechách bytových domů, dále je voda zadržena v retenčních a akumulačních nádržích, ze kterých je zpětně čerpána a používána na zálivku soukromé i veřejné zeleně. V případě nedostatku vody dešťové jsou akumulační nádrže dopouštěny vodou z vrtů. Případný přebytek dešťové vody je sváděn do vsaků a vsakovacích průlehů, kde pomůže zlepšovat lokální mikroklima, případně se přeleje do vsakovacího příkopu, který vede napříč celým územím. V případě vydatných dešťů se v těchto průlezech může objevit louže, která se však v řádech hodin zasákne. Osázení průlehů zohledňuje možnost stojaté vody a byl tomu přizpůsoben i výběr rostlin. Teprve přebytná voda z území, která se nevsákne nebo nevyužije na zálivku, je svedena přes hradidlovou komoru a výústní objekt do Vltavy.

Pitná voda

V Modřanském cukrovaru zacházíme šetrně nejen s dešťovou vodou, ale také s vodou pitnou. Proto jsou v koupelnách instalovány úsporné armatury a WC s nízkým objemem oplachu, díky kterým může být regulována spotřeba pitné vody až o 16 %. Odtékající voda z každého koupelnového kohoutku, z každé sprchy, napuštěné vany a umyvadla – tedy tzv. voda šedá – je inovativní technologií přečištěna a následně využita ke splachování toalet. Stejně efektivně jako voda pitná dokáže tato recyklovaná voda vyprat i prádlo v pračce. Na pohled rozdíl mezi pitnou a přečištěnou šedou vodou nepoznáte. Jasně patrný je ale rozdíl v úspoře vody pitné – a to až 30 %.

Záplavové území

Projekt Modřanský cukrovar se nachází z části v záplavovém území hlavního města Prahy. Protipovodňová ochrana je vyřešena modelací terénu, kdy byl stávající terén navýšen s dostatečnou rezervou 50 cm nad úroveň povodně v roce 2002. Bytové domy mají zpracovaný povodňový plán pro užívání, který má k dispozici správce.

Odpovědné nakupování

Pokud se zajímáte o trendy v gastronomii, určitě jste již také slyšeli o benefitech kupování lokálních potravin. Ty jsou čerstvé a nezátížené zbytečným transportem, jejich koupí podporujete místní ekonomiku i budoucí tvář naší krajiny. Většinou se obejdou bez konzervantů, umělých barviv a dochucovadel, a proto jsou chutné, výživné, voňavé a především kvalitní. Navštívit můžete například obchod Víno a delikatesy Sky Deli přímo naproti Modřanskému cukrovaru, který nabízí lokální potraviny. Regionální produkty, služby, akce a zážitky najdete na stránkách www.regionalni-znacky.cz. Nejlepší zemědělské a potravinářské výrobky také oceňuje ministerstvo zemědělství, jejich seznam je uveden na www.regionalnipotravina.cz. Databázi potravin a informace o „éčkách“ objevíte například na stránkách www.ferpotravina.cz.

Nakupování místních potravin může být zážitkem pro celou rodinu. Pokud máte rádi například chutné, čerstvé a sladké jahody, můžete si v období sklizně udělat levný a zábavný výlet a zajet si na farmu jahody sami natrhat. Zaplatíte méně, a ještě se dozvíte něco o tom, odkud a jak se potraviny dostávají na Váš stůl.

Odpovědný nákup vody

K odpovědnému nakupování patří i nákup vody. Studie prokázaly, že kvalita naší vody z kohoutku patří mezi nejlepší na světě. Za vodu z obchodu zaplatíte až 200× více než za pitnou vodu z vodovodu, a přesto mnohdy není lepší než ta, kterou si natočíte doma. Plastové lahve, ve kterých se balená voda distribuuje, navíc neúměrně zatěžují planetu.

Odpovědný nákup materiálů

Další náповедou při odpovědném pořizování výrobků je také Environmentální prohlášení o produktu (EPD). Jedná se o soubor měřitelných informací o vlivu produktu, výrobku nebo služby na životní prostředí v průběhu celého jeho životního cyklu (týká se např. spotřeby energií a vody, produkce odpadů, vlivu na změnu klimatu, eutrofizace, rozrušování ozonové vrstvy apod.). Prohlášení je vypracováno podle jednotné mezinárodní metodiky a certifikáty jsou díky tomu uznávány celosvětově (www.cenia.cz).

Při nákupu dřevěných výrobků se snažte vybírat výrobky s certifikací PEFC či FSC. Jedná se o certifikace dokládající zodpovědné nakládání s lesními plochami a jejich pravidelnou obnovu. Oba certifikáty jsou mezinárodně uznávané a platné na území České republiky (www.czechfsc.cz, www.pefc.cz). Veškeré dřevěné výrobky ve vašem bytě zmiňovanou certifikaci mají.

Smart Home

Všechny bytové jednotky jsou připraveny na zprovoznění technologie Smart Home. Toto chytré řešení pro Vaši domácnost Vám umožní prostřednictvím řídicí jednotky „TaHoma Switch“ ovládat na dálku topení a žaluzie a dále také k ovládnutí kouřové a záplavové čidlo. Řídicí jednotka Vám bude předána při předání Vašeho bytu, pro její zprovoznění je potřeba zapojit v bytě internet a zprovoznit celý systém odbornou osobou. Více informací najdete v přílohách č. 13.2, 14.1, 45 a 48.

Home office

Životní styl se proměňuje a z domova se pro mnohé stává i místo na práci. V každém bytě je proto navržen prostor vhodný pro home office – pracovní kout, kam můžete umístit svůj pracovní stůl, s přísunem denního světla a možností připojení k sítím.

Odpady

V suterénu bytového domu je k dispozici místnost odpadu, kde jsou umístěné kontejnery pro sběr komunálního odpadu a dále kontejnery pro třídění papíru a plastu. V místnosti odpadu je také počítáno s prostorem pro nádobu na sběr bioodpadu. Podrobný návod, jak správně třídit bioodpad najdete v příloze č. 8.1

6.b. Dokumentace skutečného provedení

Dokumentace skutečného provedení stavby je v rozsahu definovaném vyhláškou 499/2006 sb. (příloha č.14) k dispozici u správce Vaší budovy v elektronické podobě

6.c. Přístup do domu a garáží

Přístup do domu a garáží je zajištěn pomocí čipu nebo klíče, otevírání garážových vrat je dále ovládáno čtečkou SPZ. Nahrání SPZ zajistí správce domu. V případě, že budete potřebovat přidat telefonní číslo pro otevírání garážových vrat, kontaktujte správce domu.

V případě ztráty čipu nebo klíče neprodleně informujte o této skutečnosti správce domu.

6.d. Kontaktní informace záchranných služeb

Poliklinika Modřany

Soukalova 3355/3, 14300 Praha 12 - Modřany, Česko, více informací na <https://www.poliklinikamodrany.cz/>

Městská policie

Generála Šišky 2375/6, 14300 Praha 12 - Modřany, Česko, více informací na <https://www.mppraha.cz/>

Hasiči Praha Modřany

Generála Šišky 2140, 14300 Praha 12 - Modřany, Česko, více informací na <https://hzscr.gov.cz/clanek/hasicska-stanice-c-11-modrany.aspx>

7. Přílohy

- č. 1: Údržování výrobků a vnitřního prostředí Vaší jednotky
- č. 2: Nejčastější poruchy
- č. 3: Reklamační řád
- č. 4.1: Návod na vyplnění reklamačního formuláře pro bytovou/ nebytovou jednotku (provozovnu)
- č. 4.2: Návod na vyplnění reklamačního formuláře pro společné prostory
- č. 5: Vzor opravenky
- č. 6: Doporučená četnost revizí
- č. 7: Maximální stálé zatížení střech, teras, balkónů, lodžii, chodeb a bytů
- č. 8: Místa kam odkládat odpad
- č. 8.1: Třídění bioodpadu
- č. 9.10: Údržba parapetů
- č. 9.13: Návod na údržbu a čištění oken a dveří VEKRA
- č. 10.1: Pokyny pro užívání a údržbu výrobků SAPELI
- č. 10.2: Návod k údržbě kování
- č. 10.3: Návod k údržbě kování M&T
- č. 11.1: Pokyny pro údržbu a servis protipožárních dveří SAPELI
- č. 11.2: Pokyny pro údržbu a servis bezpečnostních dveří NEXT
- č. 12.13: Návod na údržbu vinylových podlah
- č. 12.14: Návod na údržbu a používání hybridních podlah HYWOOD
- č. 12.15: Návod na údržbu a používání vinylových plovoucích podlah ASKO
- č. 13.2: Návod na ovládání termostatu Somfy
- č. 14.1: Návod na údržbu a použití kouřového hlásiče Somfy
- č. 16.2: Návod na obsluhu domovního videotelefonu Akuvox
- č. 17: Manuál k údržbě zařizovacích předmětů a koupelnových doplňků
- č. 17.5: Návod na čištění sprchových vaniček a zástěn
- č. 18: Návod na údržbu dlažeb a obkladů
- č. 19.1: Zahradní ventil Grohe
- č. 20: Manuál na ošetřování a údržbu zeleně
- č. 20.1: Údržba zeleně na střešních zahradách
- č. 20.2: Údržba zeleně umístěné na střešní konstrukci boxů
- č. 21.2: Návod na použití měřiče tepla Sensonic 3
- č. 22.3: Návod na údržbu terasy
- č. 23: Návod k obsluze garážových vrat
- č. 24: Návod na používání a údržbu dělicích přiček TROAX pro sklepní kóje
- č. 27.3: Čištění lakované zámečnické konstrukce
- č. 29: Průkaz energetické náročnosti budovy
- č. 30: Energie v domě – rady a tipy
- č. 41: Technologie využití šedých vod
- č. 42.1: Návod na obsluhu a údržbu rekuperační jednotky CLIMOS F 200 Eco
- č. 42.2: Návod na obsluhu a údržbu rekuperační jednotky Zehnder ComfoAir Flex 250
- č. 44.4: Návod na obsluhu klimatizace Daikin
- č. 45: Návod k odchodovému tlačítku io Somfy
- č. 47: Návod na obsluhu a údržbu venkovních žaluzií Vental 80 CC
- č. 48: Návod na obsluhu žaluzií od Somfy
- č. 49: Provozní řád společné terasy
- č. 50: Stěhovací plán pro klienty

Příloha č. 1 k Manuálu uživatele

Udržování výrobků a vnitřního prostředí Vaší jednotky

Za činnosti a udržování výrobků uvedených níže zodpovídáte Vy jako vlastník jednotky. Jejich údržba nespadá do sjednaných záručních služeb společnosti Skanska Residential a.s. Proto dbejte na jejich dodržování v rámci daných klimatických možností.

- Vnitřní teplota musí být v průběhu celého roku udržována nad hodnotou $+18^{\circ}\text{C}$. Vlhkost vzduchu uvnitř bytu se musí pohybovat v rozmezí od 45 % do 60 %, ideálně okolo 50 %. Zvláště v první topné sezóně je velmi důležité dodržovat tato ustanovení. Při poklesu vnitřní teploty a špatnému větrání se výrazně zvýší vnitřní relativní vzdušná vlhkost a tento jev se projeví kondenzací vodních par na oknech, dveřích a stěnách. Uvedená skutečnost se týká samozřejmě i těch majitelů, kteří bytovou jednotku neužívají pravidelně nebo vůbec. Pokud nebude dodržena právě uvedená zásada, může dojít vlivem vysokého množství vzdušné vlhkosti ke vzniku plísní a deformacím zabudovaných dřevěných komponentů. Částečné zavlhnutí vedoucí až ke vzniku plísní může vzniknout rovněž u nábytku umístěného těsně u zdi nebo instalovaného na zdi. Proto je důležité zajistit u takto instalovaného nábytku dostatečnou cirkulaci vzduchu.
V těchto místech doporučujeme průběžnou kontrolu těchto míst a případně jejich ošetření (tj. oškrabání a přetření pomocí běžných desinfekčních přípravků, např. Savo). Pro kontrolu zabezpečení tohoto ustanovení je vhodné instalovat do bytové jednotky vlhkoměr.
- Pravidelně musí být prováděna výměna filtru digestoře (perioda čištění dle pokynů výrobce digestoře).
- Kontrola a v případě potřeby výměna elektrických pojistek či jističů.
- Výměna žárovek a zářivek.
- Nastavování zátek (špuntů) ve vaně a v umyvadle.
- Oprava nebo výměna prahů a těsnění dveří.
- Oprava nebo výměna skla dveří a oken nebo oprava smaltu na zařizovacích předmětech.
- Údržba případně výměna těsnění potrubí, dřezů, umyvadel, van a sprchových koutů, záchodů.
- Péče a obnova lazury dřevěných prvků. Péče a obnova nátěrů zámečnických prvků vně i uvnitř objektu. Barevnost a povrchová úprava u prvků vystavených slunečnímu záření a vlivu klimatických podmínek se během let mění (jsou tmavší a matnější, šednou).
- Péče a obnova silikonových tmelů. Spoj mezi obkladem či dlažbou a zařizovacím předmětem (vany, sprchové kouty, umyvadla, záchodové mísy, bidety apod.).
- Nové utěsnění trhlín interiéru i exteriéru způsobené vlastníkem (uživatelé).
- Pokud se rozhodnete pro barevné řešení vnitřních maleb, vyčkejte s jejich aplikací až po pominutí výše popsaných jevů (vysychání technologické vody, sedání si konstrukce stavby). Garanční opravy omítek a maleb se vztahují pouze na obnovení původního bílého nátěru. Pokud se pro barevné malby přesto rozhodnete, je bezpodmínečně nutné uschovat dostatečné množství původní barvy včetně specifikace typu a výrobce. Případné opravy prasklin mohou být provedeny touto barvou pouze za předpokladu, že majitel dodá potřebné množství barevné malby v odpovídající kvalitě (barevné malby jsou náchylné k plesnivění, při vhodném skladování vydrží v požadované kvalitě max. 12 měsíců). Upozorňujeme, že v případě oprav barevných maleb, které nebyly dodávkou společnosti Skanska Residential a.s. nenese společnost Skanska Residential a.s. zodpovědnost za rozdílný barevný odstín způsobený změnou původního nátěru vlivem časové degradace.
- Čištění odtokových sifonů (vany, umyvadla, dřezky...) provádějte mechanicky nebo s přípravky, které neobsahují hydroxid sodný (tzv. krčka).

Příloha č. 2 k Manuálu uživatele

Nejčastější poruchy (jevy) vznikající nevhodným užíváním, servisní úkony:

Na níže uvedené poruchy (jevy) se nevztahuje záruka:

Porucha	Příčina
Plošně vystoupanuté krátké spoje na dřevěné nebo vinylové podlaze (vystříškováná podlaha)	Jedná se o vysokou relativní vlhkost, případně teplotu v bytě. Pro dřevěné a vinylové podlahy je výrobcem doporučována rel. vlhkost 45 až 60 % a teplota 18 až 23 °C.
Plošně vzniklé spáry na krátkých spojích dřevěné nebo vinylové podlahy	Jedná se o nízkou relativní vlhkost, případně teplotu v bytě. Pro dřevěné a vinylové podlahy je výrobcem doporučována rel. vlhkost 45 až 60 % a teplota 18 až 23 °C.
Vyboulená, případně vrzající vinylová nebo dřevěná podlaha	Vinylová nebo dřevěná podlaha musí mít umožněn dilatační pohyb v obou směrech. V případě přetížení podlahy na protilehlých stranách (kuchyňská linka, nábytek apod.) může dojít vlivem teploty a vlhkosti k rozpínání podlahy a jejímu zvednutí, případně vrzání.
Spáry případně naopak vytlačené (odlepené) soklové lišty dřevěných a vinylových podlah	Jedná se o vysokou relativní vlhkost, případně teplotu v bytě. Pro dřevěné a vinylové podlahy je výrobcem doporučována rel. vlhkost 45 až 60 % a teplota 18 až 23 °C.
Orosená okna, plíseň na zdech, stropěch, podlahách apod.	Jedná se o vysokou relativní vlhkost. Z hlediska rosení oken a růstu plísní na vnitřních površích je normou ČSN 730540–2 požadována vlhkost vnitřního vzduchu max. 50 % a teplota 20,6 °C. Pro rosení a růst plísní je důležitá zejména vnitřní rel. vlhkost zmíněných 50 % v místě výplní otvorů, tj. na parapetu okna, balk. dveří (teplota může být i nižší).
Orosení nádržky na vodu u klozetu (WC)	Jedná se o vysokou relativní vlhkost vzduchu. Požadována je hodnota max. 50 % při 20,6 °C.
Prasklý vnitřní parapet	Příčinou je stékající kondenzát z oken (balk. dveří). Stékající kondenzát (voda) následně nasákne do parapetů, které nabobtnají a prasknou.
Nerovnost dveří	Dle ČSN EN 1530, třída tolerance 3 předepisuje 4 mm/2 m
Prasklé žárovky, pojistky, doutnavky vypínačů	Jedná se o spotřební zboží, a tedy servisní úkon – nezajišťuje společnost Skanska Residential a. s.
Nefunkční nouzová svítidla	Baterie nouzových svítidel je nutno jednou za čtvrt roku vybíjet, aby se udržela jejich maximální kapacita. Pokud nebudou prováděny tyto servisní úkony nelze garantovat správnou funkčnost baterií.
Běžné praskliny způsobené sedáním objektu, objemovými a tepelnými změnami	Jedná se o běžný jev a nelze mu zabránit. Společnost Skanska tyto praskliny na své náklady na konci záruční doby opraví vč. opravy malby. Podmínkou opravy je uplatněná reklamace na opravu prasklin v souladu s reklamačním řádem před vypršením záruční doby a dále před zahájením oprav vyklizení prostoru oprav a zakrytí přilehlých konstrukcí proti pronikání prachu klientem. Oprava bude provedena v pracovní dobu, viz níže.
Vlhké skvrny či plísně za nábytkem	Příčinou je neumožnění přístupu teplého vzduchu na povrch stěny. Tím se povrchová teplota na vnitřní straně zdi dostane pod úroveň teploty rosného bodu a na stěně se vytvoří vlhké skvrny a následně i plísně. Příčinou je tedy nevhodně umístěný nábytek. V takovém případě je nutné zajistit přístup a cirkulaci vzduchu mezi nábytkem a zdí. Toho lze lehce dosáhnout odsazením nábytku od stěny v šířce min. 10 cm. Případné plísně (černé skvrny) je nutné ošetřit protiplísňovým přípravkem, například Savem.

Příloha č. 3 k Manuálu uživatele

Reklamační řád

I. Obecná ustanovení

Reklamační řád stanovuje v souladu s příslušnými zákonnými předpisy podmínky a rozsah odpovědnosti společnosti Skanska Residential a.s. (dále jen společnost) za vady prodané věci.

Dále stanovuje způsob a místo uplatnění reklamace včetně nároků zákazníků, vyplývajících z odpovědnosti společnosti za vady.

Reklamační řád se vztahuje na případy uplatnění práv z odpovědnosti za vady věci – bytových a nebytových jednotek, společných prostor či objektů přímo vlastníkem nebo správcem (dále jen zákazník).

II. Rozsah odpovědnosti společnosti.

Zákazník má právo uplatnit vůči dodavateli odpovědnost za vady a reklamaci:

- a) v záruční lhůtě sjednané v příslušné smlouvě o převodu vlastnictví jednotky,
- b) ve lhůtě stanovené zákonem pro uplatnění práv z odpovědnosti za vady, je-li tato lhůta delší,
- c) právní vady věci ve lhůtě bez zbytečného odkladu poté, co třetí osoba vznese nárok na předmětnou věc.

III. Forma uplatnění reklamace

1. Zákazník uplatní reklamaci výhradně přes odkaz na www.skanska.cz/residential či přímo přes webovou adresu: <https://realityreklamace.skanska.cz>
2. Reklamace musí obsahovat:
 - a) jméno a příjmení zákazníka, telefonické a e-mailové spojení,
 - b) název projektu, adresu nemovitosti, specifikace příslušné jednotky či společné části nemovitosti, kde se reklamovaná vada nachází,
 - c) popis reklamované závady s přesnou specifikací místa.
 - d) fotografii vady, pokud to charakter vady umožňuje

IV. Způsob a lhůty pro vyřízení reklamace

Reklamaci se společnost zavazuje vyřídit nejpozději ve lhůtě do 30 dnů ode dne jejího uplatnění, pokud se společnost se zákazníkem nedohodne jinak. Vyřízením reklamace se rozumí rozhodnutí společnosti o tom, zda reklamaci uznává, případně jakým způsobem bude reklamace vyřízena.

V. Nároky vyplývající z odpovědnosti za vady

Uznaná reklamace bude ve spolupráci se zákazníkem vyřízena tak, že reklamované vady společnost na svůj náklad odstraní. Odstranění vad bude provedeno na základě příslušné dohody uzavřené se zákazníkem.

VI. Vyloučení odpovědnosti společnosti za vady věci

Společnost neodpovídá za zjevné vady uplatněné v záruční lhůtě, které nebyly v době převzetí věci zaznamenány v předávacím protokolu bytové (nebytové) jednotky či objektu. Neodpovídá rovněž ani za vady věci, které bylo možné zjistit z katastru nemovitostí.

Společnost neodpovídá za vady, které byly způsobeny užíváním v rozporu s kupní smlouvou, obecně platnými právními předpisy a podmínkami uvedenými v „Manuálu uživatele“.

VII. Seznam materiálů a záručních lhůt odlišných od sjednané 36měsíční záruky

Název materiálu	Záruční lhůta v měsících
A: materiály se záruční lhůtou delší:	
střešní plášť	60
B: materiály se záruční lhůtou kratší, zejména:	
B: materiály a součásti nemovitosti se záruční lhůtou kratší:	
veškeré kování (panty, kliky, klíčky)	24
zámky dveří a oken, samozavírače	24
domácí telefony, zvonky a videotelefony s výjimkou rozvodů	24
zásuvky, vypínače, svítidla (BJ i společné prostory)	24
rekuperační jednotky	24
vodovodní armatury – baterie, uzávěry a kohouty	24
měřicí a regulační technika UT, SV a TUV příp. klimatizace či VZT (rekuperační jednotky)	24
mechanické části garážových vrat – zejména např. torzní tyče, vodící lišty, pružiny, motor. pohony atp.	24
nátěry a nástřiky konstrukcí hmot, malby	24
sanitární keramika, vany, sprchové kouty, sprchové zástěny	24
technické vybavení kotelen (příp. solární či fotovoltaické panely)	24
zeleň (tráva, stromy, keře, záhony)	24

Poznámka: Tento výčet je příkladný. Rozhodující pro stanovení délky záruční lhůty na výrobek je datum předání nemovitosti zákazníkovi do užívání, u staveb pak datum vydání kolaudačního souhlasu.

U vybavení dodávaného jako nadstandard jednotek na základě klientských změn sjednaných a provedených před předáním jednotky do užívání (např. kuch. linky, sporáky, myčky, pračky, digestoře apod.), dodá jejich dodavatel samostatně příslušné návody a záruční listy, pokud se nejedná o běžné výrobky. Pozor, délka záručních lhůt může u těchto dodávaných nadstandardních vybavení být různá a většinou počíná běžet dnem montáže!

Stejná výše uvedená pravidla platí i u zařízení dodávaných do společných prostor domů.

Výše uvedené záruční lhůty se nevztahují na běžný spotřební materiál, jako jsou žárovky a zářivkové trubice, pojistky apod. a také na mechanické opotřebení či poškození např. u těsnění, vložek zámků apod.

Na pružné spáry, například silikonové tmely apod., se dle Evropského technického prohlášení 3/2019 záruka nevztahuje.

VIII. Závěrečná ustanovení

Tento reklamační řád nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy o převodu vlastnictví bytové/nebytové jednotky (kupní smlouvy), jejíž je nedílnou součástí.

Příloha č. 4.1 k Manuálu uživatele

Návod na vyplnění reklamačního formuláře pro bytovou/nebytovou jednotku (provozovnu)



Reklamáce domovní jednotky



Reklamáce domovní jednotky

Požadavky na společné prostory

Hromadná podání

Váš názor

Reklamující *

- Vyberte reklamujícího -

Kontaktní údaje

Informace o domovní jednotce

Jméno *

Adresa (Budova) *

Příjmení *

Číslo orientační *

E-mail *

Označení bytové/sklepní/garážové jednotky *

Telefon *

+420

☒ Zapamatovat mé údaje

Váš popis a fotodokumentace prosíme zadávejte požadavky jednotlivě

1. Krátký předmět (max 50 znaků) 50 / 50

Detailní popis (max 600 znaků) 600 / 600

Zvolit soubory Soubor nevybrán

2. Krátký předmět (max 50 znaků) 50 / 50

Detailní popis (max 600 znaků) 600 / 600

Zvolit soubory Soubor nevybrán

Prohlášení o ochraně osobních údajů

Odesláním tohoto formuláře poskytujete své osobní údaje společnosti Skanska Residential a.s., Křížíkova 682/34a, Karlín, 186 00 Praha 8:

- pro potřeby komunikace s vámi při řešení reklamáce;
- na základě našeho oprávněného zájmu za účelem řešení reklamáce;
- vaše osobní údaje mohou být zpřístupněny společností skupiny Skanska, dodavatelům IT služeb a firmám podílejícím se na řešení reklamáce;
- budeme je zpracovávat po dobu záruční lhůty na vaší nemovitosti a poté ještě 3 roky;
- máte právo kdykoliv požadovat přístup ke zpracovávaným osobním údajům, právo na jejich opravu nebo výmaz, omezení zpracování, právo vznést námitku proti zpracování a právo na přenositelnost údajů;
- máte kdykoliv právo podat stížnost k příslušnému dozorovému úřadu.

Podrobnější informace naleznete [zde](#).

Odeslat

V případě, že nenaleznete váš projekt, kontaktujte oddělení Záruční závazky obvyklou cestou.

Potvrzení o přijetí reklamáce Vám bude zasláno automaticky na Vámi uvedený email. V případě, že neobdržíte potvrzení, je nutné zadat reklamaci znova. Důvodem nedoručení může být například: špatně zadaná mailová adresa, plná mailová schránka či výpadek mailového serveru.

Pokud není možné fotografii přiložit, budete ji moci zaslat e-mailem později při komunikaci s technikem.

S pozdravem, Tým záručních závazků Skanska Residential, a.s.

Příloha č. 4.2 k Manuálu uživatele

Návod na vyplnění reklamačního formuláře pro společné prostory



Požadavky na společné prostory



Reklamační domovní jednotky

Požadavky na společné prostory

Hromadná podání

Váš názor

Reklamující *

- Vyberte reklamujícího -

Kontaktní údaje

Jméno *

Příjmení *

E-mail *

Telefon *

+420

☒ Zapamatovat mé údaje

Váš popis a fotodokumentace prosíme zadávejte požadavky jednotlivě

1.	Krátký předmět (max 50 znaků)	50 / 50	Zvolit soubory	Soubor nevybrán
	Detailní popis (max 600 znaků)	600 / 600		
2.	Krátký předmět (max 50 znaků)	50 / 50	Zvolit soubory	Soubor nevybrán
	Detailní popis (max 600 znaků)	600 / 600		

Prohlášení o ochraně osobních údajů

Odesláním tohoto formuláře poskytnete své osobní údaje společnosti Skanska Residential a.s., Křížkova 682/34a, Karlín, 186 00 Praha 8:

- pro potřeby komunikace s vámi při řešení reklamace;
- na základě našeho oprávněného zájmu za účelem řešení reklamace;
- vaše osobní údaje mohou být zpřístupněny společností skupiny Skanska, dodavatelům IT služeb a firmám podílejícím se na řešení reklamace;
- budeme je zpracovávat po dobu záruční lhůty na vaši nemovitost a poté ještě 3 roky;
- máte právo kdykoliv požadovat přístup ke zpracovávaným osobním údajům, právo na jejich opravu nebo výmaz, omezení zpracování, právo vznést námitku proti zpracování a právo na přenositelnost údajů;
- máte kdykoliv právo podat stížnost k příslušnému dozorovému úřadu.

Podrobnější informace naleznete [zde](#).

Odeslat

V případě, že nenaleznete váš projekt, kontaktujte oddělení Záruční závazky obvyklou cestou.

Potvrzení o přijetí reklamace Vám bude zasláno automaticky na Vámi uvedený email. V případě, že neobdržíte potvrzení, je nutné zadat reklamaci znova. Důvodem nedoručení může být například: špatně zadaná mailová adresa, plná mailová schránka či výpadek mailového serveru.

Pokud není možné fotografií přiložit, budete ji moci zaslat e-mailem později při komunikaci s technikem.

S pozdravem, Tým záručních závazků Skanska Residential, a.s.

Příloha č. 5 k Manuálu uživatele

Vzor opravenky

		ZÁPIS O PROVEDENÉ OPRAVĚ	Číslo ZRV
Skanska Residential a.s. oddělení záručních závazků Křížkova 632/34a 186 00 Praha 8 - Karlín	Název projektu:	Evidenční číslo závady dle OTRS:	
	Modřany C	2022090105000540	
	Označení jednotky (dle KS / stavební)	Datum a čas přijetí do evidence OTRS	
	BA01101	1. 11. 2023	

Informace o reklamujícím		Informace o opravujícím - POVINNÉ	
Jméno:	Petr	Název firmy:	
Příjmení:	Novák	Pracovníci:	
Adresa:	Sedlářova		
Telefon:	+420 777 777 777		
E-mail:	p.petrov@seznam.cz	Telefon:	

Domluvený termín pro zahájení oprav:	Skutečný termín zahájení oprav:

Popis vady dle klienta:	
Prasklina u okna v obývacím pokoji	

Příčina vady a popis opravy:	

Vyjádření klienta k provedené opravě:	Poznámka pracovníka provádějícího opravu

Vada odstraněna včetně případných následných škod?	ANO / NE	Podpis zákazníka
Datum dokončení		
		Jméno zákazníka - čitelně (hůlkovým písmem)

Podpisem stvrzuje zákazník řádné provedení oprav a datem dokončení oprav bude předmětná vada vyňata z evidence doručených vad a k témuž datu se považuje za opravenou.
--

Příloha č. 6 k Manuálu uživatele

Doporučená četnost revizí

V jednotkách

Ve všech jednotkách jsou před kolaudací, resp. předáním prováděny příslušné odborné revizní zprávy na instalované rozvody inženýrských sítí. Jedná se zpravidla o rozvody a doporučené periodické lhůty jsou:

Obvyklé

- | | |
|--|--|
| • Elektro silnoproud (230 příp. 400 V) od hl. jističe u měřidla | 1× za 5 let |
| • Kontrola dotažení kabelů v ukončovacích prvcích (vypínače, zásuvky) a jističích v rozvaděči | nejpozději do 6 měsíců od zahájení užívání |
| • Elektro slaboproud (telefony, STA apod.) | 1× za 8 let |
| • Rozvody kanalizace – pouze kontrola těsnosti | 1× za 10 let |
| • Rozvody vodovodního potrubí – pouze kontrola těsnosti | 1× za 10 let |
| • Kontrola těsnosti požárního prostupu – seřízení vchodových dveří do bytové jednotky (nutno provádět odbornou firmou, viz příloha č. 11.1 a 11.2) | 1× za rok |

Nové revize nebo odborné prohlídky po uplynutí předepsaných lhůt si zajišťuje vlastník jednotky na vlastní náklady. Uvedené lhůty mohou být v průběhu doby příslušnými prováděcími předpisy změněny. Revizní zprávy byly předány Vašemu správci.

Ve společných prostorech

Ve společných prostorech až k napojení na jednotlivé jednotky jsou před kolaudací prováděny příslušné odborné revizní zprávy a prohlídky na instalované rozvody inženýrských sítí. Jedná se zpravidla o rozvody a doporučené periodické lhůty jsou:

Obvyklé

- | | |
|--|-----------------------------|
| • Elektro silnoproud (230 příp. 400 V) k hl. jističi jednotky | 1× za 5 let |
| • Elektro slaboproud (telefony, STA aj.) k odbočce do jednotky | 1× za 5 let |
| • Hromosvod | 1× za 2–5 let dle typu zař. |
| • Výtah | každé 3 měsíce |
| • Plyn k hl. uzávěru jednotky | 1× za 3 roky |
| • Kotelny – ve vlastnictví Veolia Energie ČR | 1× za rok |
| • Komíny | 1–4× za rok |
| • VZT | 1× za rok |
| • PO (např. pož. ucpávky) a BOZP | 1× za rok |
| • Střešní plášť | 1× za 8 let |
| • Rozvody kanalizace – pouze kontrola těsnosti | 1× za 10 let |
| • Rozvody dešťové kanalizace – kontrola zanesení a případě nutnosti vyčištění (mechanické nebo tlakovou vodou) | 2× za rok (jaro, podzim) |
| • Rozvody vodovodního potrubí – pouze kontrola těsnosti | 1× za 10 let |
| • Záchytný systém na střeše | 1× za rok |
| • Fotovoltaika | 1x za 4 roky |
| • Studna | |

Nové revize nebo odborné prohlídky po uplynutí předepsaných lhůt zajišťuje SVJ prostřednictvím správce domu na náklady vlastníků. Množství tzv. pravidelných revizí se může lišit podle vybavení nemovitosti. Uvedené lhůty mohou být v průběhu doby příslušnými prováděcími předpisy změněny. Revizní zprávy byly předány Vašemu správci.

Neprovádění revizí dle příslušných prováděcích předpisů může vést ke ztrátě záruky na dané zařízení. Revize zařízení spadá pod běžnou údržbu a není možno ji požadovat po středisku záručních závazků v rámci záruční lhůty.

Příloha č. 7 k Manuálu uživatele

Maximální stálé zatížení střech, teras, balkónů, lodžii, chodeb a bytů

Uvažované hodnoty užitečného zatížení

Užitná zatížení dle SV

	q_k [kN/ m ²]	Q_k [kN]
Střechy	q_k 0,75 kN/m ²	Q_k – 1,0 kN/m
Terasy	q_k 3,0 kN/m ²	Q_k – 2,0 kN/m
Balkony, lodžie	q_k 3,0 kN/m ²	Q_k – 2,0 kN/m
Chodby (dtto stropy)	q_k 1,5 kN/m ²	Q_k – 2,0 kN/m

Hydrofob

Na balkony byl použit hydrofob CIPADAM S 40, u kterého je doporučeno obnovení po 6 letech dle provedené zkoušky.

Příloha č. 8 k Manuálu uživatele

Místa kam odkládat odpad

Směsný odpad odkládáte do kontejnerů umístěných v suterénu Vašeho domu

Tříděný odpad (papír, plast, sklo, hliník, nápojové kartony, bioodpad atd.) odkládáte vždy do kontejnerů k tomu určených. Sběrné nádoby jsou také umístěny v suterénu Vašeho domu, dále se v okolí projektu nacházejí v ulici Zlochova. Komplexní mapu Prahy se stanovišti tříděného odpadu naleznete na <http://ksnko.praha.eu/map-separated/>.

V případě nedostatečných kapacit kontejnerů pro směsný či tříděný odpad je nutné využít služeb **sběrného dvora** na adrese:

Generála Šišky, 14300 Praha, Česko. Občané s trvalým bydlištěm na území hl. m. Prahy zde mohou zdarma odkládat vybrané druhy odpadů včetně vyřazeného elektrozařízení.

Kontakty:

Telefon: +420 731 685 002, www.psas.cz/sberne-dvory
pondělí–sobota 8:30-18:00.

Obr. Trasa z Modřanského cukrovaru do sběrného dvora Generála Šišky, 14300 Praha, Česko



Ve sběrném místě můžete separovat z komunálního odpadu následující komodity: velkoobjemový odpad z domácností (např. nábytek, koberce či sanitární keramiku), nebezpečné odpady a vyřazená elektrozařízení jako mikrovlnné trouby, fény, PC, pračky nebo chladničky, dále papír a lepenku, plast, sklo, kovy, nápojové kartony (tetrapak) a navíc i biologicky rozložitelný odpad (bioodpad).

Bioodpad patří do hnědé sběrné nádoby a jeho svoz je objednáván prostřednictvím zákaznického centra svozové společnosti (Ipodec – čisté město a.s.). Více informací o třídění bioodpadu se můžete dočíst například na www.samosebou.cz nebo na <https://kokoza.cz/trideni-a-kompostovani/kompostovaci-prirucka/>.

Co patří do bioodpadu?

- Rostlinné zbytky;
- čajové pytlíčky a kávový lógr;
- pečivo;
- lepenka (roličky od toaletního papíru či kuchyňských utěrek), papírové kapesníčky i pečicí papír;
- skořápky od vajec;
- peří, chlupy (pokud češete kočku nebo psa, tak odpad ze zvířecího hřebenu);
- piliny (chováte-li doma křečka nebo morče, tak šup tam s nimi);
- popel z dřevěného uhlí.

Co naopak nepatří do bioodpadu?

- Maso a živočišný odpad (kosti, masové odřezky, šlachy, uzeniny atd.);
- rostliny napadané chorobami;
- cigarety a nedopalky;
- exkrementy zvířat, která krmíme masem;
- odpad, který patří do jiných třídících nádob.

Příloha č. 8.1 k Manuálu uživatele



Třídění bioodpadu má cenu

Cenu vašeho zdraví,
lepšího životního prostředí
i chutnějších potravin

bioodpad.praha.eu

PRA HA
PRA GUE
PRA GA
PRA G



Dejte BIOodpadu druhou šanci

Od roku 2022 si můžete bezplatně požádat o BIOpopelnici na rostlinný bioodpad. Velmi si ceníme vašeho zájmu o třídění bioodpadu. Díky vám získáme kvalitní rostlinný materiál, který se následně vrací v podobě kompostu do půdy a obohacuje ji o cenné živiny a organické látky.



Co patří a nepatří do BIOpopelnice

✓ ANO	✗ NE
tráva, listí, plevel, košťály	všechny typy sáčků**
zbytky ovoce, zeleniny, rostlin	obalové materiály, sklo
čajové sáčky*, kávová sedlina	živočišné zbytky z kuchyní, skořápky vajec
zemina z květináčů	mléčné výrobky, tuky, oleje
drny se zeminou	zvířecí exkrementy, uhynulá zvířata
větvičky, štěpka z větví	peří, chlupy, vlasy
piliny, hobliny, kůra	znečištěné piliny, hobliny, podestýlky
seno, sláma	kamení

* do BIOpopelnice patří pouze papírové čajové sáčky, nikoliv čajové sáčky z umělého vlákna

** sáčky, a to i biologicky rozložitelné, se děle nebo ne úplně rozkládají, kompost pak obsahuje nežádoucí příměsi



Co se stane s bioodpadem z BIOpopelnic?

- Bioodpad z nádob je odvezen ke zpracování do kompostáren a následně vrácen zpět do půdy.



Čistota je klíčová

- Za čistotu obsahu nádoby odpovídá vlastník nebo správce objektu.
- Při vyšším počtu domácností v objektu máme pro vás nádobu s uzamykatelným víkem.
- Bude-li v BIOpopelnici něco, co tam nepatří, obsah nádoby nebude vyvezen.
- Nevyprázdněná nádoba je hned označena nálepkou s kontaktem na svozovou společnost.
- Znečištění můžete sami odstranit nebo si objednat mimořádný odvoz na vlastní náklady.
- Při opakovaném znečištění může dojít k odebrání nádoby.



Jak si bezplatnou BIOpopelnici objednat nebo požádat o změnu?

- Elektronicky na: <https://bio.praha.eu/formular>
- Osobně na zákaznickém centru svozové společnosti, která ve vaší oblasti službu zajišťuje.

Aktuální harmonogram svozu BIOpopelnic: <https://www.psas.cz/harmonogram-svozu-bioodpadu>

Děkujeme, že nám pomáháte zlepšovat životní prostředí v Praze.

bioodpad.praha.eu | bioodpad@praha.eu



Příloha č. 9.10 k Manuálu uživatele

Údržba parapetů

Údržba vnitřních parapetů je jednoduchá a snadná. Dekorační folie u všech typů vnitřních parapetů (plastových i dřevotřískových) má hladký povrch bez pórů a jejich povrch se nemění ani strukturou ani barevností (jsou odolné proti UV záření). Jejich údržba spočívá v občasném omytí prachu běžným hadříkem a saponátem.

V případě, že používáte parapety pro umístění květin, dbejte na to, abyste vodu, která případně ukápne při zalévání otřeli. Povrchy parapetů jsou sice voděodolné, ale předejte tím vzniku minerálních skvrn ze zaschlé vody.

Hliníkové venkovní parapety podléhají, stejně jako fasáda, různě silnému stupni znečištění. Závisí to i na místních podmínkách.

Proto by se měly, dle stupně znečištění, pravidelně čistit.

Stačí je omýt vlažnou vodou s běžným čistícím prostředkem, pomocí houby nebo hadříku. Na čištění větších vrstev nedoporučujeme používat ostré předměty, drátěnky či smirkové papíry, protože může dojít k poškození parapetů.

Obecné zásady, kterých byste se měli držet:

- při čištění nepoužívejte ostré předměty ani drátěnky, hrozí nebezpečí nevratného poškození (poškrábání, rýhy)
- při čištění nepoužívejte čistící prostředky s abrazivní složkou (písky), ani chemikálie (organická rozpouštědla, kyseliny, ethyleny ...)
- nevystavujte parapety vysokým teplotám (otevřený plamen, svařování, pájení apod.)

Příloha č. 9.13 k Manuálu uživatele

Návod na údržbu a čištění oken a dveří VEKRA

Plastová, dřevěná a hliníková okna

1. Při běžném čištění oken stačí omýt ulpělý prach vodou s použitím saponátu nebo mýdla.
2. Při silnějším znečištění od olejových skvrn můžete použít lihový čistící prostředek.
3. Nikdy na okna a dveře nepoužívejte abrazivní materiály (písky apod.). Nepoužívejte ani technické prostředky jako rozpouštědla (benzín, aceton), zásadité výrobky (např. na bázi čpavku), kyselé výrobky (na bázi kyseliny sírové apod.), ředidla a jiné agresivní látky, které by mohly způsobit neopravitelné poškození povrchu profilu. Nepoužívejte ani takové pomůcky, které mohou okna poškrábat, například brusný papír a drátěnky.
4. Před příchodem zimy lehce potřete gumové těsnění glycerinem.
5. Pravidelným ošetřováním (mazací tuk, olej) jednotlivých dílů kování zachováte jejich lehký chod a zároveň chráníte kování před předčasným opotřebením. Mazací body jsou uvedeny na následující straně.

Dřevěná okna – dodatek

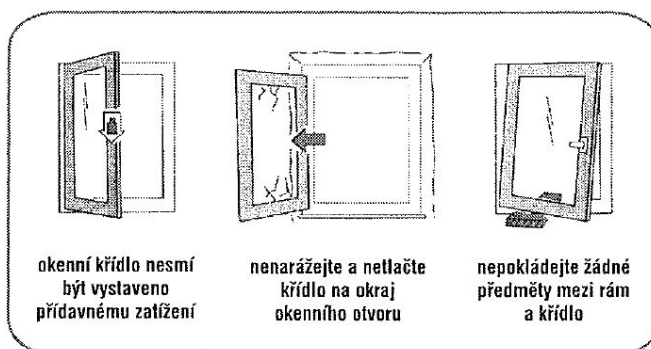
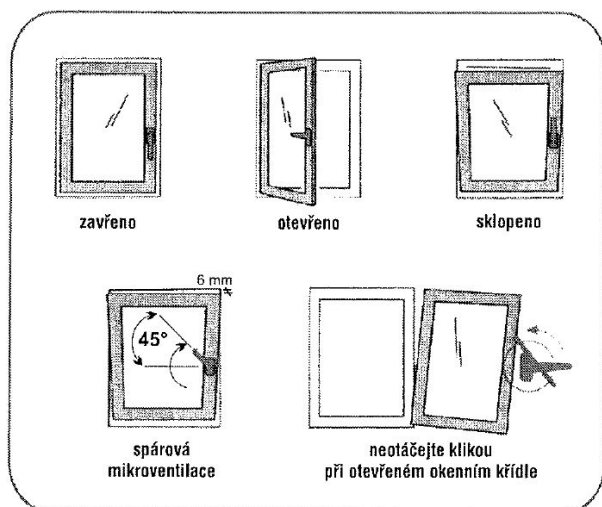
Při zednických pracích zakryjte povrch dřevěných eurooken pouze lepicí páskou, která je UV trvalá a která se současně snáší s vodou ředitelnými akrylátovými laky, např. TESA 4438 nebo TESA 4838. Ochranné lepicí pásky je třeba odstranit do 2 měsíců od nalepení. Dřevěná eurookna jsou opatřena vysoce elastickou silnovrstvou lazurou, která respektuje vlastnosti dřeva. Pro udržení dlouhé životnosti je nutno minimálně 2x ročně (jaro, podzim) povrch dřevěných částí ošetřit pomocí ochranného prostředku GORI 901.

Návod k použití:

Nejdříve očistěte povrch okna vlažnou mýdlovou vodou a po uschnutí povrchu rovnoměrně aplikujte prostředek GORI 901 pomocí houbičky či měkkého hadříku na povrch rámu a křídel. Po jeho použití se doplní do povrchových vrstev povětrností degradované látky, zacelí se mikrotrhlínky a vytvoří se ochranný povrchový film. Toto ošetření je možno provést v rozsahu teplot vzduchu a ošetřovaného povrchu 5 °C až 20 °C. Doba schnutí povrchu je okolo 20 minut. Po ošetření povrchu přípravkem GORI 901 je možno při nutnosti renovace povrchové úpravy (GORI 895) tento nový nátěr aplikovat nejdříve po 2 měsících. Od dodavatele si vždy vyžádejte technický list. Zároveň s touto pravidelnou údržbou je nutno kontrolovat stav povrchové úpravy a jakékoli poškození (mechanické poškození, zmatnění povrchu) je nutno opravit prostřednictvím odborné společnosti Window Holding a.s.

Ovládání a bezpečná obsluha

Aby byla zachována dlouhá funkčnost Vašich oken a zároveň zajištěna jejich provozní bezpečnost, je nutné dodržovat následující pokyny.

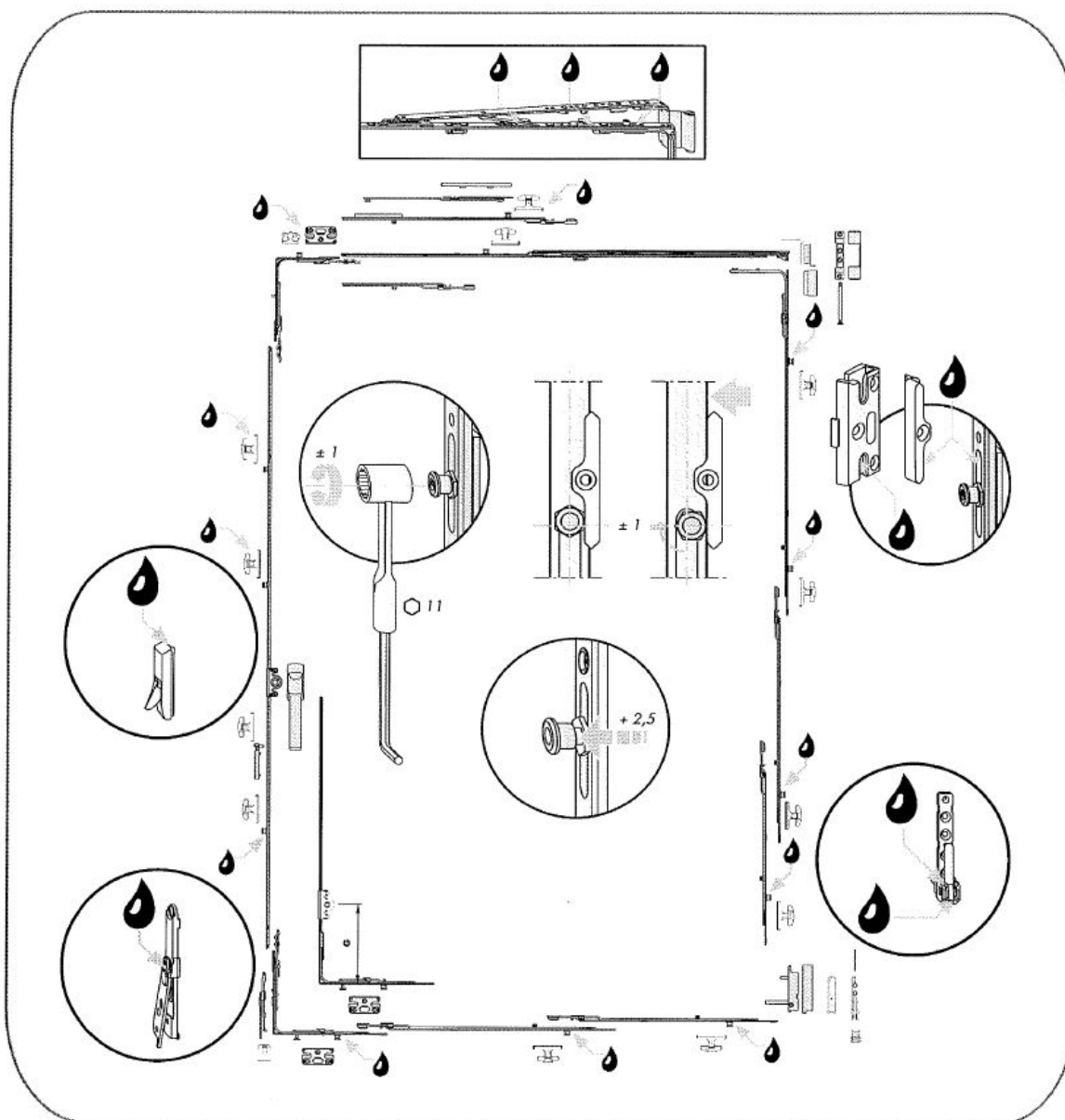


Ve Vašem novém bytě je instalovaná rekuperační jednotka. Ta zajišťuje výměnu vnitřního vlhkého a vydýchaného (tzv. odpadního) vzduchu za venkovní, čistý a čerstvý. Její hlavní funkcí je předávání tepla z odpadního vzduchu, který z bytu odchází, čerstvému vzduchu, který do bytu přichází. V případě, že budete potřebovat vyvětrat více, z důvodu například zvýšené vlhkosti spojené s praním, vařením či větším počtem osob v bytě, použijte tlačítko BOOST na rekuperační jednotce. Výměna vzduchu se dočasně zvýší. Pokud se rozhodnete vyvětrat „klasicky“, tedy otevřením okna, větrejte intenzivně a krátce. Tedy nejlépe vytvořením průvanu po krátkou dobu. Tím zajistíte, že se vymění odpadní vzduch, ale nedojde k prochlazení konstrukcí, což by mělo za následek vyšší náklady na vytápění.

Zároveň je nutné upozornit, že u bytových jednotek s rekuperací je při návrhu topení počítáno právě s předáváním tepla v rámci výměny vzduchu přes rekuperační jednotkou. Klasickým vyvětráním vypustíte teplo z bytu ven skrz okna bez předání tepelné energie čerstvému vzduchu z venku. Z tohoto důvodu klasické větrání nedoporučujeme. Zejména pak při nízkých venkovních teplotách.

Údržba kování

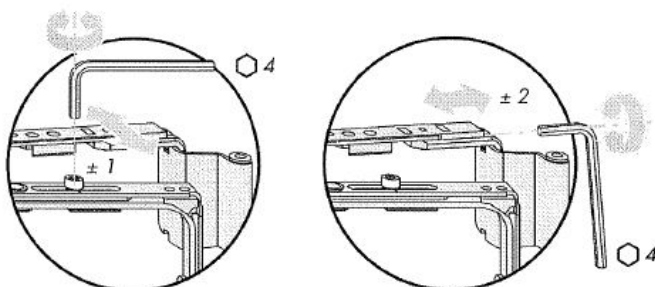
Výrobce kování doporučuje 1x ročně namazat několika kapkami oleje závěsy a uzávěry (viz schema). Mazací místa kování ošetřete tak, aby olej nestékal po vnějších plochách kování a neznečišťoval povrch výrobku. Přebytečné mazivo setřete suchým hadrem. Používejte jen takové čistící a ošetrovací prostředky, které nenaruší ochranu proti korozi, zcela nevhodné jsou kyselé a pryskyřici obsahující tuky.



Nůžkový závěs

1. Příliš malý nebo velký
přítlak křídla k rámu okna:
Imbusovým klíčem č. 4
nastavit excentrický čep.

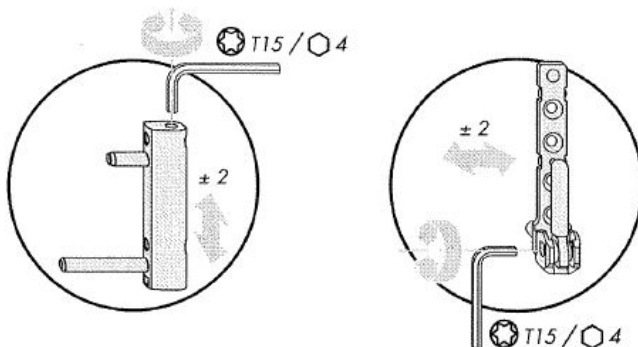
2. Zvedání nebo spouštění
křídla pomocí imbusového
klíče č. 4.



Rohové ložisko

1. Zvedání nebo spouštění
křídla pomocí imbusového
klíče č. 4 nebo klíče T15.

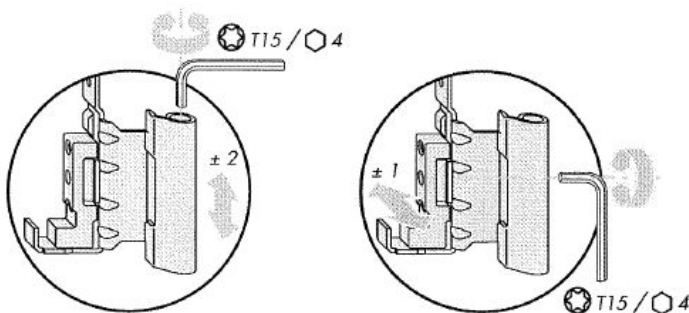
2. Vodorovné nastavování
křídla pomocí imbusového
klíče č. 4 nebo klíče T15.



Rohový pant

1. Zvedání nebo spouštění
křídla pomocí imbusového
klíče č. 4 nebo klíče T15.

2. Přítlak křídla nastavit
pomocí imbusového
klíče č. 4 nebo klíče T15.



Tepelný šok a ochrana před ním

Co je tepelný šok a kdy vzniká?

Tepelný šok vzniká při náhlé změně teplot důsledkem neschopnosti skla snášet vlivy náhlého lokálního zahřátí nebo ochlazení. Náchylná zasklení jsou taková, kde může docházet k tepelné absorpci do hmoty skla a ke vzniku rozdílu teplot v ploše zasklení. Tento jev je nejčastější v podzimních a jarních měsících, kdy je sklo nad rámem studené a první paprsky slunce jeho povrch zahřejí nestejně.

Jak se můžeme chránit před případným tepelným šokem?

Zamezte nerovnoměrnému zahřívání povrchu skla! Předměty umístěné v blízkosti skla z exteriérové i interiérové strany, polepy skel apod. mohou způsobit tepelný šok, který vede až k prasknutí skla. Prasknutí vlivem tepelného šoku není vadou skla. Po instalaci a kontrole skla odstraňte z jeho povrchu všechny nálepky a korkové podložky.

Příloha č. 10.1 k Manuálu uživatele

Pokyny pro užívání a údržbu výrobků Sapeli

Podmínkou dlouholetého užívání je přiměřené a šetrné zacházení a vhodná údržba. Výrobky se dodávají dle přání zákazníka v různých povrchových úpravách.

Je nutné se vyvarovat styku povrchu dveří s ostrými předměty, které by mohly způsobit poškození povrchové úpravy. Nedovolte, aby došlo k nárazům do dveří, úderům různými předměty nebo násilnému zavírání průvanem. Ve všech těchto situacích hrozí mechanické poškození, případně rozbití skleněné výplně. Vyvarujte se snaze násilně otevřít dveře, pokud jsou zamčené. Při otvírání a zavírání dveří používejte kliku, jinak může dojít k poškození nebo vytržení protiplechu nebo zámku.

Neprovádějte zásahy do konstrukce dveří a zárubní.

Údržba povrchu křídla dveří, obložky a skleněné výplně

Pro odstranění nečistot z povrchu dveří stačí jemný suchý hadr nebo jen lehce navlhčený. Nepoužívejte agresivní čisticí prostředky (práškové, na bázi chloru atd.) nebo agresivní čištění (drátěnky, kartáče atd.). Dále se vyvarujte používání vody jinak než jen pouze pro navlhčení hadru, který důkladně vyždímejte. Obdobně i prosklené plochy je potřeba ošetřovat pouze tak, aby nedošlo ke styku ozdobného rámečku s nepřiměřeným množstvím volné vody. Doporučujeme skla umývat celoplošně, přestože sklo není špinavé celé. Leptané sklo (pavé, satináto) nechte vyschnout přirozenou cestou. Pískované sklo zlehka vytřete do sucha suchým hadrem.

Při styku zárubně s podlahou, kde se provádí mokrý způsob její údržby, je nezbytně nutné provádět podtmelení zárubní vhodným silikonem. Ze spodní strany vlhkost snadněji proniká do konstrukce. Z tohoto důvodu stírejte podlahu vyždímaným hadrem, nelijte vodu přímo na zem, jinak hrozí nebezpečí zkroucení dveří nebo barevné změny dýhy či odlepení dokončovacího materiálu, jako důsledku necitlivého zacházení s vodou. Výrobky nejsou určeny k přímému styku s vodou.

Údržba a seřízení kování

Dveře ani zárubeň nevyžadují zvláštní údržbu. Dveře mají bezúdržbové závěsy. Doporučujeme jednou za rok nebo v případě potřeby seřízení závěsů a dotažení držáků závěsů. Některé závěsy se seřizují zašroubováním nebo naopak vyšroubováním případně podle montážního návodu. Jednou do roka doporučujeme promazání zámku.

Upozornění

- Při zavírání nebo otvírání dveří může dojít k poranění prstů, toto platí hlavně u malých dětí.
- U výrobků se sklem (prosklené dveře, prosklené stěny) může dojít vlivem nepřiměřeného namáhání k rozbití skla s následným rizikem poranění se o stěpy.
- Zamezte prudkému otvírání nebo zavírání, které může způsobit poškození výrobku nebo poranění osob.

Příloha č. 10.2 k Manuálu uživatele

Návod k údržbě kování

Dveřní kování je certifikováno dle ČSN EN 1906 a je určeno na standardní interiérové dveře do celkové hmotnosti 40 kg bez zavírače.

Údržba

Pro čištění od prachu nebo jiných nečistot použijte suchý nebo ve vodě navlhčený jemný hadřík. Nepoužívejte brusné a chemické přípravky. Jejich použitím můžete kování poškodit. Nerezové kování splňuje nejvyšší nároky odolnosti proti mechanickému poškození a při jeho údržbě lze použít i vhodné čisticí přípravky. Jeho instalaci doporučujeme v provozech, které musí splňovat hygienické podmínky.

Doporučené závazné pokyny:

- Zásadně je třeba vyvarovat se neodborné manipulace nevhodnými nástroji (kleště apod.)
- Na kliky nesmí dlouhodobě působit síly přesahující běžnou sílu ruky (např. věšení se za kliky apod.)
- V žádném případě nevystavujte kování kontaktu s ostrými a tvrdými předměty, které mají za následek poškození a poškrábání povrchu (např. šroubovák, připevňovací vruty apod.)
- U všech připevňovacích a pohyblivých prvků je nutné, minimálně jednou za 6 měsíců, provést důkladnou údržbu, která spočívá v dotažení šroubů (zajišťovací červík, připevňovací šrouby)

Příloha č. 10.3 k Manuálu uživatele

Návod k údržbě kování M&T

Doporučené pokyny:

- Zásadně je třeba vyvarovat se neodborné manipulace nevhodnými nástroji (kleště apod.)
- Na kliky nesmí dlouhodobě působit síly přesahující běžnou sílu ruky (např. věšení se za kliky apod.)
- V žádném případě nevystavujte kování kontaktu s ostrými a tvrdými předměty, které mají za následek poškození a poškrábání povrchu (např. šroubovák, připevňovací vruty apod.)
- U všech připevňovacích a pohyblivých prvků je nutné, minimálně jednou za 6 měsíců, provést důkladnou údržbu, která spočívá v dotažení šroubů (zajišťovací červík, připevňovací šrouby)

Doporučené ošetřování povrchu klik

Kování nenechávejte vlhké (převážně v koupelnách a na toaletách). Z odpařované vody se na povrchu klik vysrážejí a poté zůstávají minerální soli, které způsobují skvrny odlišné barvy (tyto nečistoty je možné odstranit vygumováním školní gumou). Předcházejte těmto skvrnám a udržujte kliky suché. Nepoužívejte brusné a chemické přípravky. Jejich použitím můžete kování poškodit. Nerezové kování splňuje nejvyšší nároky odolnosti proti mechanickému poškození a při jeho údržbě lze použít i vhodné čisticí přípravky.

Příloha č. 11.1 k Manuálu uživatele

Pokyny pro údržbu a servis protipožárních dveří Sapeli

Protipožární dveře dle platných právních předpisů patří mezi tzv. požárně bezpečnostní zařízení (dále jen PBZ).

Provozovatel je povinen udržovat PBZ v provozuschopném stavu, zajistit k nim přístup a možnost jejich včasného použití. Provozuschopný stav se ověřuje tzv. **Kontrolou provozuschopnosti**. Nedodržení těchto povinností je porušením platných právních předpisů a může být pokutováno.

Kontrola provozuschopnosti PBZ se provádí na protipožárních dveřích, kouřotěsných dveřích, únikových dveřích nebo na jejich vzájemné kombinaci (protipožární, kouřotěsné, bezpečnostní, únikové dveře atd.). Při kontrole provozuschopnosti PBZ musí být splněny podmínky stanovené právními předpisy, normativními požadavky a průvodní dokumentací výrobce.

Kontrola provozuschopnosti musí být provedena **nejméně jednou za rok**, jestliže výrobce, ověřená projektová dokumentace nebo prováděcí dokumentace stavby anebo posouzení požárního nebezpečí nestanoví **lhůty kratší**. Větší četnost kontrol provozuschopnosti může stanovit i provozovatel nebo majitel objektu.

Osoba, která kontrolu provedla, je zodpovědná za kvalitu provedené činnosti a splnění všech potřebných podmínek a je povinna písemně potvrdit provedení kontroly do Servisní knihy PBZ, jiného dokladu o kontrole provozuschopnosti PBZ nebo Požární knihy objektu apod.

Vlastní fyzickou kontrolou PBZ musí být ověřeno:

1. rozměr (světlost průchodu), označení výrobku výrobním číslem a požární odolností
2. kompletnost rámu dveřního křídla, jeho neporušenost, zda nedošlo k jeho svislému zkřížení proti zárubni a vzniklá mezera nezpůsobuje průhled mezi křídlem a zárubní
3. kompletnost a neporušenost, u požárního skla jeho označení a změřením jeho tloušťky, zda odpovídá požadované požární odolnosti
4. kompletnost a neporušenost zárubně, kompletnost těsnění proti průvzdušnosti nebo kompletnost kouřotěsného těsnění, funkčnost a neporušenost „padací lišty“ (pokud je osazena)
5. skutečnost, zda nedošlo k porušení celistvosti dodatečnou montáží dalších prvků (přídavné zámky apod.)
6. kompletnost zpěňovací pásky zafrézované po celém obvodu dveřního křídla
7. kompletnost a funkčnost závěsů dveřních křídel
8. kompletnost a funkčnost zámků, stříelky, zadlabacích zástrčí
9. kompletnost, funkčnost a pevnost upevnění dveřního zavírače (pokud je osazen), případně koordinátoru zavírání, panikového kování ve vazbě na funkci stříelky zámku nebo povrchového panikového kování
10. stabilita upevnění a utěsnění zárubně k podpůrné konstrukci (stěně)
11. odzkoušení celkového chodu dveří a jejich zavření z jakékoliv pozice, odzkoušení funkčnosti panikového kování, panikové kliky apod.

Doporučené servisní úkony provedené při kontrole provozuschopnosti:

1. promazání stříelky zámku nebo panikového kování, pokud její konstrukce není bezúdržbová
2. promazání závěsů, pokud jejich konstrukce není bezúdržbová
3. seřízení křídla pro ideální dosednutí na podlahu při zavření dveří
4. seřízení dveřního zavírače, koordinátoru
5. dotažení dveřního kování, kukátka, madla apod., v případě jejich uvolnění

Doporučujeme provozovatelům PBZ, aby z důvodu kvality prováděli kontrolu provozuschopnosti a zejména odstranění případných závad osoby, které jsou proškolené na montáž a servis výrobků a které vlastní od výrobce PBZ platné „Pověření na montáž a servis“, případně technik požární ochrany nebo jiná odborně způsobilá osoba dle platných právních předpisů.

Příloha č. 11.2 k Manuálu uživatele

Pokyny pro údržbu a servis bezpečnostních dveří NEXT

Vstupní dveře spadají do kategorie požárních uzávěrů. U této kategorie je nutná pravidelná revize. Tuto revizi zajišťuje vlastník jednotky, a to **minimálně 1x ročně** u odborné firmy. Tato odborná firma provede zápis o revizi do servisní knihy, kterou jste obdrželi při převzetí bytové jednotky. Tento servis lze objednat přímo u výrobce dveří NEXT. Provedení revize těchto požárních uzávěrů je možné zkoordinovat pro celý objekt v rámci pravidelné revize PO objektu, kterou musí zajišťovat správce.

Servis u odborné firmy je nutné zajistit, když nastane nebo dojde k:

1. Těžký chod mechanismu při uzamykání a odemykání.
2. Těžké otevírání dveří po odemčení (zatažení stříčky) pouze klíčem a jednou rukou nebo po lehkém přitažení dveří za madlo (kliku, kouli) druhou rukou.
3. Nespolehlivé zaklapnutí dveří přitahem samozavírače (je-li instalován). Seřizování zavírače se provádí dle originálního návodu příslušného výrobce.
4. Porušení bezvadného stavu zpěňovatelných pásek nalepených po obvodu protipožárních dveří i ostatních instalovaných těsnících prvků (např. zvukové nebo protiprachové těsnění).
5. Porušení celistvosti dveřního křídla.
6. Poškození dveřních závěsů.

Údržba

Pro odstranění nečistot z povrchu dveří stačí jemný suchý hadr nebo jen lehce navlhčený. Nepoužívejte agresivní čisticí prostředky (práškové, na bázi chloru atd.) nebo agresivní čištění (drátěnky, kartáče atd.). Dále se vyvarujte používání vody jinak než jen pouze pro navlhčení hadru, který důkladně vyždímejte. Je zakázáno manipulovat se zamykacím systémem při otevřených dveřích – může tím dojít také při zavření dveří k neopravitelnému poškození zamykacího mechanismu.

Údržba a seřízení kování

Zámkovou vložku a pohyblivé části bezpečnostního kování je potřeba udržovat v čistotě, suchu a jednou za 6 měsíců ji promazat mazadlem WD-40 z obou stran.

Doporučení

Doporučujeme instalaci dveřní zarážky k zabránění kontaktu dveří s okolními konstrukcemi.

Příloha č. 12.13 k Manuálu uživatele

Návod na údržbu vinylových podlah

Obecná doporučení

- Čistěte podlahovou krytinu pravidelně, je to úspornější a hygieničtější než nárazové důkladné čištění.
- Vždy pečlivě dodržujte dávkování doporučené výrobcem.
- Mastnotu a vylitý olej setřete okamžitě, protože mohou poškodit povrch.
- Rozpouštědla pružné podlahy poškozují.
- Černá gumová kolečka a gumové nohy mohou podlahovou krytinu zabarvit. Všechny nohy od židlí a stolů by měly mít kvalitní krytky. Plstěné opatky se pro komerční interiéry nedoporučují. Je preferován tvrdý plast.
- Nezapomeňte, že světlé barvy vyžadují častější čištění.

PREVENTIVNÍ PÉČE



Vchodová rohož

Zhruba 80 % znečištění povrchu, které je třeba vyčistit, je přineseno zvenku. A 90 % tohoto znečištění se lze vyhnout efektivně a správně umístěnou vchodovou rohoží. Čím méně špíny se dostane přes vchod, tím nižší jsou požadavky na údržbu.

KAŽDODENNÍ A PRAVIDELNÝ ÚKLID



Úklid suchým mopem

Setřete prach a špínu suchým mopem.

NEBO



Vysávání

K odstranění prachu a volně usazené špíny. Doporučuje se na velkých plochách a při prvotním čištění plochy.



Vytírání na mokro

Použijte mop smočený ve vodě nebo čistícím roztoku s produktem Dr. Schutz PU čistič. Je důležité, aby voda nezůstala na podlaze nebo nezanechala film. Podlaha by měla prakticky vyschnout za 15–20 vteřin.

NEBO



Kombinace stroje a kartáče

Průmyslové strojové čištění (velké plochy). Použijte zředěný produkt Dr. Schutz PU čistič. Nastavitelná rychlost 300–500 ot./min. Používejte nylonové kartáče, nikoliv bílé/běžové ploché mopy!



Ruční kartáč

Kartáčování (středními kartáči).

NEBO



Rotační mytí pomocí kartáčů

Nastříkejte zředěný čistící prostředek a čistěte vodou nebo vodou s čistícím prostředkem Dr. Schutz PU čistič.



Odstranění fleků a skvrn

Skvrny odstraňte okamžitě. Ručně skvrnu očistěte pomocí bílého/červeného nylonového plochého mopu s neředěným čistícím prostředkem Dr. Schutz PU čistič (nepoužívejte rozpouštědlo). Čistěte skvrnu směrem od okraje do středu. Poté opláchněte a otřete čistou vodou.

PRAVIDELNÉ ČIŠTĚNÍ



Lehké znečištění: Čištění postříkem

Smíchejte vodu a čistící prostředek Dr. Schutz PU čistič v zásobníku nádrže. Vhodná rychlost 300–500 ot./min. Doporučuje se červený plochý mop.



Silné znečištění: Rotační mytí

Čistěte válcovým kartáčovacím strojem (nastříkejte strojem čistící prostředek Dr. Schutz PU čistič rozpuštěný ve vodě).

Pokud je potřeba:



Suché leštění

Pokud je to nutné, pro obnovení lesku vyleštěte na sucho. Bílo-běžový plochý mop. Vhodná rychlost je 500–1 000 ot./min.

Příloha č. 12.14 k Manuálu uživatele

Návod na údržbu a používání hybridních podlah HYWOOD

Pro správné a dlouhotrvající fungování dodaných podlah je nutné dodržovat následující pravidla:

- 1) Je nezbytné zajistit, aby relativní vlhkost vzduchu v místnostech s dřevěnými podlahami byla v rozmezí 40 % až 60 % a teplota vzduchu v rozmezí 18-23 °C po celou dobu užívání. Vyvarujte se prosím styku podlahy s vodou. Při nedodržení těchto podmínek nenese zhotovitel/dodavatel odpovědnost za vady podlah (kroucení, zvednutí či vyboulení podlahy a jiné rozměrové a tvarové změny apod.).
- 2) Naneste plstěné podložky na spodní část veškerého mobilního nábytku ihned po instalaci podlahy. Používejte pouze měkká kolečka židlí (EN 12529 typ W). K ochraně silně opotřebovaných oblastí (např. pracovní plochy) doporučujeme používat ochranné rohože. Extrémně mechanicky namáhané plochy chraňte prodyšnými koberci a podlahovými rohožemi.
- 3) Jehlové podpatky nebo jiné velké bodové zatížení může poškodit nášlapnou vrstvu podlahy.
- 4) Instalace těžkých kusů nábytku přímo na plovoucí podlahu (kuchyňská linka, obývací stěna apod.) může způsobit velké bodové či plošné zatížení, a tím přimáčknutí podlahy k podkladu. Podlaha tak ztratí možnost dilatace a může dojít k jejímu vyboulení, prasknutí či jiné deformaci. Pokud si nejste jisti, zda je daný kus nábytku vhodný pro instalaci přímo na podlahu, obraťte se na nás, rádi Vám poradíme. Toto doporučení neplatí pro plně lepené podlahové krytiny.
- 5) V místě před vstupem na podlahu instalujte účinnou čistící zónu.
- 6) Podlahu nikdy nezakrývejte neprodyšnými materiály. Vlivem uzavření by mohlo dojít ke kondenzaci vody na podlaze, a tím k jejímu poškození.
- 7) K čištění podlahy používejte pouze smetáky, vysavače nebo vlhké a vyždímané hadříky a mopy. Nepoužívejte prosím žádná parní zařízení ani utěrky z mikrovlákna. Vyvarujte se stojaté vodě na podlaze. Pokud si nejste jisti s výběrem čistících a udržovacích prostředků, obraťte se na nás. V žádném případě nepoužívejte agresivní čistící prostředky, které by mohly podlahu nenávratně poškodit. Pravidelnou údržbou doporučenými prostředky prodlužujete životnost podlah.
- 8) V případě, že je podlaha instalována na podlahové topení, je důležité při každém spuštění (na začátku topné sezony) nebo při výraznější regulaci teploty dodržovat postupný náběh teploty. Maximální zvýšení teploty je možné o 5 °C za den až do dosažení požadovaného výkonu. Maximální teplota povrchové vrstvy nesmí přesáhnout 27 °C.

Příloha č. 12.15 k Manuálu uživatele

Návod na údržbu a používání vinylových plovoucích podlah ASKO

Pro správné a dlouhotrvající fungování dodaných podlah je nutné dodržovat následující pravidla:

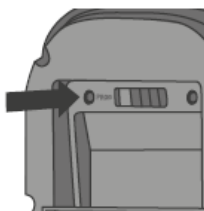
- 1) Podlaha je voděodolná. Nereaguje na vodu nabobtnáním. Dodržujte podmínky relativní vzdušné vlhkosti v rozmezí 40–60 % a teplotu vzduchu v rozmezí 18-23 °C po celou dobu užívání.
- 2) Při umístění podlahy přímo do sprchového koutu se může pod podlahou kondenzovat voda a ta následně tlít. Podlahu proto do sprchového koutu nedoporučujeme. Ve vstupním prostoru podlahu ve chraňte čistící rohoží pro přímé zachycení hrubých nečistot.
- 3) Nohy pohyblivých částí nábytku podlepte měkkými filcovými podložkami. Kolečkové židle je třeba opatřit měkkými pogumovanými kolečky, která jsou určena na laminátové podlahy. Extrémně mechanicky namáhané plochy chraňte prodyšnými koberci a kobercovými podložkami.
- 4) Jehlové podpatky nebo jiné velké bodové zatížení může poškodit nášlapnou vrstvu podlahy.
- 5) **Instalace těžkých kusů nábytku přímo na plovoucí podlahu (kuchyňská linka, obývací stěna, vestavěná skříň apod.) může způsobit vysoké bodové či plošné zatížení, a tím přitlačení podlahy k podkladu. Podlaha tak ztratí možnost dilatace a může dojít k jejímu vyboulení, prasknutí, vrzání či jiné deformaci.** Tento jev nemusí být pozorovatelný pouze v místě zatížení podlahy, ale kdekoli v dané místnosti. Pokud si nejste jisti, zda je daný kus nábytku vhodný pro instalaci přímo na podlahu, obraťte se na nás, rádi Vám poradíme.
- 6) Podlahy při čištění dle potřeby vysávejte, zametejte či vytírejte mopem (téměř do sucha vyždímaným). Nepoužívejte parní čističe. Vyvarujte se stojaté vodě na podlaze.
- 7) Pro údržbu používejte vždy přípravky doporučené na vinylové podlahy a vždy dbejte pokynů uvedených na obalu daného výrobku. Pokud si nejste jisti s výběrem čistících a udržovacích prostředků, obraťte se na nás. V žádném případě nepoužívejte agresivní čistící prostředky (na bázi chloru, s odmašťujícím efektem apod.), které by mohly podlahu nenávratně poškodit. Nepoužívejte žádné oleje ani vosky. Pravidelnou údržbou doporučenými prostředky prodlužujete životnost podlah.
- 8) V případě, že je podlaha instalována na podlahové topení, je důležité při každém spuštění (na začátku topné sezony) nebo při výraznější regulaci teploty dodržovat postupný náběh teploty. Maximální zvýšení teploty je možné o 5°C za den až do dosažení požadovaného výkonu. Maximální teplota povrchové vrstvy nesmí přesáhnout 27°C.

Příloha č. 13.2 k Manuálu uživatele

Návod na ovládání termostatu Somfy

SPÁROVÁNÍ

Při zapnutí napájení termostatu se termostat uvede po dobu 10 minut do režimu spárování. Spárování termostatu s vaším domotickým boxem proveďte ve svém rozhraní TaHoma.



Pokud spárování neprovedete v tomto časovém intervalu, stiskněte pomocí tenkého hrotu na 3 vteřiny tlačítko PROG na zadní straně čelního panelu termostatu. Sejmutím čelního panelu termostatu zkontrolujte, zda je napájecí modul na svém místě.

POUŽITÍ

TAHOMA:

- **Jednoduché ovládání:** Teplotu můžete upravit na vašem ovládacím rozhraní, kde si můžete vybrat mezi režimy „noc“, „doma“, „mimo domov“, „mráz“.
- **Diář:** Termostat lze propojit s diářem TaHoma. Takto můžete v rámci dnů nastavit různé teploty nebo režimy. Pozor, pokud si přejete používat diář TaHoma, je nutné deaktivovat vnitřní konfiguraci, aby nedocházelo ke konfliktům diáře.

DALŠÍ NASTAVENÍ:

- **Anticipace vytápění (ve výchozím nastavení vypnutá):** Když je anticipace vytápění aktivní, váš termostat automaticky vypočítá čas nutný v daném okamžiku pro dosažení požadované teploty.
- **Min. / Max. (ve výchozím nastavení 5 °C – 26 °C):** Umožňuje nastavit krajní teploty vašeho termostatu io.
- **Dětský režim – Zablokování termostatu (ve výchozím nastavení vypnuto):** Dětská pojistka pro zablokování změny teploty na termostatu io.
- **Detekce otevřeného okna (ve výchozím nastavení aktivní):** Pokud teplota klesne pod 2 °C během doby kratší než 20 minut, aktuální režim se zastaví a systém přejde do režimu otevřené okno = nastavená teplota 8 °C. Termostat io obnoví funkci po 20 minutách, nebo jakmile detekuje nárůst teploty o 0,5 °C během doby kratší než 20 minut.
- **Permanentní zobrazení (ve výchozím nastavení vypnuto):** Permanentní zobrazení LED kontrolky na vašem termostatu můžete vypnout i zapnout.
- **Hystereze (ve výchozím nastavení 0 °C):** Pro více či méně jemnou regulaci vašeho topení můžete nastavit práh citlivosti vašeho termostatu. Termostat považuje zadanou teplotu za dosaženou, jakmile je dosažen práh citlivosti (např.: Požadovaná teplota = 20 °C, Hystereze = ±0,2 °C, zatímco rozmezí regulace = 19,8 °C – 20,2 °C).

- **Vnitřní konfigurace (ve výchozím nastavení neaktivní):** V parametrech termostatu io lze vytvořit dvě různé týdenní konfigurace. Tyto konfigurace budou uloženy v termostatu io a v případě přerušení internetového spojení zůstane spuštěna aktivní konfigurace. (Výchozí: Noc od půlnoci do 6 hod, Doma od 6 hod do 21 hod, Noc od 21 hod do půlnoci). Tato konfigurace zahrnuje funkci anticipace vytápění, kterou lze deaktivovat pomocí parametrů (pozor, pomocí diáře TaHoma nelze vytápění anticipovat).

ČASTO KLADENÉ OTÁZKY

<i>Situace</i>	<i>Řešení</i>
Když se dotknu svého termostatu, nelze na něm upravit nastavenou teplotu.	Přejděte do rozhraní TaHoma a zrušte výběr možnosti „Dětský režim – Zablokování termostatu“
Chci spárovat svůj termostat s novým rozhraním TaHoma. Jak mám postupovat?	Je nutné termostat resetovat stisknutím tlačítka PROG na 7 vteřin.
Nastavil jsem ručně teplotu na svém produktu, ale ta se změnila až po několika hodinách.	V diáři TaHoma: TaHoma odeslal povel pro dodržování nového diáře. Vnitřní konfigurace: Termostat automaticky přešel do režimu vnitřního nastavení.
Jaký je rozdíl mezi používáním diáře TaHoma a používáním vnitřního nastavení diáře?	V diáři TaHoma: Můžete vytvářet scénáře s další výbavou vaší domácnosti. Vnitřní konfigurace: Máte možnost používat funkci anticipace vytápění.
Na termostatu jsem změnil požadovanou teplotu, jak zjistím, zda můj termostat zaznamená tuto teplotu, nebo bude postupovat podle diáře při příští změně režimu?	Při příští změně režimu se termostat ke své původní konfiguraci.

Příloha č. 14.1 k Manuálu uživatele

Návod na údržbu a použití kouřového hlásiče Somfy

Jak vyměnit baterie v kouřovém hlásiči:

Sejměte patku čidla z produktu tak, že ji otočíte proti směru hodinových ručiček.

Do příslušných míst vložte baterie 9 V a 3 V.

Přístroj nemůže bez baterií fungovat. Musíte tedy vložit baterie správným směrem (pól "+" ze strany "+" a pól ze strany "-" ze strany "-")

Test výrobku

Otestujte produkt tak, že stisknete tlačítko testu na krytu po dobu 2 s. Pokud jsou elektronický okruh, siréna a baterie ve správném funkčním stavu, zazní pípnutí. Pokud pípnutí nezazní, baterie je vadná nebo zařízení má jinou závadu.

Přípevněte čidlo na patku tak, že ho budete otáčet ve směru hodinových ručiček, dokud nezapadne.



Spojení s TaHoma Box

Pro spojení kouřového čidla s boxem TaHoma je třeba provést spárování těchto dvou zařízení.

Na rozhraní TaHoma Box zvolte záložku .

- Klikněte na záložku Konfigurace, kterou představuje symbol ozubených kol.
- Klikněte na záložku „IO“, poté „Přidat“.
- Zvolte záložku „sensor“.
- Postupujte podle zobrazených instrukcí.

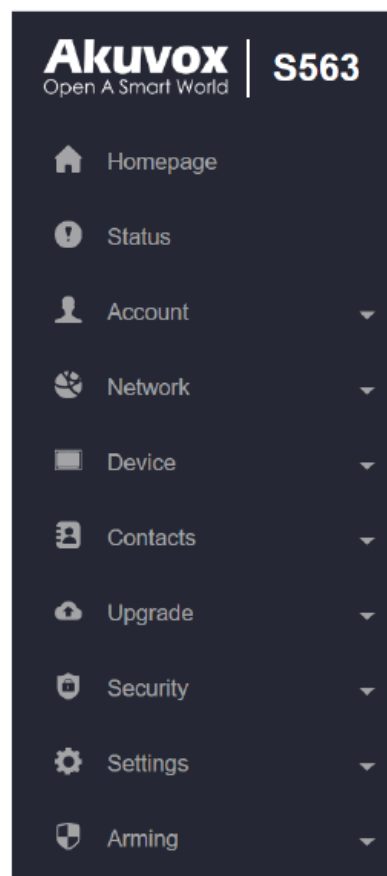
Jakmile je spojení s TaHoma Box provedeno, kouřové čidlo je možné používat přes rozhraní TaHoma Box.

Příloha č. 16.2 k Manuálu uživatele

Návod na obsluhu domovního videotelefonu Akuvox

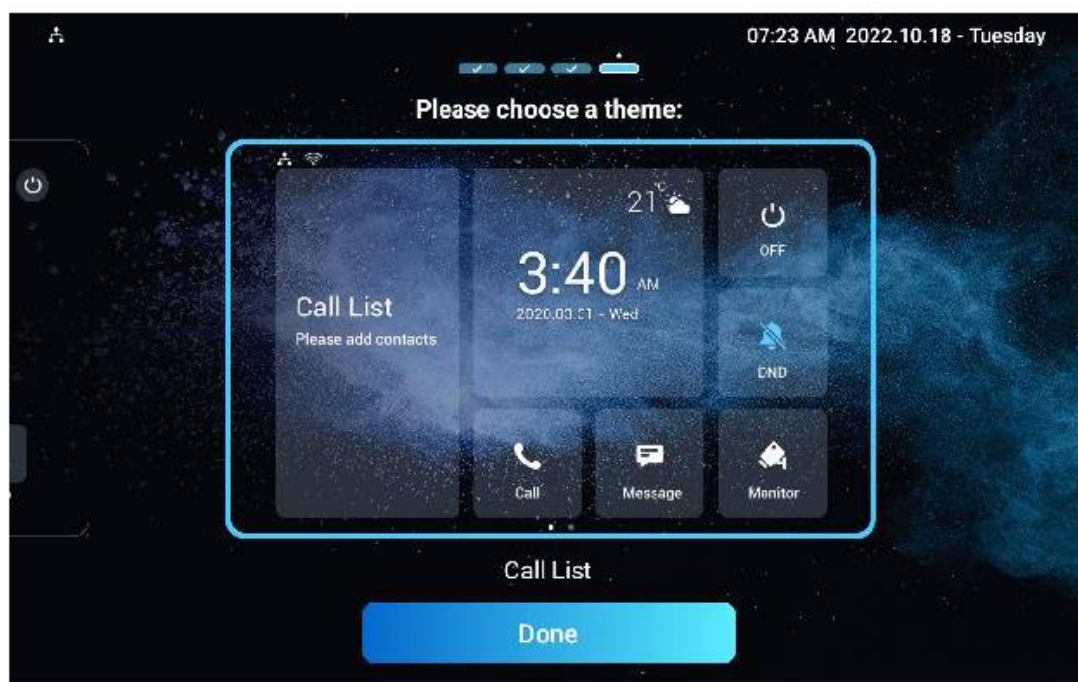
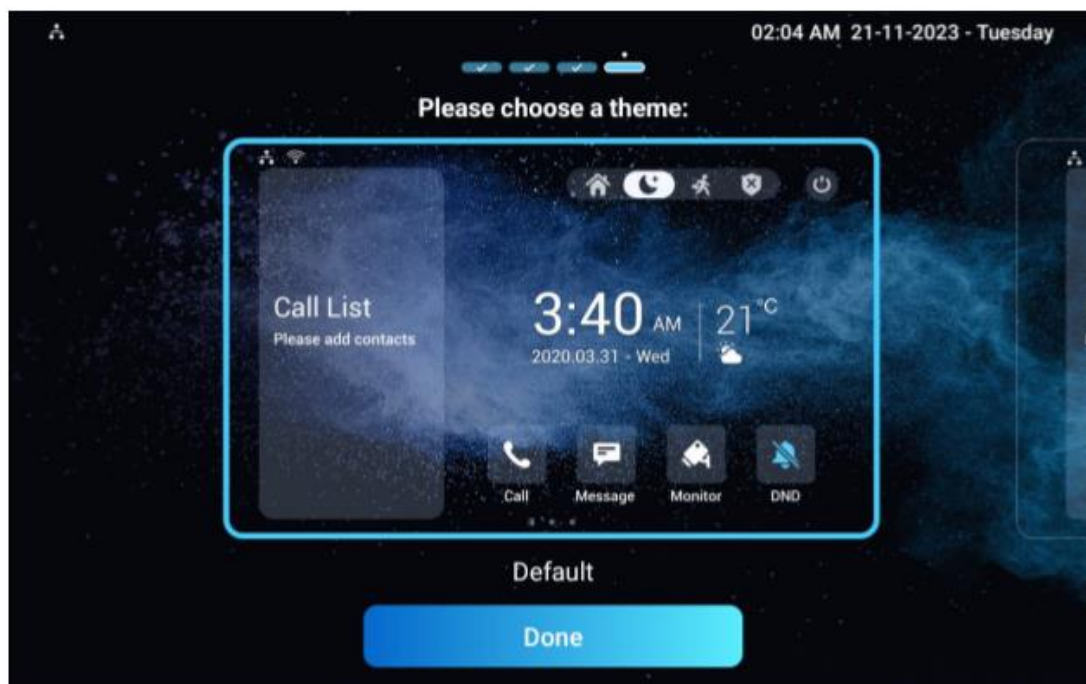
Úvod do konfiguračního menu

- **Stav:** Tato část vám poskytuje základní informace, jako jsou informace o produktu, informace o síti, informace o účtu atd.
- **Účet** Tato část se týká SIP účtu, SIP serveru, proxy serveru, typu transportního protokolu, audio a video kodeku, DTMF, časovače relace, NAT, uživatelského agenta atd.
- **Síť:** Tato část se zabývá především nastavením DHCP a statickou IP, nastavením RTP portu, nasazením zařízení atd.
- **Zařízení:** Tato sekce zahrnuje čas, jazyk, funkci volání, NTP, nastavení zobrazení, zvuk, multicast, relé, APP třetí strany, interkom, reléový monitor, ovládání výtahu atd.
- **Kontakty:** Tato část umožňuje uživateli konfigurovat místní seznam kontaktů uložený v zařízení a kontrolovat protokoly hovorů.
- **Upgrade:** Tato část pokrývá aktualizaci firmwaru, resetování a restartování zařízení, snímky obrazovky, automatické poskytování konfiguračních souborů a PCAP.
- **Zabezpečení:** Tato část je určena pro úpravu hesla, stav účtu a konfiguraci časového limitu relace, klientský certifikát a také umístění služby.
- **Nastavení:** Tato část obsahuje nastavení RTSP, hlasového asistenta a přizpůsobení jasu.
- **Zastřežení:** Tato část pokrývá konfiguraci včetně nastavení aktivační zóny, režimu zastřežení, kódu odjištění a akce poplachu.



Výběr typu domovské obrazovky zařízení

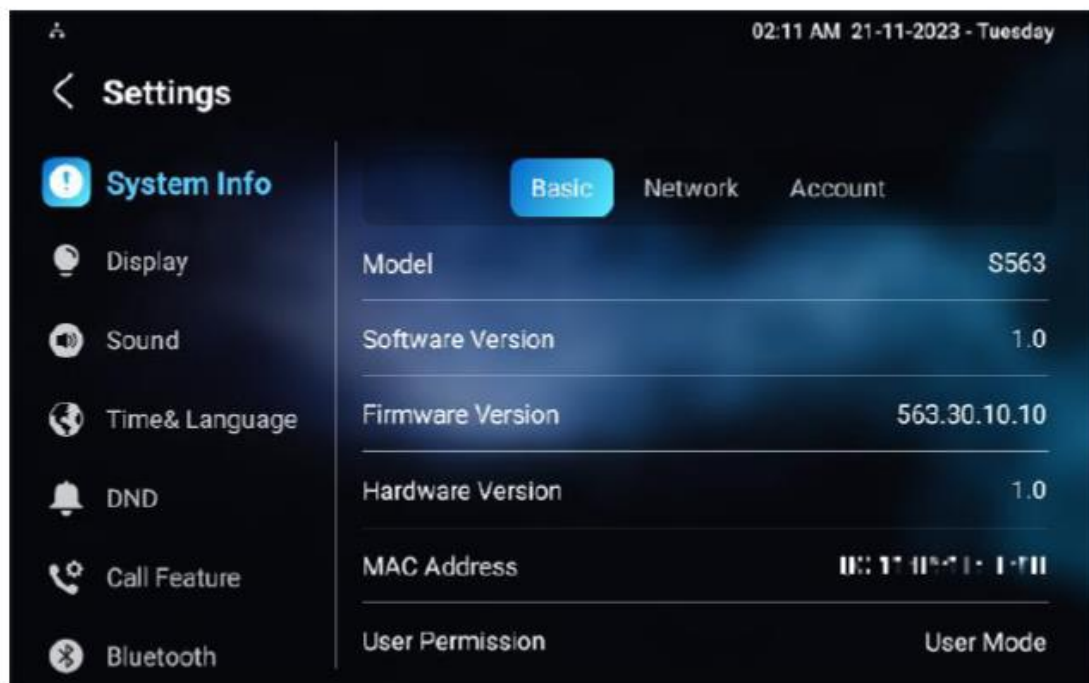
Vnitřní monitor Akuvox podporuje dva různé režimy zobrazení domovské obrazovky: **Výchozí** a **Seznam hovorů**.



Otevřete Nastavení zařízení na zařízení

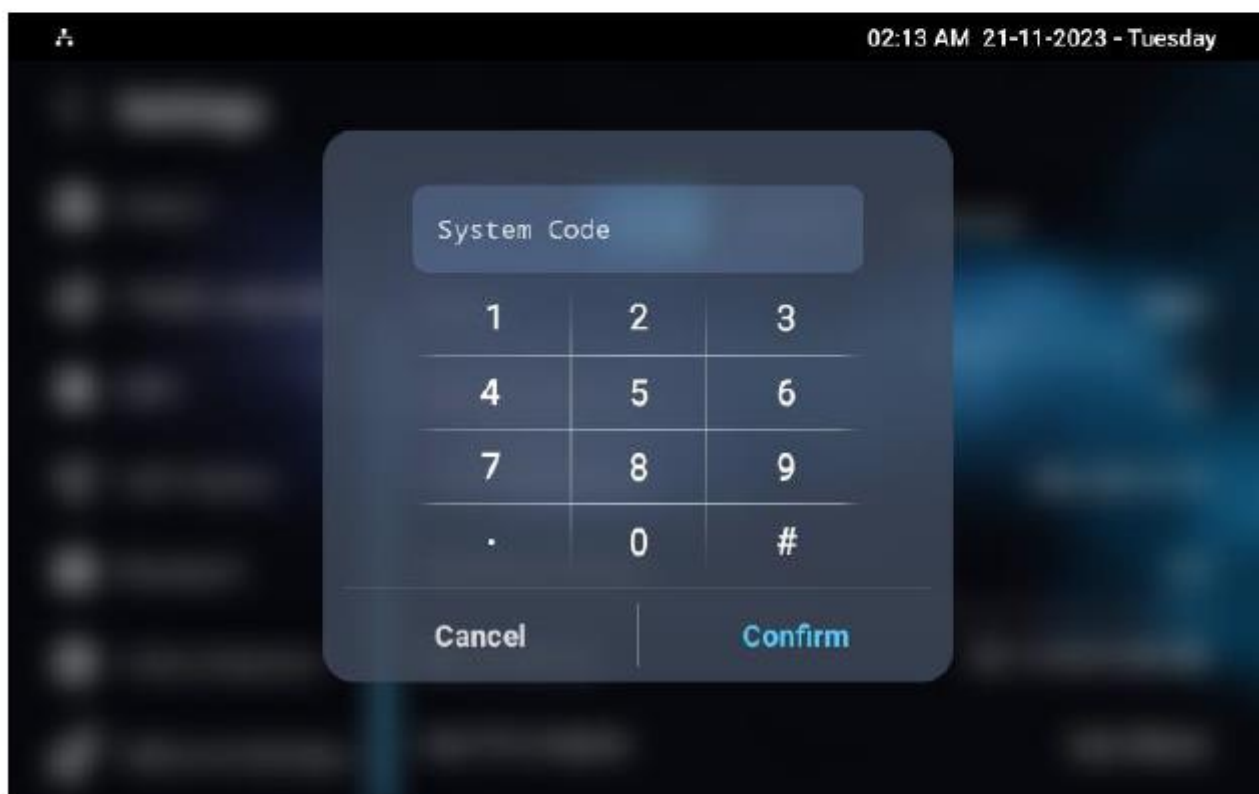
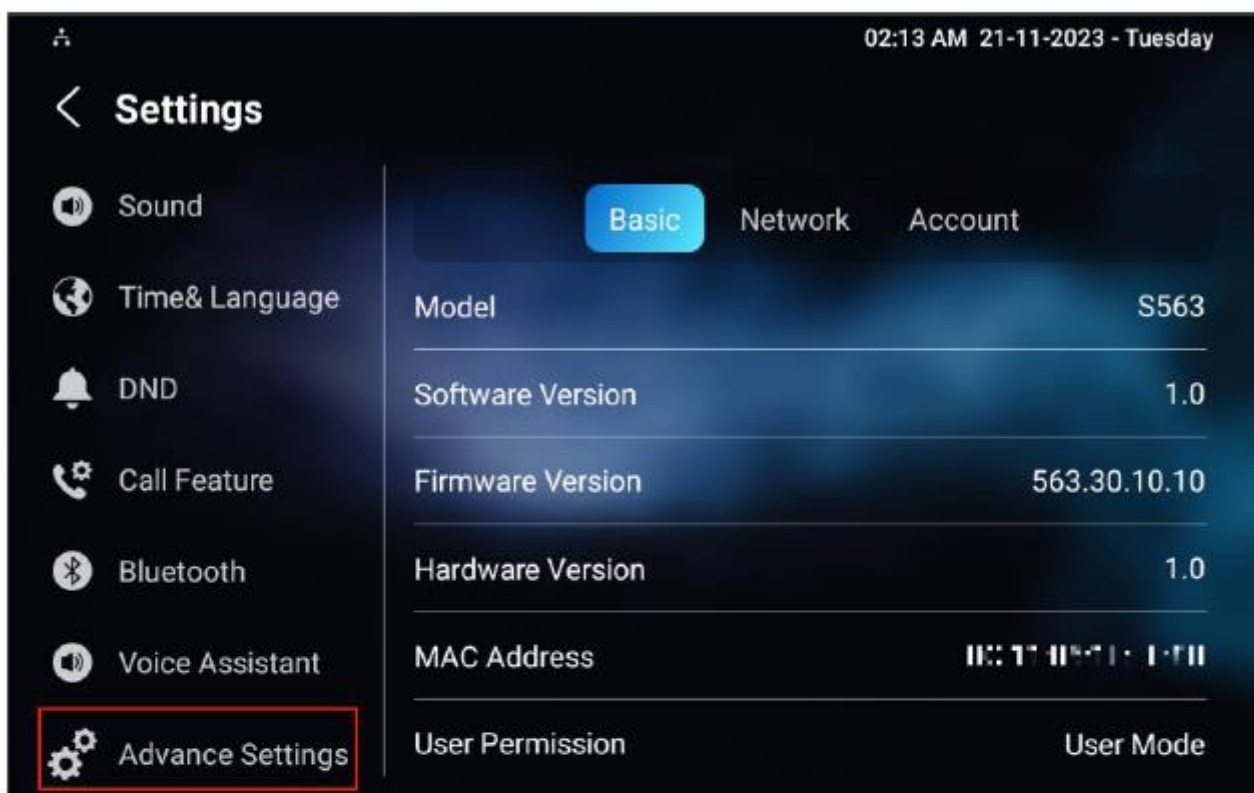
Přístup k základnímu nastavení zařízení

Máte přístup k základním a pokročilým nastavením zařízení a konfiguruje různé funkce podle potřeby. Chcete-li získat přístup k základním nastavením zařízení, přejeďte prstem na domovské obrazovce doleva a klepněte na ikonu . Můžete zkontrolovat základní informace, jako je MAC, firmware atd.



Přístup k pokročilému nastavení zařízení

Chcete-li získat přístup k rozšířeným nastavením, stiskněte  a potom klepněte na **Pokročilá nastavení**. Stisknutím výchozího hesla **123456** zadejte pokročilá nastavení.



Nastavení jazyka a času

Nastavení jazyka

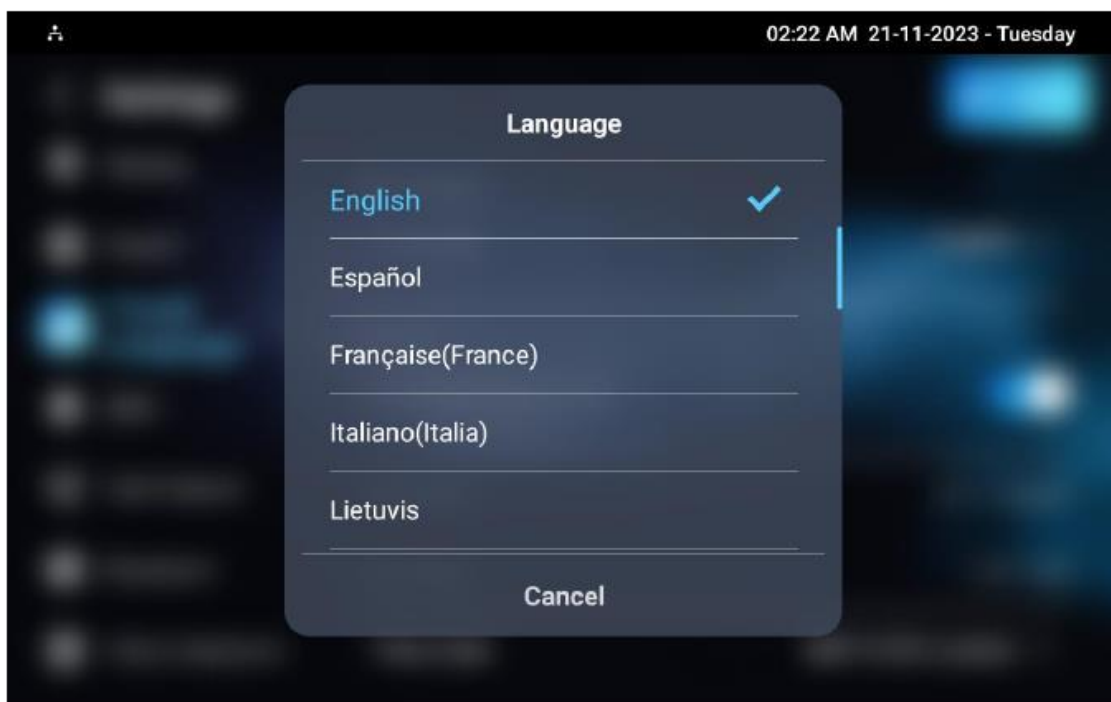
Nastavte jazyk během počátečního nastavení zařízení, později prostřednictvím zařízení nebo webového rozhraní podle vašich preferencí.

Nastavení jazyka na zařízení

Chcete-li vybrat požadovaný jazyk, přejděte na obrazovku **Nastavení > Čas a jazyk**.

Zařízení podporuje následující jazyky:

Bosenština, čeština, dánština, němčina, angličtina, španělština, francouzština, italština, litevština, mongolština, norština, polština, portugalština, ruština, slovinština, švédština, turečtina, vietnamština, korejština, zjednodušená čínština, tradiční čínština, japonština, ukrajinština a holandština.



Nastavení jazyka na webovém rozhraní

V pravém horním rohu můžete vybrat jazyk webu zařízení.

Webové rozhraní zařízení podporuje následující jazyky:

Angličtina, zjednodušená čínština, tradiční čínština, ruština, čeština, portugalština, španělština, holandština, francouzština, němčina, polština, turečtina, japonština, mongolština a vietnamština.

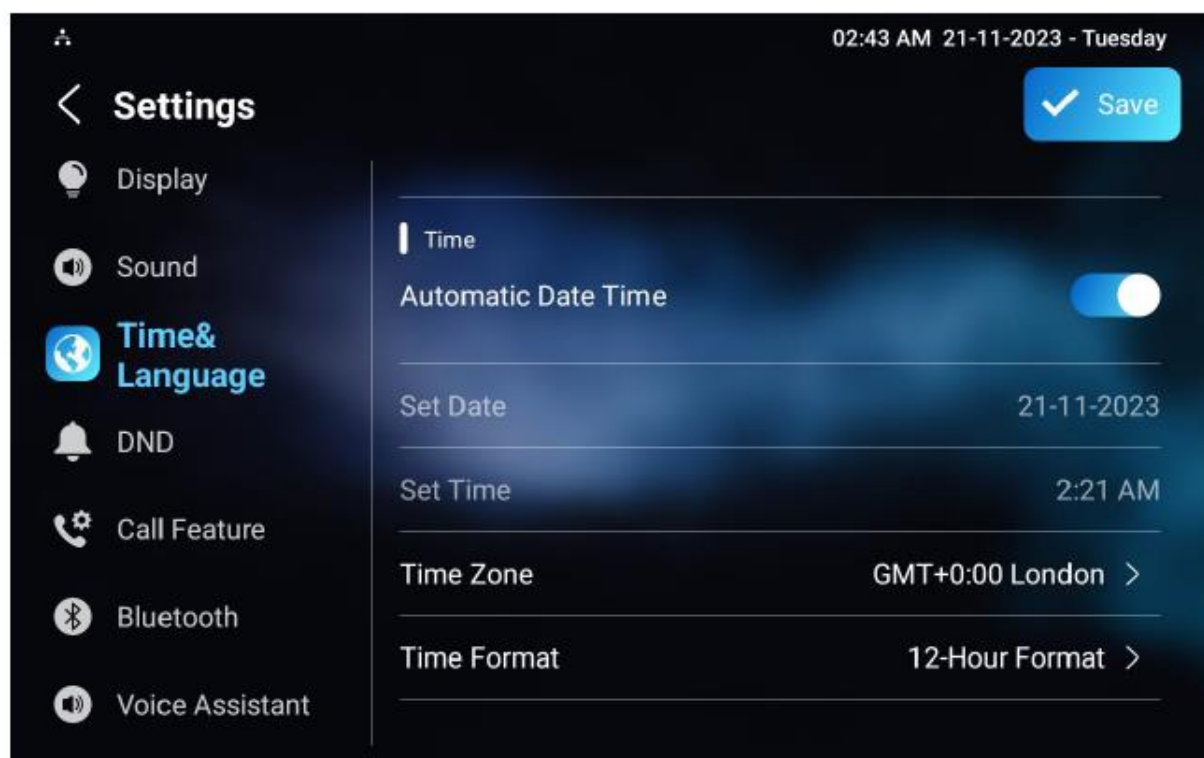


Nastavení času

Nastavení času, včetně časového pásma, formátu data a času a dalších, lze konfigurovat buď na zařízení nebo na webovém rozhraní.

Nastavení času na zařízení

Nastavení času na obrazovce **Nastavení > Čas a jazyk**.



Nastavení parametrů:

- **Automatické datum a čas:** ve výchozím nastavení je automatické datum zapnuto, což umožňuje automatické nastavení data a času a synchronizaci s výchozí časovou zónou a serverem Network Time Protocol (NTP). Můžete jej také nastavit ručně vypnutím automatického data, poté zadejte požadovaný čas a datum a stisknutím záložky Uložit nastavení uložte.
- **Časové pásmo:** konkrétní časové pásmo vybrané v závislosti na tom, kde se zařízení používá. Výchozí časové pásmo je GMT+0:00.
- **Formát času:** jsou dvě možnosti, 12hodinový a 24hodinový formát času.
- **Formát data:** existuje šest možností, RMD, R/M/D, DMY, D/M/R, MDY a M/D/R.
- **NTP Server/NTP Server2:** Adresa NTP serveru. NTP server 2 slouží k zálohování.

Nastavení času na webovém rozhraní zařízení:

Nastavení času na webovém rozhraní vám umožňuje nastavit adresu NTP serveru pro automatickou synchronizaci času a datumu. Když je vybráno časové pásmo, zařízení automaticky upozorní server NTP na časové pásmo.

Přejděte na **Zařízení > Čas**. Konfigurace parametrů je stejná jako na obrazovce zařízení.

The screenshot shows a web interface for configuring time and NTP settings. It is divided into two main sections: 'Time Setting' and 'NTP'.

Time Setting

Parameter	Value	Icon
Automatic Date&Time	☒	ⓘ
Time Format	12-Hour Format	ⓘ
Date Format	DD-MM-YYYY	ⓘ
Date	21-11-2023	ⓘ
Time	2:58 am	ⓘ
Time Zone	GMT+0:00 Europe/London	ⓘ

NTP

Parameter	Value	Icon
Preferred Server	0.pool.ntp.org	ⓘ
Secondary Server	1.pool.ntp.org	ⓘ

Nastavení parametrů:

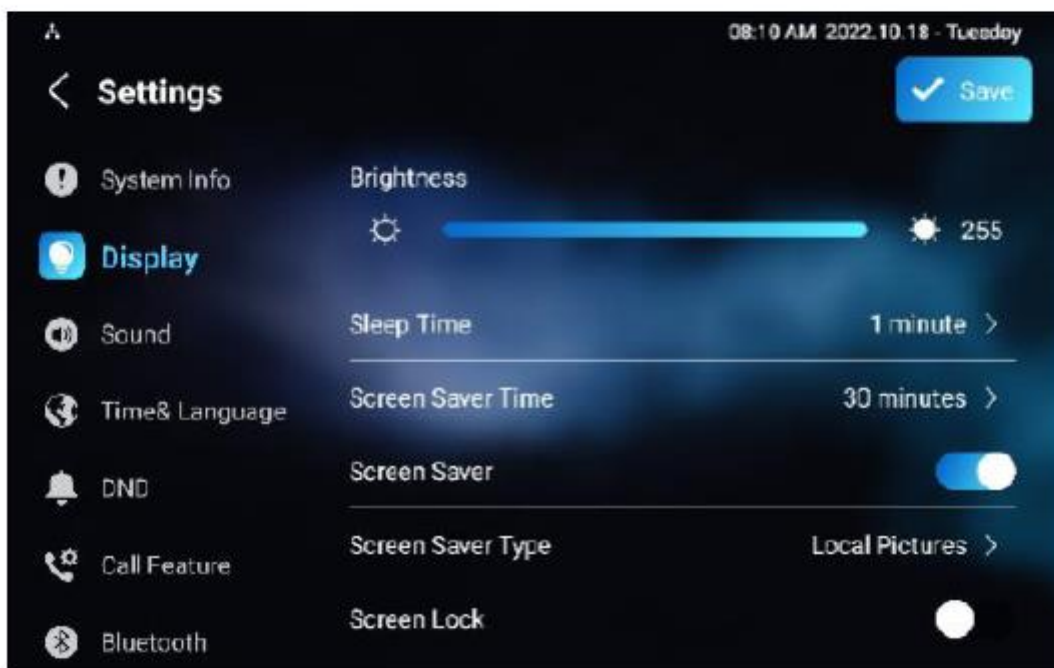
- **Preferovaný server:** adresa serveru NTP.
- **Sekundární server:** adresa záložního serveru. Pokud hlavní server NTP selže, automaticky se změní na záložní server.

Konfigurace displeje

Nastavení displeje na zařízení

Můžete nakonfigurovat různé funkce displeje - jas, spořič obrazovky, velikost písma atd.

Přejděte do **Nastavení zařízení > Displej**.



Nastavení parametrů:

- **Jas:** posunutím modrého pruhu upravíte jas obrazovky. Výchozí jas je **145**.

Poznámka

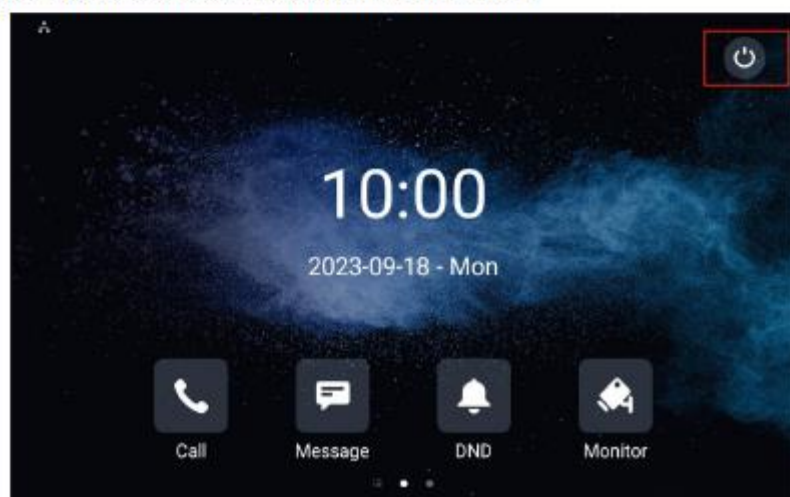
- Pokud je povoleno přizpůsobení jasu, nelze jas obrazovky upravit ručně.
- **Čas spánku:** nastavte časování spánku podle spořiče obrazovky (15 sekund až 30 minut).
 - Pokud je povolen spořič obrazovky, je doba spánku počátečním časem spořiče obrazovky. Pokud například nastavíte 1 minutu, spořič obrazovky se spustí automaticky, když zařízení nebude po dobu 1 minuty aktivní.

- Pokud je spořič obrazovky vypnutý, je zde doba spánku dobou vypnutí obrazovky. Pokud například nastavíte 1 minutu, obrazovka se automaticky vypne, když zařízení nebude po dobu 1 minuty aktivní.
- **Typ spořiče obrazovky:** vyberte typ spořiče obrazovky ze tří možností: **Místní obrázky**, **Místní videa**, **Hodiny**. Podrobnosti o typech spořičů obrazovky jsou uvedeny níže:

	Typ spořiče obrazovky	Popis
1	Místní obrázky	Zobrazte obrázek nahraný na vnitřní monitor jako spořič obrazovky.
2	Místní videa	Zobrazte videa z vnitřního monitoru jako spořič obrazovky.
3	Hodiny	Zobrazte hodiny jako spořič obrazovky.
4	SDMC obrázky	Zobrazte obrázek ze SDMC jako spořič obrazovky.
5	SDMC videa	Zobrazte videa ze SDMC jako spořič obrazovky.

- **Zámek displeje:** Zámek uzamkne displej poté, co se vypne (ztmavne). Pro odemknutí je nutné zadat systémový kód.
- **Screen Clean:** umožňuje vám otřít obrazovku, aniž by došlo k nechtěným změnám v nastavení.
- **Velikost písma:** vyberte velikost písma ze čtyř možností Malé, Normální, Velké a Obrovské podle vašich potřeb.
- **Tapeta:** slouží k výběru místní tapety.

V případě potřeby můžete displej vypnout také ručně.



Nastavení displeje na webovém rozhraní

Spořič obrazovky

Obrázky spořiče obrazovky můžete do zařízení nahrávat samostatně nebo v dávkách.

Přejděte na webové rozhraní **Zařízení > Nastavení zobrazení > Nastavení spořiče obrazovky**.

Screen Saver Setting ⓘ

Screen Saver Pictures	Import ⓘ	
Screen Saver Videos	Import ⓘ	
Picture Files	Daydream1.jpg ▼	Delete ⓘ
Video Files	▼	Delete ⓘ
Screen Saver Type	Local Pictures ▼	ⓘ

Poznámka

- Nahrané obrázky by měly být ve formátu **JPG, JPEG nebo PNG** s maximální velikostí 2M.
- Předchozí snímky se specifickým ID pořadím budou přepsány, když dojde k opakovanému označení snímků se stejným ID.

Nahrajte tapetu

Přejděte na **Zařízení > Nastavení zobrazení > Rozhraní tapety**.

Wallpaper ⓘ

Wallpaper	Import ⓘ	
Wallpaper Files	6.jpg ▼	Delete ⓘ

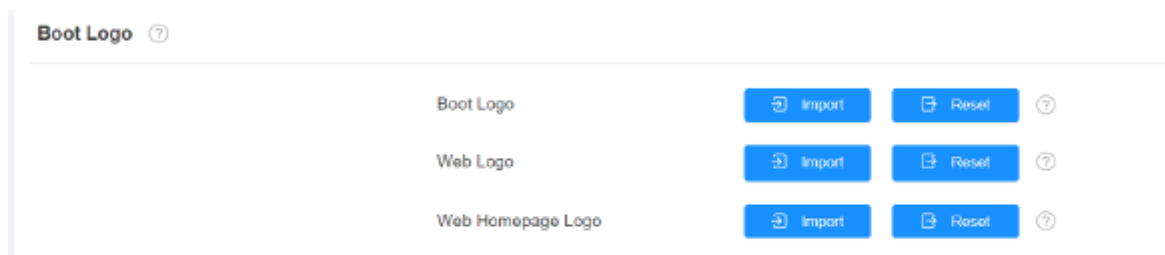
Poznámka

- Nahrané obrázky by měly být ve formátu **JPG, JPEG, PNG** s maximální velikostí 2M.

Nahrajte si bootovací obrázek

Můžete si nahrát vlastní obrázek, který se v případě potřeby zobrazí během procesu spouštění zařízení.

Můžete jít do **Device > Display Setting > Boot Logo**.



Nastavení parametrů:

- **Boot Logo:** logo se objeví na obrazovce, když restartujete zařízení.
- **Webové logo:** logo se zobrazí v levém horním rohu webového rozhraní.
- **Logo domovské stránky webu:** logo se zobrazí na přihlašovací stránce webového rozhraní.

Poznámka

- Nahrané obrázky by měly být ve formátu **.png nebo .zip**.

Konfigurace zobrazení ikon

Vnitřní monitor Akuvox vám umožňuje přizpůsobit zobrazení ikon na **Domovské obrazovce** a na obrazovce **Další**.

Přejděte do rozhraní **Device > Display Setting**.

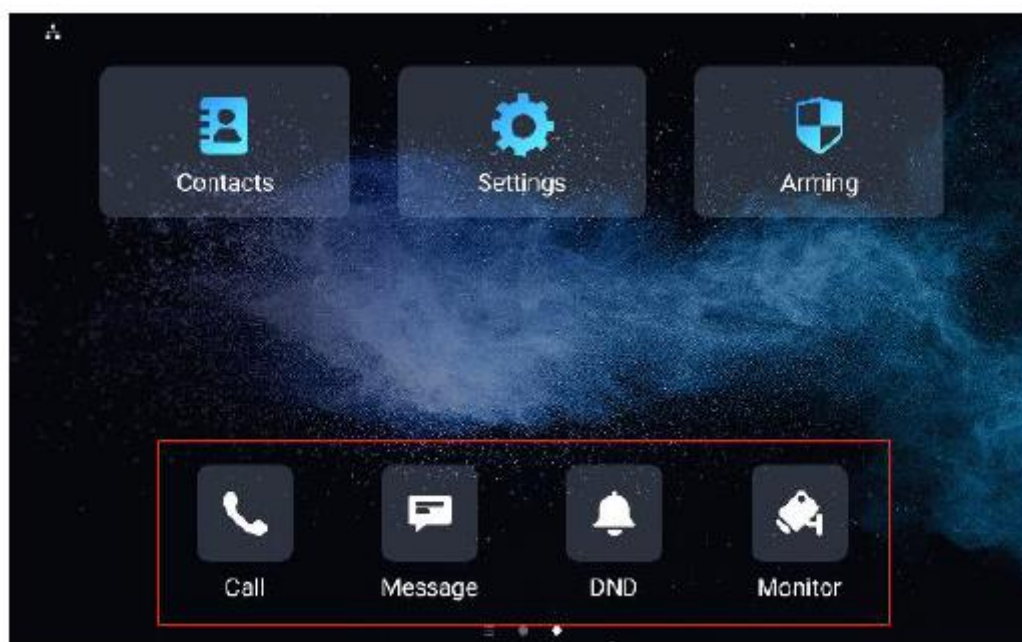
Home Page Display ⓘ Example

Area	Type	Value	Label	Icon(max size:100*100)
Area1	Call ▼			Not selected any files Select File Delete
Area2	Message ▼			Not selected any files Select File Delete
Area3	DND ▼			
Area4	Monitor ▼			Not selected any files Select File Delete

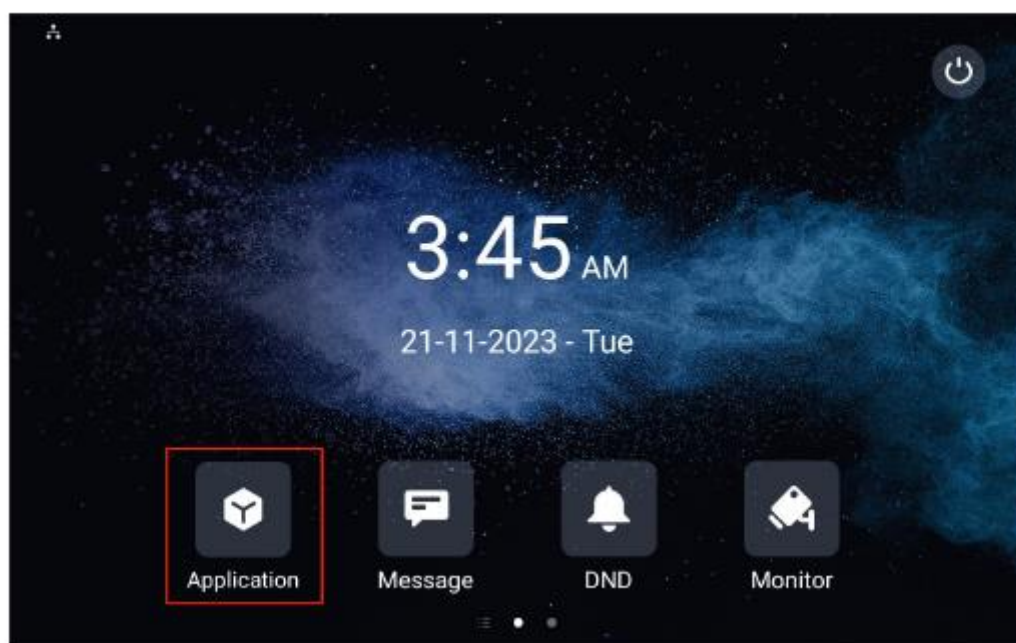
Nastavení parametrů:

- **Typ:** vyberte ikonu, kterou chcete umístit na domovskou stránku (**DND, Zpráva, Kontakt, Volání, Systémové informace, Nastavení, Aktivace, SOS, Prohlížeč, Vlastní APK, Monitor, Relé, Odemknout, Všechny hovory, Odemknout Control4, Aplikace**).
- **Hodnota:** vyberte hodnotu podle typu. Pokud jste již nainstalovali aplikaci třetí strany, pole hodnoty pro **vlastní soubor APK** se vyplní automaticky. A pokud vyberete **možnost Prohlížeč**, musíte před zobrazením ikony prohlížeče zadat adresu URL.
- **Štítek:** v případě potřeby ikonu přejmenujte, ikonu DND přejmenovat nelze.
- **Ikony:** kliknutím nahrajete obrázek ikony. Maximální velikost ikony je **100*100**. Formát obrázku může být JPG, JPEG a PNG.

Podívejte se na čtyři ikony na domovské obrazovce níže:



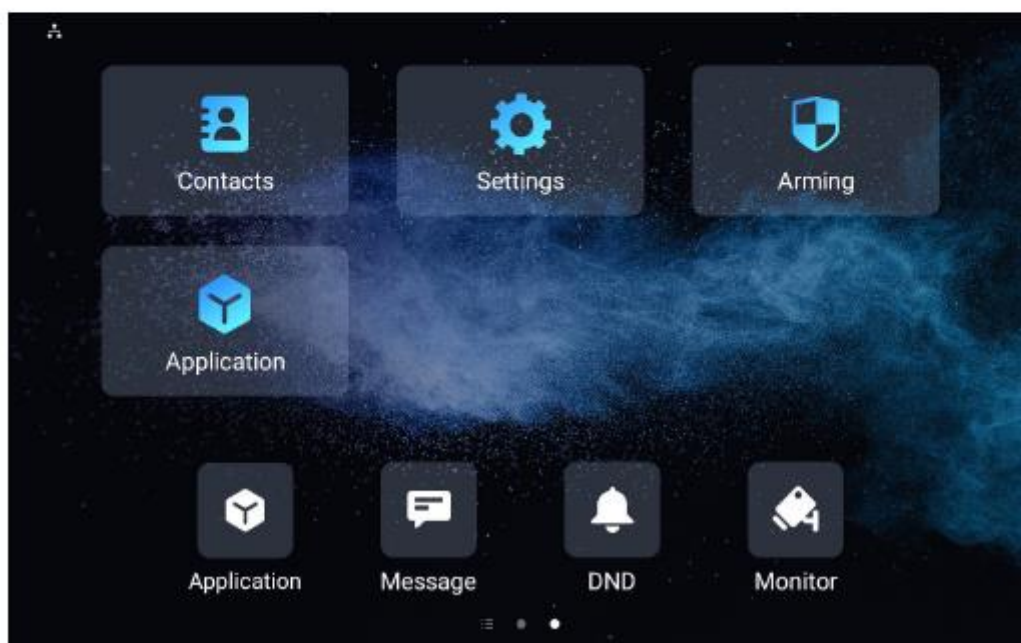
Pro snadný přístup k aplikaci třetí strany můžete vytvořit ikonu Aplikace na domovské obrazovce. Klepněte na ikonu a spusťte požadovanou aplikaci.



Konfigurace ikon zobrazených na obrazovce More Page Display (Více stránek) ve stejném rozhraní **Device > Display Setting**.

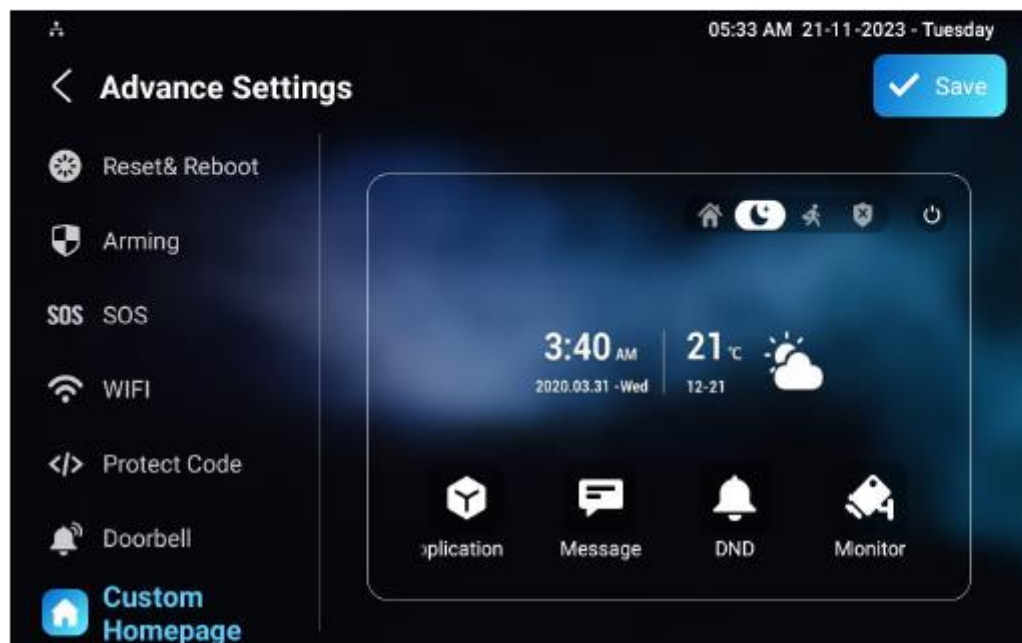
More Page Display ⓘ Example

Area	Type	Value	Label	Icon(max size:100*100)
Area1	Contacts ▼			Not selected any files Select File Delete
Area2	Settings ▼			Not selected any files Select File Delete
Area3	Arming ▼			Not selected any files Select File Delete
Area4	Application ▼			Not selected any files Select File Delete
Area5	N/A ▼			Not selected any files Select File Delete
Area6	N/A ▼			Not selected any files Select File Delete



Můžete si také přizpůsobit zobrazení domovské stránky výběrem oblíbených funkcí na obrazovce zařízení.

Chcete-li jej nakonfigurovat, klepněte na **Nastavení > Pokročilá nastavení** a zadejte výchozí systémový kód **123456**. Klepněte na **Vlastní domovskou stránku** a poté klepněte na některou z ikon před výběrem své oblíbené funkce.



Konfigurace odemykací obrazovky

Můžete přizpůsobit obrazovku odemknutí a vybrat typ relé, které se zobrazí na komunikační obrazovce pro otevření dveří.

Přejděte na **Device > Relay > SoftKey In Talking Page**.

SoftKey In Talking Page ⓘ

Key	Status	Display Name	Type
Key1	Enabled ▼	Unlock1	Local Relay ▼
Key2	Enabled ▼	Unlock2	1 ▼
Key3	Enabled ▼	Unlock3	Remote Relay DTMF1 ▼

Nastavení parametrů:

- **Stav:** s povolenými relé pro odemknutí zobrazí se na komunikační obrazovce, na obrazovce Plocha a na obrazovce Další.
- **Zobrazovaný název:** název relé.

- **Typ:** vyberte typ spouštění relé (Local Relay, Remote Relay HTTP, Remote Relay DTMF 1/2/3, Web Relay Action, Config on Cloud).

Přejděte dolů a nastavte v části **Zařízení > Relé > Softkey** v části **Domovská stránka** nebo stránka **Další**.

SoftKey In Home Or More Page ⓘ

Status	Display Name	Type
Enabled ▼	Unlock	Remote Relay HTTP1 ▼

Nastavení parametrů:

- **Status:** s povolenými relé pro odemknutí se během hovoru zobrazí tlačítko pro odemknutí.
- **Zobrazovaný název:** název relé pro odemknutí.
- **Typ:** typ spouštění relé (Remote Relay HTTP 1-10).

Chcete-li nastavit kartu odemknutí na obrazovce **Monitor:**

SoftKey In Monitor Page ⓘ

Status	Display Name	Type
Enabled ▼	Unlock	Remote Relay HTTP ▼

Nastavení parametrů:

- **Stav:** s povolenými relé pro odemknutí se zobrazí na obrazovce náhledu hovoru
- **Zobrazovaný název:** název relé.
- **Typ:** typ spouštění relé. (Remote Relay HTTP, Local Relay, Web Relay Action).

Nastavení odemykací karty na obrazovce **Náhledu hovoru:**

SoftKey In Call-Preview Page ⓘ

Status	Display Name	Type
Enabled ▼	Unlock	Remote Relay HTTP ▼

Nastavení parametrů:

- **Stav:** s povolenými relé pro odemknutí se zobrazí na obrazovce náhledu hovoru.
- **Zobrazovaný název:** název relé pro odemknutí.
- **Typ:** typ spouštění relé. (Remote Relay HTTP, Local Relay, Web Relay Action).

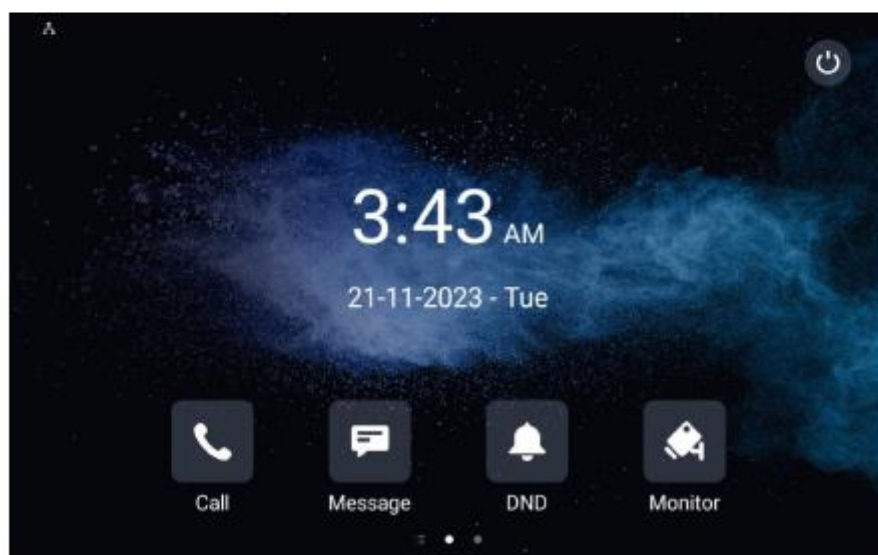
Zobrazení domovské obrazovky

Můžete vybrat výchozí zobrazení Domovské obrazovky nebo zobrazení Seznamu hovorů.

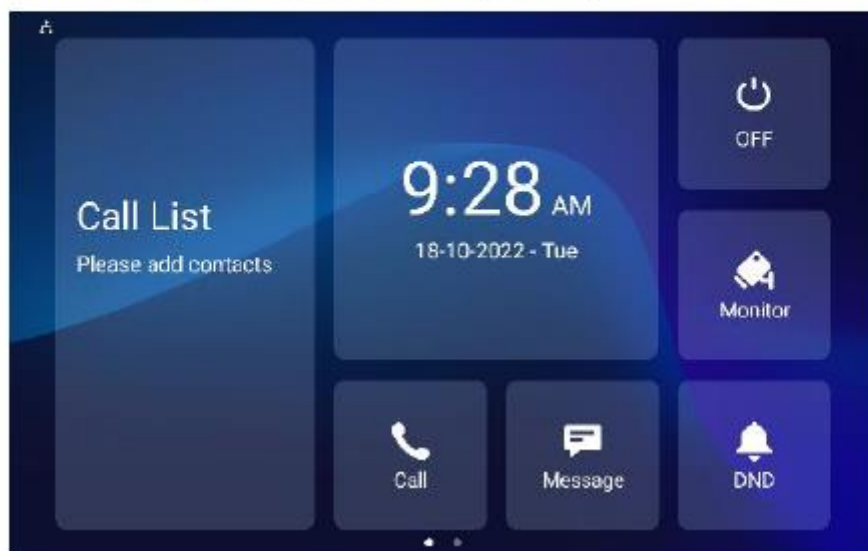
Přejděte na **Zařízení > Nastavení zobrazení > Theme**.



Výchozí domovská obrazovka:



Domovská obrazovka Seznamu hovorů (Call List):



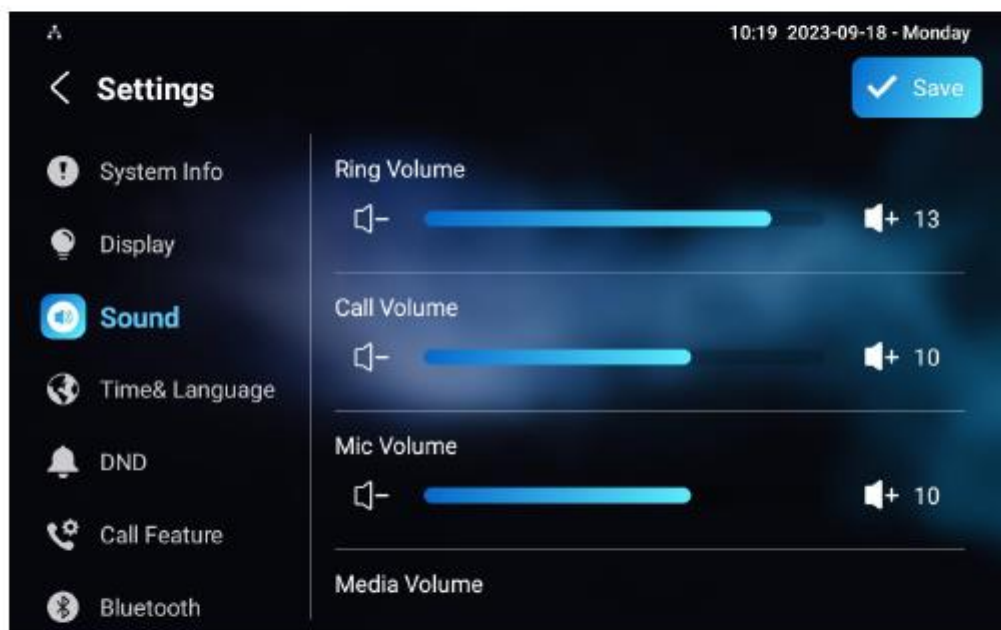
Konfigurace zvuku a hlasitosti

Vnitřní monitory Akuvox poskytuje různé typy vyzváněcích tónů a konfigurací hlasitosti. Konfigurovat je můžete přímo na zařízení nebo na webovém rozhraní.

Konfigurace hlasitosti

Nakonfigurujte hlasitost na zařízení

Nastavení hlasitosti na obrazovce **Nastavení > Zvuk** zařízení.



Nastavení parametrů:

- **Hlasitost vyzvánění:** hlasitost vyzváněcího příchozího hovoru.
- **Hlasitost hovoru:** hlasitost reproduktoru během hovoru.
- **Mic Volume:** hlasitost mikrofonu.
- **Hlasitost médií:** hlasitost videa.
- **Zvuk dotyku:** zvuk klepání na ikonu.
- **Vyzváněcí tón telefonu:** vyzváněcí tón pro příchozí hovory.
- **Tón upozornění:** tón pro příchozí zprávy.

Nakonfigurujte hlasitost na webovém rozhraní

Na webovém rozhraní **Zařízení > Zvukové** rozhraní můžete nakonfigurovat hlasitost a přizpůsobit zvuk zvonku a tón alarmu podle svých preferencí. Konfigurace hlasitosti je stejná jako na obrazovce zařízení.

Volume Control ⓘ

Ring Volume

13

(0~15) ⓘ

Call Volume

10

(1~15) ⓘ

Mic Volume

10

(1~15) ⓘ

Media Volume

10

(0~15) ⓘ

Touch Sound ⓘ

Touch Sound Enabled

Enabled ▼ ⓘ

Doorbell Sound Upload ⓘ

Doorbell Sound Upload

Import ⓘ

Doorbell Sound

▼

Delete ⓘ

Alarm Ringtone Upload ⓘ

Alarm Ringtone Upload

Import ⓘ

Alarm Ringtone

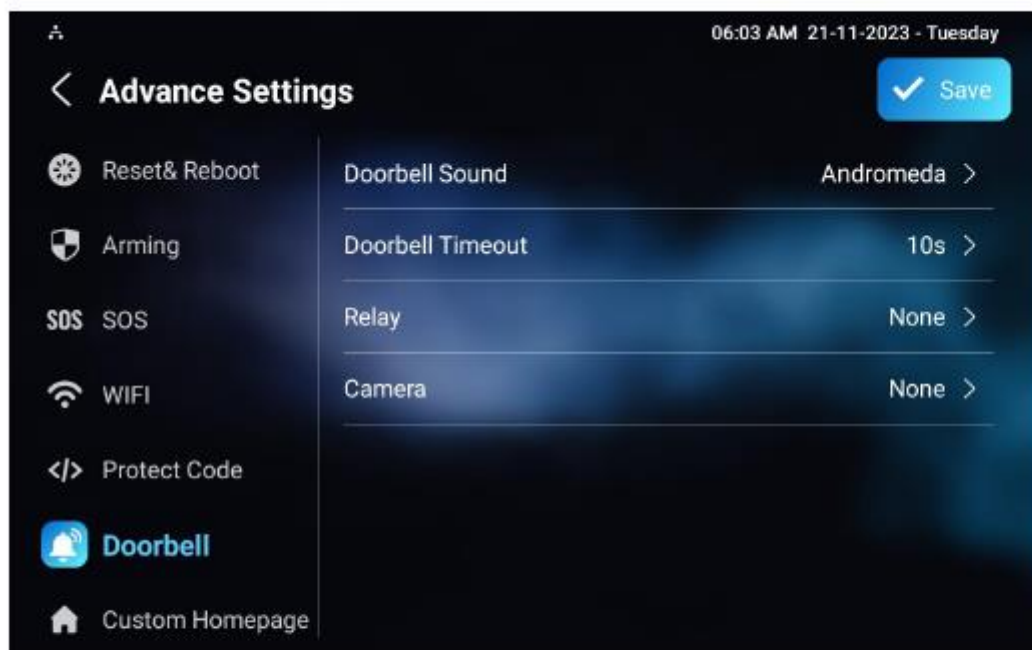
default.wav ▼

Delete ⓘ

Poznámka

- Soubory se zvukem zvonku a vyzváněním budíku, které chcete nahrát, musí mít formát **WAV** nebo **MP3**. Bez omezení velikosti souboru.

Můžete také nakonfigurovat zvuk zvonku a vybrat místní relé, které se má spouštět spolu se zvonkem, na obrazovce **Nastavení > Pokročilá nastavení > Zvonek**.



Nastavení parametrů:

- **Doorbell Timeout:** doba vyzvánění (od 10 sekund do 5 minut).
- **Relé:** místní relé, které se spouští spolu se zvonkem. **Žádné** znamená, že nebude spuštěno žádné relé.
- **Kamera :** kamera, která se spustí zvonkem. **Žádné** znamená, že se nespustí žádná kamera.

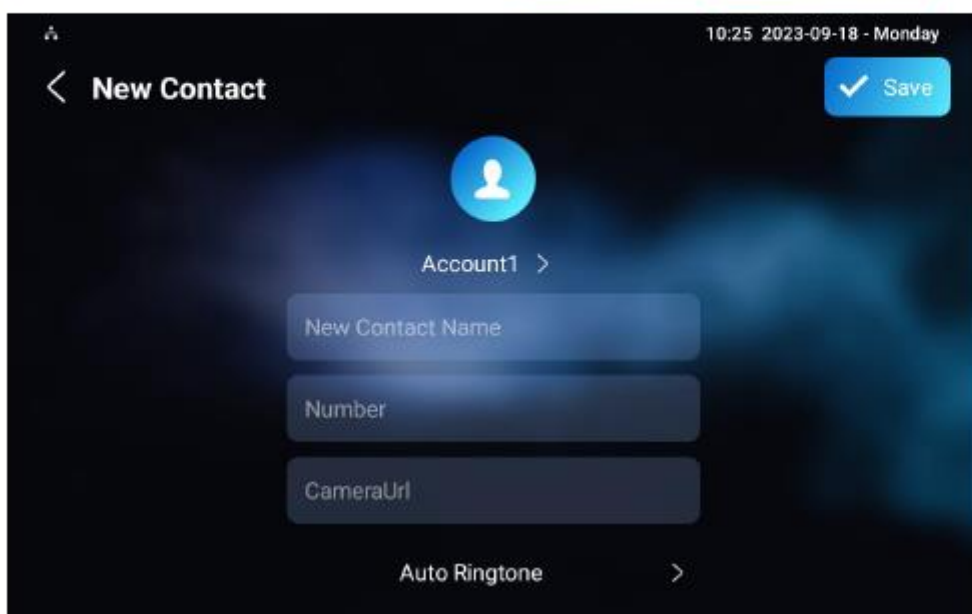
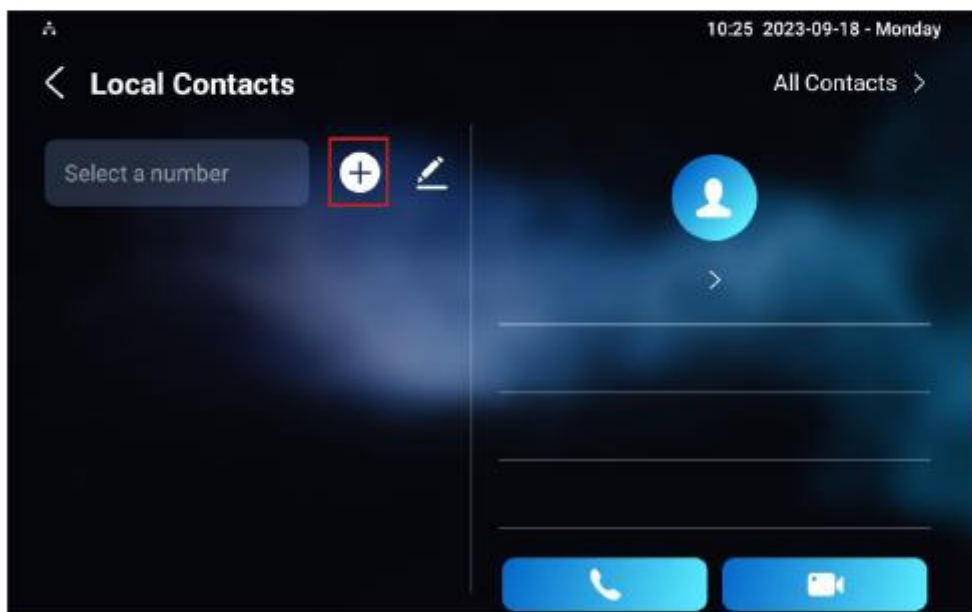
Konfigurace kontaktů

Konfigurace kontaktů na zařízení

Kontakty můžete přidávat, upravovat a odstraňovat přímo na obrazovce **Kontakty > Místní kontakty** v zařízení.

Přidat místní kontakt

Stisknutím ikony **Přidat** přidáte kontakt.



Nastavení parametrů:

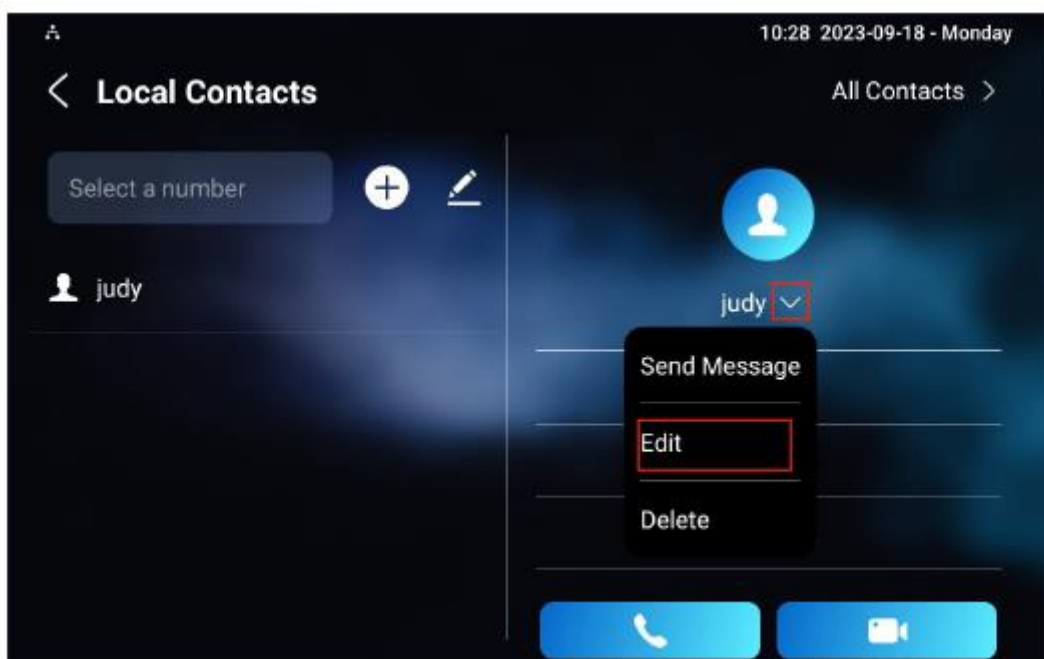
- **Účet 1:** účet pro uskutečnění hovoru, Účet 1 nebo Účet 2.
- **Nové jméno kontaktu:** jméno kontaktu pro odlišení od ostatních.
- **Číslo:** IP adresa nebo SIP číslo.
- **CameraUrl:** URL RTSP pro náhled videa.
- **Auto Ringtone:** vyzváněcí tón pro příchozí hovory.

Poznámka

- Formát RTSP adresy URL zařízení Akuvox je **rtsp://device IP/live/ch00 0**. Pokud používáte zařízení třetí strany, ověřte si prosím u poskytovatele služeb formát adresy URL.

Upravit kontakt

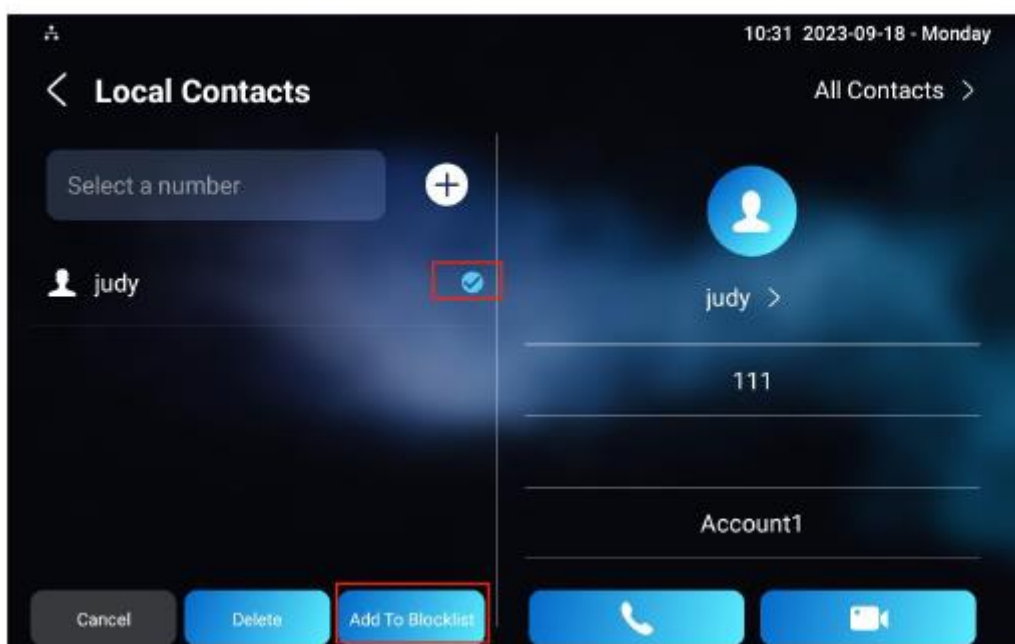
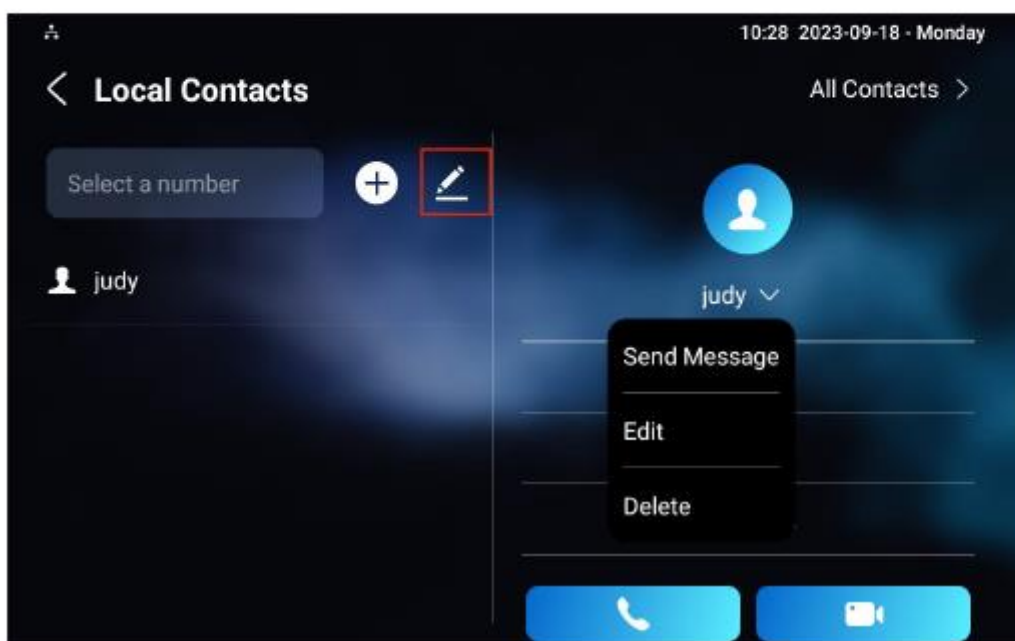
Můžete zkontrolovat a upravit existující kontakty v telefonním seznamu. Vyberte jeden a kliknutím na **Upravit** jej upravte.



Nastavení seznamu blokování na zařízení

Ze seznamu kontaktů si můžete vybrat kontakt, který chcete přidat do seznamu blokovanych.

Příchozí hovory od kontaktů v seznamu blokovanych budou odmítnuty. Stiskněte ikonu **Edit**, vyberte kontakt a stiskněte **Přidat do seznamu blokovanych**.



Poznámka

- Kontakty můžete odstranit bez ohledu na to, zda jsou na obrazovce **Všechny kontakty** nebo na obrazovce **Seznam blokováných**.

Konfigurace kontaktů na webovém rozhraní

Přidat místní kontakty

Ve webovém rozhraní zařízení můžete přidávat, upravovat a vyhledávat místní kontakty. Chcete-li přidat kontakty, přejděte do rozhraní **Kontakty > Místní kontakty > Seznam místních kontaktů** a poté klikněte na **+ Přidat**.

The screenshot displays the 'Local Contacts List' interface. At the top, there's a 'Contacts List' section with a dropdown menu set to 'All Contacts' and a search bar. Below the search bar are buttons for 'Search', 'Reset', '+ Add', 'Import', and 'Export'. A table of contacts is shown with columns: Index, Name, Number, Account, Ringtone, and Edit. The table contains one contact with Index 1, Name 'Judy', Number '111', Account 'Account1', and Ringtone 'Auto Ringtone'. Below the table are buttons for 'Delete', 'Delete All', 'Prev', 'Next', and 'Move To'. At the bottom, there's an 'Add Contact' form with fields for Name, Number, Group (set to 'Default'), Dial Account (set to 'Account1'), and Ringtone (set to 'Auto Ringtone'). The form has 'Cancel' and 'Submit' buttons.

Index	Name	Number	Account	Ringtone	Edit
1	Judy	111	Account1	Auto Ringtone	

Add Contact

Name:

Number:

Group:

Dial Account:

Ringtone:

Nastavení parametrů:

- **Seznam kontaktů:** **Všechny kontakty** zobrazí všechny kontakty v seznamu kontaktů. **Seznam blokováných** zobrazuje kontakty v seznamu blokováných.
- **Hledat:** jméno kontaktu nebo číslo kontaktu použité k vyhledání kontaktu.
- **Jméno:** jméno kontaktu pro odlišení od ostatních.
- **Číslo:** SIP číslo nebo IP adresa kontaktu.

- **Skupina:** hovory od kontaktů v **seznamu blokových** budou odmítnuty.
- **Vytočit účet:** účet pro uskutečnění hovoru, účet 1 nebo účet 2.
- **Vyzváněcí tón:** vyzváněcí tón pro příchozí hovor od kontaktu.

Poznámka

- Pokud chcete odstranit kontakt ze seznamu blokových na webovém rozhraní, můžete při úpravě kontaktu změnit skupinu na **Výchozí**.

Import a export kontaktů

Kontakty můžete importovat a exportovat hromadně. Soubor by měl být ve formátu .xml nebo .csv. Chcete-li tak učinit, přejděte do rozhraní **Kontakty > Místní kontakty > Seznam místních kontaktů**.

Konfigurace zobrazení seznamu kontaktů

Chcete-li provést zobrazení kontaktu na webovém rozhraní **Kontakty > Místní kontakty > Nastavení seznamu kontaktů**.

Nastavení parametrů:

- **Kontakty Seřadit podle:** Výchozí znamená, že místní kontakty budou zobrazeny před kontakty ze SmartPlus a SDMC atd. Kód ASCII znamená, že kontakty budou zobrazeny v pořadí podle prvního písmene jmen kontaktů. Čas vytvoření znamená, že kontakty se zobrazí v pořadí podle času vytvoření.
- **Zobrazit pouze místní kontakty:** pokud je povoleno, zobrazí se pouze místní kontakty. Pokud je zakázáno, zobrazí se všechny kontakty z cloudu SmartPlus a SDMC atd.

Webový hovor

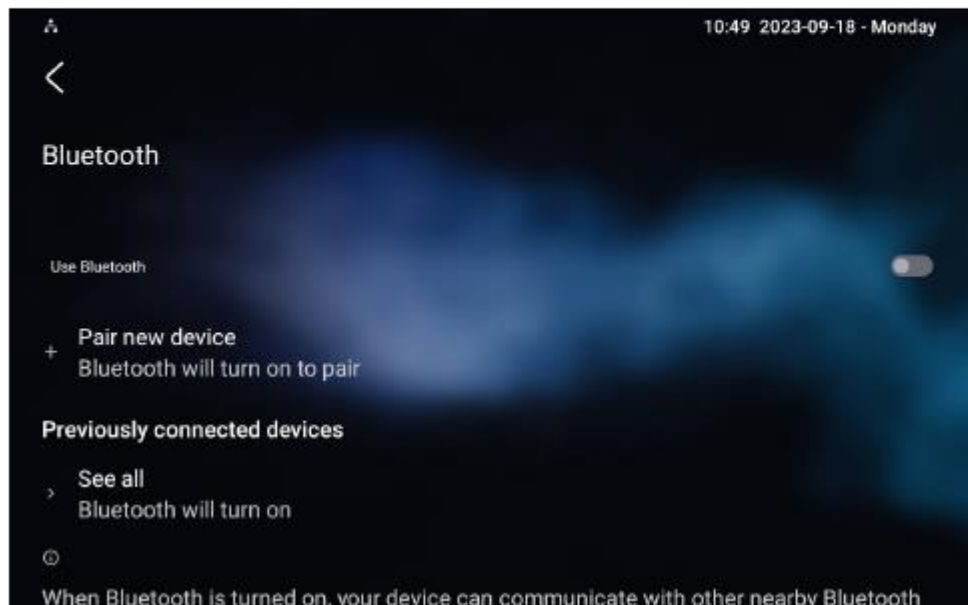
Funkce webového volání umožňuje uskutečňovat hovory prostřednictvím webového rozhraní zařízení, které se běžně používá pro účely testování vzdáleného volání.

Přejděte do rozhraní **Kontakty > Místní kontakty > Vytočit číslo**.

Nastavení Bluetooth zařízení

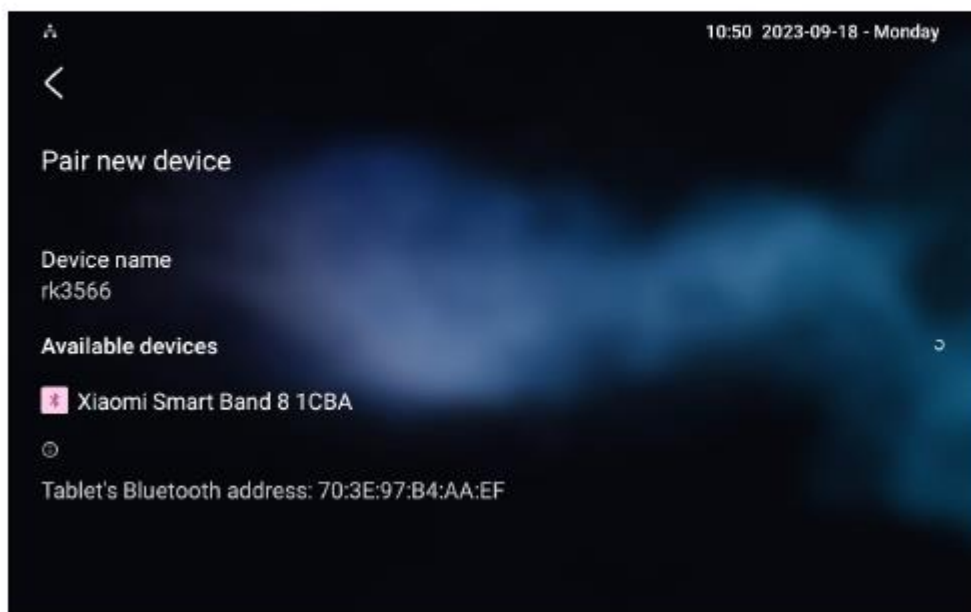
Párování zařízení Bluetooth

Než budete moci spárovat vnitřní monitor s jinými zařízeními Bluetooth, musíte na zařízení povolit funkci Bluetooth. Můžete přejít na **Nastavení > Bluetooth**.



Přenos dat zařízení Bluetooth

Chcete-li přenést data přes Bluetooth, stiskněte **Spárovat nové zařízení**.



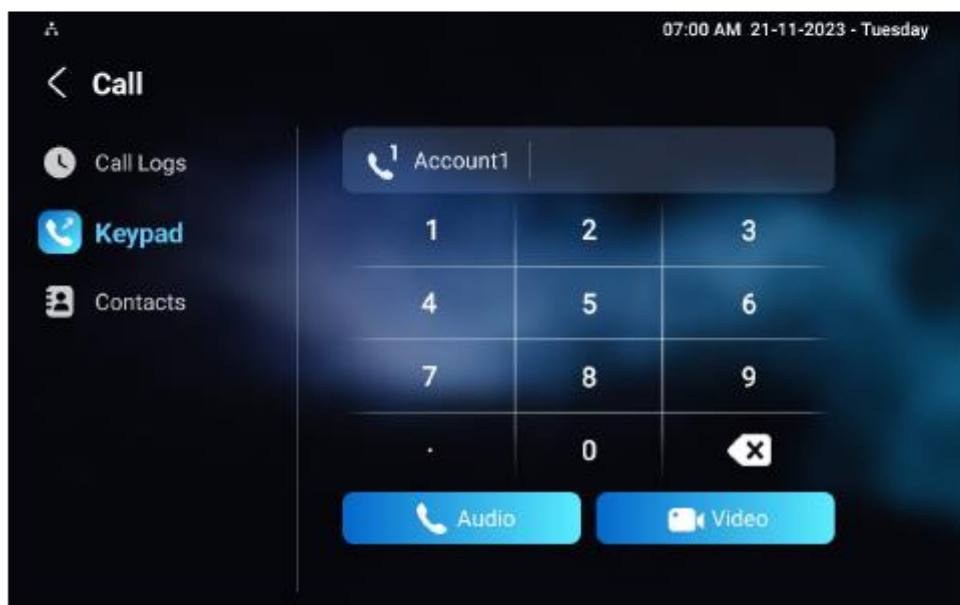
Konfigurace interkomového hovoru

Přímé IP volání a jeho konfigurace

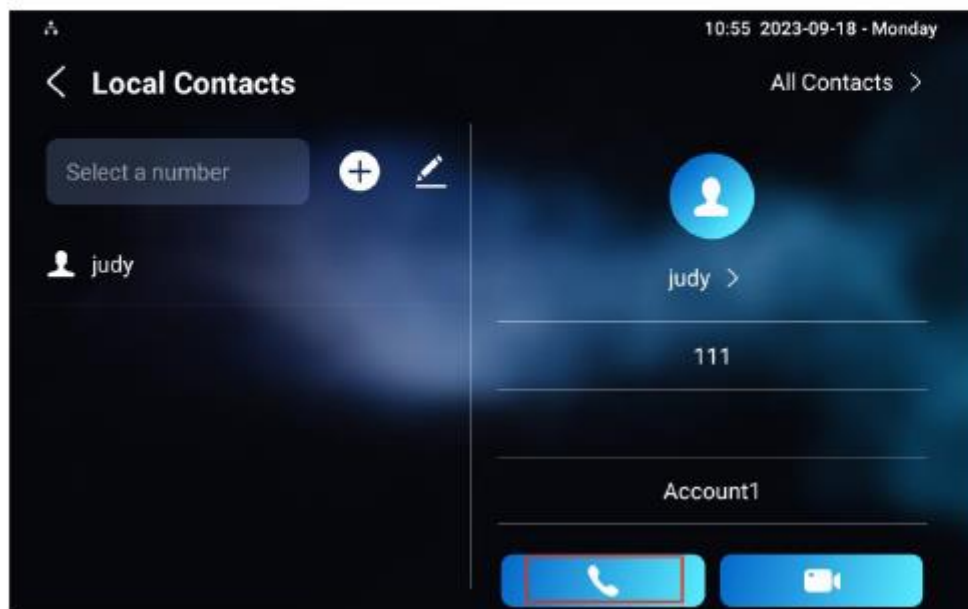
IP volání je přímé volání mezi dvěma interkomy pomocí jejich IP adres, bez SIP serveru nebo IP PBX. IP volání fungují, když jsou zařízení ve stejné síti.

Volání IP hovorem

Uskutečnění přímého IP volání na zařízení Call > Keypad. Na softwarové klávesnici zadejte IP adresu, kterou chcete volat, vyberte účet, kterým chcete volat, a stisknutím Audio nebo Video zavolejte.



Kromě toho můžete také provádět IP hovory na displeji **Kontakty > Místní kontakty**.



Konfigurace IP volání

Konfigurace funkce IP volání a portu na webovém rozhraní zařízení **Zařízení > Funkce volání > Ostatní**.

Others ⓘ

Return Code When Refuse	486(Busy Here) ▼ ⓘ
Auto Answer Delay	0 (0-30Sec) ⓘ
Answer Mode	Video ▼ ⓘ
Answer Tone	Enabled ▼ ⓘ
Busy Tone	☒ ⓘ
Indoor Auto Answer	☐ ⓘ
Direct IP Call	☒ ⓘ
Direct IP Call Port	5060 (1-65535) ⓘ

Nastavení parametrů:

- **Direct IP Call:** pokud na zařízení nepovolíte přímá volání IP, můžete zrušením zaškrtnutí políčka funkci ukončit.
- **Direct IP Call Port:** port přímého volání IP je standardně **5060 s rozsahem portů od 1 do 65535**. Pokud zadáte jakékoli hodnoty v jiném rozsahu než 5060, musíte zkontrolovat, zda zadaná hodnota odpovídá odpovídající hodnotě na zařízení, které chcete navázat datový přenos.

SIP volání a konfigurace SIPu

Session Initiation Protocol (SIP) je protokol pro přenos signalizace používaný pro iniciování, udržování a ukončování hovorů.

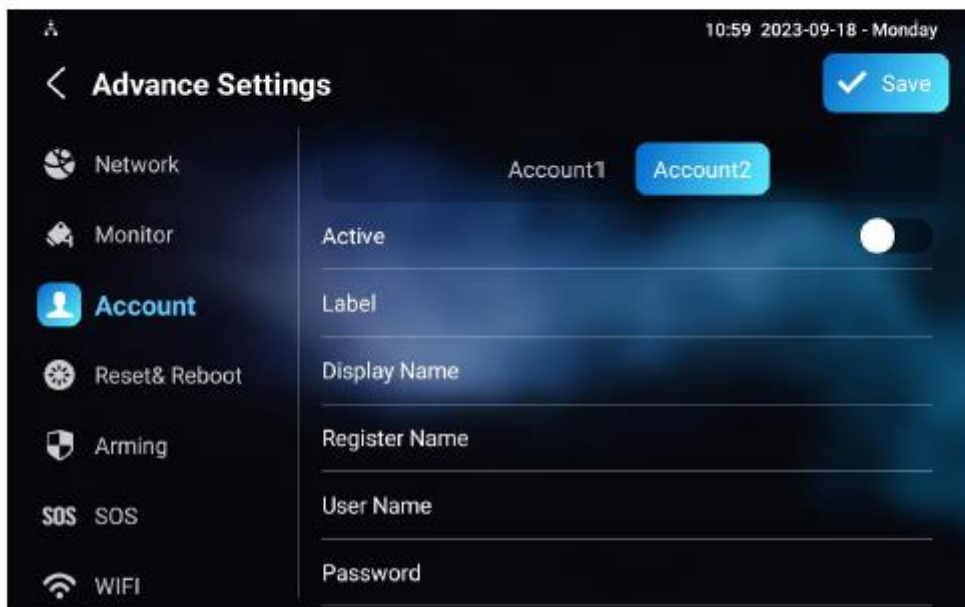
Hovor SIP používá SIP k odesílání a přijímání dat mezi zařízeními SIP a může využívat internet nebo místní síť k poskytování vysoce kvalitní a bezpečné komunikace. Zahájení hovoru SIP vyžaduje účet SIP, adresu SIP pro každé zařízení a konfiguraci nastavení SIP na zařízeních.

Registrace účtu SIP

Každé zařízení potřebuje účet SIP, aby mohlo uskutečňovat a přijímat hovory SIP.

Interkomová zařízení Akuvox podporují konfiguraci dvou SIP účtů, které lze zaregistrovat pod dvěma nezávislými servery.

Na obrazovce zařízení přejděte na **Nastavení > Pokročilá nastavení > Účet**.



Nastavení parametrů:

- **Account1/Account2:** vyberte Účet1 nebo Účet2. Účet 1 je výchozí účet SIP.
 - **Active:** zaškrtnutím aktivujete registrovaný SIP účet.
 - **Label:** štítek zařízení, který se zobrazí na obrazovce zařízení.
 - **Display Name:** jméno zařízení, který se zobrazí na volaném zařízení.
- a. Pro registraci SIP účtu pro vnitřní monitory Akuvox získajte **Registrační jméno, Uživatelské jméno a Heslo** z obrazovky **PBX** vnitřního monitoru Akuvox.
- b. Chcete-li zaregistrovat účet SIP pro zařízení třetích stran, získajte **Registrační jméno, Uživatelské jméno a Heslo** od poskytovatele služeb třetí strany.

Nastavení parametrů pro registraci SIP účtu lze také konfigurovat na webovém rozhraní zařízení **Účet**
> Základní > Účet SIP.

SIP Account ⓘ

Status	Disabled ⓘ
Account	Account2 ⓘ
Account Enabled	☐ ⓘ
Display Label	ⓘ
Display Name	ⓘ
Register Name	ⓘ
Username	ⓘ
Password	ⓘ

Nastavení parametrů:

- **Status:** zobrazuje, zda je účet SIP registrován či nikoli.
 - **Account:** vyberte Účet1 nebo Účet2.
 - **Account Enabled:** zaškrtněte pro aktivaci registrovaného účtu SIP.
 - **Display Label:** štítek zařízení, který se zobrazí na obrazovce zařízení.
 - **Display Name:** název zařízení, který se zobrazí na volaném zařízení.
- a. Pro registraci SIP účtu pro vnitřní monitory Akuvox získajte **Registrační jméno, Uživatelské jméno a Heslo** z obrazovky **PBX** vnitřního monitoru Akuvox.
- b. Chcete-li zaregistrovat účet SIP pro zařízení třetích stran, získajte **Registrační jméno, Uživatelské jméno a Heslo** od poskytovatele služeb třetí strany.

Konfigurace SIP serveru

Servery SIP umožňují zařízením navazovat a spravovat hovory s jinými interkomovými zařízeními pomocí protokolu SIP. Mohou to být servery třetích stran nebo vestavěná IP PBX ve vnitřním monitoru Akuvox.

Nakonfigurujte jej na displeji **Nastavení zařízení > Pokročilá nastavení > Účet** nebo přejděte do webového rozhraní **Účet > Základní > Účet SIP**.

SIP Server ⓘ

Server Address		?
Sip Server Port	5060	(1024-65535) ?
Registration Period	1800	(120-65535Sec) ?

Nastavení parametrů:

- **Adresa serveru:** IP adresa serveru nebo jeho URL.
 - **Port:** Port serveru SIP pro přenos dat.
 - **Registration Period :** Doba registrace SIP účtu. Přeregistrace SIP se spustí automaticky, pokud se registrace účtu během doby registrace nezdaří. Období registrace se pohybuje od **120 do 65535** sekund, přičemž ve výchozím nastavení je **1800**.
- a. Pro registraci SIP účtu pro vnitřní monitory Akuvox získajte **Registrační jméno, Uživatelské jméno a Heslo** z obrazovky **PBX** vnitřního monitoru Akuvox.
- b. Chcete-li zaregistrovat účet SIP pro zařízení třetích stran, získajte **Registrační jméno, Uživatelské jméno a Heslo** od poskytovatele služeb třetí strany.

Konfigurace odchozího proxy serveru

Odchozí proxy server přijímá a předává všechny požadavky určenému serveru. Je to volitelná konfigurace, ale pokud je nastavena, všechny budoucí požadavky SIP se odesílají nejprve tam.

Přejděte na **Účet > Základní rozhraní**.

Outbound Proxy Server ⓘ		
Outbound Enabled	☐	ⓘ
Preferred Outbound Proxy Server		ⓘ
Preferred Outbound Proxy Server Port	5060	(1024-65535) ⓘ
Alternate Outbound Proxy Server		ⓘ
Alternate Outbound Proxy Server Port	5060	(1024-65535) ⓘ

Nastavení parametrů:

- **Preferovaný odchozí proxy server:** IP adresa odchozího proxy serveru.
- **Preferovaný odchozí proxy port:** číslo portu pro navázání hovoru přes odchozí proxy server.
- **Alternate Outbound Proxy Server:** IP adresa pro záložní odchozí proxy server.
- **Alternate Outbound Proxy Port:** číslo portu pro navázání hovoru přes záložní odchozí proxy server.

Konfigurace DND (Nerušit) a kódu DND

Funkce Nerušit (DND) zabraňuje nechtěným příchozím hovorům SIP. Umožňuje také nastavit kód, který bude odeslán na SIP server při odmítnutí hovoru.

Přejděte na **Zařízení > Funkce volání > DND**.

DND ⓘ

Whole Day	☐	ⓘ
Schedule	☐	ⓘ
DND Start Time	00:00 ⓘ	ⓘ
DND End Time	00:00 ⓘ	Next Day ⓘ
Return Code When DND	486(Busy Here) ▼ ⓘ	

Nastavení parametrů:

- **DND:** zaškrtněte volbu **Celý den** nebo **Plán** pro aktivaci funkce DND. Funkce DND je ve výchozím nastavení zakázána.
- **Return Code When DND:** vyberte, jaký kód má být zaslán volajícímu zařízení přes SIP server, když odmítnete příchozí hovory: **404 pro Nenalezeno; 480 pro Dočasně nedostupné; 486 pro Busy Here; 603 pro odmítnutí.**

Na zařízení můžete také nastavit DND. Klepněte na **Nastavení > DND**.

11:14 2023-09-18 - Monday

< **Settings** ✓ Save

Time & Language	Whole Day	☐
DND	Time Schedule	☐
Call Feature	Start Time	00:00
Bluetooth	End Time	Next Day 00:00
Voice Assistant		
Privacy Policy		
Advance Settings		

Místní konfigurace RTP zařízení

Real-time Transport Protocol (RTP) umožňuje zařízením streamovat audio a video data přes síť v reálném čase.

Chcete-li používat RTP, zařízení potřebují řadu portů. Port je jako kanál pro data v síti. Nastavením RTP portů na vašem zařízení a routeru se můžete vyhnout rušení sítě a zlepšit kvalitu zvuku a videa.

Chcete-li nastavit místní RTP zařízení na webu **Síť > Pokročilé > Místní RTP**.

Local RTP 		
Starting RTP Port	11800	(1024-65535) 
Max RTP Port	12000	(1024-65535) 

Nastavení parametrů:

- **Starting RTP Port:** Hodnota portu pro stanovení počátečního bodu pro výlučný rozsah přenosu dat.
- **Max RTP port:** hodnota portu pro stanovení koncového bodu pro výlučný rozsah přenosu dat.

Konfigurace typu přenosu dat

Interkomová zařízení Akuvox podporují čtyři protokoly přenosu dat: User Datagram Protocol (UDP), Transmission Control Protocol (TCP), Transport Layer Security (TLS) a DNS-SRV.

Chcete-li tuto konfiguraci provést na webovém rozhraní **Účet > Základní > Typ přenosu**

Transport Type ⓘ

Type

UDP ⓘ

Nastavení parametrů:

- **UDP:** UDP je nespolehlivý, ale velmi účinný protokol transportní vrstvy. UDP je výchozí přenosový protokol.
- **TCP:** TCP je spolehlivý, ale méně účinný protokol transportní vrstvy.
- **TLS:** TLS je zabezpečený a spolehlivý protokol transportní vrstvy.
- **DNS-SRV:** DNS-SRV slouží k získání DNS záznamu pro specifikaci umístění služeb. A SRV nezaznamenává pouze adresu serveru, ale také port serveru. SRV lze také použít ke konfiguraci priority a váhy adresy serveru.

Nastavení hovoru

Konfigurace automatické odpovědi

Funkce automatického vyzvednutí umožňuje dveřním telefonům automaticky zvedat příchozí hovory bez jakéhokoli ručního zásahu. Tuto funkci můžete také přizpůsobit nastavením doby trvání automatického odpovídání a výběrem režimu komunikace mezi zvukem a videem.

Chcete-li provést konfiguraci na webovém rozhraní **Účet > Upřesnit > Hovor > Auto Answer > Funkce volání > Ostatní**.

Call ⓘ

Max Local SIP Port

5062

(1024-65535) ⓘ

Min Local SIP Port

5062

(1024-65535) ⓘ

Auto Answer

☒

ⓘ

Prevent SIP Hacking

☐

ⓘ

Others ⓘ

Return Code When Refuse

486(Busy Here)

ⓘ

Auto Answer Delay

0

(0-30Sec) ⓘ

Answer Mode

Video

ⓘ

Answer Tone

Enabled

ⓘ

Busy Tone

☒

ⓘ

Indoor Auto Answer

☐

ⓘ

Direct IP Call

☒

ⓘ

Direct IP Call Port

5060

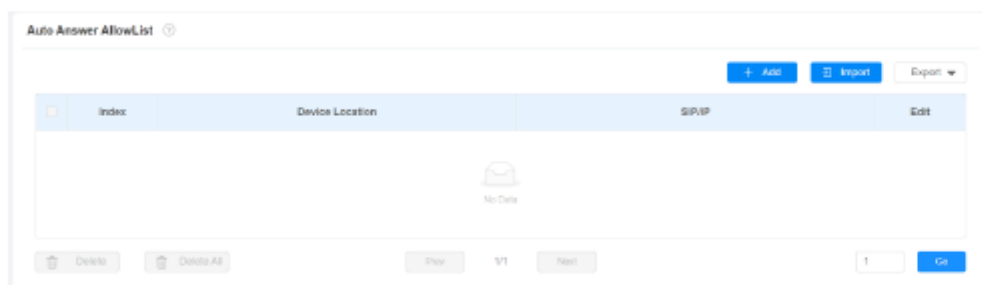
(1-65535) ⓘ

Nastavení parametrů:

- **Auto Answer Delay:** doba zpoždění (0-30 sekund), než může být hovor automaticky přijat. Pokud například nastavíte dobu zpoždění na 1 sekundu, hovor bude automaticky přijat za 1 sekundu.
- **Answer Mode:** režim videa nebo zvuku, který preferujete pro automatické přijímání hovorů.
- **Vnitřní automatická odpověď:** umožňuje, aby zařízení automaticky odpovídalo na volání z jiných vnitřních monitorů.

Nastavení seznamu povolených automatických odpovědí

Automatická odpověď se může vztahovat pouze na čísla SIP nebo IP, která jsou již přidána do seznamu povolených automatických odpovědí vašeho vnitřního monitoru. Proto musíte nakonfigurovat nebo upravit čísla v seznamu povolených na webovém rozhraní **Zařízení > Call Feature > Auto Answer AllowList**.



Nastavení parametrů:

- **Auto Answer When DND Enabled** : umožňuje automatické přijímání hovorů z čísel v seznamu, i když je povolen režim DND.

Stisknutím **+Přidat** přidáte zařízení, které má povolenou automatickou odpověď.

Add Auto Answer AllowList

Device Location

SIP/IP

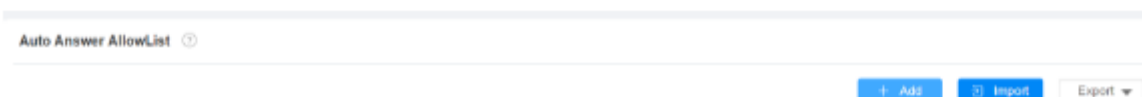
Cancel

Submit

Čísla SIP/IP lze importovat nebo exportovat z vnitřního monitoru v dávce na webu **Zařízení > Call Feature > Auto Answer AllowList**.

Poznámka

- Soubory s čísly SIP/IP, které mají být importovány nebo exportovány, musí být ve formátu .xml nebo .csv.
- Čísla SIP/IP musí být nastavena v kontaktech vnitřního monitoru, než mohou být platná pro funkci automatické odpovědi.



Nastavení živého přenosu

Funkce Receive Live Stream umožňuje vnitřnímu monitoru sledovat jednosměrný video stream od volajícího, bez ohledu na to, zda je hovor audio nebo video. Mezitím se video z vnitřního monitoru nepřenáší do volajícího zařízení, což chrání soukromí.

Chcete-li provést konfiguraci na webovém rozhraní **Zařízení > Funkce volání > Nastavení zvukového volání**.

Audio Call Setting ⓘ		
Receive Live Stream	☒	ⓘ

Pokud je povolena, volající vás neuvidí, když s vámi chtějí mít obousměrný videohovor. Podrobnosti naleznete níže:

- Pokud je příchozí hovor na zařízení přijat na základě zvuku, můžete stále vidět obraz volajícího, zatímco volající nevidí váš. Chrání tak vaše soukromí.
- Pokud je na zařízení přijat příchozí hovor na základě videa, pak se vy a volající uvidíte v obousměrném videohovoru

Poznámka

- Tuto funkci má pouze vnitřní monitor s kamerovým modulem.

Interkom je aktivní, ztlumit a náhled

Pokud chcete vidět obraz na dveřní stanici před přijetím příchozího hovoru, můžete povolit funkci náhledu interkomu na webu **Zařízení > Interkom > Intercom interface**.

Intercom ⓘ		
Intercom Active	☒	ⓘ
Intercom Mute	☐	ⓘ
Intercom Preview	☐	ⓘ

Nastavení parametrů:

- **Interkom aktivní:** ve výchozím nastavení je povoleno.
- **Intercom Mute:** ztlumí hlas ze strany volaného a naopak.
- **Náhled:** umožňuje náhled příchozího hovoru. Pokud je povoleno, skupinový hovor není dostupný.

Ochrana proti hackování SIP

Odposlouchávání internetových hovorů je síťový útok, který umožňuje neoprávněným stranám zachytit a získat přístup k obsahu komunikačních relací mezi uživateli interkomu. Ochrana proti hackerům SIP je technika, která zajišťuje, aby hovory SIP nebyly kompromitovány na internetu.

Chcete-li jej nastavit, přejděte na **Účet > Upřesnit > Rozhraní hovoru**.

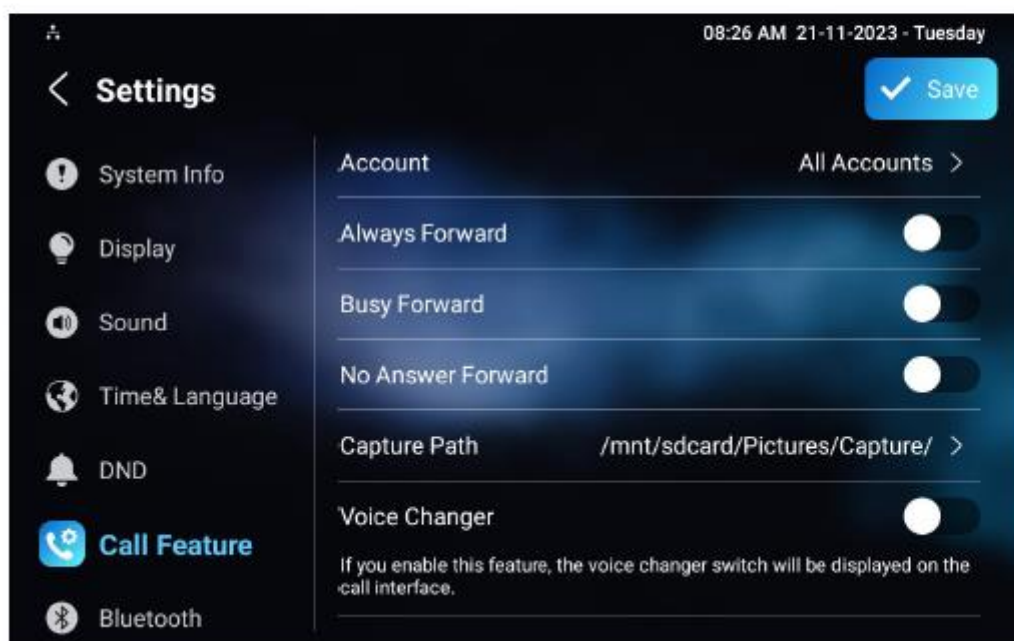
Call

Max Local SIP Port	48243	(1024-65535)
Min Local SIP Port	48233	(1024-65535)
SIP Call Auto Answer	☐	
Prevent SIP Hacking	☒	

Měnič hlasu

Měnič hlasu zajišťuje soukromí a domácí bezpečnost uživatelů. Uživatelé (zejména ženy a děti) se mohou například chránit změnou hlasu při rozhovoru s cizí osobou.

Chcete-li jej nastavit na obrazovce **Nastavení > Funkce volání**.



Nastavení tísňového volání

Funkce nouzového volání je navržena pro naléhavé situace, zvláště výhodná pro starší osoby a děti. Uživatelé mohou zobrazit tlačítko SOS na obrazovce vnitřního monitoru. Po stisknutí tlačítka zařízení automaticky zavolá určené nouzové kontakty a zajistí rychlou pomoc v případě potřeby.

Chcete-li zobrazit softwarové tlačítko tísňového volání, můžete jej nakonfigurovat na webovém rozhraní **Zařízení > Display Setting> Home Page Display/More Page Display**.

Home Page Display ⓘ

Example

Area	Type	Value	Label	Icon(max size:100*100)
Area1	Call			Not selected any files Select File Delete
Area2	Message			Not selected any files Select File Delete
Area3	DND			
Area4	SOS		SOS	Not selected any files Select File Delete

More Page Display ⓘ

Example

Area	Type	Value	Label	Icon(max size:100*100)
Area1	SOS		SOS	Not selected any files Select File Delete
Area2	Settings			Not selected any files Select File Delete

Také je potřeba nastavit konkrétní parametry na zařízení nebo na webovém rozhraní. Chcete-li jej nastavit na zařízení, přejděte do **Nastavení > Pokročilá nastavení > SOS**.

11:32 2023-09-18 - Monday

✓ Save

← Advance Settings

Network

Monitor

Account

Reset& Reboot

Arming

SOS

SOS

WIFI

Call Number1

Call Number2

Call Number3

Call Timeout >

Loop Time 3 >

Account Auto >

Nastavení parametrů:

- **Call Number:** Lze nastavit 3 SOS čísla. Jakmile uživatelé stisknou tlačítko SOS na domovské stránce (klíč displeje SOS se nastaví na webu ručně), vnitřní monitory vyvolají čísla v pořadí.
- **Call Timeout:** délka hovoru pro každé číslo. Když uživatelé zavolají a druhá strana během časového limitu neodpoví, vnitřní monitory budou nadále volat na další číslo.
- **Doba smyčky:** nastavení doby smyčky hovoru.
- **Účet:** účet pro volání SOS.

Chcete-li jej nastavit na webovém rozhraní, přejděte na **Zařízení > Interkom > SOS**.

SOS ⓘ

Account	Auto ▼ ⓘ
Call Number 1	ⓘ
Call Number 2	ⓘ
Call Number 3	ⓘ
Call Timeout(Sec)	20 ▼ ⓘ
Loop Times	3 ▼ ⓘ

Konfigurace Multicast

Funkce Multicast umožňuje vysílání jednoho k mnoha pro různé účely. Například umožňuje vnitřnímu monitoru oznamovat zprávy z kuchyně do jiných místností nebo vysílat upozornění na více míst. V těchto scénářích mohou vnitřní monitory buď poslouchat nebo odesílat zvukové vysílání.

Chcete-li jej nakonfigurovat na webovém rozhraní **Zařízení > Multicast**.

Multicast List ⓘ

Multicast Group	Multicast Address	Enabled
Multicast Group 1		☐
Multicast Group 2		☐
Multicast Group 3		☐

Listen List ⓘ

Listen Group	Listen Address	Label
Listen Group 1		
Listen Group 2		
Listen Group 3		

Nastavení parametrů:

- **Multicast Address:** IP adresa multicast.
- **Listen Address:** adresa pro poslech stejná jako adresa pro multicast vysílání.
- **Label:** název štítku zobrazený na obrazovce volání.

Poznámka

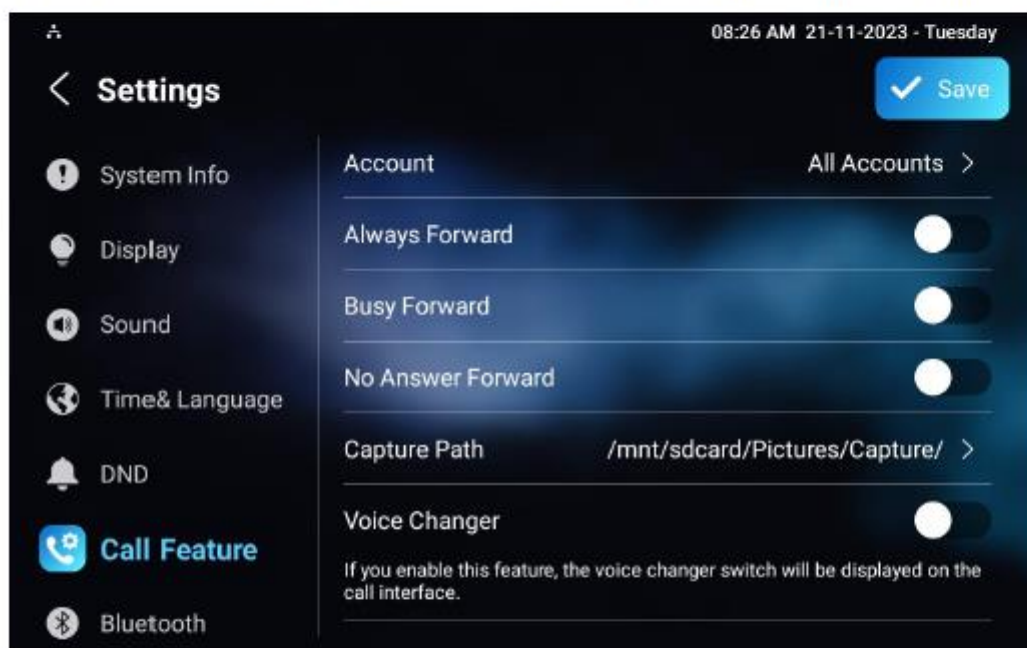
- Zadaná adresa multicast ní by měla být v určitém rozsahu a ne všechny multicast adresy jsou platné. Další informace získáte od technického týmu Akuvox.

Nastavení přesměrování hovorů

Přesměrování hovorů je funkce, která umožňuje přesměrovat příchozí hovory na jiné číslo. Uživatelé mohou nastavit přesměrování hovorů podle různých situací, jako je přesměrování hovorů vždy, přesměrování hovorů, když je vnitřní monitor obsazený, nebo když hovor neberete.

Konfigurace přesměrování hovorů na zařízení

Chcete-li provést konfiguraci na obrazovce **Nastavení zařízení > Funkce volání**.



Nastavení parametrů:

- **Účet:** účet pro implementaci funkce přesměrování hovorů.
- **Vždy přesměrovat:** všechny příchozí hovory budou automaticky přesměrovány na konkrétní číslo.
- **Při obsazení:** příchozí hovory budou přesměrovány na konkrétní číslo při obsazení.
- **Přesměrování bez odpovědi:** příchozí hovory budou přesměrovány na konkrétní číslo, pokud hovor není vyzvednut během nastavené doby.
- **Cílové číslo:** konkrétní číslo pro přesměrování
- **Doba vyzvánění bez odpovědi (s):** doba se pohybuje od 0 do 120 sekund.
- **Capture Path:** místo pro uložení všech pořízených snímků.

Konfigurace přesměrování hovorů na webovém rozhraní

Chcete-li nastavit funkci přesměrování na webovém **Zařízení > Funkce volání > Call Forward**.

Call Forward ⓘ

Always Forward	Disabled ▼ ⓘ
Target Number	ⓘ
Busy Forward	Disabled ▼ ⓘ
Target Number	ⓘ
No Answer Forward	Enabled ▼ ⓘ
Target Number	902101529 ⓘ
No Answer Ring Time (Sec)	18 ▼ ⓘ

Nastavení parametrů:

- **Účet:** účet pro implementaci funkce přesměrování hovorů.
- **Vždy přesměrovat:** všechny příchozí hovory budou automaticky přesměrovány na konkrétní číslo.
- **Při obsazení:** příchozí hovory budou přesměrovány na konkrétní číslo při obsazení.
- **Přesměrování bez odpovědi:** příchozí hovory budou přesměrovány na konkrétní číslo, pokud hovor není vyzvednut během nastavené doby.
- **Cílové číslo:** konkrétní číslo pro přesměrování
- **Doba vyzvánění bez odpovědi (s):** doba se pohybuje od 0 do 120 sekund.

Nastavení zpráv interkomu

Na obrazovce Zprávy zařízení můžete podle potřeby kontrolovat, vytvářet a mazat zprávy.

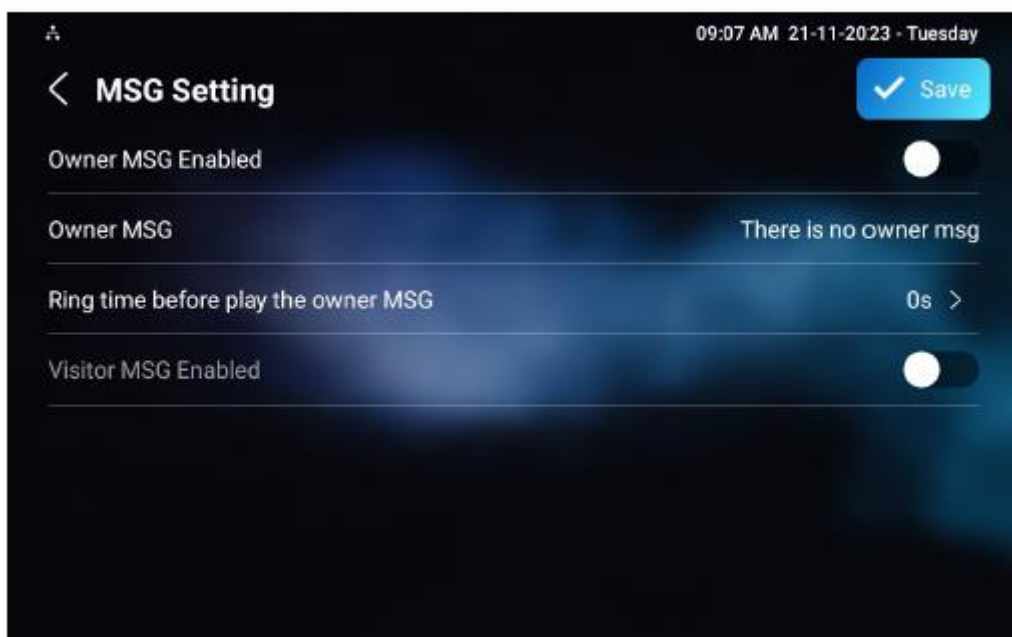
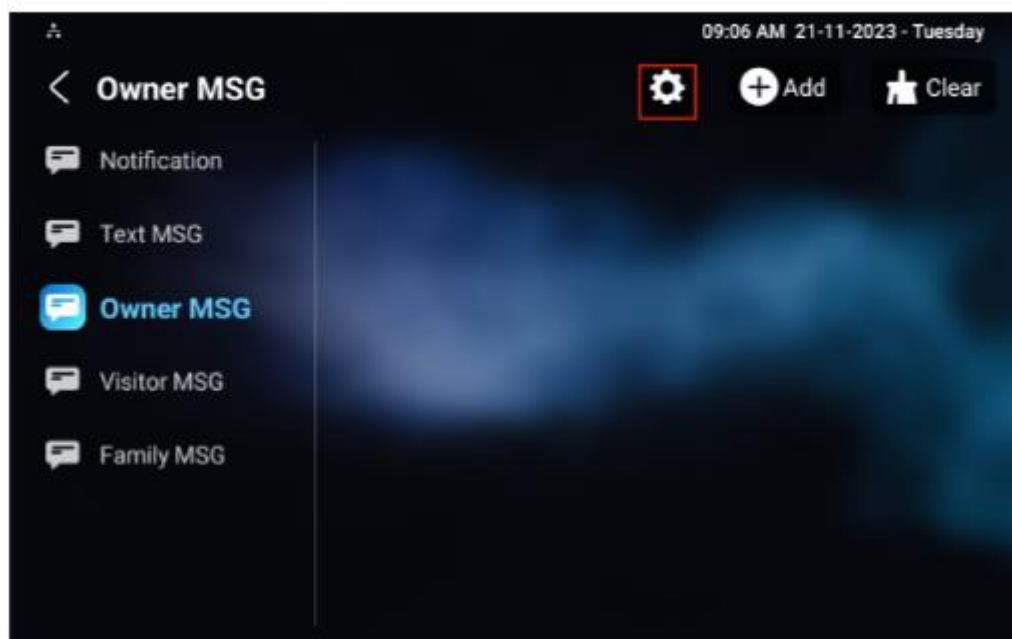
Klepnutím na **+ Přidat** vytvoříte zprávu a klepnutím na **Vymazat** zprávy odstraníte.



Nastavení parametrů:

- **Upozornění:** zpráva od správce nemovitosti, tato funkce je dostupná pouze při použití **SDMC** nebo **Akuvox SmartPlus**.
- **Textová zpráva:** pro odeslání, přijetí nebo správu textové zprávy.
- **Owner MSG:** když nikdo neodpoví na příchozí hovor během předem nastavené doby vyzvánění, uslyší návštěvník zvukovou zprávu majitele.
- **Visitor MSG:** když nikdo nepřijme příchozí hovor do předem nastavené doby vyzvánění, uloží se záznam návštěvníka.
- **Family MSG:** zvukové zprávy nahrané pro členy rodiny.

Chcete-li nakonfigurovat dobu vyzvánění, stiskněte ikonu **Nastavení** na displeji.



Konfigurace audio a video kodeků pro SIP

Konfigurace zvukového kodeku

Vnitřní monitor podporuje sedm typů kodeků (iLBC_13_3, iLBC_15_2, OPUS, PCMU, PCMA, G729 a G722) pro kódování a dekódování zvukových dat během hovoru. Každý typ kodeku se liší kvalitou zvuku. Můžete si vybrat konkrétní kodek s různou šířkou pásma a vzorkovací frekvencí flexibilně podle aktuálního síťového prostředí.

Chcete-li provést konfiguraci na webovém **Account > Advanced** rozhraní.

Audio Codecs ⓘ

6 itemsDisabled Codecs

☐ G729
☐ G722
☐ iLBC_13_3
☐ iLBC_15_2
☐ OPUS

><

2 itemsEnabled Codecs

☐ PCMU
☐ PCMA

^v

Podívejte se prosím na spotřebu šířky pásma a vzorkovací frekvenci pro typy kodeků níže:

Typ kodeku	Spotřeba šířky pásma	Vzorkovací frekvence
PCMA	64 kbit/s	8 kHz
PCMU	64 kbit/s	8 kHz
G729	8 kbit/s	8 kHz
G722	64 kbit/s	16 kHz
iLBC_13_3	8,16 kbit/s	13,3 kHz
iLBC_15_2	8,16 kbit/s	15,2 kHz
OPUS	154,4 kbit/s	48 kHz
L16	128 kbit/s	Variabilní

Konfigurace video kodeku

Řada S567 podporuje kodeky VP8, H263, H264 a H265. Chcete-li provést konfiguraci na webovém rozhraní Účet > Pokročilé > Video kodeky . Vyberte dostupný video kodek a nastavte parametry

Video Codecs ⓘ

2 items	Disabled Codecs		2 items	Enabled Codecs
☐	H265	> <	☐	H264
☐	VP8		☐	H263
			⬆ ⬇ ⬆ ⬇	

Video Codec ⓘ

Name	H263	ⓘ
Resolution	CIF ▼	ⓘ
Bitrate	320 ▼	ⓘ
Payload	34 ▼	ⓘ
Name	H264	ⓘ
Resolution	VGA ▼	ⓘ
Bitrate	512 ▼	ⓘ
Payload	104 ▼	ⓘ
Name	VP8	ⓘ
Resolution	CIF ▼	ⓘ
Bitrate	320 ▼	ⓘ
Payload	96 ▼	ⓘ

kodeku.

Nastavení parametrů:

- **Rozlišení:** rozlišení kvality videa má pět možností: **QCIF**, **CIF**, **VGA**, **4CIF** a **720P**. H263 má pouze **QCIF**, **CIF**, **4CIF**. Vyberte rozlišení podle síťového prostředí.
- **Bitrate:** přenosová rychlost video streamu se pohybuje v rozmezí 320-512. Čím vyšší je přenosová rychlost, tím větší je množství přenášených dat za sekundu. Výchozí bitová rychlost kódu je **320**.
- **Užitečné zatížení:** užitečné zatížení se pohybuje od 90 do 119 pro konfigurační soubor zvuku/videoa.

Konfigurace kontroly vstupu

Nastavení relé

Nastavení místního relé

Místní relé je externí jednotka, která je fyzicky připojena k interkomu. Umožňuje systému interkomu spouštět akce, jako je odemykání dveří, na základě vstupu uživatele nebo autorizace.

Chcete-li jej nastavit na webovém rozhraní **Zařízení > Relé > Nastavení relé**.

Relay Setting ⓘ

Local Relay1

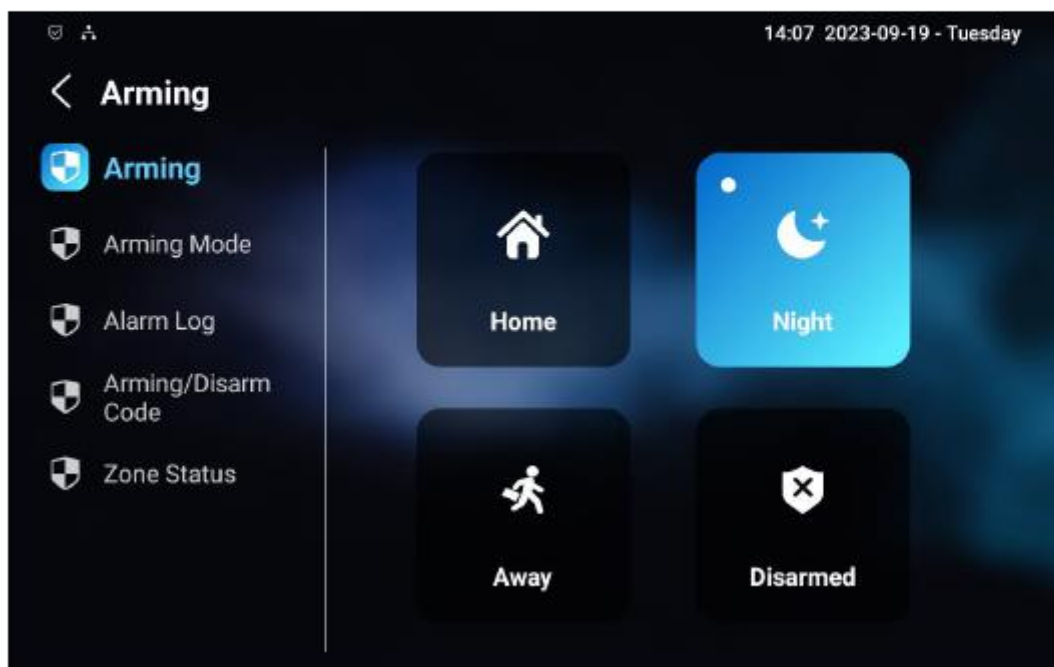
Relay Delay (Sec)	3	ⓘ
Relay Type	Open Door	ⓘ
Remote Control	Disabled	ⓘ
DTMF		ⓘ

Nastavení parametrů:

- **Relay Delay:** Doba zpoždění po sepnutí relé.
- **Relay Type:** Existují tři typy relé, zvonku, otevřených dveří a dalších spínačů (resetování podle události).
 - **Zvonek:** když zavoláte, zazvoní zvonek.
 - **Otevření dveří:** když stisknete ikonu odemknutí, dveře se otevřou.
 - **Další spínače (Reset By Event):** Relé se sepné poté, co je spuštěna událost.
- **Remote Control:** umožňuje spouštět místní relé pomocí DTMF.
- **DTMF:** DTMF kód pro spuštění místního relé.

Vyberte režim Zastřežení

Uživatelé mohou nastavit systém do určitého režimu, například do režimu Pryč, když opustí domov. Chcete-li to provést, klepněte na ikonu požadovaného režimu. Pro deaktivaci systému klepněte na Disarmed.



Konfigurace alarmového vyzvánění

Přizpůsobený vyzváněcí tón alarmu můžete nahrát výběrem místního zvukového souboru na webovém rozhraní **Zařízení > Zvuk > Nahrání zvukového vyzvánění**.

Alarm Ringtone Upload ⓘ

Alarm Ringtone Upload	Import ⓘ
Alarm Ringtone	default.wav Delete ⓘ

Poznámka

- Formát souboru přizpůsobeného vyzváněcího tónu by měl být .wav.

Konfigurace akcí při alarmu

Když je alarmový senzor může spustit různé akce, jako jsou HTTP příkazy, zprávy SIP, volání a aktivace místního relé, pokud jsou nastaveny.

Pro výběr a nastavení akcí na webovém rozhraní **Aktivace > Akce poplachu**.

Nakonfigurujte akci alarmu pomocí příkazu HTTP

Chcete-li nastavit akci příkazu HTTP, můžete vybrat možnost Povoleno v poli Odeslat HTTP, abyste povolili akce pro čidlo alarmu nainstalované na různých místech. Poté zadejte HTTP příkaz poskytnutý výrobcem zařízení, na kterém má být akce provedena.

HTTP Command Setting ⓘ

Zone	Http Command	Send Http
Zone1	http://	Disabled
Zone2	http://	Disabled
Zone3	http://	Disabled
Zone4	http://	Disabled
Zone5	http://	Disabled
Zone6	http://	Disabled
Zone7	http://	Disabled
Zone8	http://	Disabled

Nastavení parametrů:

- **Odeslat HTTP:** povolte, pokud chcete, aby byla akce implementována na určeném zařízení třetí strany.
- **Příkaz HTTP:** zadejte příkaz HTTP poskytnutý výrobcem zařízení třetí strany.

Nakonfigurujte akci alarmu prostřednictvím zprávy SIP

Zařízení může při spuštění alarmu odesílat zprávy určenému zařízení. Chcete-li to nastavit, zadejte číslo SIP nebo IP adresu spolu s obsahem zprávy.

Receiver Of SIP Setting ⓘ

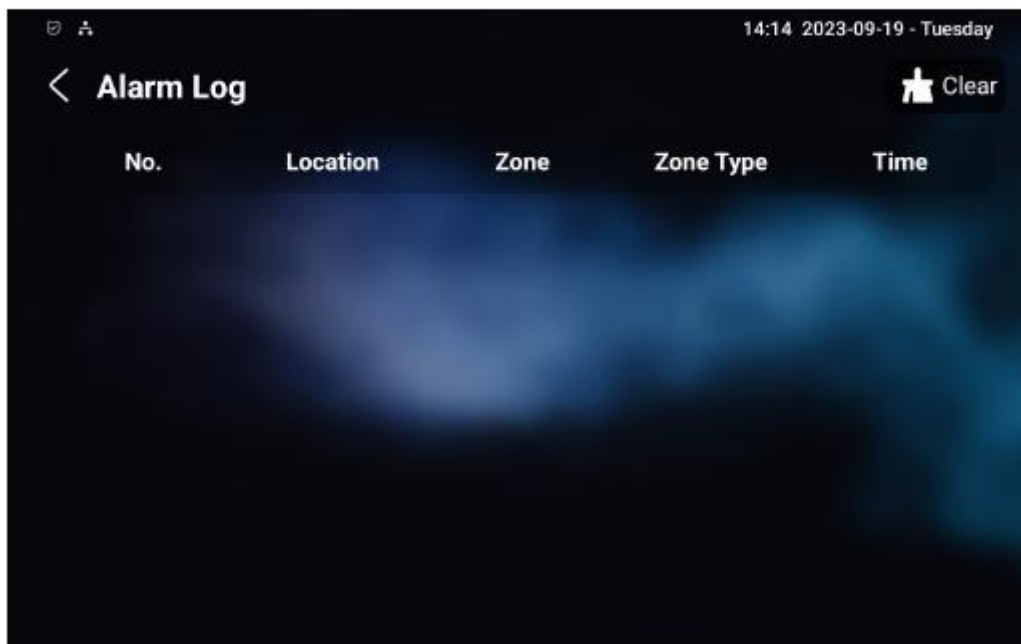
SIP Account		
Zone	SIP Message	Send Sip Message
Zone1		Disabled ▼
Zone2		Disabled ▼
Zone3		Disabled ▼
Zone4		Disabled ▼
Zone5		Disabled ▼
Zone6		Disabled ▼
Zone7		Disabled ▼
Zone8		Disabled ▼

Nastavení parametrů:

- **Call Number:** SIP číslo nebo IP číslo pro příjem hovorů, když je spuštěn alarm.
- **Make Call Enable:** povolte, aby hovor přešel na určené číslo SIP nebo IP, když se spustí alarm.
- **Alarmová siréna:** umožňuje spustit alarmovou sirénu na vnitřním monitoru při spuštění alarmu.

Logování alarmů

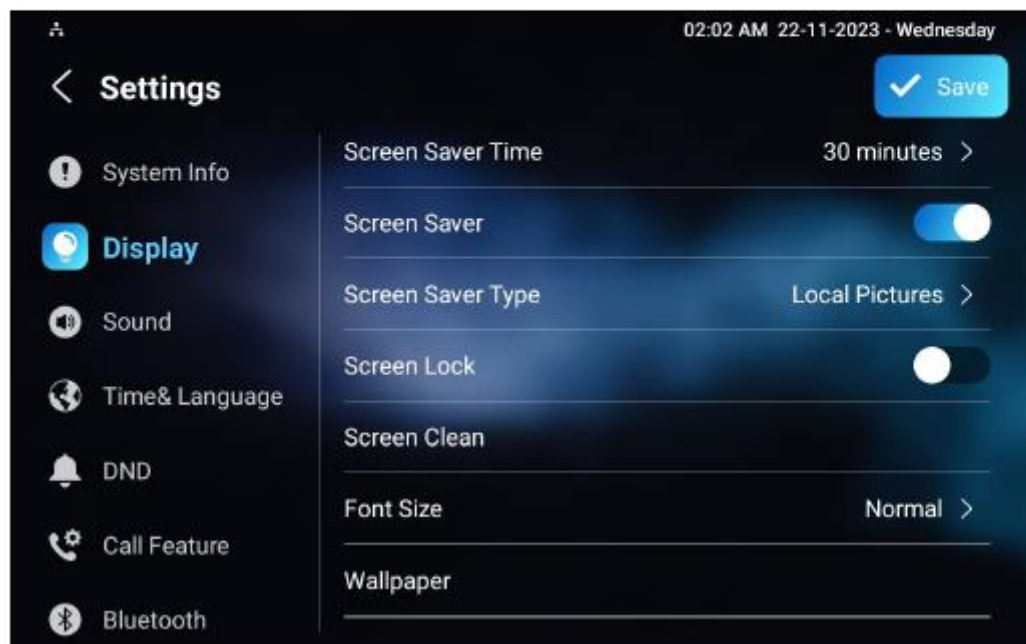
Kontrola záznamu poplachů na zařízení Zastřežení > Alarm Log.



Nastavení zamknutí obrazovky

Chcete-li zabránit neoprávněnému přístupu k zařízení, když se nepoužívá, povolte funkci Screen Lock. Tato funkce automaticky uzamkne zařízení po určité době nečinnosti a k odemknutí vyžaduje heslo.

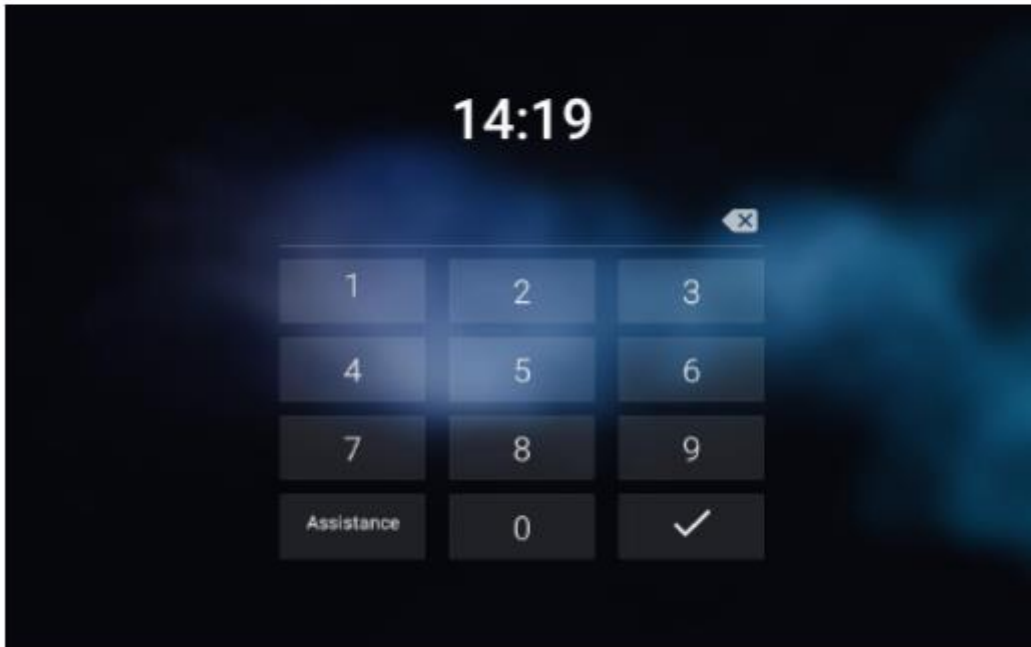
Funkci zámku obrazovky můžete aktivovat přímo v **Nastavení zařízení > Displeje**.



Odemknutí obrazovky pomocí PIN kódu

Pro odemknutí obrazovky musí uživatelé zadat přednastavený PIN kód.

Přejděte na **Nastavení > Pokročilá nastavení > Chráněný kód** a vyberte **Systémový kód** pro změnu hesla.



Poznámka

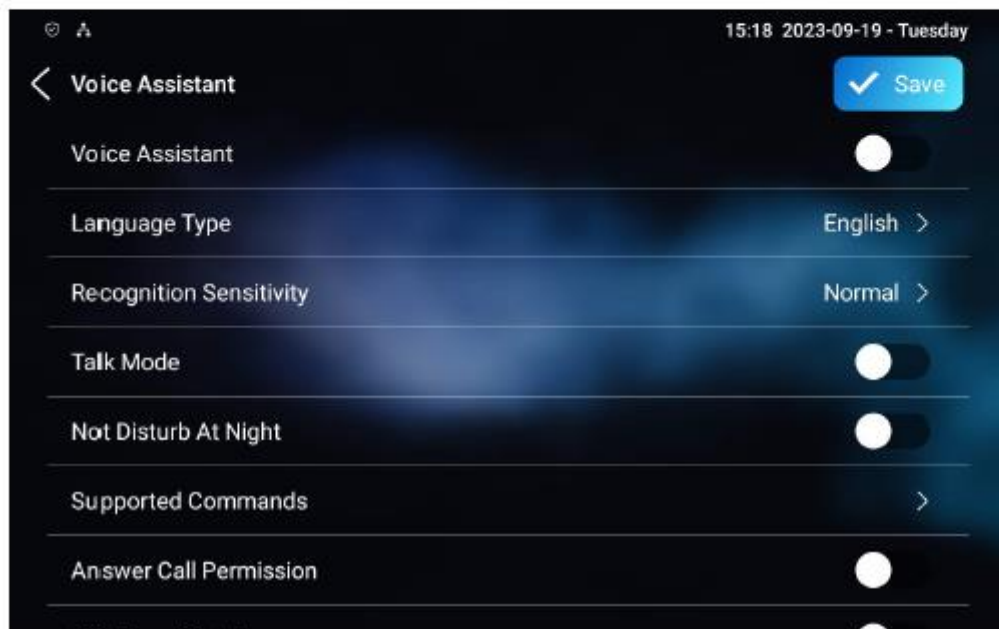
- Výchozí heslo je **123456**.

Hlasový asistent

Albert je hlasový asistent společnosti Akuvox. Může vám pomoci s interkomovými hovory, otevíráním dveří, aktivačními režimy a dalšími funkcemi. Pokud jde o kontrolu přístupu ke dveřím, můžete si vybrat, které relé aktivujete pomocí tohoto hlasového asistenta.

Hlasový asistent není v češtině.

Konfigurace hlasového asistenta na obrazovce **Nastavení > Hlasový asistent**.



Nastavení parametrů:

- **Typ jazyka:** vyberte jazyk podle svých potřeb.
- **Citlivost rozpoznávání:** nastavte citlivost rozpoznávání mezi **Nízká**, **Normální** a **Vysoká**.
- **Režim hovoru:** přesuňte přepínač doprava, chcete-li povolit režim hovoru. Když je zapnutý **režim hovoru**, hlasový asistent zůstane zapnutý, aby mohl přijímat vaše hlasové příkazy po dobu 30 sekund, aniž byste museli znovu volat **Albertovi**. Pokud jej deaktivujete, hlasový asistent se probudí znovu po každém hlasovém příkazu.
- **Not Disturb At Night:** Tato funkce se používá, když chcete, aby hlasový asistent zůstal zticha a přitom vykonával to, co má dělat podle vašich hlasových příkazů.
- **Podporované příkazy:** povolte nebo zakažte hlasové příkazy podle vašich potřeb.
- **Povolení přijetí hovoru:** umožňuje přijmout nebo odmítnout příchozí hovor prostřednictvím hlasového asistenta příkazem „YES“ nebo „NO“.
- **Call Fuzzy Match:** povolte tuto možnost, abyste umožnili shodu jména kontaktu, například pokud máte v kontaktech Toma a Tomyho, pak se Tomy také objeví, když Tomovi zavoláte, budete muset vybrat správný kontakt ručně.

Podrobnosti o hlasových příkazech naleznete níže:

NO	Voice Command	Description	Voice Prompt
1	Intruder mode off	Use it when you want to clear the arming mode when the arming alarm is triggered. (you are required to enter the disarm password in the pop-out window initiated by the voice assistant)	Please Input Password
2	Clear arming	ibid	ibid
3	night mode	Use it when you want to change the arming mode to night mode	- Started it, sweet dreams! - Made it, good night - Sure, sleep mode is on - OK, start sleep mode, have a good night Alright, sleep mode is opened, have a nice dream
4	sleep mode	Use it when you want to change the arming mode to sleep mode	- Sure, sleep mode is on - OK, start sleep mode, have a good night - Alright, sleep mode is opened, have a nice dream - Made it, good night - Started it, sweet dreams!
5	away mode	Use it when you want to change the arming mode to away mode	- Sure, away mode is on - OK, start away mode - Alright, away mode is opened - Made it - Made it, have a good day - Done, away mode is started
6	home mode	Use it when you want to change the arming mode to home mode	- Sure, home mode is on - OK, start home mode - Alright, home mode is opened - Made it - Done, home mode is started
7	open door	Use it when you want to open the door	- Sure, the door is open - The door is open for you - No problem, open the door - Opened, always here for you Yep, door is opened now
8	open the door	Use it when you want to open the door	- Sure, the door is open - The door is open for you - No problem, open the door - Opened, always here for you Yep, door is opened now
9	disable DND	Use it when you want to disable the DND mode	- Yes, closed it for you - Welcome back, DND is off - DND is closed, to mingle with the world - Sure, DND is off
10	enable DND	Use it when you want to enable the DND mode	- OK, DND is on - Done, enjoy yourself - DND is on, feel your inner peace - Turn on it now
11	emergency	Use it when you want to dial SOS number	- Got it, calling SOS as soon as possible - OKay, be relaxed, making a emergency call now - Calling ambulance now - Calling SOS now, please hold on - God bless you, calling emergency now - Hold on please, calling emergency right now - Take it easy, calling emergency right now

12	help me	ibid	ibid
13	call manager	use it when you want to call "manager" you name set up in the phonebook	• Please choose one for calling • Sorry I didn't get that
14	call staff	use it when you want to call "stuff" you named and set up in the phonebook	• Please choose one for calling • Sorry I didn't get that
15	call carer	use it when you want to call "carer" you named and set up in the phonebook	• Please choose one for calling • Sorry I didn't get that
16	open message	use it when you want to check text message.	• Got it, please check • OK, message is opened, you can write some contents to send • Message is ready for you • already opened it for you
17	open monitor	use it when you want to check monitor	Got it , please check
18	homepage	use it when you want to go to home screen	• Home page is already for you. Already got it for you
19	enable mute	use it when you want to mute your voice on the indoor monitor so that the caller or callee will be not be able to hear you.	• OK, mute is on • Done, enjoy yourself • Mute is on, feel your inner peace • Set it now
20	disable mute	use it when you want to unmute your voice on the indoor monitor so that the caller or callee will be able to hear you.	• Sure, mute is off • Mute is closed, to mingle with the world • Welcome back, mute is off • Yes, closed it for you
21	shut down/cancel	Use it when you want to turn off the voice assistant function.	• See you • See you later • Bye • Good bye • See you next time • Bye, best regards • See you, have a great time

Chcete-li povolit hlasového asistenta a nastavit relé ovládané hlasovým asistentem ve webovém rozhraní **Nastavení > Hlasový asistent > Nastavení hlasového asistenta**, můžete zaškrtnutím políčka povolit funkci hlasového asistenta. Poté přejděte do Nastavení hlasových příkazů a vyberte konkrétní relé, které má být spuštěno prostřednictvím hlasového asistenta.

Voice Assistant Setting ?

Voice Assistant Enabled ☒

Voice Command Setting ?

Unlock Type

Local Relay ▼

Aktualizace firmwaru

Zařízení Akuvox lze upgradovat na webovém rozhraní zařízení.

Přejděte na **Upgrade > Basic**.

Basic ?			
Firmware Version	567.30.10.2	?	
Hardware Version	1.0	?	
Upgrade	Import	?	
Factory Default	Reset	?	
Reset Config	Reset	?	
Reboot	Reboot	?	

Poznámka

- Soubory firmware musí mít příponu **.zip**.

Záloha

Šifrované konfigurační soubory můžete importovat nebo exportovat do místního počítače.

V případě potřeby přejděte na **Upgrade > Advanced > Others**.

Others ?			
Config File	Import	Export	(Encrypted) ?

Debug

Systémový Debug Log

Pokud chcete exportovat logy na lokální PC nebo na vzdálený server, můžete funkci nastavit na webovém rozhraní **Upgrade > Diagnosis > System Log**.

System Log ?

LogLevel	3 ▼	?
Export Log	 Export	?
Remote System Log Enabled	☐	?
Remote System Server		?

Nastavení parametrů:

- **Log Level:** Úroveň logu se pohybuje od 1 do 7 úrovní. Technický personál Akuvox vás poučí o konkrétní úrovni protokolu, kterou je třeba zadat pro účely ladění. Výchozí úroveň protokolu je 3. Čím vyšší je úroveň, tím je protokol úplnější.
- **Exportovat protokol:** kliknutím na **Export** exportujete dočasný soubor debug protokolu do místního počítače.
- **Server vzdáleného systému:** adresa vzdáleného serveru pro příjem systémového logu pro technickou podporou Akuvox.

PCAP pro Debugging

PCAP se používá k zachycení datového balíčku vstupujícího do a ze zařízení pro účely ladění a odstraňování problémů.

PCAP můžete před použitím správně nastavit na webu zařízení **Upgrade > Diagnosis > PCAP interface**.

PCAP

PCAP Specific Port		(1~65535) 
PCAP	Start Stop Export 	
PCAP Auto Refresh	☐	

Nastavení parametrů:

- **PCAP Specific Port:** vyberte konkrétní porty od 1-65535, aby bylo možné zachytit pouze datový paket z konkrétního portu. Ve výchozím nastavení můžete pole nechat prázdné.
- **PCAP:** klepněte na **Start** a na **Stop** pro zachycení určitého rozsahu datových paketů před klepnutím na **Export** pro export datových paketů do místního počítače.
- **PCAP Auto Refresh:** pokud je povoleno, PCAP bude pokračovat v zachycování datových paketů i poté, co datové pakety dosáhnou maximální kapacity 50 milionů. Pokud je zakázáno, PCAP zastaví zachytávání datových paketů, když datové pakety dosáhnou maximální kapacity pro zachytávání 1 MB.

User Agent

User agent se používá pro účely identifikace analýzy datových paketů SIP.

Tuto konfiguraci provedete na **Account > Advanced**.

User Agent

User Agent		
------------	----------------------	---

Snímky obrazovky

Můžete si pořídit snímek obrazovky konkrétního zařízení, který vám pomůže s řešením problémů.

Chcete-li pořídit snímky obrazovky, přejděte na **Upgrade > Diagnostika > Screenshots** a poté klikněte na **Screenshots**.

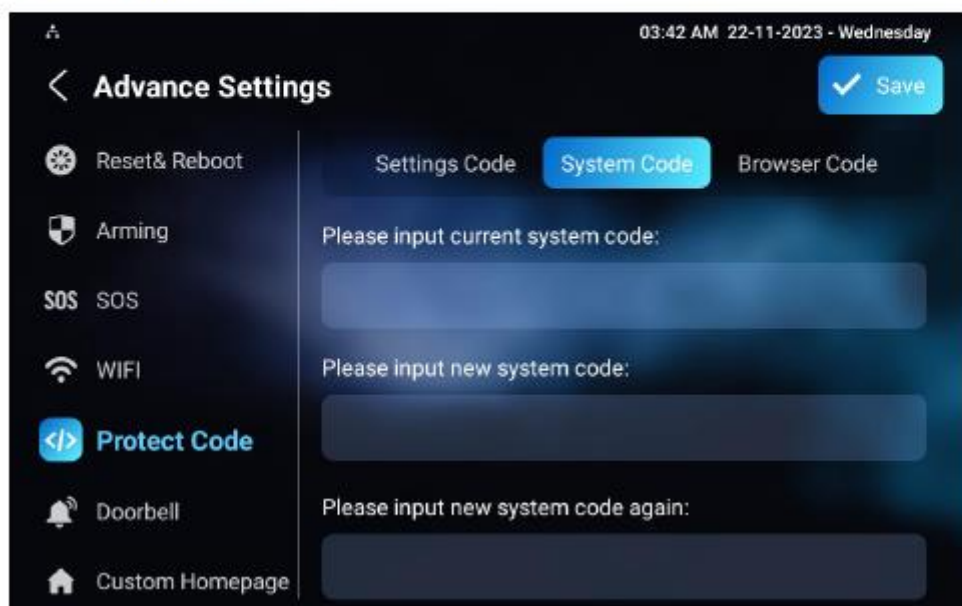
Screenshots

Export Screenshots	Screenshots 
--------------------	--

Úprava hesla

Upravit heslo základního nastavení zařízení

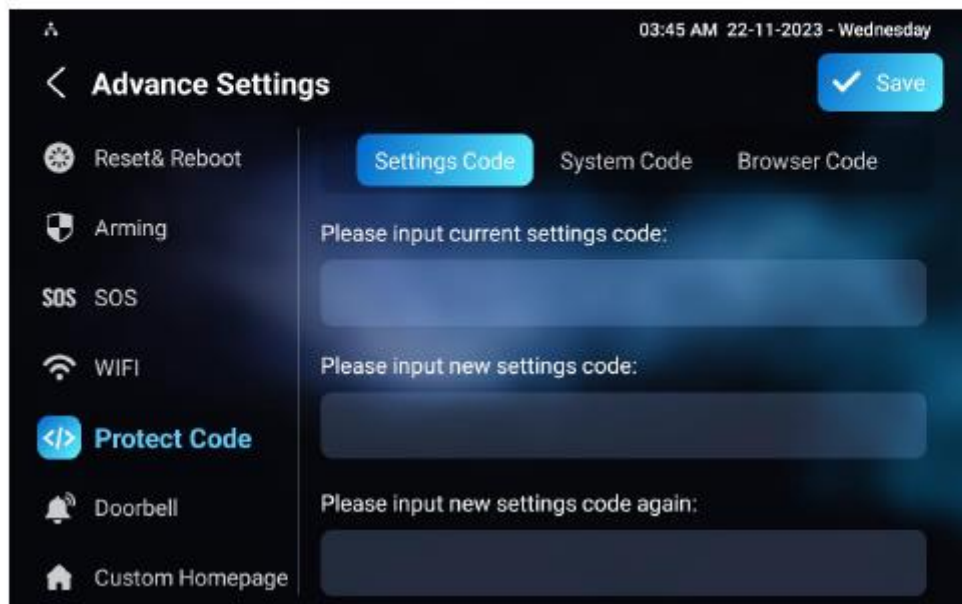
Chcete-li provést konfiguraci na obrazovce **Nastavení zařízení > Pokročilá nastavení > Chráněný kód**, vyberte **Systémový kód** pro změnu nového hesla. Výchozí heslo je 123456.



The screenshot shows the 'Advance Settings' interface. On the left is a sidebar menu with options: 'Reset & Reboot', 'Arming', 'SOS', 'WIFI', 'Protect Code' (highlighted with a blue icon), 'Doorbell', and 'Custom Homepage'. The main area has three tabs: 'Settings Code', 'System Code' (selected and highlighted in blue), and 'Browser Code'. Under the 'System Code' tab, there are three input fields: 'Please input current system code:', 'Please input new system code:', and 'Please input new system code again:'. A blue 'Save' button with a checkmark is in the top right corner. The status bar at the top shows the time as 03:42 AM on 22-11-2023, Wednesday.

Upravit heslo pro pokročilé nastavení zařízení

Toto heslo se používá pro zadávání pokročilých nastavení zařízení, včetně nastavení hesla, čísel účtů, čísel SOS, nastavení sítě atd. Výchozí heslo je 123456. Přejděte na **Nastavení > Pokročilá nastavení > Protected Code** a zvolte **Settings Code**.



This screenshot shows the 'Advance Settings' interface with the 'Settings Code' tab selected and highlighted in blue. The sidebar menu is the same as in the previous image. The main area prompts the user to input the current settings code, a new settings code, and confirm the new settings code. A blue 'Save' button with a checkmark is in the top right corner. The status bar at the top shows the time as 03:45 AM on 22-11-2023, Wednesday.

Upravit heslo webového rozhraní zařízení

Chcete-li změnit heslo webového rozhraní, můžete to provést na webovém rozhraní zařízení. Vyberte **Admin** pro účet správce a **Uživatel** pro uživatelský účet. Chcete-li změnit heslo, klikněte na **Změnit heslo**.

Přejděte na **Zabezpečení > Základní > Upravit webové heslo**.

Web Password Modify ⓘ

Username

admin

Change Password ⓘ

Change Password

X

The password must be at least eight characters long and contains at least one uppercase letter, one lowercase letter, and one digit.

Username

admin

Old Password

New Password

Confirm Password

Cancel

Change

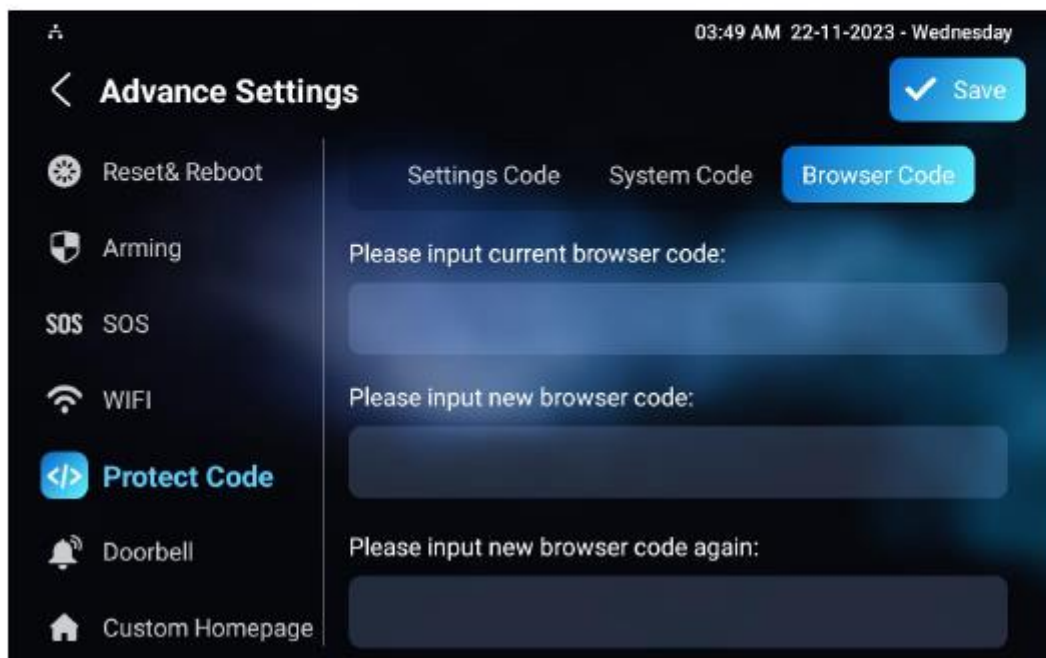
Poznámka

- Existují dva účty, jeden je **admin**, jeho heslo je **admin**, druhý je **user** a jeho heslo je **user**.

Upravit heslo prohlížeče

Toto heslo slouží k uzamčení prohlížeče na zařízení v případě, že někdo zneužije prohlížeč pro jakoukoliv nechtěnou aplikaci. Tuto konfiguraci můžete provést na obrazovce zařízení. Výchozí heslo je **123456**.

Tuto konfiguraci můžete provést na obrazovce **Nastavení > Pokročilá nastavení > Protected Code** a zvolte **Browser Code**.

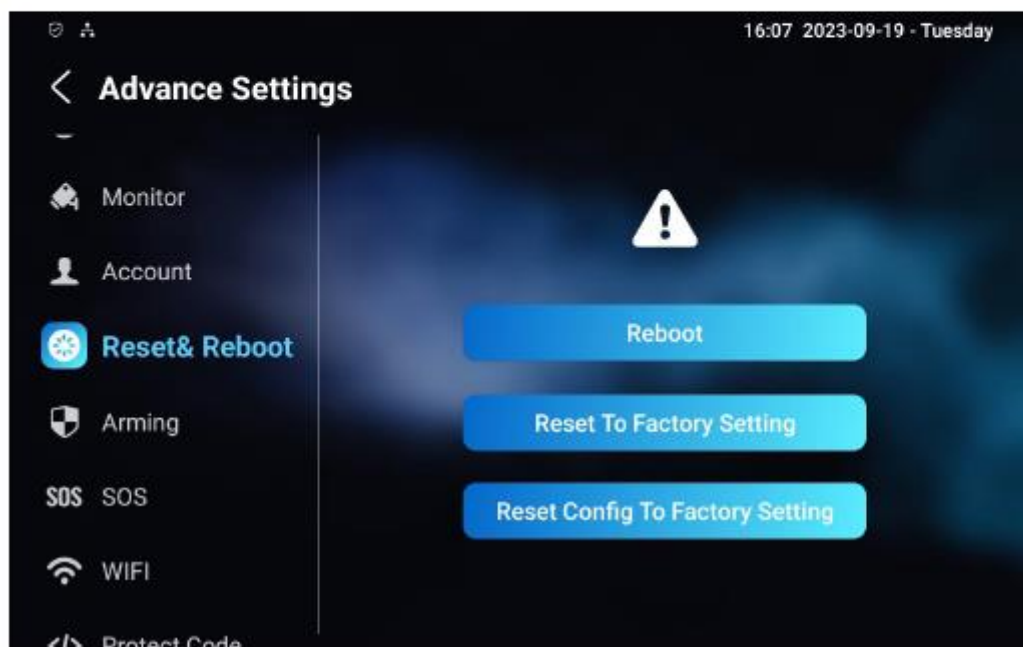


Restart a reset systému

Restart zařízení

Pokud chcete restartovat zařízení, můžete to provést přímo na displeji v nastavení zařízení nebo na webovém rozhraní zařízení.

Restartování systému na obrazovce **Nastavení > Pokročilá nastavení > Resetovat a restartovat**.



Restart na webovém rozhraní

Pokud chcete restartovat systém zařízení, můžete jej ovládat také na webovém rozhraní zařízení. Navíc můžete nastavit plán restartování zařízení.

Ovládejte jej na webu zařízení **Upgrade > Základní**.

Basic

Firmware Version	587.30.10.2	
Hardware Version	1.0	
Upgrade	 Import	
Factory Default	 Reset	
Reset Config	 Reset	
Reboot	 Reboot	

Chcete-li nastavit plán automatického restartování zařízení na webovém rozhraní **Upgrade > Advanced > Reboot Schedule**.

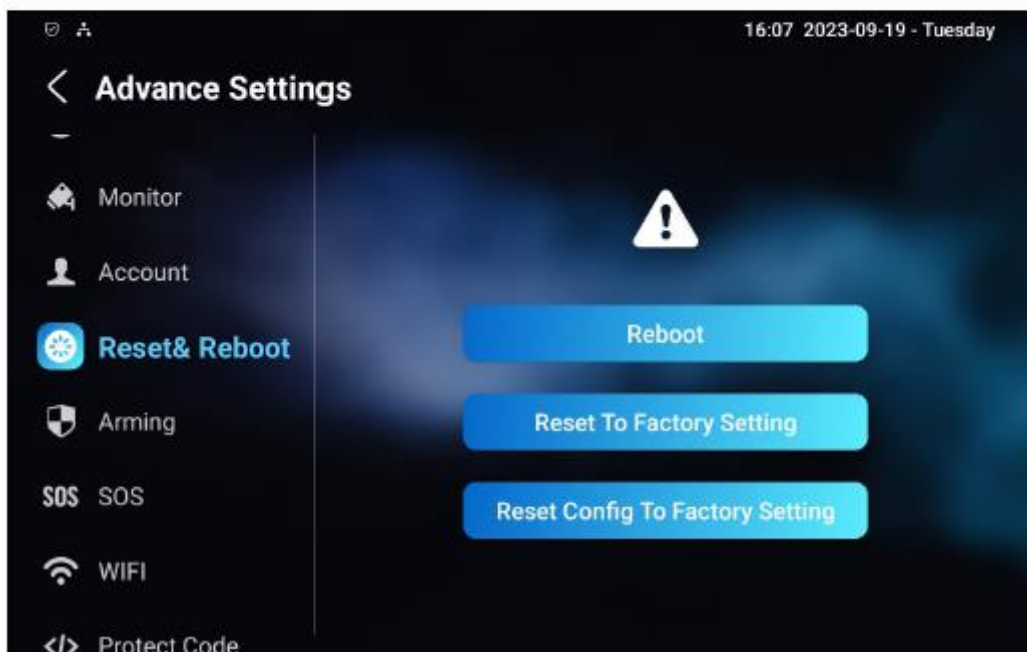
Reboot Schedule

Switch	☐	
Schedule	Every Day 	
	0	(0~23Hour)

Reset zařízení

Pokud chcete resetovat celý systém do továrního nastavení, můžete to provést přímo na displeji zařízení. Pokud chcete pouze resetovat konfigurační soubor na tovární nastavení namísto celého systému zařízení, můžete stisknout **Reset Config To Factory Setting**.

Přejděte na **Nastavení > Pokročilá nastavení > Reset&Reboot**.



Reset z webovém rozhraní

Systém zařízení lze také resetovat z webovém rozhraní zařízení bez nutnosti přiblížení se k zařízení. Pokud chcete pouze resetovat konfigurační soubor na tovární nastavení, můžete kliknout na **Reset Config**.

Chcete-li jej ovládat z webu zařízení **Upgrade > Základní**.

Basic ?

Firmware Version	567.30.10.2	?
Hardware Version	1.0	?
Upgrade	<button>Import</button>	?
Factory Default	<button>Reset</button>	?
Reset Config	<button>Reset</button>	?
Reboot	<button>Reboot</button>	?

Příloha č. 17 k Manuálu uživatele

Manuál k údržbě zařizovacích předmětů a koupelnových doplňků Hansa, Kludi, RAF, AXOR, Grohe, Concept, Unidrain, Villeroy&Boch, Easy, Alma, Kaldewei, Zuc-chetti, Duravit, Jika, Laufen, Roca, Hütte, Tece, Alcaplast

Zařizovací předměty jsou vyrobeny ze zdravotnické keramiky (WC mísy, umyvadla, bidety a výlevky), ze smaltované oceli (vany, sprchové vaničky) a z plastů (vany, sprchové vaničky, umyvadla).

Sanitární keramika

Sanitární keramika (např. umyvadla, záchodové mísy, popř. bidety) je odolná vůči rozdílným teplotám studené a horké vody. Glazura je odolná vůči drobnému poškrábání, je stálobarevná a odolná proti stárnutí. Pokud by byl keramický sifon záchodu vystaven mrazu, musí se do vody v sifonu přidat předem mrazuvzdorný přípravek.

K pravidelné údržbě výrobků ze sanitární keramiky lze využít na trhu běžně dostupné vhodné čisticí prostředky. Pokud používáte desinfekční čisticí prostředek či přípravek pro odstranění vodního kamene, zabraňte, aby se prostředek dostal na chromové či nerezové části a gumové dorazy.

Akrylátové vany

Akrylátové vany se dají velmi snadno čistit pomocí běžných saponátů bez abrazivních částic a omývají se teplou vodou. Odolnou špínu, jako jsou mazivo, oleje, barva na vlasy a kosmetické přípravky, lze snadno odstranit čisticím alkoholem. Akrylátové vany se čistí shodným způsobem jako smaltované vany. Životnost povrchové úpravy bude delší, budete-li se řídit následujícími radami:

- Nevstupujte do vany v botách. Částičky šetrku a písku na botách mohou poškrábat její povrch a u smaltovaných van urychlíte korozi.
- Při malování nezavěšujte na uzávěry (ventily) a vodovodní baterie žádné plechovky s barvami, koše se smetím ani nářadí.
- Nevylévejte do vany chemické látky, mohly by po nich zůstat neodstranitelné skvrny.
- Nevhazujte do vany těžké předměty, může dojít k proražení akrylátové vany, popřípadě oprýsknutí smaltované vany a urychlení koroze.

Čištění odpadu u van, sprchových koutů a umyvadel provádějte mechanicky nebo s přípravky, kde budete dodržovat přesný návod výrobce. Odpad nesmí být vystaven teplotám nad 70 °C.

Další výrobní informace o akrylátových výrobcích:

1. Bezpečné proti uklouznutí: Výrobky mají velmi hladký povrch. Vstoupíte-li do vany, vlhká nebo mokrá pokožka k němu přilne a tím se na minimum snižuje možnost uklouznutí nebo zranění.
2. Tepelné vlastnosti: Materiály přijímají okamžitě teplotu vody, díky tomu si můžete užít lázně, aniž by Vám ji nepříjemně chladný dotyk s povrchem vany.
3. Izolační vlastnosti: Díky dobrým izolačním vlastnostem materiálu si voda na koupání udrží svou teplotu po dlouhou dobu a není nutno stále přidávat teplou vodu.
4. Tlumení zvuku: Mají tlumicí účinky na zvuk, takže plnění vany způsobuje minimální hluk.
5. Údržba: Povrch je neporézní a nehromadí se na něm bakterie. Stačí umýt povrch žínkou, utřít jej mokrým hadříkem nebo mycí houbou, nebo v případě potřeby použít tekutý saponát.
6. Dezinfekce: Systémy trysek (u masážních van) lze vyčistit pomocí speciálních tablet, přičemž čištění je nutné provádět dle manuálu výrobce. (Poznámka: U těchto typů jsou zcela nevhodné pěny do koupele a obdobné přípravky, ať tekuté či v prášku.)
7. Pevnost: Materiál je odolný proti nárazu a poškrábání. Pokud k tomu přesto dojde, poškozené místo očistěte smrkovým papírem s velmi jemným zrnem (zrnitost min. 500), odmastěte a vyleštěte lněným kotoučem s abrazivní jemně zrnitou pastou (zrnitost min. 500). U malých typů van není leštění potřeba. Opálená místa (například od cigarety) mohou být rovněž opravena výše uvedeným postupem.

Výrobky z plastů (akrylát, laminát) je dobré čistit po každém použití běžnými tekutými čisticími prostředky nanesenými na jemný hadřík. Nikdy se nesmí používat prostředky obsahující abraziva (písek na nádobí apod.).

Ředidla, rozpouštědla, lak na nehty, odlakovač, jakož i horké předměty (el. kulma apod.) mohou poškodit povrch výrobků.

Vodní kámen a příliš agresivní čisticí prostředky mohou způsobit, že povrch vany časem ztratí svůj původní lesk. Pro obnovení původní lesklosti stačí povrch vany jednoduše vyleštit.

Ocelové vany

Pokyny pro péči o smaltovanou ocel Kaldewei 3,5 mm

1. Po použití opláchněte povrch vany nebo sprchové vaničky vodou a utřete vlhkým hadrem, jelenicí nebo houbou.
2. Lehká znečištění odstraňte prostředky na mytí nádobí nebo neutrálními čisticími prostředky, silnější znečištění nechte 15–20 minut odmočit.
3. Usazování vodního kamene zabráníte, pokud budete dbát na to, aby armatury těsnily, a po použití odstraníte zbytkovou vodu. Případné usazeniny můžete odstranit pomocí vlažného octového roztoku zředěného v poměru 1:1 (nepoužívejte koncentrovaný ocet). Poté dobře opláchněte. Nepoužívejte silně abrazivní čisticí prostředky obsahující písek nebo silně kyselé čisticí prostředky. Dodržujte pokyny pro čištění armatur.
4. Při použití prostředků na čištění odpadů dodržujte návod a prostředky lijte přímo do odpadu. Zabraňte postříkání smaltu a případné kapky ze smaltu ihned odstraňte.
5. Pro příležitostné důkladné čištění nebo při silnějším znečištění doporučujeme čisticí prášek nebo čisticí pastu z příslušenství Kaldewei.

Poškození vzniklé nesprávným zacházením je možné opravit v mnoha případech pomocí opravného laku nebo opravné sady Kaldewei.

Pokyny pro péči o smaltovanou ocel Kaldewei 3,5 mm s perl-effektem

Aby Perl-Effekt vydržel na vanách a vaničkách ze smaltované oceli Kaldewei 3,5 mm více než 30 let, dodržujte prosím následující pokyny.

1. Po použití opláchněte povrch vany nebo sprchové vaničky teplou vodou a utřete měkkým vlhkým hadrem nebo jelenicí.
2. Je-li vaše vana nebo sprchová vanička silně zašpiněna, použijte k čištění pouze obvyklé čisticí prostředky na nádobí, jemné čisticí prostředky pro domácnost, neutrální čisticí prostředky nebo slabě kyselé čisticí prostředky pro koupelny. Naneste čisticí prostředek podle pokynů výrobce pouze pomocí měkké houby, houbovitě nebo textilní tkaniny. Nečistoty nechte případně 15–20 minut odmočit.
3. Usazování vodního kamene zabráníte, pokud budete dbát na to, aby armatury těsnily, a po použití odstraníte zbytkovou vodu. Případné usazeniny většinou otřete hadříkem. Zvláště odolné skvrny můžete odstranit pomocí vlažného octového roztoku zředěného v poměru 1:1 (nepoužívejte koncentrovaný ocet). Poté dobře opláchněte. Dodržujte pokyny pro čištění armatur.
4. Při použití prostředků na čištění odpadů dodržujte návod a prostředky lijte přímo do odpadu. V každém případě je nutno zabránit postříkání povrchu.

Následující materiály trvale poškozuji povrchovou úpravu: abrazivní čisticí prostředky, ocelová vlna, abrazivní čisticí houby, silně kyselé nebo silně alkalické čisticí prostředky, prostředky na praní a odpadní louhy z automatických praček. Nepoužívejte čisticí prášek a čisticí pastu Kaldewei na vany a sprchové vaničky s povrchovou úpravou Perl-Effekt. Čisticí prášek a čisticí pasta Kaldewei jsou určeny pouze pro důkladné čištění běžného smaltovaného povrchu. V žádném případě se nesmí do vany nebo sprchové vaničky dostat malta nebo zbytky lepidel na obklady a spárovacích hmot. Totéž platí i pro stavební prach, písek apod. Všechny tyto materiály mají abrazivní účinek a způsobují poškození povrchové úpravy.

Zástěny k vaně a dveře do sprchových koutů

Záruka platí na všechny vlastnosti všech dodaných produktů, na jejich vzhled a kvalitu povrchu. Nevztahuje se pouze na poškození způsobená mechanickými nebo chemickými vlivy (například nevhodným ošetřením povrchu) a na poškození způsobená nevhodným použitím výrobku.

Upozornění:

- Některé typy sprchových zástěn mohou mít nižší třídu nepropustnosti (např. 65 % nebo 80 %). Protékání vody spoji těchto zástěn není předmětem reklamace.
- Stejně jako ostatní materiály, vyžadují i sklo či plast sprchové zástěny pravidelné čištění a údržbu. Kvalitu prosklení můžete poničit např. chemikáliemi, nevhodným používáním nebo nedostatečnou péčí. K údržbě lze použít jemný mycí prostředek, nepoužívejte prostředky na drhnutí ani prášky, agresivní alkalické nebo kyselé čisticí přípravky ani ostré předměty.

Údržba sprchových koutů

Rychlé čištění

Doporučujeme krátké očištění po každém sprchování. Sprchový kout jednoduše osprchujte čistou vodou a zbylé kapky setřete stěrkou. Tak zůstanou tabule skla stále krásně čisté.

Důkladné čištění

Sprchové kouty se musí v pravidelných intervalech důkladně vyčistit. Přitom platí: čím je voda tvrdší, tím častěji se musí čištění provádět. Použijte speciální šetrný čistič, který odstraní usazeniny vodního kamene bez poškození materiálu. Pak sprchový kout jednoduše osprchujte studenou vodou a zbylé kapky setřete stěrkou.

Čištění chromových povrchů

Chromové povrchy se čistí vodou, mýdlovým louhem a jemným hadrem. Optimálního výsledku docílíte s šetrným čističem s názvem TOP PLUS. Pouze se nanese, opláchně a pak vytře koženým hadrem do sucha. Zásadně nepoužívejte žádné čističe obsahující alkohol, chlór, kyseliny nebo abrazivní příměsi, protože mohou napadat povrch a rychle zanechávat škrábance a fleky.

Baterie

Moderní sanitární a kuchyňské armatury, sprchy, doplňky, dřezy, vany a radiátory jsou dnes vyrobeny z velmi rozdílných materiálů, aby vyhověly požadavkům trhu ohledně designu a funkčnosti.

Pro předcházení škodám a reklamacím je nutné při jejich používání i při následném čištění brát v úvahu určitá kritéria. Při péči o produkty společnosti Hansgrohe je třeba dbát na tyto zásady:

- Používat se smí jen ty čisticí prostředky, které jsou pro tuto oblast použití výslovně určeny.
- Čisticí prostředky obsahující kyselinu chlorovodíkovou či mravenčí, chlorové bělicí látky nebo kyselinu octovou nesmějí být použity, protože by mohly způsobit nenapravitelné škody.
- Čistidla s obsahem kyseliny fosforečné jsou použitelná jen v omezené míře.
- Mísení různých čisticích prostředků je zásadně nepřipustné.
- Abrasivně působící pomocné čisticí přípravky a pomůcky, jako jsou nevhodné prostředky na drhnutí, drsné houbičky nebo hadříky z mikrovlákna se rovněž nesmějí používat.
- Bezpodmínečně je nutné dodržovat návody k použití uváděné výrobcí čisticích prostředků.
- Čištění je nutné provádět s předepsaným dávkováním a dobou působení, se zaměřením na specifikované předměty a v závislosti na potřebách.
- Tvorbě usazenin vodního kamene je třeba předcházet pravidelným čištěním.
- Při používání čisticích přípravků ve spreji se v žádném případě nesmí roztok nanášet na produkty Hansgrohe, ale na hadřík, kterým se pak čištění provádí, neboť muze z čistidla vytvořená mlha proniknout do otvoru a štěrbin na armaturách a způsobit tam škody.
- Po čištění musí následovat opláchnutí dostatečným množstvím čisté vody, aby se dokonale odstranily usazené zbytky produktu (čistidla).
- Použití parních čisticích zařízení není dovoleno – vysoké teploty mohou produkty poškodit.

Důležitá upozornění

Také zbytky kosmetických přípravků, jako jsou např. tekutá mýdla, šampony, sprchové gely, barvy na vlasy, parfémy, voda po holení nebo lak na nehty mohou způsobit poškození. I zde platí: po použití zbytky pečlivě spláchnout vodou. Právě tak nesmí být pod produkty uskladněny čisticí prostředky nebo chemikálie, např. ve skřínce pod umyvadlem. Výpary mohou v tomto případě produkty poškodit.

U již poškozených povrchů dochází působením čisticích prostředků k dalšímu prohlubování škod. Díly s poškozenými povrchy se musí vyměnit, jinak vzniká nebezpečí úrazu.

Na škody vzniklé neodborným zacházením se nevztahují záruky.

Příloha č. 17.5 k Manuálu uživatele

Návod na čištění sprchových vaniček a zástěn

Čištění pravého skla

Pravé sklo se obvykle čistí snadněji než umělé sklo. Protože jsou ale kapky vody a usazeniny vodního kamene na skle zřetelněji vidět, potřebuje také sklo pravidelnou péči. Na čištění Vašeho skleněného sprchového koutu doporučujeme šetrný čistící prostředek HÜPPE TOP Plus. Tento prostředek se zároveň hodí k čištění celého sanitárního prostoru.



Čištění zušlechťeného pravého skla HÜPPE Anti-Plaque

Protože voda z povrchu zušlechťeného pravého skla HÜPPE Anti-Plaque podstatně rychleji stéká, na Vašem sprchovém koutu snů se téměř netvoří nebo nezůstává špína a usazeniny z vodního kamene. To, co přece jen zbude, lze jen snadno odstranit bez použití ostrých čistících prostředků.

V žádném případě, prosím, nepoužívejte drhnoucí nebo abrazivní čistící prostředky.

Doporučujeme šetrný čistící prostředek HÜPPE TOP Plus. Tento prostředek se zároveň hodí k čištění celého sanitárního prostoru.



Čištění umělého skla

Opticky není umělé sklo příliš náchylné na ušpinění. Z technických a hygienických důvodů byste měli občas Vaši sprchu z umělého skla důkladně vyčistit.

Doporučujeme šetrný čistící prostředek HÜPPE FLIP. Tento prostředek se zároveň hodí k čištění všech omyvatelných materiálů v sanitárním prostoru.



Čištění sprchových vaniček

Naše sprchové vaničky nejsou opticky náchylné na ušpinění. Z technických a hygienických důvodů byste měli občas Vaši sprchovou vaničku důkladně vyčistit. Doporučujeme šetrný čistící prostředek HÜPPE TOP. Tento prostředek se optimálně hodí k čištění hladkých vaniček a také vaniček s protiskluzovou úpravou.



Čištění chromovaných povrchů (profily, panty, stěnové úhelníky

Chromové povrchy lze čistit vodou, mýdlovým louhem a jemným hadrem. K tomu doporučujeme šetrný čistící prostředek HÜPPE TOP Plus, s kterým docílíte optimálního výsledku čištění. Zásadně nepoužívejte žádné čističe obsahující alkohol, chlór, kyseliny nebo abrazivní příměsi, protože mohou napadat povrch a zanechávat škrábance a fleky.



Příloha č. 18 k Manuálu uživatele

Návod na údržbu dlažeb a obkladů

Pravidelné a správné čištění je nedílnou součástí péče o obklady. Doporučujeme používat čisticí prostředky výrobci určených k tomuto účelu. Např. Rako, které slouží k profesionální údržbě dlaždic a obkladaček.

Při běžné údržbě obkladů doporučujeme omýt keramické obklady čistou vodou s čisticím prostředkem. Na silně znečištěné keramické prvky doporučujeme použít prostředek CL 802 dle návodu, který odstraní mastné nečistoty. Po čištění je nutno povrch vždy opláchnout čistou vodou.

Při postavebním úklidu je třeba pečlivě odstranit zbytky cementu nebo cementových spárovacích hmot z keramických obkladů. Nepatrný cementový povlak na sebe poutá nečistoty a kazí vzhled keramiky. K postavebnímu úklidu je možno použít odstraňovač zbytků cementu např. CL 802 dle návodu.

Čisticí prostředky

Druh a chemické vlastnosti čisticích prostředků, které budou při čištění použity, se stanoví podle druhu a složení znečištění, která je třeba odstranit. Důležité je pH čisticího prostředku, podle něhož lze poznat, zda se jedná o prostředek alkalický, neutrální nebo kyselý.

- **Silně alkalické čisticí prostředky** se nepoužívají k běžnému čištění. Při delší době působení mohou narušit a nezvratně poškodit hliník, sklo nebo plasty. K narušení lakovaných povrchů dochází již po krátké době působení; takovéto plochy nebo prvky v obkladu je nutno zakrýt.
- **Slabě alkalické čisticí prostředky** se hlavně používají na čištění sanitárních zařízení, řadových sprch atd. Při správném dávkování (ředí se vodou) rozpouštějí stopy tělesné mastnoty, kosmetické přípravky, mastné usazeniny a usazenou špínu.
- **Neutrální čisticí prostředky** jsou vhodné pro běžné čištění v místnostech bez mokrého provozu (keramické podlahy s obecným využitím, toalety, šatny atd.). Mají jen malou schopnost rozpouštět tuky.
- **Slabě kyselé čisticí prostředky** odstraňují vápenaté usazeniny (např. výkvěty), močové a jiné minerální usazeniny. Dále se používají při důkladném čištění k odstraňování slabých cementových povlaků zbylých po spárování. Při delším působení poškozují cementové spáry. Aby se tomu zabránilo, je před čištěním třeba obklad důkladně navlhčit a snížit tak nasákavost spár. Možnosti použití slabě kyselých čisticích prostředků závisí na tvrdosti použité vody.
- **Silně kyselé čisticí prostředky** lze doporučit jen pro důkladné čištění k odstranění velmi silných cementových povlaků. Obklad/dlažbu je třeba předem důkladně navlhčit a po čištění zneutralizovat.

Nikdy nepoužívejte čisticí prostředky obsahující kyselinu fluorovodíkovou, jelikož již po krátké době působení narušují keramické materiály a nevratně je poškozují.

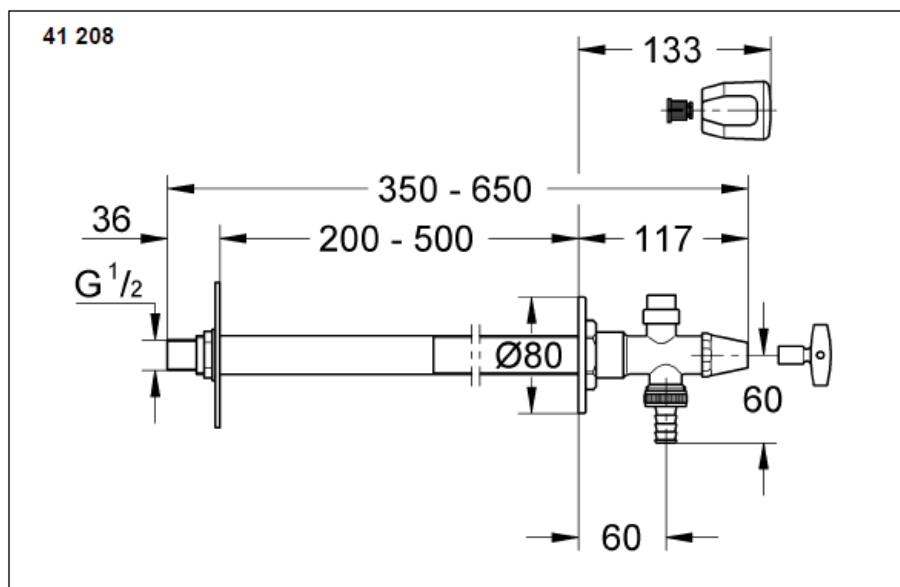
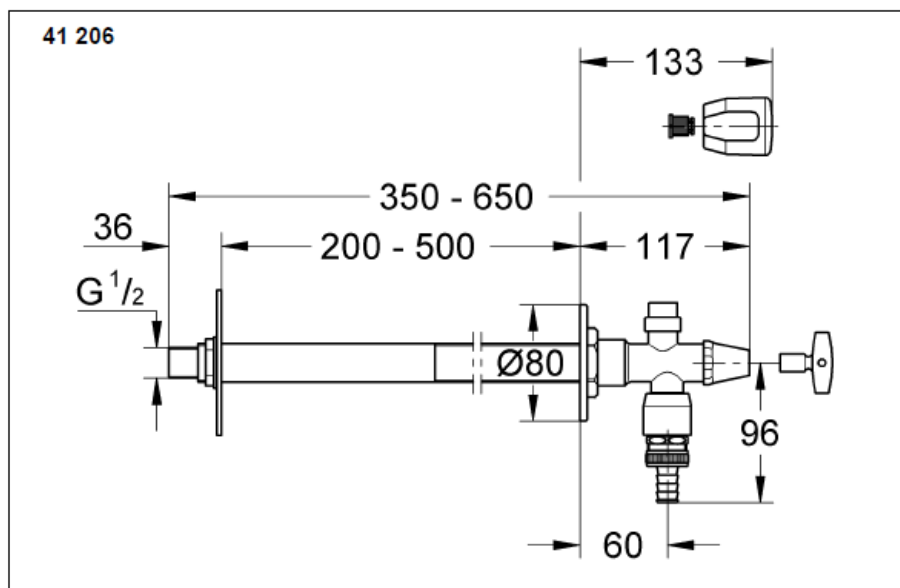
Nepoužívejte ani filmotvorné čisticí prostředky. Mohou významně zhoršit nebo dokonce zcela zlikvidovat protiskluzný účinek keramických dlažeb a zhoršit jejich vzhled (např. šmouhy, viditelná ochranná vrstva) a způsobit problémy s čištěním.

Vždy je třeba se přesně řídit pokyny výrobců čisticích prostředků ohledně použití a dávkování, při nesprávném použití může totiž dojít k narušení a poškození keramických obkladových prvků, spár a elastických těsnících materiálů.

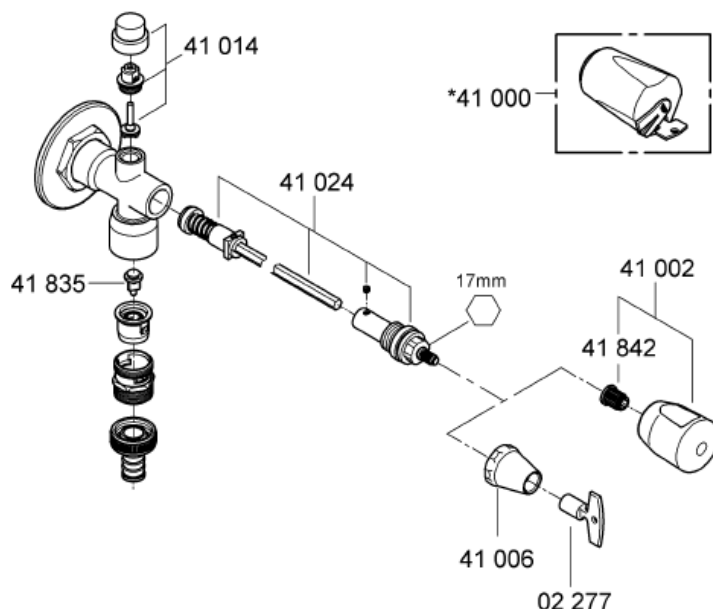
U podlah s podlahovým topením je třeba obzvláště dbát na to, aby byly rozpuštěné nečistoty setřeny dříve, než přischnou.

Příloha č. 19.1 k Manuálu uživatele

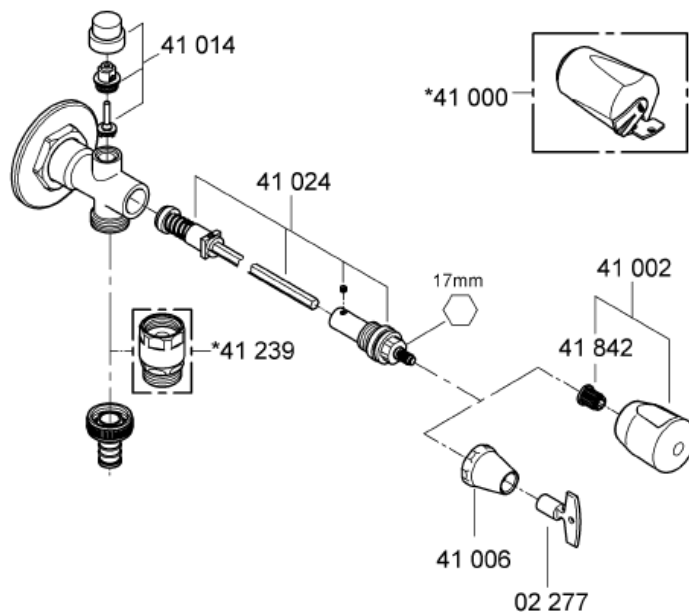
Zahradní ventil Grohe



41 206



41 208



Po každém uzavření armatury vytéká ještě několik sekund voda, protože armatura se musí vyprázdnit. Připojené hadice musí být volné, aby bylo umožněno odtékání vody! Před zimním obdobím je nutno hadice bezpodmínečně odstranit!

Údržba

Všechny díly zkontrolujte, vyčistěte, případně vyměňte a namažte speciálním mazivem pro armatury.

Uzavřete přívod vody!

I. Výměna vršku, viz obr. [12].

1. Demontujte ovladač, resp. krytku.
2. Vršek (J) vyšroubujte nástrčným klíčem 17 mm.
3. Uvolněte závitový kolík (I) a stáhněte vršek (J).
4. Vršek (J) kompletně vyměňte.

II. Zavzdušňovač potrubí (L) se zavzdušňovacím kuzelem (M) vyšroubujte a vyčistěte, viz obr. [12].

Montáž se provádí v obráceném pořadí.

Náhradní díly, viz skládací strana I (* = zvláštní příslušenství).

Příloha č. 20 k Manuálu uživatele

Manuál na ošetřování a údržbu zeleně

Travníky

Travníky jsou dle PD rozděleny na parkové a parterové, dle složení směsi osiva a způsobu ošetřování při následné péči.

Zálivka – po provedení úprav vrchní vrstvy nosného profilu budoucích travnatých ploch pomocí zlepšujícího materiálu je nutné zajistit dostatečnou zálivku v době následné péče o travnatou plochu (kromě ostatních kroků souvisejících s péčí a údržbou – kosení, hnojení, odplevelování, vertikutace atd.).

Množství vody je nutné upravit vzhledem k aktuálním klimatickým podmínkám, ročnímu období a intenzitě užívání travnatých ploch.

Závlaha by měla být provedena při prvních náznacích zavadání. V období sucha min 1–2× týdně větší dávku. Závlaha využívaných travníků při nedostatku srážek je žádoucí v dávce 20–25 mm/m²/týdně. Doba závlahy je vhodná ve večerních hodinách. Doba mezi jednotlivými dávkami je závislá na teplotě a povětrnostních podmínkách. Při 20 °C cca 12 dnů, při 30 °C 5 dnů.

Velikost závlahové dávky:

Spotřeba vody travníkem	
teplota (°C)	mm/m ² /den
< 20	1–2
20–25	2–3
25–30	3–4
30–35	5–6
>35	>7

Orientační potřeba min závlahy v jednotlivých měsících	
období	mm/m ² /měsíc
Březen	30
Duben	50
Květen	70
Červen	90
Červenec	110
Srpen	110
Září	90
Říjen	50

Kosení travníku parterového

Kosení vhodnou mechanizací s okamžitou likvidací pokosené travní hmoty tentýž den. Vhodnou mechanizací se rozumí pouze rotační anebo vřetenové sekačky. Pokos musí být jednotný bez výškových rozdílů a nedokosených pásů a částí.

Všechny okraje musí být dokoseny, stejně tak jako okolo ostatních překážek a porostů. V rámci sběru trávy se odstraní i případné drobné odpadky obsažené v trávě. Pokud se vyskytnou na okrajích přerostlá stébla trav, požadujeme tyto také odstranit (např. strunovou sekačkou). Případné znečištění okolí pokosenou trávou je nutno odstranit.

Pracovní operace	Četnost	Poznámka	Termín provedení
Kosení s naložením vč. likvidace	28	ostrý břit, 1. seč při výšce trávníku 6–8 cm	III–XI
Hnojení minerální – jaro	1	(0,025 kg/m ²)	III–IV
Hnojení minerální – léto	1	(0,03 kg/m ²)	VI–VII
Hnojení minerální – podzim	1	(0,03 kg/m ²)	IX–X
Provzdušňování – vertikutace s pískováním	2	ostrý křemičitý písek	III–IV, VIII–IX
Chemické odplevelování	3	Lontrel+Starane či alternativa	III–IV, VII–VIII, IX

Kosení trávníku parkového

Kosení vhodnou mechanizací s okamžitou likvidací pokosené travní hmoty, nejpozději však do poloviny druhého kalendářního dne po provedení kosení. Vhodnou mechanizací se rozumí rotační sekačky. Pokos musí být jednotný bez výškových rozdílů a nepokosených pásů a částí, nebo nahromaděných zbytků posekané biomasy. Všechny okraje musí být řádně dokoseny, stejně tak okolo ostatních překážek a porostů. V rámci sběru trávy se odstraní i drobné odpadky obsažené v trávě. Případné znečištění okolí pokosenou trávou je nutno okamžitě odstranit.

Pracovní operace	Četnost	Poznámka	Termín provedení
Kosení s naložením vč. likvidace	15	ostrý břit, 1. seč při výšce trávníku 8–10 cm	II–X
Hnojení minerální – jaro	1	(0,025 kg/m ²)	III–IV
Provzdušňování – vertikutace	1	ostrý křemičitý písek	III–IV
Chemické odplevelování	2	Lontrel+Starane či alternativa	III–IV, VII–VIII

Obecná poznámka k obsekávání

Považujeme za velice důležité neustále opakovat pracovníkům v péči o zeleň, že je nesmírně důležité obsekávat technické i vegetační prvky tak, aby nedocházelo k poškození povrchu technických prvků či kmínků a kmenů dřevin vegetačních prvků.

Provzdušňování trávníku

Provádění takzvané vertikutace s cílem provzdušnit kořenovou zónu trávníku a odstranit plst' z trávníku je nutno provést kvalitní mechanizací k tomu určenou a ve vhodném termínu na jaře případně na podzim do konce září.

Trávník v zatravňovacích panelech bude ošetřován stejným způsobem jako trávník parterový – vyjma vertikutace.

Hnojení trávníků

Hnojení minerální – jaro (květen) – např. ENTEC 26

Moderní dusíkaté hnojivo obsahuje inhibitor nitrifikace nové generace. Vyznačuje se vyšší účinností využití dodaného dusíku a současně omezuje zatížení životního prostředí snížením rizika vyplavování nitrátů. Tím je umožněn časnější termín hnojení při vyšší jednorázové, ale nižší celkové aplikační dávce. ENTEC 26 současně plně pokrývá nároky rostlin na obsah síry.

Hnojení minerální – léto (2. pol. srpen) – např. ENTEC Perfect

Entec perfect je speciální hnojivo, jehož hlavní výhodou je stabilizovaný amonný dusík prostřednictvím inhibitoru nitrifikace Entec. Působením Entecu je zpomalována přeměna amonného dusíku na nitrátový dusík (4–10 týdnů). Dusík tím zůstává delší dobu chráněn proti vyplavení. To vede k jeho lepšímu využití, zvýšení výnosů a zabránění vyplavování do spodních vod.

Hnojení minerální – podzim (září n. poč. října) – např. Nitrophoska perfect

Nitrophoska perfect je speciální hnojivo s vysokým podílem draslíku, úzkým poměrem N:K a rychle dostupným fosforem které je vhodné pro všechny oblasti hnojení s intenzivním pěstováním kultur. Obsah draslíku ve formě síranu zajišťuje vysokou kvalitu hnojení u kultur citlivých na chloridy a zásobuje rostliny dostatkem síry. Je vhodný pro časně podzimní hnojení či hnojení tzv. závěrečné, pomáhá k vyžrání pletiv před zimou.

Aplikace herbicidů – chemické odplevelování trávníků

Jediná účinná ochrana proti nadměrnému zaplevelení trávníku je použití herbicidních přípravků. V ČR jsou pro tento účel nejrozšířenější herbicidy na bázi účinných látek MCPA, clopyralid a fluroxypyr, které jsou obsaženy v přípravcích Aminex 500, Agroxone 750, Lontrel 300, Cliophar 300SL, Starane 250 EC a Tomigan 250 EC. Přípravek Bofix obsahuje směs všech tří uvedených účinných látek.

Vhodným termínem ošetření je druhá polovina dubna a měsíc květen, kdy mají plevely již dostatečně vyvinutou listovou plochu, ale ještě se plně nerozvinuly. Ošetření je možné provést i v dalších měsících, je však třeba počítat s poněkud vyššími aplikačními dávkami. Vhodná teplota vzduchu pro ošetření se pohybuje v rozmezí 15–20 °C.

Dávkování je nutné dodržet dle návodu výrobce.

Údržba trvalkového záhonu

Pokud jsou záhony správně založené a je vhodně zvolený sortiment, jsou záhony málo náročné na údržbu. Záhony ovšem nejsou bezúdržbové. Zvláště v prvním roce je potřeba věnovat péči odstraňování jednoletého i vytrvalého plevelu. Plevel odstraňujeme vždy před kvetením a následnou tvorbou semen. Pletí je potřeba provádět opatrně, aby nedocházelo k promísení vrstvy mulče a substrátu.

V prvním roce je zapotřebí zkontrolovat, zdali se všechny rostliny ujaly. Pokud by u nějakého druhu nebo skupiny došlo k neujmutí je nutné rostliny doplnit dodatečně.

Každoročně před nástupem vegetačního období (konec února – začátek března) je zapotřebí odstranit suché části rostlin a odvézt je na odpadní místo. Odstranění suchých částí může být provedeno pomocí křovinořezu (s vysokou mírou opatrnosti) a dočistí se ručně nůžkami cca 5 cm nad povrchem. Ve městech navíc přibývá nutnost odstraňovat ze záhonů odpadky.

Záhony se nezalévají (výjimečně pouze v období velmi dlouhého sucha). V ideálním případě se do výsadby zasahuje co nejméně, osvědčila se návštěva záhonu cca 4–5× v sezoně. Samotná zahradnická práce se pohybuje mezi 10 až 20 minutami na metr čtvereční záhonu za rok.

Keře

Skupiny keřů ve volném terénu – původním porostu (KP1 a KP2) a keře v ucelených skupinách výsadeb dle

PD. Údržbu lze omezit na výchovný a zdravotní řez, odborně dle taxonů.

Dřeviny je vhodné hnojit v jarním období (IV–V) komplexním minerálním hnojivem ve formě granulátu s působením na 6 měsíců v dávce 200 g/m². Zálivku je nutné provádět v období letních přísušků v dávce 5–15 l/m²/týden v ranních hodinách a v případě zjevného uvaďání.

Pravidelnou údržbu je nutné svěřit odborné firmě.

Stromy nových výsadeb

Řez patří mezi nejběžnější zásah při péči o strom. Řez jako pěstební zákrok provádíme u různých skupin dřevin odlišným způsobem. Neodborný řez může způsobit nezvratné poškození, které bude ovlivňovat strom po celý jeho život nebo v horším případě život stromu výrazně zkrátí.

Jelikož každý řez má potenciál negativně ovlivnit charakter růstu stromu, neměla by být odříznuta žádná větev bez objektivního důvodu. Obvyklým důvodem pro řez je odstranění suchých větví, odstranění křížících se větví, přehoustlých, vzájemně se utlačujících a odstranění větví, které představují zvýšené riziko pro své okolí. Zásahy do korun dospělých stromů by měly být prováděny postupně a v delším časovém intervalu. Správný řez, s porozuměním biologii stromu, zachovává strom v dobrém zdravotním stavu a zaručuje optimální míru provozní bezpečnosti.

Vhodné období pro ořez:

- první polovina vegetace, tzn. přibližně od března do června (obvykle nejvhodnější – při realizaci obvyklého zdravotního řezu je to doba, kdy strom na vzniklé poranění ihned reaguje a kdy je možné rozlišit, které větve jsou suché, málo vitální apod.)
- koncem zimy a předjaří (při realizaci speciálních řezů, kdy dochází k odstraňování většího množství živé hmoty (řezy tvarovací, silnější redukční řezy apod.)
- celoročně bez vlivu na zdraví stromu (řez bezpečnostní a řez suchých větví)
- řez provádět v co nejnižším stádiu jedince, resp. jeho řezané části

Nevhodné období pro ořez:

- období předance a počátek období vegetačního klidu
- při trvalejší teplotě nižší než -5 °C, resp. hrozí-li ještě její výskyt

Základní typy

řezů:

Řezy stromů můžeme rozdělit podle různých kritérií jak z hlediska časového, tak i cíle, který daný řez sleduje. Níže jsou popsány nejběžněji používané řezy bez ohledu na systematické členění.

řez výchovný

Cílem je vytvoření pevné kostry koruny přirozeného charakteru, či dle předpokládané funkce pozměňená – např. k zajištění dostatečně vysoké báze koruny neomezujících provoz. Postupně odstraňujeme

- výhony (osy) konkurenční (zvláště vidlice), výhony se zarostlou kůrou, křížící a otírající se, poškozené a nemocné, vytvářející přesleny;
- odstraňovat postupně, jak strom přirůstá, spodní větve, udržovat v této době poměr výšky kmenu k výšce koruny přibližně 60:40. Chybou bývá odstraňování již příliš silných výhonů, zbytečné odstraňování nebo zkracování terminálu, ale také pozdní odstranění spodních větví způsobující velké řezné rány.

Na trvalém stanovišti se provádějí cca do 10–20 let věku stromu a potom postupně a plynule přecházejí do řezů udržovacích

řez zdravotní

Nejběžnější a v současnosti nejvíce používaný jehož cílem je vysoká a dlouhodobá funkčnost stromu, minimalizace jeho negativního působení na okolí. Postupně odstraňujeme větve suché, poškozené, nemocné, nevhodně postavené, chybně větvené, zahušťující a provozní bezpečnost ohrožující anebo jejich části.

řez bezpečnostní

Bezpečnostní řez je omezená varianta zdravotního řezu zaměřená na odstranění větví suchých, prasklých, zlomených či jinak poškozených, které svojí velikostí nebo umístěním přímo ohrožují provozní bezpečnost v blízkosti stromu. Tento řez je možné provádět v průběhu celého roku neboť řeší aktuální riziko a odstraňuje na první pohled patrné nedostatky.

Zálivka

U nových výsadeb stromů, keřů – bude prováděna dle potřeby a aktuálních klimatických podmínek.

Zálivku je nutné provádět v období letních přísušků v dávce 25–50 l/strom/1zálivka v ranních hodinách a v případě zjevného uvadání.

Hnojení

Dřeviny je vhodné hnojit v jarním období (IV–V) komplexním minerálním hnojivem ve formě granulátu s působením na 6 měsíců v dávce 200 g/m². Nebo hnojivou zálivkou v dávce 20 l/kus v koncentraci uvedené výrobcem.

Kontrola úvazků

Nově vysazené stromy jsou opatřeny kotvicím systémem a je nutné provádět kontrolu pevnosti úvazků v místě kontaktu. V případě uvolnění je vhodné úvazek utáhnout opětovným uvázáním, v opačném případě povolit úvazek a zabránit zaškrcení kmene.

Kontrola s opravou se provádí 1–2× ročně.

Pracovní operace	Četnost	Poznámka	Termín provedení
Odplevelení a nakypření misky	2	1 ks = 1 m ²	III–IV, VIII–X
Zálivka	dle potřeby	v době přísušků (20 l/strom/1zal)	V–X
Řez stromů výchovný	1	dle taxonů	V–IX
Mulčování	2	jemná borka	III–IV, VIII–X
Hnojení minerální granulátem na 6 měsíců působení v dubnu – pro dřeviny	1	200 g/m ² =0,2 kg/m ² =0,0002 t/m ²	IV
Hnojivá zálivka – kropení	3	opatrně kropit 20 l/kus	III–VIII

Popínavé dřeviny

Popínavé rostliny vysázené do záhonu podél paty zdi, není nutné ošetřovat řezem. Je možná jejich redukce řezem (zkrácení výhonů např. při zarůstání do technických konstrukcí).

Dřeviny je vhodné hnojit v jarním období (IV–V) komplexním minerálním hnojivem ve formě granulátu s působením na 6 měsíců v dávce 200 g/m².

Zálivku je nutné provádět v období letních přísušků v dávce 5–15 l/m²/ týden v ranních hodinách a v případě zjevného uvadání.

Živý plot – Buxus

Z důvodu udržení tvaru je nutné 2–3× ročně ošetřovat řezem do pravidelného tvaru. Pro dokonalé zastřížení je výhodné stříhat plot ručními plotovými nůžkami. V závislosti na budoucí šířce a výšce plotu je nutné dodržovat poměr mezi patou a korunou živého plotu na pomyslném průřezu do mírně konického tvaru.

Dřeviny je vhodné hnojit v jarním období (IV–V) komplexním minerálním hnojivem ve formě granulátu s působením na 6 měsíců v dávce 200 g/m².

Zálivku je nutné provádět v období letních přísušků v dávce 5–15 l/m²/ týden v ranních hodinách a v případě zjevného uvadání.

Pletí všech výsadeb (stromy, keře, trvalkový záhon)

Vypletí, tj. odstranění všech plevelných rostlin i s kořeny mechanicky, ručně nebo s pomocí ručního náradí, bez celkového nakypření záhonu, práce se rozumí včetně vnošení odpadu na okraj záhonu nebo (i zpevněnou) plochu do 20 m, naložením odpadu na dopravní prostředek s okamžitým úklidem zbytků po naložení, odvozem týž den. Všechny neplevelné rostliny musí zůstat nepoškozeny a nesmí po provedení práce dojít k zhoršení jejich vzhledu a funkce.

Doplnění: Výsadby jsou mulčovány drcenou kůrou jehličnatých stromů a je vhodné 1–2× ročně mulč doplnit do vrstvy 7 cm.

Péče o trávník

Následná péče o intenzivní trávník probíhá v rámci daného technologického postupu v průběhu takřka celého roku a je možno ji rozepsat do následného měsíčního kalendáře prací.

Březen

S odtátím sněhu začíná růst trávníku, opatrně shrabeme listy, narušíme vzniklou krustu, jemným pohrabáním plastovými vějířovými trávníkovými hráběmi vyhrabeme menší množství plsti, pozdvihneme listy trav a stonky plevelů (účinnější posečení), silné hrabání není vhodné z důvodu poškození trav. Aplikujte širokospektrální fungicid v případě razantnějšího napadení trávníku infekčním onemocněním, postřik do cca 10 dní opakujte. Provádíme hnojení rychle rozpustným trávníkovým hnojivem (např. Sprint) v dávce 25 g/m² a provedeme důkladnou závlivku. V případě, že probíhaly silné zimní mrazy je vhodné trávník usadit lehkým válením, možno použít i vřetenovou sekačku s vysoko zdviženým žacíím ústrojím s posečením malých vrcholků trav (pravidelné sečení se však neprovádí).

Duben

V případě že je vyschlá vrchní část vegetační vrstvy trávníku včetně listů (o výšce 3–4 cm), provedeme vertikutaci (nejdéle do třech týdnů po hnojení Sprintem) jednoduchou, nebo křížnou v závislosti na stupni zaplštění, provádíme přisev (0,2–2,8 g/m²). Po vertikutaci můžeme provést hnojení v třech variantách, kdy I. varianta je aplikace dlouhodobého hnojiva (např. Garden-Boom Once a Year) v dávce 80–100 g/m². II. varianta je aplikace jarními dlouhodobými hnojivy v dávce 40 g/m² či III. varianta s aplikací rychle rozpustných hnojiv (např. Profi trávníkové hnojivo) v dávce 30 g/m², vždy však aplikujte 3 týdny po předchozím hnojení. Jednou za 3 roky můžeme provést aplikaci půdních kondicionérů (např. TURCOMP v dávce 50–150 g/m²). Po hnojení provedeme závlivku a můžeme provádět pískování (těžké jílovité půdy) hrubším, nejlépe křemičitým pískem 0,5 kg/m². Provádíme pravidelné kosení na výšku 30–40 mm (vzrůst 40–55 mm) a zavlažujeme s ohledem na výšku srážek a teploty v množství 20–25 l/m² v průměru za 12 dnů.

Květen

Po tento měsíc dostává trávník živiny díky 80% podílu obalovaného dusíku Garden-Boom Once a Year z dubnového hnojení (I. a II. var.), případně provedeme aplikací rychle rozpustných hnojiv (např. Profi trávníkové hnojivo) v dávce 30 g/m² (III. var.), vždy však aplikujte 3–4 týdny po předchozím hnojení a provedeme důkladnou závlivku. V případě potřeby aplikujeme selektivní herbicidy, provádíme pravidelné kosení na výšku 30–40 mm (vzrůst 40–55 mm) a zavlažujeme s ohledem na výšku srážek a teploty v množství 25 l/m² za 8–12 dnů.

Červen

Po tento měsíc dostává trávník živiny díky 80% podílu obalovaného dusíku Garden-Boom Once a Year z dubnového hnojení či z letního či podzimního dlouhodobého hnojiva (I. a II. var.), případně provedeme hnojení letním dlouhodobým hnojivem o dávce 40 g/m² (II. var.) v případě výhledu horkého počasí je vhodnější aplikace podzimního dlouhodobého hnojiva opět v dávce 40 g/m², či letní rychlorozpustná hnojiva v dávce 30 g/m² (např. Agromix Mgo), aplikujeme 3–4 týdny po předchozím hnojení a důkladně zalijeme (III. var.). Za předpokladu, že je vyschlá vrchní část vegetační vrstvy trávníku včetně listů (o výšce 3–4 cm) provedeme vertikutaci jednoduchou, nebo křížnou v závislosti na stupni zaplštění. V případě potřeby bodově aplikujeme selektivní herbicidy, provádíme pravidelné kosení na výšku 30–40 mm (vzrůst 40–55 mm) a zavlažujeme 25 l/m² za 6–8 dnů.

Červenec

Po tento měsíc dostává trávník živiny díky 80% podílu obalovaného dusíku Garden-Boom Once a Year z dubnového hnojení či letního (podzimního) dlouhodobého hnojiva (I. a II. var.), případně letní rychlorozpustná hnojiva (III. var.) v dávce 30 g/m² (např. Agromix Mgo) v případě výhledu horkého počasí je vhodnější aplikace podzimního rychlorozpustná hnojiva v dávce 30 g/m² (např. Agromix NK), vždy aplikujeme 3–4 týdny po předchozím hnojení a provedeme důkladnou závlivku.

Za předpokladu, že nebyla provedena v předchozím měsíci, je v případě vyschlé vrchní části vegetační vrstvy trávníku včetně listů (o výšce 3–4 cm) provedena jednoduchá, nebo křížná vertikutace v závislosti na stupni zaplštění. V případě potřeby aplikujeme selektivní herbicidy, provádíme pravidelné kosení na výšku 30–40 mm (vzrůst 40–55 mm) za období sucha 50 mm (vzrůst 65–70 mm) a zavlažujeme 25 l/m² za 5–8 dnů.

Srpen

Po tento měsíc dostává trávník živiny díky 80% podílu obalovaného dusíku Garden-Boom Once a Year z dubnového hnojení (I. var.), případně aplikace podzimního dlouhodobého hnojiva v dávce 40–50 g/m², případně letní rychlorozpustná hnojiva (III. var.) v dávce 30 g/m² (např. Agromix Mgo) v případě výhledu horkého počasí je vhodnější aplikace podzimního rychlorozpustná hnojiva v dávce 30 g/m² (např. Agromix NK), vždy aplikujeme 3–4 týdny po předchozím hnojení a provedeme důkladnou závlivku. Za předpokladu, že nebyla provedena v předchozím měsíci, je v případě vyschlé vrchní části vegetační vrstvy trávníku včetně listů (o výšce 3–4 cm) provedena jednoduchá, nebo křížná vertikutace v závislosti na stupni zaplštění, můžeme provést přisev travní směsi (0,2–2,8 g/m²). Čistý trávník vyhnojíme rychle rozpustným trávníkovým hnojivem (např. Sprint) v dávce 25 g/m² (aplikujte mezi 3–4 týdny po předchozím hnojení). V případě potřeby aplikujeme selektivní herbicidy, provádíme pravidelné kosení na výšku 30–40 mm (vzrůst 40–55 mm) za období sucha 50 mm (vzrůst 65–70 mm) a zavlažujeme 25 l/m² za 5–8 dnů.

Září

Po tento měsíc trávník přihnojíme podzimním dlouhodobým hnojivem v dávce 40–50 g/m² (I. a II. var.), případně

podzimním rychlorozpustným hnojivem (III. var.) v dávce 30 g/m² (např. Agromix NK) v případě výhledu teplého počasí je vhodnější aplikace letního rychlorozpustného hnojiva v dávce 30 g/m² (např. Agromix Mgo), vždy aplikujeme 3–4 týdny po předchozím hnojení a provedeme důkladnou závlivku. Za předpokladu, že nebyla provedena v předchozím měsíci, je v případě vyschlé vrchní části vegetační vrstvy trávníku včetně listů (o výšce 3–4 cm) provedena jednoduchá, nebo křížná vertikutace v závislosti na stupni zaplštění, provádíme i skarifikaci, můžeme provést přísev travní směsi (0,2–2,8 g/m²). Čistý trávník vyhnojíme rychle rozpustným trávníkovým hnojivem (např. Sprint) v dávce 25 g/m² (aplikujte mezi 3–4 týdny po předchozím hnojení). Provádíme pravidelné kosení na výšku 30–40 mm (vzrůst 40–55 mm) a zavlažujeme 25 l/m² za 8–12 dnů.

Říjen

Po tento měsíc dostává trávník živiny díky obalovanému dusíku (u některých typů i draslíku) v podzimním dlouhodobém hnojivu (I. a II. var.), případně aplikujeme podzimní rychlorozpustné hnojivo (III. var.) v dávce 30 g/m² (např. Agromix NK), vždy aplikujeme 3–4 týdny po předchozím hnojení a provedeme důkladnou závlivku. Za předpokladu, že nebyla provedena v předchozím měsíci, je v případě vyschlé vrchní části vegetační vrstvy trávníku včetně listů (o výšce 3–4 cm) provedena jednoduchá, nebo křížná vertikutace v závislosti na stupni zaplštění. Čistý trávník vyhnojíme rychle rozpustným trávníkovým hnojivem (např. Sprint) v dávce 25 g/m² (aplikujte mezi 3–4 týdny po předchozím hnojení). Provádíme pravidelné kosení na výšku 30–40 mm (vzrůst 40–55 mm).

Listopad

Po tento měsíc dostává trávník živiny díky obalovanému dusíku (u některých typů i draslíku) v podzimním dlouhodobém hnojivu (I. a II. var.), případně z kraje měsíce, nebo v pozdější době s výhledem teplejšího počasí provedeme hnojení podzimním rychlorozpustným hnojivem (III. var.) v dávce 30 g/m² (např. Agromix NK) aplikujeme mezi 3–4 týdny po předchozím hnojení a provedeme důkladnou závlivku. Na celý trávník aplikujte preventivní dávku širokospektrálního fungicidu. Za předpokladu příznivých klimatických podmínek snížíme na zimu výšku listů trávníku na 30–40 mm.

Prosinec

V případě že nebylo provedeno v předcházejícím měsíci provedeme na celý trávník, za předpokladu vhodných klimatických podmínek, aplikaci preventivní dávky širokospektrálního fungicidu. Za předpokladu příznivých klimatických podmínek a v případě nutnosti snížíme na zimu výšku listů trávníku na 30–40 mm.

Technologický list – graf plánu péče – intenzivní trávníky

Číslo	Pracovní operace	I.				II.				III.				IV.				V.				VI.				VII.				VIII.				IX.				X.				XI.				XII.			
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4								
1	Válčení (v případě silných mrazů a zejména holomrazů, kdy dochází k povytahování travního dne)																																																
2	Vertikutace – vyhrabávání (pročesání) trávníku (při možnosti plsti od 5 do 10 mm, nad 10 mm provádíme opakovaně)																																																
3	Ochrana proti chorobám – širokospektrální fungicid (vysoké napadení po oca 10 dnů opakovat)																																																
4	Startovací hnojení – rychlorozpustné trávníkové hnojivo (např. Sprint v dávce 25 g/m²)																																																
5	Hnojení pozvolným (dlouhodobým) hnojivem (např. Garden Boom Once a Year v dávce 80–100 g/m²) 3 týdny po předchozím hnojení																																																
6	Hnojení pozvolným (dlouhodobým) hnojivem (např. Fenix premium Autumn, Fenix Blancad Autumn v dávce 25–40 g/m²) 3 týdny po předchozím hnojení																																																
7	TURCOMP – půdní kondicionér (mykorrhiza – symbiotické houby, dlouhodobé hnojivo a hydroabsorbent zadržující vodu – gel) 1× za 3 roky (50–150 g/m²)																																																
8	Přísev travní směsí (0,2–2,8 g/m²)																																																
9	Skarifikace – setré hrabání																																																
10	Závlaha (ráno a večer) dle teplot a srážek v průměru 1× týdně 20–25 l/m²																																																
11	Kosení (max. 1/3 z výšky trávníku, při nárůstu trávníku 15–20 mm nad kosnou výšku), ideální seč na výšku 30–40 mm při vysokých teplotách období sucha do 50 mm, sekat za sucha, počkat oca 20–30 sečí																																																
12	Chemické odplevelování – selektivní herbicidy (Dicotax – 75 ml/3 l/100 m², Bofix – 40 ml/4 l/100 m², Travn – 3 kg/m²), týden po seči, následná seč za 7–10 dnů po aplikaci																																																

Hlavní termíny  Možné termíny 

Příloha č. 20.1 k Manuálu uživatele

Údržba zeleně na střešních zahradách

Následná rozvojová péče o zeleň

Následnou rozvojovou péči realizovaných sadových úprav by měla provádět vždy odborná firma, popřípadě pracovníci pod vedením dozoru osoby se vzděláním v zahradnickém oboru.

Vzhledem k tomu, že vysazené a vyseté biologické prvky jsou po celý rok vystaveny klimatickým podmínkám, které se v průběhu vegetačního období výrazně proměňují, právě odborně způsobilé osoby a firmy jsou schopné určit, která z činností je právě proveditelná a v jakém rozsahu.

Níže uvedený soubor činností a jejich četností má sloužit zejména jako návod pro majitele či správce, jaké mají mít minimální požadavky na odborné firmy pro zajištění úspěšné rozvojové péče o výsadby.

Přes to, že záливka výsadeb je zajištěna Automatickým závlahovým systémem, je potřeba stav rostlin kontrolovat a intenzitu zálivek upravit, popřípadě záливku provést ručně, zejména se to týká:

- zimního období, zejména před nástupem zimy a při delším období bez přísunu srážek (holomrazech), kdy je systém z důvodu možného zamrznutí odpojený
- v případě delších období bez srážek s vysokými teplotami

DŮLEŽITÁ UPOZORNĚNÍ

SKLADBY VEGETAČNÍHO SOUVRSTVÍ NA KONSTRUKCI

Jednotlivé vrstvy vegetačního souvrství tvoří celek, který je nepřípustné jakkoliv měnit, odstraňovat jeho součásti, snižovat mocnosti, či jinak zasahovat do jeho složení.

Systém AZS je nefunkční pokud dojde k výpadku dodávek elektrické energie nebo přerušení kabelového vedení k řídicí jednotce, či sekčním ventilům. V případě déle trvajícího výpadku je nutné zajistit výsadbám náhradní záливku v dostatečném množství.

STROMY vícekmenné varianty

ZÁLIVKA

Zálivku stromů je vhodné provádět i v zimním období, zejména před nástupem zimy a při delším období bez přísunu srážek (holomrazech).

HNOJENÍ

Hnojení provádíme zpravidla na jaře. U krátkodobých hnojiv lze aplikaci případně zopakovat i během sezóny. Hnojiva s obsahem dusíku by neměla být aplikována v podzimním období, kdy hrozí špatné dozrávání letorostů a jejich poškození mrazem.

Z kombinovaných hnojiv s dlouhotrvajícím účinkem lze použít např. tabletové hnojivo Silvamix či Agroblen, kdy aplikujeme doporučenou dávku do substrátu ke kořenům rostliny. Používaná jsou také granulovaná hnojiva, například Osmocote PRO 12-14 M. Pro jehličnany existuje škála specializovaných hnojiv s vyšším obsahem dusíku (s močovinou, ledkem, rohovinou apod.), na podzim se aplikují hnojiva s obsahem hořčíku (hořká sůl).

ŘEZ

Řez listnatých stromů se provádí ideálně v době vegetačního klidu (mimo období tuhých mrazů), příp. po odkvětu. U jehličnatých stromů se řez standardně neprovádí (výjimkou je zdravotní řez, tvarování bonsají apod.)

Základním typem řezu je řez výchovný, jehož cílem je zapěstování rovnoměrné koruny typické pro daný taxon. Samozřejmostí je řez zdravotní, který odstraňuje poškozené a nemocné větve. U výsadeb v blízkosti komunikací dbáme řezem na dodržení podjezdových a podchodných výšek. Rozsáhlejší zásahy v koruně v pozdějších letech (tzn. redukční řez) je vhodné svěřit proškolenému arboristovi.

Ošetření řezných ran se běžně neprovádí, při správně provedeném řezu je vitální strom schopen ránu zacelit sám.

Rozsáhlejší zásahy v koruně v pozdějších letech (tzn. redukční řez) je vhodné svěřit proškolenému arboristovi.

Ošetření řezných ran se běžně neprovádí, při správně provedeném řezu je vitální strom schopen ránu zacelit sám.

DALŠÍ PÉČE

Je třeba dbát na to, aby báze kmene nebyla zahrnuta příliš velkou vrstvou mulče či dokonce zeminy (riziko rozvoje houbových chorob).

Sledujeme výskyt chorob a škůdců. Při zjištění napadení je třeba včasná aplikace přípravku na ochranu rostlin dle návodu či provést jiná opatření (řez, výživa apod.). Ošetřit lze také případná mechanická poškození (sekačkou, vozidly, vandalismem, zvěří) – ránu seříznout, vyčistit, příp. natřít stromovým balzámem či fungicidním nátěrem.

Doporučený rozsah péče o stromy po dobu jednoho vegetačního období

Úkon	Počet za veg.období
Řez, prořez, estetická úprava	1 - 2
Hnojení zásobním pomalu rozpustným hnojivem	1
Obnova závlahové mísy, vypleť	1

TRVALKOVÉ ZÁHONY

ZÁLIVKA

Pokud zaléváme ručně, např. při výpadku AZS, je preferována zálivka v ranních nebo večerních hodinách, pokud možno aplikovaná na půdu a zelené části rostlin, nikoli na květy.

HNOJENÍ

V jarním období, před začátkem vegetace, přihnojíme trvalkové záhony dusíkatým hnojivem. Během sezóny (v červenci) pak aplikujeme ještě kombinované hnojivo obsahující další základní živiny (hořčík, draslík, fosfor).

ODPLETEOVÁNÍ A DALŠÍ PÉČE

Na jaře je třeba ze záhonů odstranit spadané listy, odumřelé části rostlin aj. nečistoty. Během vegetačního období odstraňujeme plevel ze záhonů, pokud to hustota výsadeb dovolí, je vhodné i prokypření zeminy. V případě, že jsou záhony mulčovány, je třeba vrstvu mulče udržovat čistou a v odpovídající vrstvě (5 cm u kačírku). Dále průběžně odstraňujeme odkvetlé části rostlin (tvorba semen většinu rostlin vysiluje). Po ukončení vegetačního období odstraníme odumřelé a uschlé části rostlin. Výjimkou mohou být druhy, které jsou hodnotné pro svůj suchý efekt, používají se jako suché dekorace, a trávy. Větší trávy na zimu svážeme, řez provádíme až v jarním období (březen). Můžeme provést i zazimování – na záhony rozprostřeme chvojí příp. listí.

Sledujeme také případný výskyt škůdců či chorob na rostlinách. V případě výskytu provedeme ošetření vhodným přípravkem, popřípadě napadené rostliny odstraníme.

Doporučený rozsah péče o trvalkové záhony po dobu jednoho vegetačního období

Ukon	Počet za veg.období
Odstranění odkvetlých a odumřelých částí rostlin – jaro/podzim	2
Pletí výsadeb, nakypření půdy – kdykoliv dle potřeby	3–5
Doplnění mulčovací vrstvy	1
Hnojení	1-2
Zálivka při delším srážkovém deficitu či nefunkci AZS / 20l/m ²	Dle potřeby

Příloha č. 20.2 k Manuálu uživatele

Údržba zeleně umístěné na střešní konstrukci boxů

Extenzivní zeleň umístěná na střešní konstrukci boxů na nářadí je tvořena směsí rostlin rodu *Sedum* (Rozchodníků).

Rozchodníky jsou dodány předpěstované ve vegetačních kazetách, které jsou vyplněné vegetační vrstvou extenzivního střešního substrátu, na spodní straně mají perforace pro odtok přebytečné vody.

Zálivka

V případě, že sucho trvá v řádech několika týdnů je vhodné provést zálivku v množství minimálně 20 l / m², ideálně do doby, než voda začne vytékat z perforací, tím je zaručeno naplnění plné retenční schopnosti substrátu a retenčních desek a rostliny pak mají na delší dobu zajištěn přísun vláhy.

Odplevelení

Velkého zaplevelení náletovými rostlinami: provedeme mechanické odplevelení, snažíme se odstranit plevel i s kořeny, jinak bude efekt minimální a nežádoucí rostliny v krátké době vyrostou znovu. Na jaře můžeme provést odstranění odkvetlých a odumřelých částí rostlin a zlepšit tak estetický pohled na výsadby.

HNOJENÍ

V jarním období, před začátkem vegetace, přihnojíme trvalkové záhony dusíkatým hnojivem. Během sezóny (v červenci) pak aplikujeme ještě kombinované hnojivo obsahující další základní živiny (hořčík, draslík, fosfor).

Sledujeme také případný výskyt škůdců či chorob na rostlinách. V případě výskytu provedeme ošetření vhodným přípravkem, popřípadě napadené rostliny odstraníme.

V případě, že na plochách vzniknou z různých příčin holá místa, je vhodné rostliny doplnit, jinak může na těchto plochách docházet k zaplevelení nevhodnými náletovými rostlinami. Doplnění provedeme výsevem semen, rozhozem řízků se zapravením do substrátu, nebo výsadbou jednotlivých kontejnerovaných rostlin. V případě obnažených větších ploch můžeme instalovat předpěstované rozchodníkové rohože.

Příloha č. 21.2 k Manuálu uživatele

Návod na použití měřiče tepla Sensonic 3

Funkce

Sensonic 3 je měřidlo s lopatkovým kolem pro měření tepelné energie podle ČSN EN 1434, které je určeno k měření tepla, chladu nebo kombinace tepla/chladu.



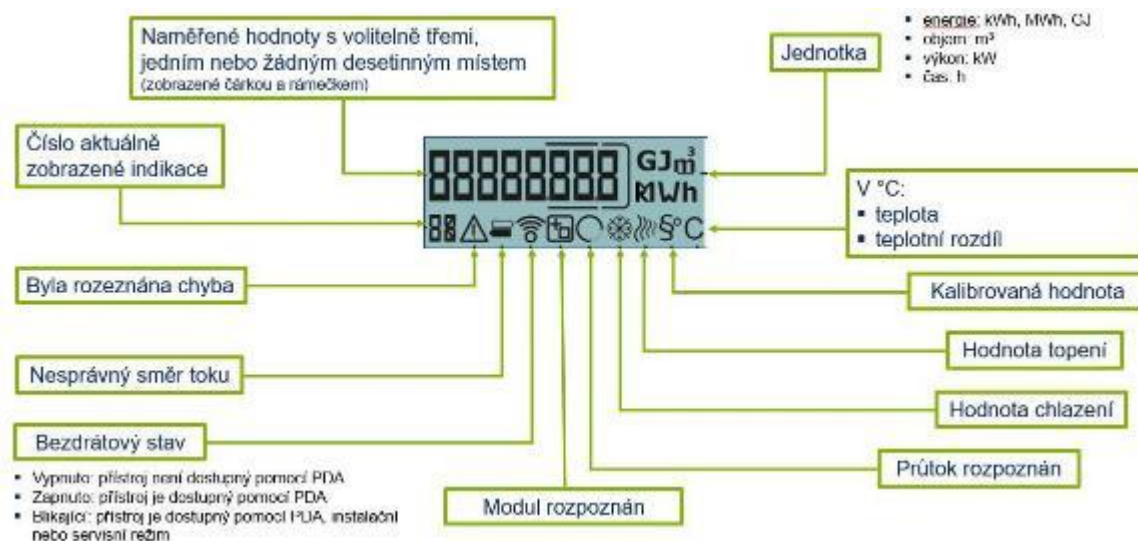
Uživatelské rozhraní

Pomocí tlačítka lze provést následující činnosti:

Funkce tlačítka	Doba / Interval	Funkce ve smyčce
Krátké stlačení tlačítka	< 2 s	Změna údaje ve smyčce
Dlouhé stlačení tlačítka	> 2 s	Neustálá změna zobrazených smyček dokud je tlačítko zmáčkuté (max 1 minutu)
Dvojklik	2 krát během 0.5 sec	Spuštění určité funkce (např. Editor)

Obrazovka

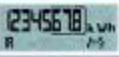
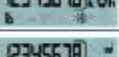
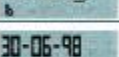
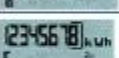
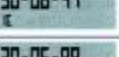
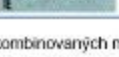
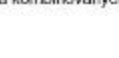
V režimu měření je displej obvykle deaktivovaný, pokud se v průběhu předcházejících 60 sekund nestiskne žádné tlačítko a přístroj nevykazuje žádnou chybu. Stisknutím tlačítka se displej aktivuje. Nejdříve se zobrazí všechny prvky displeje. Displej se automaticky přepne na indikaci 1A.



Smyčky obrazovky

Symbol	Popis
	Obrazovka se automaticky mění každé 2 vteřiny
	Alternativní obrazovka, záleží na stavu zařízení
	Další obrazovka může být vyvolána krátkým stisknutím tlačítka
	Obrazovka / smyčka může být vyvolána dlouhým stisknutím tlačítka
	Obrazovka může být vyvolána dvojklikem

Smyčka 1: měření

Číslo	Obrazovka	Obsah
1A		Aktuální množství energie (topení)
		Aktuální množství energie (chlazení)
1B		Energie k poslednímu dnu odečtu (topení)
		Energie k poslednímu dnu odečtu (chlazení)
		Objem k poslednímu dnu odečtu
		Datum odečtu
1C		Předposlední hodnota v rozhodující den odečtení energie Teplo(**)
		Předposlední hodnota v rozhodující den odečtení energie Chlad(**)
		Předposlední hodnota v rozhodující den odečtení objemu
		Datum předposledního rozhodujícího dne
1D		Datum dalšího rozhodujícího dne
1E		Aktuální stav měřiče objemu

(**): Jen u měřičů tepla a kombinovaných měřičů tepla/chladu.

(**): Jen u měřičů chladu a kombinovaných měřičů tepla/chladu.

Smyčka 2: Bezdrátový servis smyčky

Pomocí bezdrátového servisu smyčky můžete aktivovat bezdrátové uvedení do provozu a aktivovat rychlé servisní majáky.

Číslo	Obrazovka	Obsah
2A		Aktivování instalačních majáků dvojitým kliknutím (max. 14x); pokud se neprovede parametrizace pomocí PDA, deaktivuje se rádiová funkce
		Aktivace 30 rychlých servisních majáků (max. 20x za den)
		Další aktivace instalačních majáků (v zásadě) nebo servisních majáků (až do změny dne) není již možná
2B		Jednorázové aktivování instalačních majáků; pokud se neprovede žádná parametrizace pomocí PDA, rádiová funkce je aktivována standardními parametry

Číslo	Obrazovka	Obsah
2C		Aktivace telegramů bezdrátové sběrnice M dvojitým kliknutím(*)

(*): chráněno heslem 2

Heslo 2

- trojmístné, první tři číslice sériového čísla
- vzor: sériové číslo zařízení „914000069“ má heslo 2 „914“

Smyčka 3: Diagnostický cyklus

Diagnostická smyčka poskytuje četné informace o aktuálním stavu přístroje.

Číslo	Obrazovka	Obsah
3A		Žádná chyba zařízení
		Chyba zařízení (*)
		Počet provozních dnů od výroby
		Počet chybových dnů od výroby
3B		Aktuální průtok
3C		Aktuální výkon teplo(**)
		Aktuální výkon chlad(**)

(*) Popis chyby v sekci chyby

(**) V závorcešší na aktuálním počítacím režimu (teplo/chlad)

3D		Aktuální teplota tok vpřed
3E		Aktuální teplota zpětný tok
3F		Aktuální teplotní rozdíl Δt (*)
3G		Maximální průtok od výroby
		Hodiny s průtokem > qp od výroby
		Maximální teplota aktuálního účetního roku
		Maximální teplotní rozdíl Δt aktuálního roku

(*) Bude negativní, pokud je $T_{\text{toku vpřed}} < T_{\text{zpětný chod}}$ (měření chladu nebo čidlo zaměněné)

Smyčka 4: Smyčka typového štítku

Smyčka typového štítku poskytuje četné informace o aktuální konfiguraci přístroje.

Číslo	Obrazovka	Obsah
4A		Identifikační číslo sběrnice M (část sekundární adresy)
4B		Převod turbíny (impulsy na 1 litr)
		Místo instalace teplejší větve(*)
		Místo instalace chladnější větve(*)
4C		Modul sběrnice M rozeznán s adresou sběrnice (primární)(**)
		Rozeznán modul pulzního výstupu(**)

(*): Indikace zobrazí naplánované (naprogramované), nikoli skutečné místo instalace měřiče energie.

(**): Zobrazí se, pouze pokud byl modul rozeznán.

Číslo	Obrazovka	Obsah		Obrazovka	Obsah
4D		Typ glykolu(*)	v		Glythermine
		Antifrogen L	v		Propylene glycol
		Antifrogen N	v		Tyfocor
		Antifrogen SOL	v		Tyfocor L
		Dowcal 10	v		PKL 90
		Dowcal 20	v		PKL 300
		Ethylene glycol			Koncentrace glykolu(*)
4E		Přístroj v režimu Classic nebo neprovedeno uvedení radiové funkce do provozu			
		Přístroj v radiovém režimu			
4F		Číslo rádiové sítě (prvních 8 míst)			
4G		Interval měření v sekundách			
4I		Verze softwaru			
4J		Hash kód			

(*) Zobrazí se pouze v případě glykolových měřičů.

Smyčka 5: Statistický cyklus

Pomocí statistické smyčky si můžete odečíst finální měsíční hodnoty pro energii a objem, jakož i příslušné datum rozhodujícího dne za posledních 14 měsíců.

Číslo	Obrazovka	Obsah
5A		Datum rozhodujícího dne posledního měsíce
		Finální měsíční hodnota energie Teplo poslední měsíc(*)
		Finální měsíční hodnota energie Chlad poslední měsíc(**)
		Finální měsíční hodnota objemu poslední měsíc
5B-5N		Jako 5A za předcházejících 13 měsíců

(*) Jen u měřičů tepla a kombinovaných měřičů tepla/chladu.

(**) Jen u měřičů chladu a kombinovaných měřičů tepla/chladu.

Smyčka 6: Tarifní cyklus

Pomocí tarifní smyčky si můžete odečíst finální měsíční hodnoty pro maximální hodnoty týkající se výkonu a průtoku, jakož i příslušné datum rozhodujícího dne za posledních 14 měsíců.

Číslo	Obrazovka	Obsah
6A		Datum rozhodujícího dne posledního měsíce
		Finální měsíční hodnota maximálního výkonu Teplo poslední měsíc(*)
		Finální měsíční hodnota maximálního výkonu Chlad poslední měsíc(**)
		Finální měsíční hodnota maximálního průtoku poslední měsíc
6B-6N		Jako 6A za předcházejících 13 měsíců

(*) Jen u měřičů tepla a kombinovaných měřičů tepla/chladu.

(**) Jen u měřičů chladu a kombinovaných měřičů tepla/chladu.

Smyčka P: Parametrizační smyčka

Číslo	Obrazovka	Obsah
PA		Parametrizace stanoveného dne ve formátu DD-MM(*) (**)
PD		Parametrizace primární adresy sběrnice M(*) (**) (***)
PE		Parametrizace modulu pulzního výstupu, typ impulsu(*) (**) (***)
PF		Parametrizace modulu pulzního výstupu, hodnota impulsu(*) (**) (***)

(*): Parametrizováno pouze pokud zařízení ještě nebylo pověřeno pomocí I'UA

(**): Chráněno heslem 1

(***): Parametrizace možná pouze pokud primární adresa sběrnice M zatím nebyla nastavena

Editor

Funkce tlačítka	Trvání / Interval	Funkce v editoru
Krátké stlačení tlačítka	< 2 s	- Přechod na další pozici (příp. od poslední k první) - Přejděte k dalšímu záznamu ve výběrovém seznamu
Dlouhé stlačení tlačítka	> 2 s	Změna aktuální pozice, která se má zadat
Dvojklik	2krát za 0.5 s	Opuštění editoru s uložením změněných hodnot

Aktuálně upravovaná pozice je indikována blikáním.

Zadání hesla

Aby se zabránilo nežádoucím změnám při parametrizaci přístroje, jsou změny parametrů chráněny heslem 1. K zadání hesla se dostanete z parametrizační smyčky nebo 2C obrazovky dvojklikem

Heslo 1 (zabraňuje nežádoucím změnám při parametrizaci přístroje):

- čtyřmístné, skládá se z aktuálního měsíce a roku ve formátu „MMRR“ (příklad: leden 2019 odpovídá „0119“)
- zadejte jednorázově při prvním procesu parametrizace
- platné následně do nejbližší deaktivace displeje

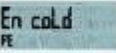
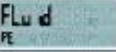
Heslo 2 (aktivace telegramů bezdrátové sběrnice M):

- trojmístné, první tři číslice sériového čísla
- vzor: Sériové číslo zařízení „914000069“ znamená heslo 2 „914“

Číslo	Obrazovka	Obsah
PA-PI		Zadání hesla 1
2B		Zadání hesla 2
		Správné heslo
		Nesprávné heslo

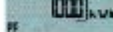
Zadání parametru

Do editoru se dostanete automaticky po úspěšném zadání hesla. Po zadání požadované hodnoty opustíte editor dvojklikem.

Číslo	Obrazovka	Obsah
PA		Stanovený den
PD		Primární adresa sběrnice M
PE		Typ impulsu
••		Energie teplo(*)
•		Energie chlad(**)
•		Objem

(*) : Jen u měřičů tepla a kombinovaných měřičů tepla/chladu.

(**) : Jen u měřičů chladu a kombinovaných měřičů tepla/chladu.

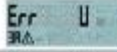
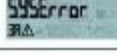
PF		Frekvence impulsů modulu pulzního výstupu	●		1 impuls na 1000 kWh (*)
●●		1 impuls na zvýšení posledního místa na displeji	●		1 impuls na 0.001 m³ (**)
●		1 impuls na 0.1 kWh (*)	●		1 impuls na 0.010 m³ (**)
●		1 impuls na 1 kWh (*)	●		1 impuls na 0.100 m³ (**)
●		1 impuls na 10 kWh (*)	●		1 impuls na 1.000 m³ (**)
●		1 impuls na 100 kWh (*)			

(*) : Jen u typu impulsů energie teplo a energie chlad

(**) : Jen u typu impulsů objemu

Chybový stav

Do editoru se dostanete automaticky po úspěšném zadání hesla. Po zadání požadované hodnoty opustíte editor dvojklikem.

Číslo	Obrazovka	Obsah
3A		Chyba jednotky počítadla – vyměnit přístroj(*)
		Chyba měření teploty – zkontrolujte teplotní čidlo, případně teplotní čidlo a/nebo přístroj vyměňte(*)
		Chyba měření průtoku – vyměnit přístroj(*)
		Interní chyba – vyměnit přístroj(*)
		Konec životnosti – vyměnit přístroj(*)
---		Systémová chyba – vyměnit přístroj(**)

(*) : Kombinace uvedených chyb jsou možné

(**) : Trvalá indikace. Přístup k indikačním smyčkám už není možný.

Příloha č. 22.3 k Manuálu uživatele

Návod na údržbu terasy

Každé povrchově neošetřené dřevo v exteriéru vlivem slunečního záření a povětrnostních podmínek postupně zešedne. Chcete-li zabránit nechtěnému efektu zešednutí, aplikujte speciální přírodní olej. Doporučujeme pravidelně, minimálně dvakrát do roka: na jaře a na podzim. Terasa si dlouhodobě zachová krásnou zářivou barvu, zvýrazníte kresbu dřeva a prodloužíte její životnost.

Olej nanášejte jemným štětcem nebo válečkem z mikrovlákn. Dbejte na rovnoměrné nanášení v tenké vrstvě a ve směru vláken dřeva. Olej na povrchu musí dobře zaschnout. Trvá to v závislosti na podmínkách asi 4 hodiny. Suchý povrch si ověříte tak, že povrch již nezachytává prach. Přibližně po 12 hodinách je terasa připravena na chodění. Úplné vyschnutí / vytvrzení oleje trvá 10 až 14 dní. Naolejovaná terasa by vám měla v průměru sloužit 2 až 3 roky bez potřeby oprav ochranným nátěrem.

Pro udržení dokonalého vzhledu dřevěné terasy doporučujeme na jaře a na podzim celou terasu důkladně očistit. Čistič na dřevo, kartáč a velké množství vody odstraní většinu nečistot.

Na běžné čištění povrchu terasy si vystačíte s kartáčem a čistou vodou. Dnes je velmi oblíbené a často používané čištění vysokotlakými zařízeními. Velmi důležité, při tomto typu čištění je nastavení správného tlaku.

Působením příliš vysokého tlaku můžete terasu poškodit, proto pro silně znečištěné terasy doporučujeme použít speciální prostředky na ošetření dřevěného povrchu. Dokáží jednoduše vyčistit nejen povrch, ale pronikají i hluboko do dřeva. Odstraní nečistoty, plísně, ale i zbytky starých nátěrů a ochranných olejů.

Po důkladném vyschnutí nezapomeňte terasu naolejovat. Doporučujeme nanést ochranný přírodní olej, který vaši terasu nejen ochrání, ale také oživí její barvu a zvýrazní kresbu dřeva. V závislosti na intenzitě srážek, přímého slunečního záření a pohybu lidí terasové plochy pravidelně ošetřujte transparentním nátěrem 2x za rok a pigmentovým olejem asi jednou za dva roky.

Dřevo pracuje pod vlivem klimatických změn a nevyhnutelně vznikají vlasové trhlinky. Předtím, než se pustíte do renovace, ošetřete všechny řezné rány olejem nebo dřevařským voskem, abyste zabránili pronikání vlhkosti.

Příloha č. 23 k Manuálu uživatele

Návod k obsluze garážových vrat

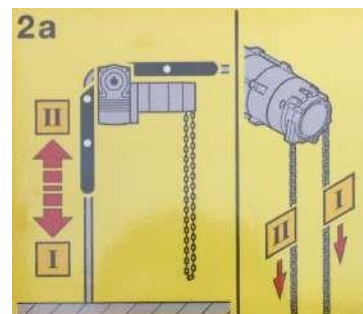
Vjezd do garáže:

Na mobilním telefonu vytočte telefonní číslo, které Vám sdělí správce bytového domu (společnost Avema). V telefonu se ozve vyzváněcí tón a poté dojde k automatickému odmítnutí. Garážová vrata se po tomto úkonu otevírají. Vyčkejte a v momentě jejich úplného otevření můžete vjet do garáže. K automatickému uzavření vrat dojde dle nastaveného časového intervalu.

Vjezd do garáže je umožněn i přes čtečku SPZ. Pro umožnění vjezdu je zapotřebí kontaktovat správce objektu, který přidá Vaší SPZ do systému.

Nouzové odblokování vrat:

Nouzové odblokování lze provádět uvnitř garáže pomocí řetězu, který je součástí pohonu vrat. Tento řetěz je zajištěn plombou, kterou je nutné odstranit. Po použití je nutné kontaktovat servisní firmu, která vrata zkontroluje a řetěz opět zajistí plombou. Pozor: tento způsob otevírání vrat je opravdu nouzový, je potřeba tahat za řetěz správným směrem. Vrata nikdy neotvírejte na maximum, jinak dojde k uvolnění a zamotání tažných ocelových lan. Poté nelze vrata uvést do provozu bez přítomnosti servisních techniků.



Ruční ovládání vrat:

Pro otevření vrat stiskněte tlačítko nahoru (zelená šipka). Pro zastavení vrat stiskněte červené tlačítko STOP (červená šipka). Pro zavření vrat stiskněte tlačítko dolů (**modrá šipka**).

Tlačítko dolů nebude fungovat v případě aktivované funkce automatického zavírání – vrata se zavřou po vypršení časového intervalu. V případě, že ovládání tlačítka nefunguje, došlo k jejich uzamčení na základě požadavku provozovatele těchto vrat.



Příloha č. 24 k Manuálu uživatele

Návod na používání a údržbu dělicích příček TROAX pro sklepní kóje

Užívání příček

- dělicí stěny TROAX jsou určeny pro lehké rozdělení skladových prostor
- příčky nejsou vhodné pro zavěšování nebo opírání břemen těžších než 50 kg
- navařená oka na dveřích slouží k uzamčení kóje pomocí běžně dostupného visacího zámku
- před uzavřením či otevřením dveří se ujistěte, že nic nebrání jejich volnému pohybu
- v kójích skladujte věci tak, aby nemohlo dojít k jejich samovolnému pádu, a tudíž k možným zraněním

Běžná údržba

- stěny jsou omyvatelné běžnými mycími prostředky
- zámky a dvevní panty je třeba promazávat
- k mytí nepoužívejte rozpouštědla a toxické látky

Příloha č. 27.3 k Manuálu uživatele

Čištění lakované zámečnické konstrukce

Předpokladem pro optimální ošetření práškovaného stavebního dílu je jeho pravidelné čištění v navazujících intervalech alespoň 2x ročně, při silnějším zatížení i častěji. Před každým prvním čištěním a při každé změně na jiný čisticí a pomocný prostředek po dobu průběžných čisticích intervalů je nutné ještě dodatečně na minimální, jižně orientované a neexponované zkušební ploše 0,5 m² vyzkoušet vhodnost jeho použití.

Nepoužívejte agresivní nebo korozivní prostředky. Pro čištění používejte pouze měkké netřepící se tkaniny. Vyvarujte se nadměrnému drhnutí. Nepoužívejte parní čističe. Povrch omyjte čistou studenou vodou ihned po vyčištění. I krátké působení organického rozpouštědla, jako ředidla, acetonu zásady nebo kyseliny, korozivních nebo jiných čisticích prostředků, které poškozují lak, může způsobit nezvratné poškození vzhledu a strukturální poškození vrstvy laku, které je pouhým okem neviditelné.

Čištění metalických povrchů musí být prováděno pravidelně a ihned po znečištění. Zaschlé, staré nečistoty lze odstranit jen abrazivně, tzn. s rizikem poškrábání (poškození) vrstvy.

Pro povrchy s efektem jemné struktury dodržujte pro čištění cílené doporučení: použít jen čistou vodu, popř. s malým množstvím neutrálního nebo slabě alkalického přípravku. Nepoužívat žádné abrazivní prostředky, pouze jemné netřepící se tkaniny. Povrch příliš nedrhnout. Nepoužívejte parní čističe. Vyčištěný povrch je nutno ihned opláchnout čistou studenou vodou. I krátkodobé působení organických rozpouštědel, jako je nitroředidlo nebo aceton, tak také alkalických, abrazivních a jinak lak poškozujících čisticích prostředků vede k nevratnému poškození vzhledu a pouhým okem neviditelnému poškození lakované plochy.

Příloha č. 29 k Manuálu uživatele

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Komořanská, parc. parc. číslo 3255/1, 3255/2, 3252/3,...

PSČ, místo: Praha 12

K.ú., parcelní č.: parc. číslo 3255/1, 3255/2, 3252/3, aj.

Typ budovy: Bytový dům

Celková energeticky vztahná plocha: 12405 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)

Mimořádně
úsporná

A

← 65.6

A

48.1

Velmi
úsporná

B

← 98.4

Úsporná

C

← 131

Méně úsporná

D

← 189

Nehospodárná

E

← 246

Velmi
nehospodárná

F

← 304

Mimořádně
nehospodárná

G

Požadavky pro výstavbu
nové budovy od 1.1.2022

jsou SPLNĚNY

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

zemní plyn: 559.4
energie okolního prostředí: 70
elektřina: 57.9



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI



Průměrný součinitel
přestupu tepla budovy

0.32 W/(m²·K)

B



Měrná potřeba tepla
na vytápění

18.0 kWh/(m²·rok)



Celková dodaná energie

55.4 kWh/(m²·rok)

A



Vytápění

22.7 kWh/(m²·rok)

A



Chlazení

-



Nucené větrání

0.97 kWh/(m²·rok)

A



Úprava vlhkosti

-



Příprava teplé vody

29.4 kWh/(m²·rok)

B



Osvětlení

2.29 kWh/(m²·rok)

A

Energetický specialista: Ing. Tereza Foukalová

Osvědčení č.: 1695

Kontakt: zimovat@seznam.cz

Ev. č. průkazu: 414244.2

Vyhotoveno dne: 16.06.2023

Podpis:



Příloha č. 30 k Manuálu uživatele

Energie v domě – rady a tipy

V domácnosti velmi záleží na tom, na co vlastně elektrický proud používáme a jak kontrolujeme svou spotřebu. Nejvyšší odběr energetické energie ve Vašem domově připadá na pračku se sušičkou a chladničku, naopak nejnižší na svícení a napájení relativně nenáročných spotřebičů, jakými jsou například notebook či nabíječka k mobilnímu telefonu.

Energetická spotřeba by zároveň měla být jedním z kritérií při nákupu nových elektrospotřebičů, mějte proto na paměti úspory energie již při samotném pořízení.

Spotřeba televize si vezme v průměru 10 % z nákladů na elektřinu, proto je dobré používat ekonomický režim a časovač pro případ, že u televize třeba usnete. Při odjezdu na dovolenou ji vypnete zcela a nenecháte ji ve stand-by režimu.

Když perete prádlo v pračce na 90 stupňů, spotřebujete osm až devětkrát více elektřiny než při praní na 40 stupňů. Vyšší teplota navíc praní nezlepší, současné prášky a gely díky použití enzymů fungují již při nízké teplotě.

Při vaření spotřebují nejvíce energie elektrické sporáky s litinovou plotýnkou, méně sklo-keramika a nejspornější jsou indukční desky. Až 20 % spotřeby energie při vaření snižíte použitím pokliček. Myčka nádobí ušetří až 60 % vody ve srovnání s ručním mytím pod tekoucí vodou.

Vytápění obytných prostor má také značný vliv na Vaši spotřebu energií. V chladnějších obdobích roku často zvyšujeme pokojovou teplotu, protože nám je zima, což nemusí být nutně způsobené tím, že je místnost, ve které pobýváme, nedostatečně vytopená. Příčinou může být například naše únava po náročném dni nebo začátek nastupující nemoci. Teplotu v místnosti je proto vhodné kontrolovat pomocí interiérového teploměru. Prostory, ve kterých se ve dne pohybujeme, by

měly být vytápěny na 20 až 21 °C. Vyšší teplota přirozeně znamená i vyšší náklady na energie – ohřátí interiéru o 1 °C zvýší spotřebu energie až o 6 %. Na spaní bychom měli snižovat teplotu zhruba o 3 °C. Pokud zjistíte, že je místnost dostatečně vyhřátá, zvažte, zda nebude vhodnější obléknout si teplejší svetr, anebo zalézt rovnou do postele.

Odběr energie v reálném čase Vám pomůže změřit tzv. Energomonitor, zařízení přenášející aktuální spotřebu elektřiny na internet. Více informací najdete na stránkách www.energomonitor.com/cz.

Buďte tvůrčí, inovativní a šetřní – využívejte alternativní zdroje energie. Dnes už existují například solární nabíječky mobilních telefonů, tabletů, GPS navigací, rádií a další drobné elektroniky. Pokud máte děti, potěší Vás i nabídka solárních hraček zahrnující autíčka, stavebnice či roboty. Solární energii můžete využívat všude a nic Vás nestojí.

Aby bylo možné zjistit, zda vaše opatření přináší úsporu, je nutné spotřebu energie monitorovat. V projektu čtvrt' Emila Kolbena 1 jsou navrženy rozvaděče v souladu s požadavky PRE a.s. (MM 501). Tedy elektroměrové rozvaděče jsou na veřejně přístupném místě, dveře na chodbách v jednotlivých podlažích nejsou uzamykatelné.

Osvětlení

Osvětlení je součástí provozu budovy i Vaší bytové jednotky. LED světelný zdroj je levnější, odolnější vůči nešetrnému zacházení a v neposlední řadě má také mnohem delší životnost. LED žárovky spotřebují zhruba sedmkrát méně elektrické energie než běžné žárovky. Například 60 W žárovka spotřebuje při svícení 4 hodiny denně skoro 90 kWh ročně. Srovnatelná LED žárovka pak pouhých 13 kWh.

Výhody LED žárovek

- **Vysoká životnost** – až 18 let běžného svícení
- **100% intenzita světla ihned po rozsvícení** (na rozdíl od úsporných žárovek)
- **Příjemná barva světla** v teplém tónu (žádné chladné bílé světlo)
- Opakované **spínání nesnižuje jejich životnost**
- LED žárovky neblikají, nevysílají UV záření, **nepálí, nepřitahují hmyz**, ani nemají negativní vliv na malby a textilie
- LED žárovky jsou robustní a odolné vůči nepříznivým vnějším vlivům i vibracím
- Pokud se rozbijí, neuvolňují se z nich rtuť ani jiné těžké kovy

Vybírejte účinné a kvalitní LED žárovky, a to především do míst kde svítíme nejčastěji. Nekupujte však zázračně levné LED žárovky. Jak tedy správně vybrat LED žárovku?

Při výběru LED žárovky je nutné porovnávat údaj o světelném toku (počet lumenů) namísto výkonu ve wattech. Čím více lumenů, tím více světla LED žárovka dává. Občas narazíte na prodejce, kteří prodávají LED žárovky se zastaralou technologií, které mají větší spotřebu (více wattů), ale přitom méně svítí (méně lumenů) než nové technologie. Zákazník má pak falešný pocit, že kupuje silnější žárovku. Ve skutečnosti ale kupuje něco, co méně svítí a spotřebuje více energie.

Někteří prodejci uvádějí svítivost LED žárovek v porovnání s obyčejnou žárovkou. Tento údaj je velmi důležitý, ale v mnoha případech je mírně řečeno zkreslený. Je dobré si ho zkontrolovat právě přes jednotku světelného toku – lumen (lm). Obyčejná žárovka o 25 W má 220-230 lumenů, 40 W má 410-430 lumenů, 60 W má 700-750 lumenů. Pokud Vám bude někdo tvrdit, že jeho LED žárovka svítí jako 40 W obyčejná žárovka, a přitom má 300 lumenů, není to pravda. Ekvivalentní hodnoty výkonu led žárovek oproti klasickým žárovkám si snadno zkontrolujete podle této tabulky:

Klasické žárovky s kovovými vlákny	LED žárovky
15 W	90 lm
25 W	200 lm
40 W	400 lm
60 W	700 lm
75 W	900 lm
100 W	1300 lm

(zdrojem těchto údajů je web Evropské Unie)

Domácí spotřebiče

Odpovědné požívání je bezpochyby prvním krokem při snaze snížit spotřebu energií a dopadů na životní prostředí. Níže uvedená tabulka zobrazuje energetické třídy pro jednotlivé druhy spotřebičů a zároveň slouží jako doporučení pro výběr dostatečně efektivní energetické třídy spotřebičů.

JAK POZNAT ÚSPORNÝ SPOTŘEBIČ? POMOHOU ENERGETICKÉ ŠTÍTKY

Tyto energetické třídy doporučujeme jako úsporné.
 Šedě jsou označeny energetické třídy, které zatím na trhu nejsou.

Chladnička	Chladnička a mraznička	Prádka	Myčka	Myčka s sušičkou	Sklenice	Televizor	Žárovka	Osvětlení	Kuchyňská deska	Gril
A	A	A	A	A+++	A	A	A	A	A+++	A+++
B	B	B	B	A++	B	B	B	B	A++	A++
C	C	C	C	A+	C	C	C	C	A+	A+
D	D	D	D	A	D	D	D	D	A	A
E	E	E	E	B	E	E	E	E	B	B
F	F	F	F	C	F	F	F	F	C	C
G	G	G	G	D	G	G	G	G	D	D

AKTUÁLNĚ NEJVYŠŠÍ ENERGETICKÁ TŘÍDA DOSTUPNÁ NA TRHU

Menší spotřebiče (např. menší kapacita pračky, menší úhlopříčka televizoru) mají menší celkovou spotřebu, i když mohou mít horší energetickou třídu.
 Nízkou spotřebu dosáhnete také správnou obsluhou spotřebiče.
 Nezapomeňte výrobek na konci jeho života správně recyklovat.

Spolufinancováno z prostředků rámcového programu Evropské unie Horizont 2020

Projekt Label 2020 je financován z programu pro výzkum a inovace EU Horizon 2020 na základě grantové smlouvy č. 847062. Výsledky odpovědnosti za obsah tohoto dokumentu nejsou jeho součástí. Dokument nutně neodrážá postoj Evropské unie. Agentura CHVA ani Evropská komise nenesou odpovědnost za jakékoli použití informací zde uvedených.

SEEn

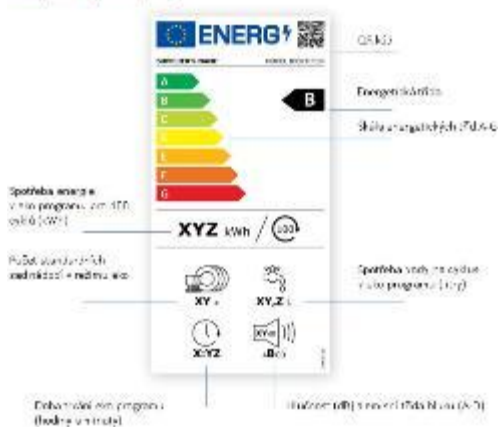
uspornospotreby.cz

www.label2020.cz

LABEL 2020

Jednoduché označení úspěšnosti produktu, není to označení dokonalé a měli bychom zítat i další lidská vyberu.

Nový štitek pro myčky



The diagram shows a standard EU Energy Label for a washing machine. The label includes the following elements and their corresponding annotations:

- ENERGY LABEL**: The top header of the label.
- QR CODE**: A QR code in the top right corner.
- Energy Efficiency Class**: A scale from A to G, with class **B** highlighted.
- Energy Consumption**: A bar chart showing energy consumption per cycle, with the value **0.8 kWh** indicated.
- Water Consumption**: A bar chart showing water consumption per cycle, with the value **10.5 l** indicated.
- Spin Speed**: A bar chart showing spin speed, with the value **1400 rpm** indicated.
- Energy Class**: A bar chart showing energy class, with the value **B** indicated.
- Water Class**: A bar chart showing water class, with the value **B** indicated.
- Spin Speed Class**: A bar chart showing spin speed class, with the value **B** indicated.
- Energy Class**: A bar chart showing energy class, with the value **B** indicated.
- Water Class**: A bar chart showing water class, with the value **B** indicated.
- Spin Speed Class**: A bar chart showing spin speed class, with the value **B** indicated.

Ledničky: na první pohled zjistíte, kolik energie spotřebují ve standardních podmínkách během 24 hodin.

Pračky: uvedené jsou kilowatthodiny a litry vody, potřebné ke 220 standardním pracovním cyklům.

Příloha č. 41 k Manuálu uživatele

Technologie využití šedých vod

Desatero recyklace šedých vod

Všechna následující opatření se týkají výlučně umyvadel, van a sprchových koutů! Z těchto zařízení se jímá voda pro zpětné využití. Po úpravě pomocí biologického čištění, ultrafiltračních membrán a hygienického zabezpečení se voda využívá pro splachování toalet. Bez správně fungující biologické složky může docházet k zanášení ultrafiltračních membrán a následnému omezení produkce upravené vody. V zájmu udržení stability biologické složky filtrace je pak třeba dodržovat následující opatření:

- Nevylévat oleje ani jiné tuky do van, umyvadel a sprchových koutů!
- Nevylévat laky, barvy a ředidla!
- Nevylévat větší množství pěnidel či větší množství tekutého mýdla!
- Nemýt nádobí v umyvadlech, vanách či sprchových koutech!
- Nevylévat přípravky s obsahem volného chlóru (např. Savo)!
- Pro čištění zařízení používat výhradně ekologické přípravky bez volného chlóru!
- Pro odpady umyvadel, sprch a van nepoužívat přípravky na bázi louhu (hydroxidu sodného, NaOH), tzn. přípravky jako je „Krték“ a podobné. Místo toho použít ekologické čisticí prostředky pro odpady.
- Do odpadů van, umyvadel a sprchových koutů nesplachovat hygienické pomůcky a potřeby!
- Do odpadů, van, umyvadel a sprchových koutů nesplachovat zbytky jídla ani jiný odpad z kuchyně!
- Do odpadů, van, umyvadel a sprchových koutů nesplachovat žádná jiná cizí tělesa!

Popis funkce

Šedá voda je označení pro vodu z domácností a dalších neprůmyslových budov, která byla použita pro osobní hygienu z umyvadel, van a sprch. Čištěním šedé vody vznikne tzv. bílá voda, nepitná, užitková voda vhodná pro další využití v budově jako je zmíněné splachování, zalévání či praní.

Zdroj vody pro sprchy, umyvadla a vany je voda pitná, v šedé vodě se tedy bude vyskytovat jako základní zdroj voda pitná, dále částičky kůže, vlasů, nečistot, výrobky pro osobní hygienu a případně přípravky pro čištění zařízení (nutno používat ekologicky nezávadné přípravky bez chlóru). Také se musí používat EKO mýdla vhodná pro domácí čistírny bez pěněního efektu, tak aby nedocházelo k pěnění v aerační nádrži.

Technologie čištění šedých vod se skládá z několika po sobě jdoucích procesů, aby bylo docíleno co nejčistší hygienicky nezávadné vody, svou kvalitou srovnatelnou s vodou pitnou, splňující zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví.

Tato voda se akumuluje do zásoby a čerpadlem je dále dopravována do místa spotřeby.

Podmínky pro úpravu vody

Šedá voda určená k úpravě přes jednotky GREENLIFE – Úpravný na šedou vodu nesmí vykazovat vysokou alkalitu, nesmí obsahovat volný chlór, olejové a emulzní barvy, laky, odbarvovače vlasů, oleje ani jiné tuky ani látky způsobující pění. Je tedy zakázáno používat přípravky na čištění s obsahem chloru, přípravky na čištění odpadů s obsahem louhů. Vylučuje se napojení kuchyňského dřezu.

Níže je vložena tabulka s orientačním rozbohem vstupní šedé vody po sedimentaci z různých zdrojů. V našem případě uvažujeme sloupec jedna dva, nikoliv sloupec tři.

fbr-Information sheet H 201

Table 1: Composition of untreated greywater of different origins. The values are based on experience from measurements of between 10 and 100 each [from: Nolde, 1995 and Bullermann et. al., 2001].

		from bath tubs, showers and hand washbasins (measured after the sedimentation tank)	from bath tubs, showers, hand washbasins and washing machine (including baby diapers)	from bathtubs, showers, hand washbasins, washing machine and kitchen
COD	[mg/l]	150 – 400 Ø 225	250 – 430	400 – 700 Ø 535
BOD ₅	[mg/l]	85 – 200 Ø 111	125 – 250	250 – 550 Ø 360
AFS	[mg/l]	30 – 70 Ø 40	n/a	n/a
P _{total} ^{A)}	[mg/l]	0,5 – 4 Ø 1,5	n/a	3 – 8 Ø 5,4
N _{total} ^{A)}	[mg/l]	4 – 16 Ø 10	n/a	10 – 17 Ø 13
pH	[-]	7,5 – 8,2	n/a	6,9 – 8

A) Values may vary depending on the regional drinking water quality, e.g. higher nitrate content or addition of phosphate to prevent corrosion of pipes. Additional significant phosphate concentrations may result from dishwashers.

Voda jiného původu či velmi odlišného složení, než je popsáno výše, nesmí být bez výslovného souhlasu výrobce či firmy Koncept Ekotech použita.

Voda z jiných zdrojů, jako například bazénová voda se zbytkovým volným chlorem, vyžaduje speciální nároky na předúpravu a toto využití musí být konzultováno s firmou Koncept Ekotech.

Proces úpravy vody

Šedá voda ze sprch, van a umyvadel natéká do sedimentační nádrže. Sem natékají veškeré vody a ty nevyužité přetékají přepadem do odpadu. V sedimentační nádrži se usazují látky těžší než voda a také zde dochází k oddělení tukových složek ve vodě. Voda samospádem dále přetéká do aeračních nádrží, kde dochází k provzdušňování a tím se podporují přirozené aerobní procesy rozkladu organických látek ve vodě.

Další fází je ultrafiltrace šedé vody. Do filtračních nádrží se voda čerpá kalovým čerpadlem z aerační nádrže. Ve filtračních nádržích jsou umístěny ultrafiltrační membrány, které zadržují látky o velikosti 0.1 - 0.01 µm, tedy na úrovni bakterií a virů. Ve filtračních nádržích dochází stejně jako v aeračních nádržích k provzdušňování, to slouží jako podpora aerobních procesů a také slouží pro čištění filtračních membrán.

Z filtračních membrán je voda dále přečerpávána do akumulační nádrže šedé vody.

Voda z akumulačních nádrží podstupuje dodatečné hygienické zabezpečení.

Časté otázky

Můžu při osobní hygieně a čištění koupelny (např. při mytí obkladaček, skel a zrcadel, sanitární keramiky a odpadů) používat běžně dostupné mycí prostředky a následně je vylít do umyvadla či vany?

Prostředky pro osobní hygienu (jako šampony na vlasy, mýdla, mycí gely či pěny do koupele, zubní pasty a ústní vody) můžete v koupelnách používat zcela bez omezení).

Běžné prostředky pro úklid domácnosti (jako Jar, Pur, Cif, Mr. Proper, Real, Cillit a Sanytol) doporučujeme nahradit výhradně ve vodě biologicky rozložitelnými přípravky jsou jsou Frosch, Ecover, Sonett a Tierra Verde.

Běžně používané přípravky pro čištění odpadů na bázi louhu (tzn. hydroxidu sodného) jako jsou Krtek, Savo Razant, WC Net Turbo nebo Fredy doporučujeme nahradit biologickými čističi na bázi enzymů jako jsou Tierra Verde Biologický čistič odpadů, Ecozone na čištění odpadů s enzym nebo Eezym Čistič na ucpané odtoky.

Doporučené ekologické přípravky jsou k dostání například v těchto e-shopech:

www.econea.cz

www.biooo.cz

www.dm.cz

www.tierraverde.cz

www.ekologicka-domacnost.cz

Můžu při malování bytu umýt štětky a nářadí v umyvadle či vaně?

Nářadí po malování doporučujeme umýt v kbelíku a špinavou vodu následně vylít do záchodové mísy.

Pozor: Barvu či vodu smíchanou s barvou po malování bytu nedoporučujeme vylévat do vany či umyvadla v koupelně, ani tam umývat štětky a malířské náčiní, mohlo by dojít k zablokování membrány v čisticí nádrži.

Můžu si v koupelně barvit vlasy?

Domácí barvení vlasů v koupelně je možné, nicméně je nutné počítat s tím, že voda v toaletě následně může být zabarvená, jelikož tyto barvy projdou membránou v čisticí nádrži.

Co se stane, když se filtry na přečišťování vody zanesou? Kdo je přijde vyměnit?

Správce objektu pravidelně kontroluje veškerá technická zařízení v domě včetně technologie šedé vody (dle manuálu). Pokud správce zjistí, že je někde v systému závada, neprodleně se obrátí na dodavatele technologie a on ji zprovozní.

Nenapouští se voda do toalety. Co je příčinou?

Pokud je závada v systému pro hospodaření s šedou vodou, jedná se pravděpodobně o poruchu čerpadla nebo o výpadek elektrického proudu. Kontaktujte správce domu.

Voda v toaletě není čirá ale lehce zabarvená. Funguje technologie správně?

Pokud byla do technologie nalita nestandardní kapalina, lze předpokládat, že problém velmi rychle odezní – dojde k naředění recyklované vody určené pro splachování. Pokud by problém přetrvával, je třeba zavolat správce.

Povinnosti uživatele bytu

Do odpadu se nesmí vylévat krev, mléko, tuky, odpad z drtiče odpadků z kuchyně a další látky, které mají vysokou hodnotu CHSK (chemická spotřeba kyslíku). Dále pak barvy, organická a anorganická rozpouštědla, detergenty ve vysoké koncentraci, chlorované preparáty, silná oxidační a redukční činidla jako je například manganistan draselný, látky výrazně zvyšující povrchové napětí vody, látky výrazně ovlivňující pH vody a další. Tyto látky mohou nenávratně poškodit filtrační membrány.

Velmi alkalické čisticí prostředky (saponáty, které obsahují chlór atd.), emulzní barvy, laky, barvy na vlasy, oleje a tuky zhoršují výkon membrány a kvalitu vyčištěné vody, a proto je nutno nevylévat je do umyvadel a van. Především tuky a oleje mohou způsobit nevratné poškození membrány.

Pro čištění toalety je třeba používat pouze ve vodě biologicky rozložitelné přípravky jako jsou Frosch, Ecover, Sonett nebo Tierra Verde.

Praní v šedé vodě

Použití vyčištěné šedé vody v pračkách nepřináší žádné dodatečné požadavky na jejich provoz a údržbu v porovnání s použitím pitné vody. Je ale třeba zdůraznit, že množení patogenních organismů ve všech pračkách může představovat hygienické riziko zejména pro malé děti a pro jedince s oslabenou imunitou. Je proto důležité používat kvalitní prací prostředky. Jako doporučení pro snížení biofilmu uvnitř praček a jako základní údržba pračky je doporučováno pravidelné čištění pracím cyklem s vysokou teplotou a manuální očištění dostupných částí (gumové těsnění, dávkovač na prášek apod.) za pomoci detergentu a dezinfekce.

Příloha č. 42.1 k Manuálu uživatele

Návod na obsluhu a údržbu rekuperační jednotky CLIMOS F 200 Eco



Úvod a bezpečnost

CLIMOS je konstruována podle současného stavu techniky a uznávaných bezpečnostních pravidel. Zařízení je předmětem neustálého zlepšování a rozvoje. Může se proto stát, že se Vaše zařízení od popisu mírně odchyluje.

Použití dle určení

Rekuperační jednotka

CLIMOS je určena pro řízené větrání v obytných a kancelářských prostorách (s omezením v průmyslovém sektoru), kde nedochází k neobvyklému zatížení vlhkostí. Vlhkost vzduchu větraných prostor nesmí dlouhodobě přesáhnout 70 %, jednorázové překročení vlhkosti do 80 % s omezením na cca 1 hodinu je přípustné. Jakékoliv jiné použití se považuje za zneužití. Extrémní podmínky (jako slaná nebo chlorovaný vzduch) mohou zařízení poškodit. Z bezpečnostních důvodů je zakázáno produkt měnit, nebo nainstalovat stavební díly, které nejsou doporučeny, nebo dodané výhradně od společnosti PAUL Wärmerückgewinnung GmbH.

Ovládací jednotka

S ovladačem řídíte systém z centrálního místa. Ovladač je vhodný výhradně pro vnitřní využití.

Bezpečnost

Dodržujte vždy bezpečnostní předpisy uvedené v tomto dokumentu. Při nedodržení bezpečnostních předpisů, montážních návodů, pokynů, varování a rad tohoto dokumentu, může dojít ke zranění osob nebo ke škodě na přístroji.

Bezpečnostní předpisy

- Na zařízení ani ve specifikacích v tomto dokumentu neprovádějte žádné změny. Takové změny mohou způsobit zranění osob nebo ke snížení výkonnosti ventilačního systému.
- Vždy dodržujte všeobecné stavební pokyny, bezpečnostní pokyny a pokyny pro instalaci v příslušných obcích a všechny ostatní předpisy pro profese zdravotnické a elektro.
- Montáž, uvedení do provozu a údržba musí být, není-li v tomto dokumentu uvedeno jinak, prováděno odborným personálem nebo firmou.
- Přístroj vždy odpojte od napájení, než zahájíte jakékoliv práce na větracím zařízení.
- Aby nedošlo k možnému kontaktu s běžícími ventilátory, musí být k přístroji připojen vzduchový kanál o minimální délce 900 mm před přípojkou k napájecímu zdroji.
- Po instalaci jsou všechny díly, které by mohly způsobit zranění osob, zajištěny krytem. Přístroj nelze otevřít bez použití nářadí.
- Neodpojujte přístroj od zdroje napájení, pokud není v návodu uvedeno jinak.
- Elektronika může být poškozena statickou elektřinou, proto vždy při manipulaci s elektronikou přijměte opatření k zabránění elektrostatického výboje (např. antistatickou páskou).
- Vyměňte filtry (minimálně) každých šest měsíců. Tím bude zajištěna příjemná a zdravá kvalita vzduchu a přístroj bude chráněn proti znečištění.
- Zařízení používejte pouze se zavřenými kryty.
- Uchovávejte tento dokument v blízkosti ventilační jednotky po celou dobu její životnosti.

Použité symboly

V tomto dokumentu naleznete následující symboly:



Pozor, důležité upozornění!



Pozor, riziko poruchy funkce ventilačního systému nebo poškození zařízení!



Pozor, riziko zranění uživatele!

Pokyny pro uživatele a odbornou montážní firmu

Popis produktu

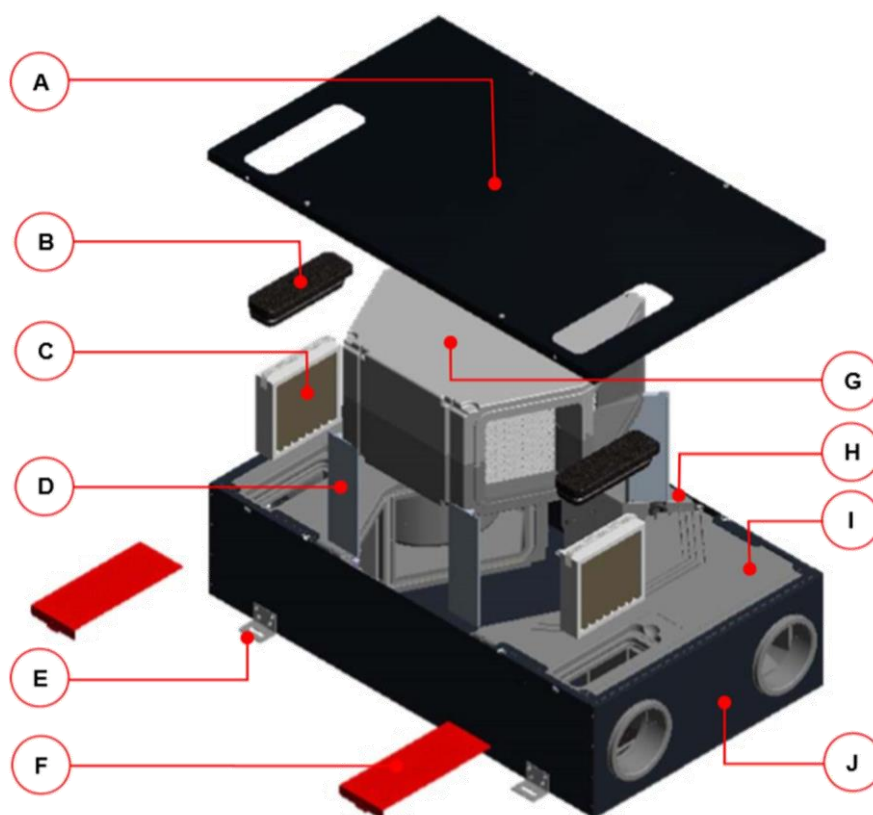
U tohoto přístroje se jedná o větrací jednotku s rekuperací tepla pro zdravou, vyvnanou a energeticky úspornou komfortní ventilaci. V komfortním ventilačním systému je použitý vzduch kontaminovaný pachy například z kuchyně, koupelny, toalet odsán a stejné množství čerstvého vzduchu je veden do ložnice, obývacího a dětského pokoje.

Pro rekuperaci tepla slouží v jednotce CLIMOS rekuperační entalpický výměník, který na základě fyzikálních vlastností může vedle tepla přenášet také vlhkost. Pro sledování limitních hodnot vlhkosti se doporučuje v místnostech s vysokou vlhkostí použít senzory vlhkosti.

Kryt jednotky je vyroben z otryskaného plechu, lakovaného antracitovou barvou. Vnitřní obložení z vysoce kvalitního polypropylenu zajišťuje potřebnou tepelnou a zvukovou izolaci zařízení. Jednotka CLIMOS je vybavena integrovaným přehřevem.

K dispozici jsou dvě varianty zařízení, jednotka verze typu A a typu B. Daná varianta jednotky je uvedena na štítku zařízení.

CLIMOS má dva bezúdržbové ventilátory 230 VAC s integrovaným napájením a elektronickou komutací. Konstantní objemové ventilátory udržují konstantní objem vzduchu při každé zvolené rychlosti ventilátoru. Množství vzduchu není ovlivňováno znečištěnými filtry. V přístroji jsou použity jak filtry pro venkovní vzduch, tak filtry pro vyfukovaný vzduch z interiéru. Tyto jsou tvořeny syntetickým flísovým filtrem s rámem z polypropylenu. Volitelně mohou být pro venkovní vzduch použity filtry třídy F7 v kvalitě pylových filtrů.



Obrázek 1: hlavní komponenty rekuperační jednotky CLIMOS

umístění	popis
A	těsnění krytu se čtvrtinovým rotačním zámkem (4x)
B	EPP - kryt filtru (2x)
C	filtr (2x)
D	svorka (4x)
E	montážní úhel (4x)
F	designová krytka filtrů (2x), volitelné
G	box tepelného výměníku
H	ovládání přístroje
I	box ventilátorů (2x)
J	kryt

Typový štítek jednotky

Typový štítek jasně identifikuje výrobek. Typový štítek se nachází na boční straně krytu vedle elektrického připojení. Informace na typovém štítku jsou potřebné pro bezpečné používání výrobku a pro servisní záležitosti. Štítek musí být trvale umístěn na výrobku.

Ochrana proti mrazu

Zařízení CLIMOS je vybaveno automaticky předeřevem, který zabráňuje zamrznutí výměníku tepla, pokud je teplota venkovního vzduchu příliš nízká. Pokud klesne teplota vnějšího vzduchu pod mezní prahovou hodnotu, aktivuje se v přístroji PTC-registr ohřevu. Pokud i přes množství tepla dodávaného integrovaným předeřevem klesne teplota pod prahovou hodnotu, budou dočasně vypnuty ventilátory.



Monitorování teploty nasávaného vzduchu k ochraně proti mrazu jako možnost pro spuštění hydraulického registru ohřevu není k dispozici!

Provoz společně s krbem

Při současném používání s topeništi, např. s krbem je nutné, aby odborná montážní firma dodržovala příslušné odborné normy a předpisy. Společný provoz krbů závislých na pokojovém vzduchu a ventilačních systémů vyžaduje vhodné bezpečnostní zařízení (kontrolní senzor diferenčního tlaku), nebo technické vybavení, pokud během provozu může vzniknout nebezpečný podtlak v instalačním prostoru topeniště.

Dostupné ovládací moduly

CLIMOS může být ovládán následujícími ovládacími moduly:

- externí ovládací panel (Š x V x H v mm: 71 x 71 x 25)
- externí ovládací-signal (0-10 V)
- externí tlačítko pro rázové větrání (libovolný počet, volný potenciál)

Externí ovládací signál 0-10 V

Větrací přístroj může být provozován s externím ovládacím signálem 0-10 V. Přilehlý analogový signál 0-10 V je interpretován jako řídicí signál pro otáčky ventilátoru. Vnější ovládací napětí je účinné pouze nad rozsah aktuální stupnice otočného prvku.



Aby mohl být využitý celkový externí ovládací rozsah 0-10V, musí být otočný knoflík v poloze 1!

Mód rázového větrání s externím rázovým tlačítkem

Tlačítka rázového ovládání jsou obvykle umístěna v místnostech pro výfuk vzduchu jako koupelny, WC nebo kuchyně, aby se v těchto místech aktivovalo dočasné maximální větrání pro rychlé odstranění zvýšené vlhkosti a pachů. Aktivací tohoto ovládacího módu se v režimu rázového větrání spustí funkční vlastnosti a vizualizace. Režim rázového větrání se aktivací znovu spustí a přeruší aktuální nastavený objem proudění vzduchu. Poté se přístroj přepne do původního aktivního provozního stavu.

Údržba prováděná uživatelem

Údržba ventilační jednotky a ventilačního systému pro uživatele omezuje se na periodickou výměnu filtrů a čištění ventily sání a výfuku. Kontrolu filtrů by měla být prováděna každé 3 měsíce. Výměna filtrů by měla být prováděna dle potřeby, nejpozději však



Pokud nejsou údržbářské práce prováděny pravidelně, ovlivní to dlouhodobě funkčnost komfortní ventilace!

každých 6 měsíců. V této souvislosti kontrolujte také ostatní filtry a v případě potřeby je vyměňte. Výměna nebo čištění ventilačního panelu na výfukových ventilech (např. koupelna, kuchyň, WC) by měla být prováděna každé 2-3 měsíce nebo při kontrole měření stupně znečištění.

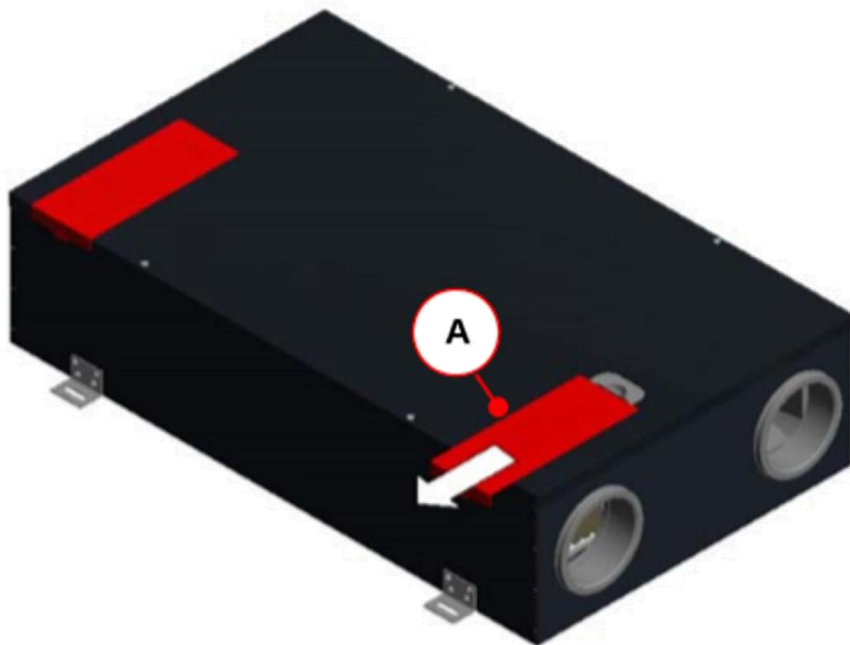
Výměna filtrů



Jednotka nesmí být provozována bez filtru. Při výměně filtrů a údržbářských pracích musí být ventilační přístroj vypnutý!

V CLIMOS jsou vestavěny výrobcem dva kvalitní originální filtry. Filtry v jednotce CLIMOS mají být kontrolovány podle odpovídajícího hlášení ovládacího panelu nebo podle vizualizace programovaného digitálního signálu. Postupujte následovně:

- 1 Dejte přístroj do režimu „Standby“ nebo jej odpojte ze zásuvky.
- 2 Je-li na jednotce červený designový kryt, sejměte jej (obr. A).

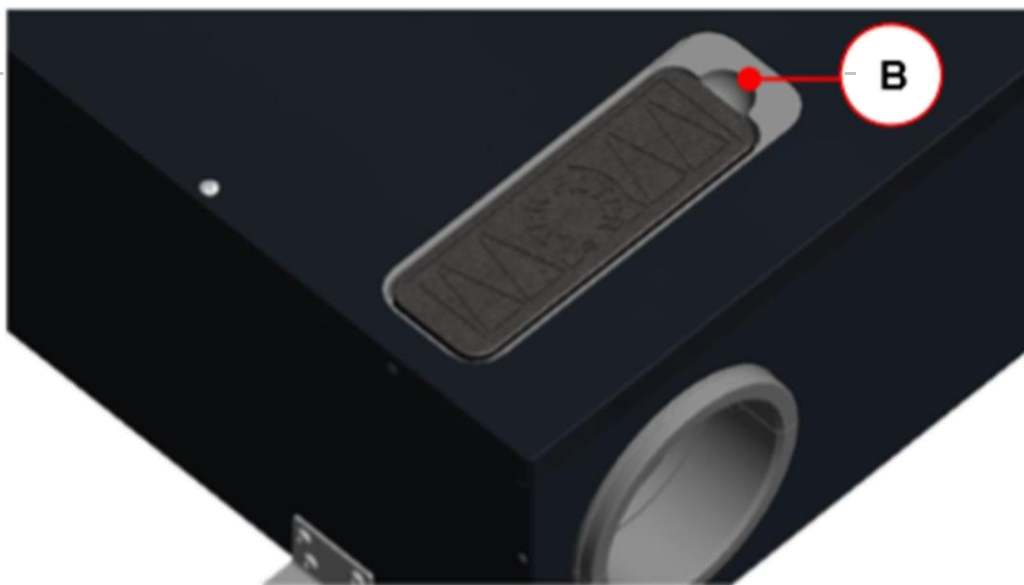


Obr. 3: Vysunutí designového krytu

- 3 Strčte prst do prohlubně kapsy a uvolněte EPP-kryt (obr. B).

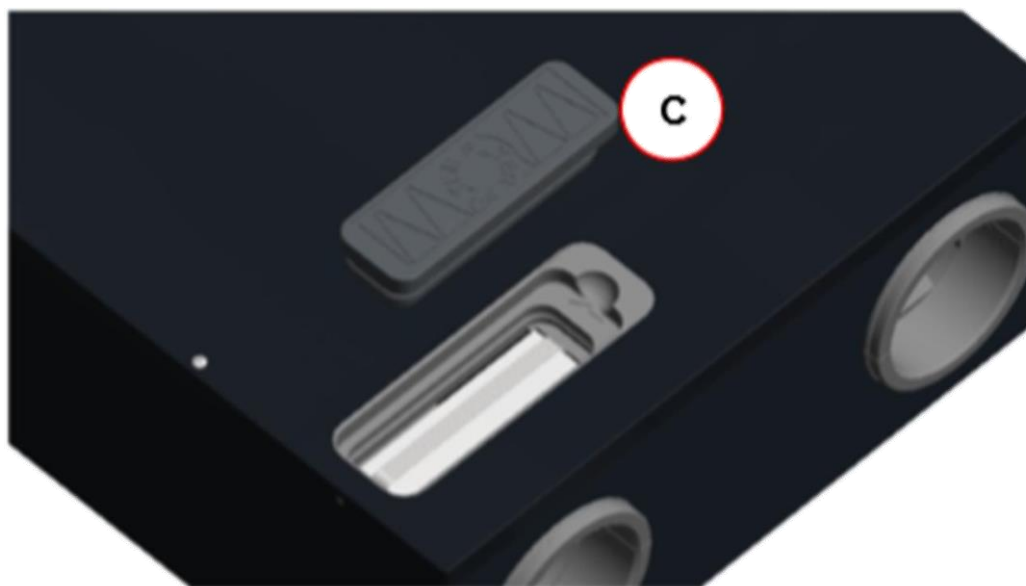


Vyjmutí EPP krytu může být při první výměně filtrů obtížné. Pomocí tupého předmětu (např. rukojeť lžíce) může být EPP-kryt v oblasti prohlubně vyjmut.



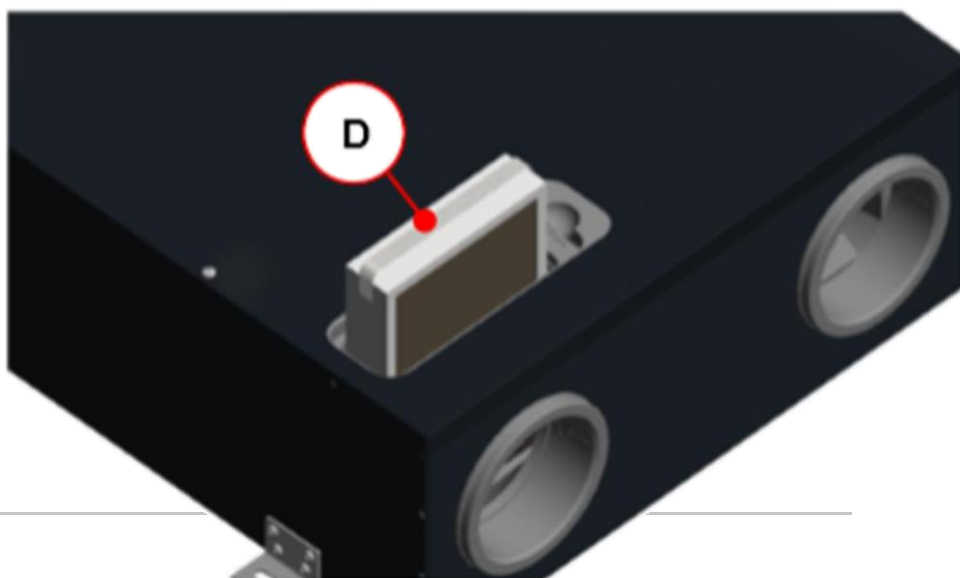
Obr. 4: prohlubeň kapsy

- 1 Odstraňte EPP-kryt (obr. C).



Obr. 5: vyjmutí EPP-krytu

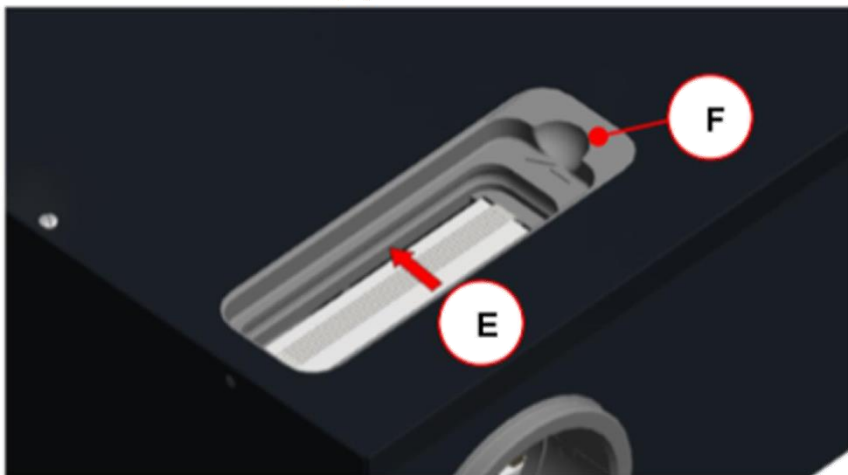
- 2 Vytáhněte filtr (obr. D)



Obr. 6: vyjmutí filtru

- 3 Vsadte nový filtr.

 **Šipka E na boku filtru a vyražená šipka F v EPP-příhradce pro filtr (vedle prohlubně) musí ukazovat stejným směrem!**



Obr. 7: vsazení nového filtru

 **Pylové filtry mají být zasunuty podle typu přístroje a v závislosti na typovém štítku do místa sání venkovního vzduchu!**



Připojení na venkovní vzduch je označeno symbolem na nálepce na krytu jednotky

- 4 Uzavřete všechny kryty filtrů v opačném pořadí.
5 Postupujte stejným způsobem i u dalšího filtru zařízení.
6 Obnovte síťové připojení.

Vynulování časovače o výměně filtrů

Po výměně filtru je nutno vynulovat počítadlo doby provozu filtru. Resetování doby provozu filtru se provádí stisknutím tlačítka rázového větrání / Reset doby provozu filtru tlačítko > 3 s. Rychlý cyklus blikání LED diody se symbolem ventilátoru se zastaví.



Provedené údržbové práce zdokumentujte v seznamu A

Co dělat v případě poruchy?

V případě poruchy zkontaktujte montážní firmu. Poznamenejte si chybovou hlášku nebo kód poruchy na ovládacím panelu. Nezapomeňte také na typ zařízení CLIMOS, viz typový štítek na boku přístroje. Pokud CLIMOS nebude nutné vyřadit z provozu kvůli vážné poruše, údržbářským pracím nebo z jiného přesvědčivého důvodu, musí být připojení k síti vždy k dispozici.

Likvidace

Domluvte se s dodavatelem, co máte dělat s Vaším CLIMOS po uplynutí jeho životního cyklu. Nemůžete-li CLIMOS vrátit zpět, nevyhazujte jej do běžného domácího odpadu, ale zjistěte si ve svém městě na možnosti recyklace komponentů nebo zpracování materiálů ve shodě s ochranou životního prostředí.

Obsluha a údržba odborným pracovníkem



Nedodržení pravidelné údržby jednotky CLIMOS ovlivní funkčně komfortní větrání

Údržbu a kontrolu jednotky v provozu by měla provádět odborná firma svými kvalifikovanými pracovníky na základě servisní smlouvy. Proces údržby jednotky CLIMOS je rozdělen na kontrolu zařízení, čištění ventilátorů a výměníku tepla. Čištění výměníku tepla by měl být proveden v okamžiku jeho znečištění, interval údržby by neměl přesáhnout dva roky.

Vizualizace provozních podmínek na ovládacím panelu

Ovládací panel je vybaven třemi LED diodami pro signalizaci provozních podmínek. Následující provozní stavy jsou zobrazeny pomocí LED signálů:

LED	Signalizace	Stav / důvod
LED 1	svítí	přístroj je připraven k provozu / provozní napětí připojeno
LED 2	svítí tmavě	normální provozní mód
	bliká	teplota po předehřevu je příliš nízká; ventilátory se vypnou
	bliká po vteřině 2x	teplota po předehřevu < 1K pod prahem
	bliká po vteřině 3x	teplota po předehřevu < 2K pod prahem
	bliká po vteřině 4x	teplota po předehřevu < 3K pod prahem
LED 3	svítí	předehřev ohřívá

Tab. 9: Přehled vizualizace provozních podmínek

Servis rekuperace, náhradní filtry kontakt:

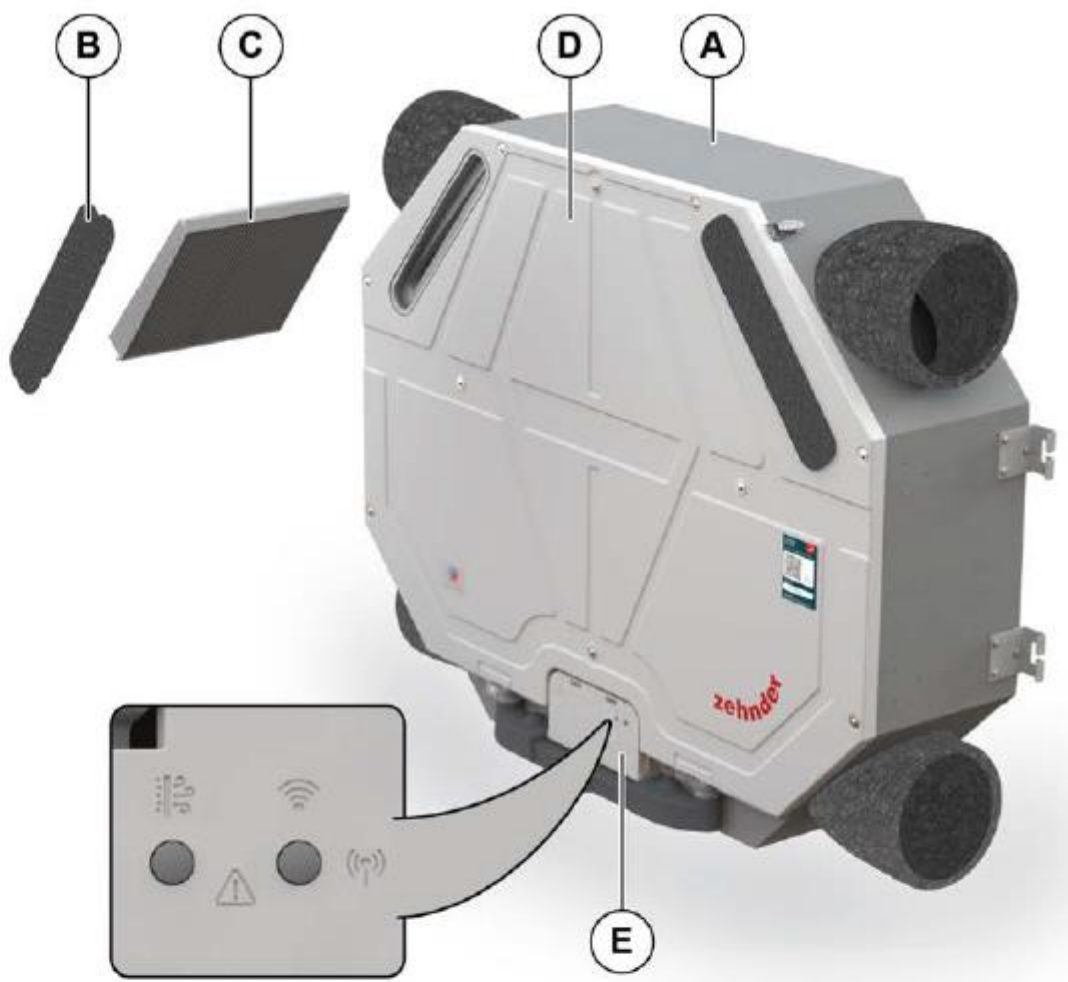
Zehnder Climate Center, Pod Kovosvitem 1431, 391 02 Sezimovo Ústí II
(M: + 420 731 414 443, T: +420 383 136 222)

Příloha č. 42.2 k Manuálu uživatele

Návod na obsluhu a údržbu rekuperační jednotky Zehnder ComfoAir Flex 250

Popis

Popis jednotky



Pozice	Součást
A	Jednotka
B	2 krytky filtrů pro přístup k filtrům
C	2 filtry pro filtraci vzduchu
D	Čelní kryt
E	Uživatelské rozhraní



Pozice	Součást
A	Jednotka
B	Uživatelské rozhraní s diodami a tlačítky
C	Zehnder ComfoControl App
D	Externí spínače a čidla

Reset

Jednotka je vybavena několika možnostmi resetování. Uživatel má přístup k následujícím možnostem resetování:

Položka menu	Funkce
RESET ERROR	Resetujte všechna aktivní chybová hlášení. Když chyba způsobující zprávu není vyřešena, chybová zpráva se po čase znovu vrátí.
RESET EXCL SCHEDULE (You can find this menu under RESET ALL TASKS)	Když je tato nabídka aktivována, všechna nastavení v TASK MENU s výjimkou nastaveného plánovače (plánovačů) se vrátí na (výchozí) tovární nastavení.
RESET INCL SCHEDULE (Lze nalézt v menu RESET ALL TASKS)	Po aktivaci této nabídky se všechna nastavení v TASK MENU včetně nastaveného plánovače (plánovačů) vrátí na (výchozí) tovární nastavení.
INSTALLER DEFAULT	Když je aktivována možnost RESET, všechna nastavení se vrátí na (výchozí) instalační nastavení.

Pokročilá nastavení

V uživatelské úrovni nastavení NORMAL USER (výchozí) jsou dostupné pouze základní informace a nastavení. Pokud bude uživatelská úroveň nastavena na ADVANCED USER, další možnosti a podrobnější informace jsou dostupné v nabídce ADVANCED. V aplikaci Zehnder ComfoControl App lze úroveň uživatele nastavit ve spodní části nabídky.

2.12.1 Větrání řízené čidly (Sensor Ventilation¹)

V nabídce SENSOR VENTILATION můžete ovlivnit následující ovládací funkce, které za příznivých podmínek automaticky zvyšují nastavení průtoku vzduchu (regulace podle potřeby).

Každou ovládací funkci lze nastavit:

Nastavení	Funkce
ON	Jednotka bude reagovat na funkci ovládání v režimu AUTO a MANUAL.
AUTO ONLY	Jednotka bude reagovat na ovládací funkci pouze v režimu AUTO. Když je jednotka přepnuta do manuálního režimu, jednotka tuto ovládací funkci deaktivuje.
OFF	Jednotka tuto ovládací funkci deaktivuje.

TEMPERATURE PASSIVE¹

Funkce TEMPERATURE PASSIVE zvýší průtok vzduchu pro maximalizaci pasivního chlazení nebo vytápění za příznivých podmínek (bypass). Funkce TEMPERATURE PASSIVE aktivuje proudění vzduchu PRESET 3, když jsou splněny následující podmínky:

- Je období ochlazení.
- Vnitřní teplota je výrazně vyšší než venkovní teplota.
- Ovládání bypassu je v režimu AUTO.
- Oba ventilátory fungují.
- Čidlo teploty odtahu a přívodu funguje.

Tato funkce je standardně nastavena na OFF.

HUMIDITY COMFORT¹

Ovládání komfortu vlhkosti automaticky zvýší proudění vzduchu, aby se udržela pohodlná úroveň vlhkosti za příznivých podmínek.

Ovládání HUMIDITY COMFORT zvýší proudění vzduchu, když se vnitřní vlhkost rychle zvýší.

Tato funkce je standardně nastavena na OFF.

HUMIDITY PROTECTION¹

Ochrana proti vlhkosti automaticky zvýší proudění vzduchu, aby se předešlo problémům s vlhkostí v důsledku příliš vysoké vlhkosti.

Funkce OCHRANY VLHKOSTI aktivuje PRESET 3, když vnitřní vlhkost překročí 75 %. OCHRANA VLHKOSTI je založena na centrálním měření z jednotkových integrovaných senzorů. Použití lokálního čidla vlhkosti pro vlhké místnosti, kde se vlhkost vytváří, je vždy rychlejší a spolehlivější. Ochrana proti vlhkosti funguje pouze při vysoké vlhkosti. Nechrání budovu před nízkou vlhkostí. Tato funkce je standardně nastavena na AUTO ONLY.

2.12.2 Teplotní profil (Temperature Profile¹)

Pomocí nastavení teplotního profilu můžete ovlivnit teplotu různých teplotních profilů (WARM, NORMAL a COOL), které můžete nastavit v TASK MENU. Nejprve zvolte režim teplotního profilu:

- ADAPTIVE = Požadovaná vnitřní teplota se do určité míry mění s venkovním klimatem (technologie adaptivního komfortu);
- FIXED = Požadovaná vnitřní teplota je pevná a nezávisí na venkovním klimatu.

Pokud zvolíte režim FIXED, můžete nastavit teplotu pro každý teplotní profil.

2.12.3 Fyzikální veličiny (Units¹)

V tomto menu můžete změnit zobrazené jednotky teploty (°C nebo °F) a průtok vzduchu (m³/h nebo l/s).

2.12.4 Detekce ročního období (Season Detection for Bypass¹)

Abyste zabránili tomu, aby jednotka působila proti topnému (např. ústřední topení) a/nebo chladicímu (např. klimatizace) systému v obydlí, jednotka je vybavena funkcí pro detekci aktuální sezóny. Detekce je založena na RMOT³. V menu SEASON DETECTION¹ můžete nastavit teplotu RMOT³, při které se spustí HEATING SEASON¹, když je pod touto RMOT a COOLING SEASON¹, když je nad touto RMOT. Výběrem možnosti STARTS NOW můžete ihned spustit sezónní režim, který uloží aktuální RMOT³ jako požadovaný limit nové sezóny.

Položka menu	Tovární hodnota
HEATING LIMIT RMOT ³	11°C / 52°F
COOLING LIMIT RMOT ³	20°C / 68°F

2.12.5 Nastavení RF signálů^{1,4}

V této nabídce můžete nastavit možnosti ovládání RF-signalů. Nastavená možnost ovládání je stejná pro všechny připojené pomocné RF-signály. Pomocí funkce RF Pairing² lze přístroj nastavit do režimu párování a připojit k němu pomocné RF-signály. Pomocí funkce RF SENSOR PRIORITY^{1,4} můžete nastavit, kdy bude jednotka reagovat na RF signál:

Nastavení	Funkce
ON	Jednotka reaguje na signál z RF senzoru v režimu AUTO a MANUAL.
AUTO ONLY	Jednotka reaguje na signál z RF senzoru pouze v režimu AUTO. Pokud je jednotka přepnuta do manuálního režimu, jednotka bude RF-signal ignorovat.
OFF	Přístroj ignoruje signál z RF senzoru.

Pomocí funkce RF SENSOR FUNCTION^{1,4} můžete nastavit, jak bude přístroj reagovat na RF signál:

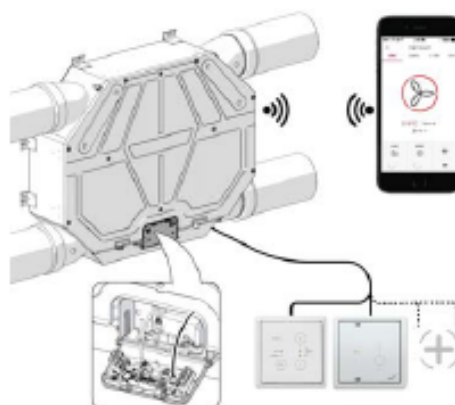
Položka menu	Funkce
FLOW PROPORTIONAL	Jednotka převede signál z RF senzoru na odpovídající průtok vzduchu mezi počátečním a maximálním nastaveným průtokem vzduchu.
FLOW PRESET	Jednotka převede signál z RF senzoru na jeden z přednastavených průtoků vzduchu ⁴ .

Provoz

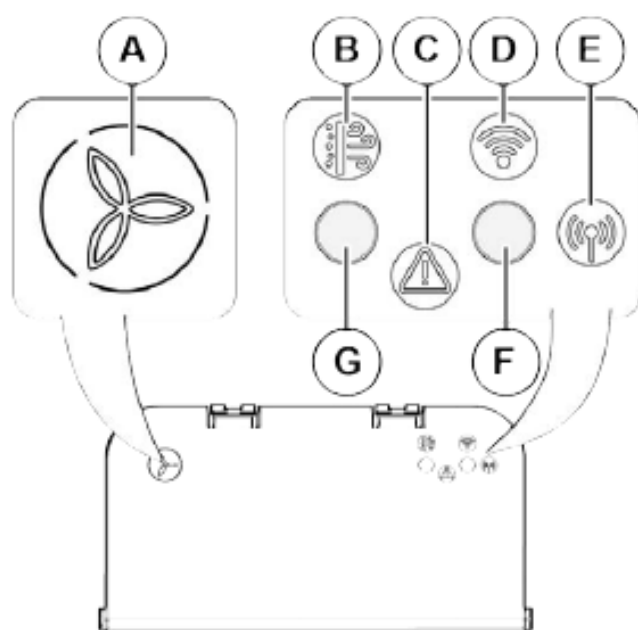
Pro správnou funkci jednotky jsou důležité následující podmínky:

- Společnost Zehnder doporučuje neinstalovat jednotku v prostorách s nadprůměrnou vlhkostí (jako je koupelna nebo toaleta). Tím se zabrání tvorbě kondenzátu na vnější straně jednotky. Technické požadavky naleznete v instalační příručce.
- Ujistěte se, že pod dveřmi nebo v jejich blízkosti jsou volné mezery.

 Jednotku můžete ovládat pomocí uživatelského rozhraní na jednotce, aplikace Zehnder ComfoControl a pomocí ovládacích prvků Zehnder, jako je ComfoSwitch C a senzor CO₂ C.

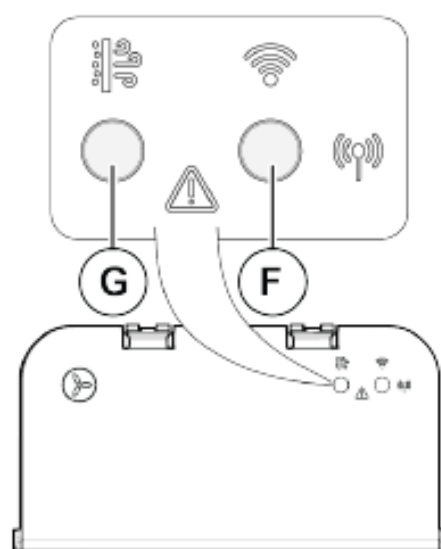


3.1 Přehled uživatelských rozhraní



	Část
A	LED zobrazující výkon (preset 1-3 LED)
B	LED ohlašující výměnu filtrů
C	LED ohlašující chybu
D	LED ohlašující spojení s wifi
E	LED ohlašující spojení RF
F	Tlačítko párování
G	Tlačítko aktivující proceduru výměny filtrů

3.2 Tlačítka



Tlačítko	Část	
Filtry (G)	Spuštění procedury výměny filtrů	Více v kapitole "Výměna filtrů"
Párování (F)	Ovládání WIFI módu	Více v kapitole "Spojení s Zehnder ComfoControl App"
	Ovládání RF párování	Více v kapitole "RF párování"
	Reset párovacího modulu	Držte tlačítko > 10 s.
Oba filtry (G) a Párování (F)	Reset chyb	Držte tlačítko 3 - 10 s.
	Obnovení továrního nastavení	Držte tlačítko > 10 sec.

Existují tři typy úrovní stisknutí tlačítka podle toho, jak dlouho tlačítko podržíte:



< 3 s.

Krátke



3-10 s.

Dlouze



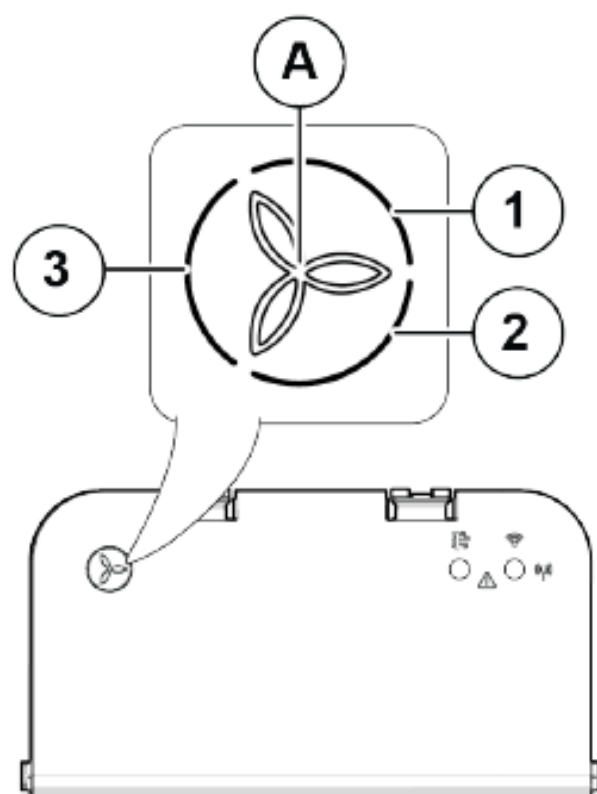
> 10 s.

Velmi dlouze

3.3 LED diody - význam jejich aktivity

3.3.1 Stupeň výkonu

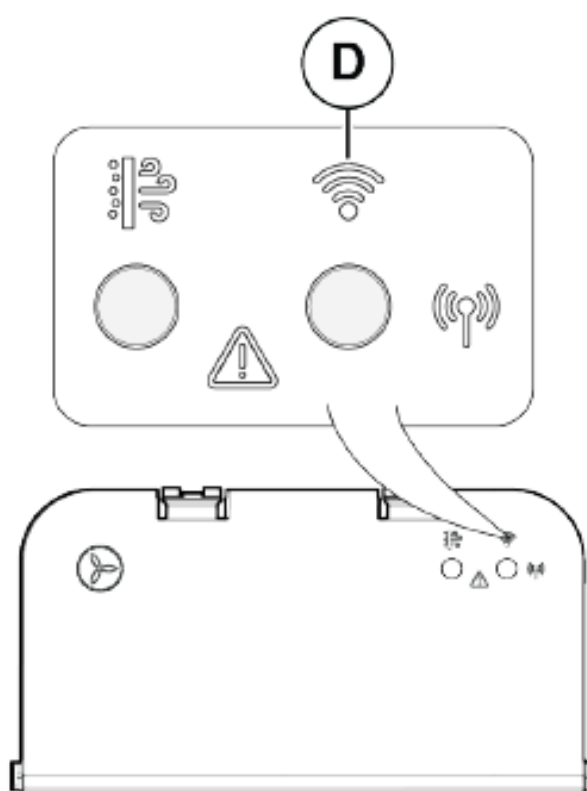
Stupeň výkonu zobrazovaný LED A:



LED	LED stav
	Stupeň AWAY
	Stupeň 1
	Stupeň 2
	Stupeň 3

- Když trvale svítí přednastavená LED, jednotka pracuje s touto předvolbou, jak požaduje uživatel/časový plánovač.
- Když přednastavená LED bliká, jednotka pracuje s vyšším průtokem vzduchu, než požaduje uživatel/časový plánovač, protože automatické ovládání (senzor atd.) vyžaduje vyšší průtok vzduchu.
- V aplikaci Zehnder ComfoControl App můžete ověřit, které automatické ovládání vyžaduje vyšší průtok vzduchu.

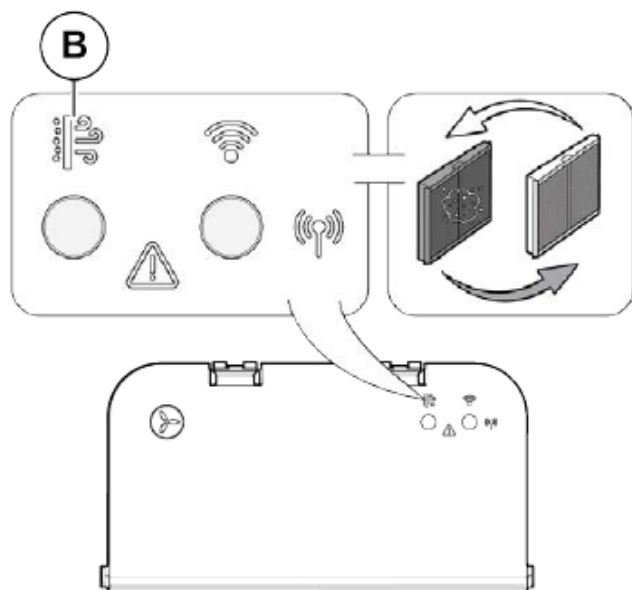
3.3.2 Bezdrátové spojení Párovací LED D:



LED barva	LED stav	Popis
	Svítl	Nespárováno se sítí
	Rychle bliká	WiFi AP mód aktivní
	Rozsvěcuje se modře	WiFi AP mód klient připojený
	Rozsvěcuje se bíle	Spojeno s domácí sítí přes wifi router

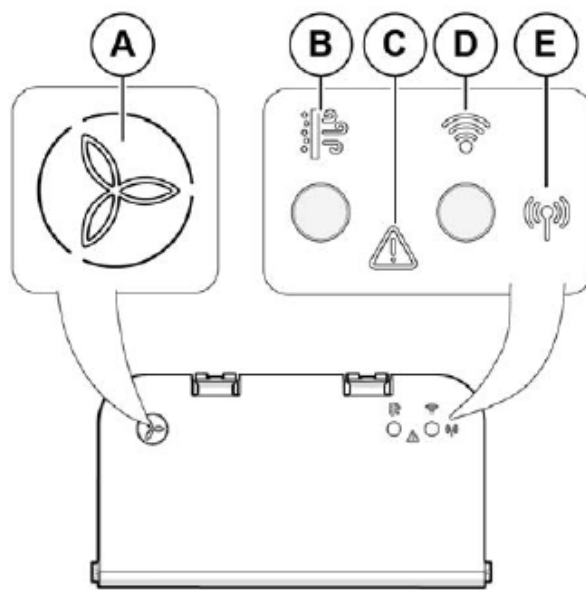
3.3.3 Výměna filtrů

Indikace procedury výměny filtrů LED B:



3.3.4 Proces zprovoznění

Zprovoznění je indikováno těmito LED:



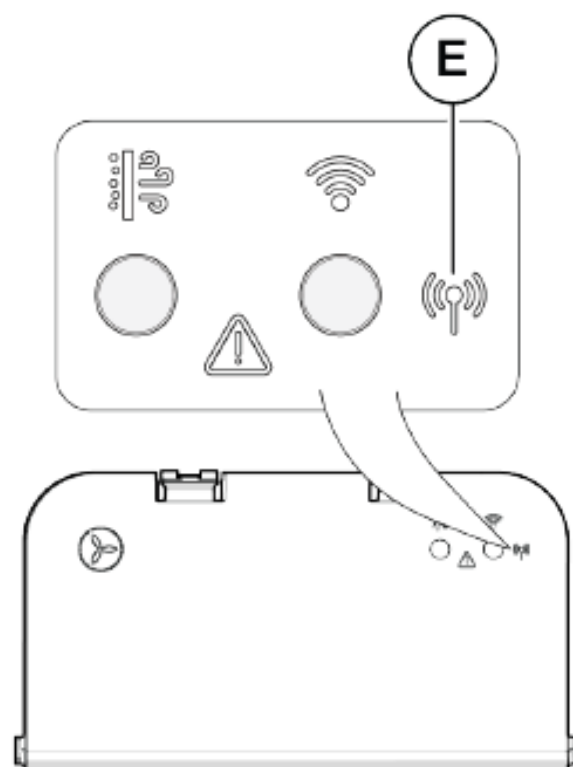
LED barva	LED stav	Popis
	Nesvítí	Funkce není k dispozici
	Svítí zeleně	Filtry jsou v pořádku
	Svítí oranžově	Blíží se uplynutí intervalu pro výměnu filtrů
	Bliká pomalu	Uplynul interval pro výměnu filtrů
	Bliká pomalu	Spuštěna procedura výměny filtrů
	Bliká pomalu (3x)	Procedura výměny filtrů dokončena
	Bliká rychle (5x)	Procedura výměny filtrů přerušena

LED	LED stav	Popis
Stupeň výkonu (A) Filtry (B) Chyba (C) Párování (D) RF (E)	Bliká pomalu bíle	Jednotka se startuje

- ❗ Když je barva LED diody filtru oranžová, objednejte si novou sadu filtrů.
- ❗ Když je barva LED diody filtru červená, přímo vyměňte filtry.

3.3.5 RF párování

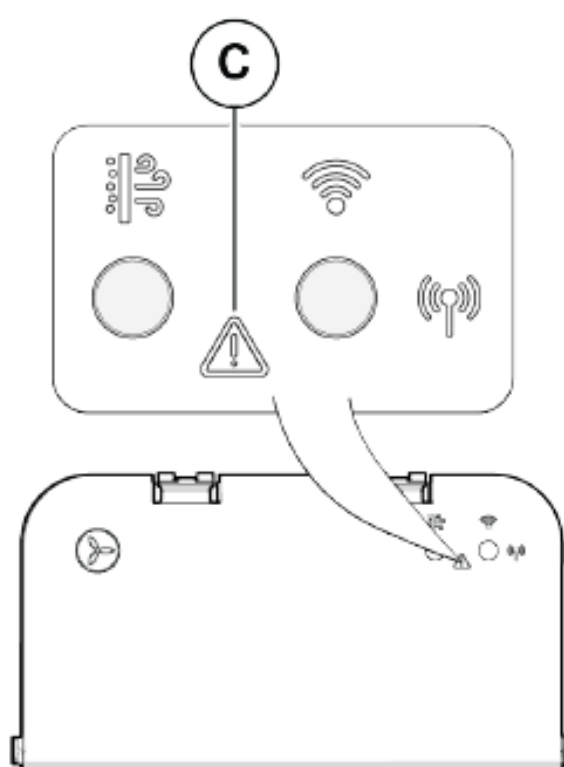
Indikace procedury párování RF LED E:



LED barva	LED stav	Popis
	Bliká pomalu	RF párování probíhá
	Svítl 5 sekund	RF párování úspěšné
	Rychle bliká 5x	RF párování neúspěšné nebo přerušené
	Bliká pomalu 3x	RF párování není možné (nenainstalován RF PCB modul)

3.3.6 Závada

Indikace závad LED C:



LED barva	LED stav	Popis
	Nesvítl	Žadné chyby
	Bliká pomalu	Reset chyby
	Bliká rychle	Zehnder ComfoControl App - vyžadována kontrola stavu
	Svítl	Varování
	Bliká pomalu	Poplach
	Bliká rychle 3x	Chyba nastavení jednotky

LED diody ukazují pouze přítomnost výstrahy na zařízení. Chcete-li zjistit, o jaké konkrétní hlášení se jedná, měli byste se podívat na aplikaci Zehnder ComfoControl.

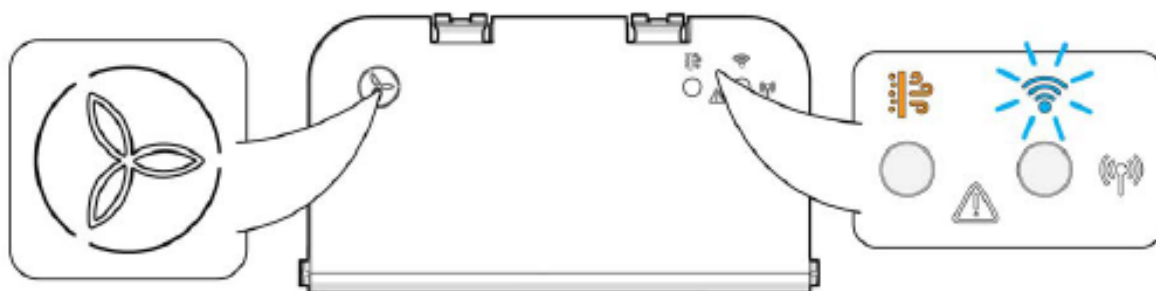
Údržba

V pravidelných intervalech dodržujte postupy preventivní údržby uvedené v této kapitole. Pokud se preventivní údržba pravidelně neprovádí, výkon ventilačního systému bude ohrožen.

! Když je barva LED diody filtru oranžová, je třeba filtry brzy vyměnit. Pokud nemáte k dispozici nové filtry, musíte si objednat nové filtry.

 Objednejte si nové filtry prostřednictvím internetového obchodu Zehnder, který je k dispozici prostřednictvím aplikace Zehnder ComfoControl. **Tato služba nemusí být k dispozici pro všechny prodejní regiony.**

! Když je barva LED diody filtru červená, je nutné filtry okamžitě vyměnit.



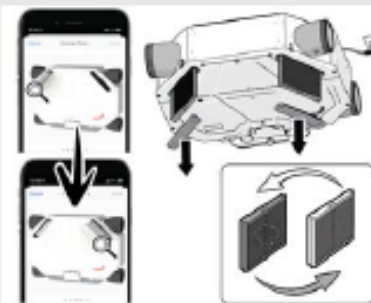
Výměna filtrů

Postup výměny filtrů

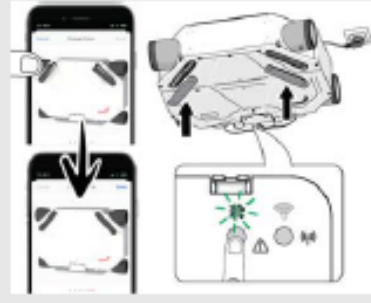


- 1 Spustě průvodce výměnou filtrů v aplikaci Zehnder ComfoControl App a pokračujte dle instrukcí nebo stiskněte tlačítko pro výměnu filtrů na jednotce
- 2 Sundejte první krytku filtru a vyndejte filtr
- 3 Sundejte druhou krytku filtru a vyndejte filtr

 **Nezapomeňte si zapsat, která pozice filtru (levá nebo pravá) byla použita pro filtr ISO ePM1 (F7), pokud je k dispozici.**



- 4 Vložte nový přívodní filtr
- 5 Vložte nový odtahový filtr



- 6 Vrytíte zpět krytky filtrů
 - 7 ■ Postupujte dle kroků v aplikaci doku jednotka obnoví normální provozní režim
- Při použití tlačítka filtru na jednotce stiskněte opět tlačítko filtru pro dokončení procedury výměny filtru.
 - Kontrolka filtru nejprve zeleně bliká a po výměně filtru se trvale rozsvítí zelené světlo.
 - V případě obou postupů dojde po jejich dokončení k resetování interního intervalu pro výměnu filtrů

Příloha č. 44.4 k Manuálu uživatele

Návod na obsluhu klimatizace Daikin

1 O dokumentaci

1.1 O tomto dokumentu

Děkujeme Vám za zakoupení tohoto výrobku. Prosíme o následující:

- Ušchovejte dokumentaci pro pozdější použití.

Cílová skupina

Koncoví uživatelé



INFORMACE

Tento spotřebič je určen k použití odborníky nebo školenými uživateli v obchodech, v lehkém průmyslu a na farmách, nebo pro komerční a domácí použití určenými osobami.

Sada dokumentace

Tento dokument je součástí sady dokumentace. Celá sada je tvořena následujícími dokumenty:

- **Hlavní bezpečnostní upozornění:**
 - Bezpečnostní pokyny, které si musíte prostudovat před provozováním systému
 - Formát: Papír (ve skříní vnitřní jednotky)
- **Návod k obsluze:**
 - Stručná příručka pro základní použití
 - Formát: Papír (ve skříní vnitřní jednotky)
- **Referenční uživatelská příručka:**
 - Podrobné pokyny a referenční informace pro základní i rozšířené použití
 - Formát: Soubory v digitální podobě na stránkách <https://www.daikin.eu>. Použijte funkci vyhledávání 🔍 k nalezení vašeho modelu.

Nejnovější revize dodané dokumentace může být dostupná na regionálním webu Daikin nebo u vašeho instalačního technika.

Naskenujte QR kód níže a vyhledejte úplnou sadu dokumentace a další informace o vašem produktu na webových stránkách Daikin.



Originální příručka je napsána v angličtině. Všechny ostatní jazyky jsou překladem originálního návodu.

2 Bezpečnostní pokyny pro uživatele

Vždy dodržujte následující bezpečnostní pokyny a předpisy.

2.1 Pokyny pro bezpečný provoz



VÝSTRAHA: MÍRNĚ HOŘLAVÝ MATERIÁL

Chladivo uvnitř této jednotky je mírně hořlavé.



UPOZORNĚNÍ

Vnitřní jednotka obsahuje rádiové zařízení, jehož minimální odstup mezi vyzařující součástí zařízení a uživatelem je 10 cm.



UPOZORNĚNÍ

Do nasávání a výstupu vzduchu nikdy NESTRKEJTE prsty, tyčky ani jiné předměty. Ventilátor otáčející se vysokou rychlostí může způsobit úraz.



VÝSTRAHA

- Jednotku NEUPRAVUJTE, NEDEMONTUJTE, NEROZEBÍREJTE, NEINSTALUJTE znovu ani NEOPRAVUJTE vlastními silami, protože nesprávná demontáž nebo instalace mohou způsobit úraz elektrickým proudem nebo požár. Kontaktujte svého dodavatele.
- V případě náhodného úniku chladiva zajistěte, aby se v blízkosti nevyskytoval otevřený oheň. Chladivo samotné je bezpečné, nejedovaté a mírně hořlavé, ale pokud se při náhodném úniku do místnosti dostane do blízkosti hořlavých plynů z tepelných ventilátorů, plynových vaříčů atd., může dojít ke vzniku jedovatých plynů. Před obnovením provozu si u kvalifikovaného servisního personálu vždy nejdříve ověřte, zda byla netěsnost opravena nebo odstraněna.



UPOZORNĚNÍ

K nastavení úhlu polohy klapky a žaluzií používejte VŽDY bezdrátový dálkový ovladač nebo jiný uživatelský ovladač (je-li k dispozici). Když se klapky a žaluzie otáčejí a pohnete jimi nuceně rukou, mechanismus se poškodí.



UPOZORNĚNÍ

NIKDY nevystavujte malé děti, rostliny ani zvířata přímému proudění vzduchu.



VÝSTRAHA

Poblíž klimatizační jednotky nikdy NEUMISŤUJTE spreje s hořlavým obsahem do blízkosti jednotky. V opačném případě může dojít k požáru.



UPOZORNĚNÍ

Systém NEPOUŽÍVEJTE v době, kdy v místnosti používáte insekticid určený k vykuřování. Chemikálie by se mohly usadit v jednotce, což by ohrozilo zdraví osob přecitlivělých na tyto chemikálie.



VÝSTRAHA

- Chladivo uvnitř této jednotky je mírně hořlavé, ale za normálních okolností NEUNIKÁ. Jestliže chladivo unikne do místnosti a dostane se do kontaktu s otevřeným plamenem hořáku, topením nebo vaříčem, může to způsobit vznik požáru nebo nebezpečných plynů.
- VYPNĚTE všechna spalovací topidla, místnost vyvětrejte a obraťte se na prodejce, od kterého jste si koupili danou jednotku.
- Jednotku NEPOUŽÍVEJTE, dokud servisní technik nepotvrdí, že byla dokončena oprava místa, kde došlo k úniku chladiva.



VÝSTRAHA

- NEPROPICHUJTE ani nespalujte součásti pracující s chladivem.

- **NEPOUŽÍVEJTE** žádné čisticí prostředky nebo prostředky pro urychlení procesu odmrazování kromě těch, jež jsou doporučeny výrobcem.
- Uvědomte si, že chladivo v systému je bez zápachu.



VÝSTRAHA

Zařízení musí být uloženo v dobře větrané místnosti se správnými rozměry bez nepřetržitě pracujících zdrojů zažehnutí (například otevřený plamen, pracující plynové zařízení nebo elektrické topidlo). Velikost místnosti by měla být stanovena v obecných bezpečnostních upozorněních.



NEBEZPEČÍ: ÚRAZ ELEKTRICKÝM PROUDEM

Při čištění klimatizačního zařízení nebo vzduchového filtru zastavte provoz a **VYPNĚTE** všechna napájení. Jinak by mohlo dojít k úrazu elektrickým proudem.



UPOZORNĚNÍ

Po delším používání zkontrolujte podložku jednotky a její instalace, zda nejsou poškozeny. V případě poškození by mohla jednotka spadnout a způsobit úraz.



VÝSTRAHA

Při práci na vyvýšených místech ze žebříku je třeba postupovat opatrně.



VÝSTRAHA

Nesprávné čisticí prostředky nebo postupy čištění mohou způsobit poškození plastových součástí nebo únik vody. Pokud se čisticí prostředek rozstříkne na elektrické součásti, jako jsou motory, může způsobit poruchu, kouř nebo vznícení.



NEBEZPEČÍ: ÚRAZ ELEKTRICKÝM PROUDEM

Před čištěním jednotky ji vypněte. Vypněte také jistič nebo vytáhněte napájecí kabelovou přípojku ru ze zásuvky. Jinak by mohlo dojít k úrazu elektrickým proudem.



VÝSTRAHA

Objeví-li se jakkoliv neobvyklý jev (například zápach po spálenině apod.), jednotku zastavte a VYPNĚTE napájení.

Další provoz zařízení za takových okolností může způsobit poruchu, úraz elektrickým proudem nebo požár. Kontaktujte svého dodavatele.

3 O systému



A2L VÝSTRAHA: MÍRNĚ HOŘLAVÝ MATERIÁL

Chladivo uvnitř této jednotky je mírně hořlavé.



UPOZORNĚNÍ

Vnitřní jednotka obsahuje rádiové zařízení, jehož minimální odstup mezi vyzařující součástí zařízení a uživatelem je 10 cm.



POZNÁMKA

Systém **NEPOUŽÍVEJTE** k jiným než stanoveným účelům. Aby nedocházelo ke zhoršení kvality daných předmětů, **NEPOUŽÍVEJTE** jednotku ke chlazení přesných nástrojů, potravin, rostlin, zvířat ani uměleckých děl.

3.1 Vnitřní jednotka



UPOZORNĚNÍ

Do nasávání a výstupu vzduchu nikdy **NESTRKEJTE** prsty, tyčky ani jiné předměty. Ventilátor otáčející se vysokou rychlostí může způsobit úraz.



INFORMACE

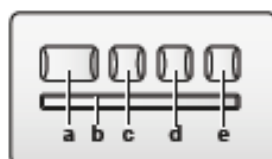
Hladina akustického tlaku je nižší než 70 dB(A).



VÝSTRAHA

- Jednotku NEUPRAVUJTE, NEDEMONTUJTE, NEROZEBÍREJTE, NEINSTALUJTE znovu ani NEOPRAVUJTE vlastními silami, protože nesprávná demontáž nebo instalace mohou způsobit úraz elektrickým proudem nebo požár. Kontaktujte svého dodavatele.
- V případě náhodného úniku chladiva zajistěte, aby se v blízkosti nevyskytoval otevřený oheň. Chladivo samotné je bezpečné, nejedovaté a mírně hořlavé, ale pokud se při náhodném úniku do místnosti dostane do blízkosti hořlavých plynů z tepelných ventilátorů, plynových vařičů atd., může dojít ke vzniku jedovatých plynů. Před obnovením provozu si u kvalifikovaného servisního personálu vždy nejdříve ověřte, zda byla netěsnost opravena nebo odstraněna.

3.1.1 Displej vnitřní jednotky



- a Tlačítko ON/OFF
- b Přijímač signálu
- c Kontrolka časovače (oranžová)
- d Kontrolka Inteligentního snímače (zelená)
- e Tlačítko ON/OFF bezdrátového adaptéru

Tlačítko ON/OFF (ZAP/VYP)

Pokud chybí bezdrátový dálkový ovladač (uživatelský ovladač), můžete použít tlačítko ZAPNUTO/VYPNUTO na vnitřní jednotce k zapnutí a vypnutí chodu. Když spustíte provoz pomocí tohoto tlačítka, použijí se následující nastavení:

- Provozní režim = automatický
- Nastavení teploty = 25°C
- Průtok vzduchu = automatický

3.2 O uživatelském rozhraní

Bezdrátový dálkový ovladač



INFORMACE

Vnitřní jednotka je dodávána s bezdrátovým dálkovým ovladačem jako uživatelským rozhraním. Tato příručka popisuje provoz pouze s tímto uživatelským rozhraním. Pokud je připojeno jiné uživatelské rozhraní, přečtěte si provozní příručku pro připojené uživatelského rozhraní.

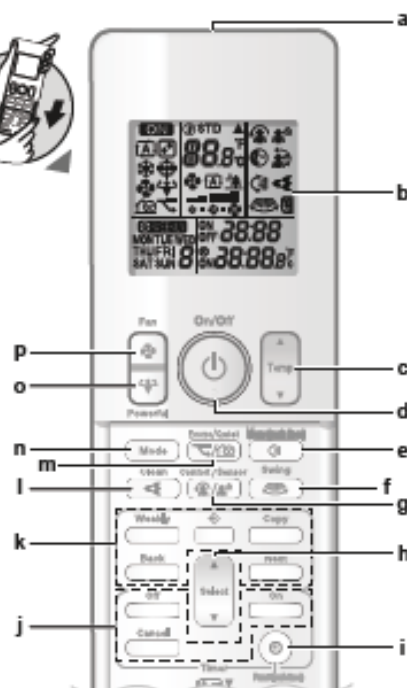
- Přímé sluneční světlo.** Nikdy NEVYSTAVUJTE dálkový ovladač přímému slunečnímu záření.
- Prach.** Prach na vysílaci nebo přijímači signálu snižuje jejich citlivost. Prach setřete měkkou utěrkou.
- Zářivková světla.** Pokud v místnosti budou umístěny zářivky, může být signálová komunikace přerušena. V takovém případě se obraťte na instalačního technika.
- Další spotřebiče.** Pokud signály bezdrátového dálkového ovladače ovládají další spotřebiče, přesuňte tyto spotřebiče nebo kontaktujte svého instalačního technika.
- Závěsy.** Zajistěte, aby záclony nebo jiné předměty NEBLOKOVALY signál mezi jednotkou a bezdrátovým dálkovým ovladačem.



POZNÁMKA

- Dálkový ovladač NEPOUŠTĚJTE na zem.
- CHRAŇTE bezdrátový dálkový ovladač před vlhkostí.

3.2.1 Součásti: Bezdrátový dálkový ovladač



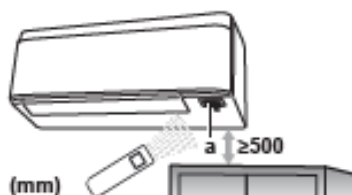
- a Vysílač signálu
- b Displej LCD
- c Tlačítko nastavení teploty
- d Tlačítko ZAPNUTO/VYPNUTO
- e Tlačítko a nabídka visícího otáčení (stisknout 2 sekundy)
- f Tlačítko vodorovného otáčení
- g Tlačítko příjemného proudění vzduchu a snímače Intelligent Eye
- h Tlačítko volby Select
- i Tlačítko hodin a ovládacího panelu (stisknout 2 sekundy)
- j Tlačítko obsluhy časovače zapnutí/vypnutí
- k Tlačítko obsluhy týdenního časovače
- l Tlačítko obsluhy Flash Streamer (čištění vzduchu)
- m Tlačítko ekonomického provozu a tichého provozu venkovní jednotky
- n Tlačítko režimu
- o Tlačítko vysokého výkonu
- p Tlačítko ventilátoru



INFORMACE

Pomocí (podržte 2 sekundy) otevřete přední panel, když čistíte vzduchové filtry. Viz "7.4 Otevření čelního panelu" [p. 17].

3.2.2 Použití bezdrátového dálkového ovladače



- a Přijímač infračerveného signálu

Poznámka: Zajistěte, aby se v dosahu 500 mm od infračerveného přijímače signálu nenacházely žádné překážky. Mohou ovlivnit výkonnost příjmu bezdrátového dálkového ovladače.

- Zaměřte vysílač signálu na infračervený přijímač na vnitřní jednotce (maximální vzdálenost pro komunikaci je 7 m).

Výsledek: Když vnitřní jednotka přijme signál z bezdrátového dálkového ovladače, uslyšíte zvuk:

Zvuk	Popis
Dvojité pípnutí	Daná operace se spustí.
Jedno pípnutí	Změna nastavení.
Dlouhé pípnutí	Provoz jednotky se zastaví.

4 Před uvedením do provozu

4.1 Postup montáže držáku bezdrátového dálkového ovladače



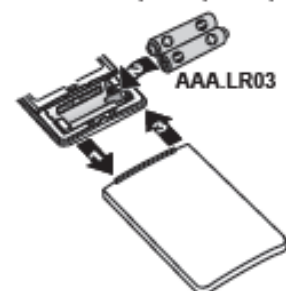
- a Bezdrátový dálkový ovladač
b Šrouby (místní dodávka)
c Držák bezdrátového dálkového ovladače

- 1 Zvolte místo, jež umožní signálům dosáhnout jednotky.
- 2 Upevněte držák šrouby ke stěně nebo na podobné místo.
- 3 Zavěste bezdrátový dálkový ovladač do držáku.

4.2 Vložení baterií

Baterie vydrží zhruba 1 rok.

- 1 Sejměte přední panel.
- 2 Vložte obě baterie najednou.
- 3 Nasadte přední panel zpět.



INFORMACE

- Téměř vybitá baterie je signalizována problikávajícím displejem LCD.
- VŽDY vyměňujte obě baterie najednou.

4.3 Nastavení hodin

Nejsou-li vnitřní hodiny vnitřní jednotky nastaveny na správný čas, pak časovač zapnutí (ON TIMER), časovač vypnutí (OFF TIMER) a týdenní časovač (WEEKLY TIMER) nebudou pracovat přesně. Hodiny je třeba nastavit znovu:

- Po vypnutí jednotky jističem.
- Po výpadku napájení.
- Po výměně baterií v bezdrátovém dálkovém ovladači.

4.3.1 Nastavení hodin

Poznámka: Pokud čas NENÍ nastaven, bliká MON, ☉ a 0:00.

- 1 Stiskněte tlačítko ☉.

Výsledek: MON a ☉ bliká



- 2 Chcete-li nastavit aktuální den v týdnu, stiskněte tlačítko ☉ nebo ☉.

- 3 Stiskněte tlačítko ☉.

Výsledek: ☉ bliká.



- 4 Stiskněte tlačítko ☉ nebo ☉ a nastavte správný čas.

Poznámka: Přidržíte-li tlačítko ☉ nebo ☉, zobrazená hodnota času se bude rychle měnit (růst nebo klesat).

- 5 Stiskněte tlačítko ☉.

Výsledek: Nastavení je dokončeno. ☉ bliká.



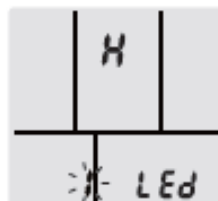
4.4 Jas displeje vnitřní jednotky

Nastavte jas displeje vnitřní jednotky podle potřeby, nebo vypněte displej.

4.4.1 Nastavení jasu displeje vnitřní jednotky

- 1 Stiskněte tlačítko ☉ alespoň 2 sekund.

Výsledek: Nabídka *l* se zobrazí na displeji. *l* bliká.



- 2 Stiskněte tlačítko ☉.

- 3 Stisknutím tlačítka ☉ nebo ☉ změníte nastavení v následujícím pořadí:



... bliká	Jas je ...
H	Vysoký
L	Nízký
off	Vypnuto

- 4 Chcete-li potvrdit vybraná nastavení, stiskněte tlačítko ☉.

Výsledek: Nastavení jasu se změní.

Poznámka: Displej se vrátí k výchozímu zobrazení automaticky po 60 sekundách. Chcete-li se vrátit k výchozí obrazovce dříve, stiskněte tlačítko **Cancel**.

4.5 Zapnutí napájení

- 1 Zapněte jistič.

Výsledek: Klapka vnitřní jednotky se otevře a zavře, aby se nastavila do referenční polohy.

4.6 Změna nastavení polohy vnitřní jednotky

Nastavte polohu vnitřní jednotky tak, abyste se vyhnuli přímému proudění vzduchu na stěnu.

- 1 Stiskněte tlačítko  alespoň 2 sekund.

Výsledek: Nabídka 1 se zobrazí na displeji.

- 2 Stiskněte tlačítko  nebo  a přepněte obrazovku nabídky na 3.

Výsledek: Nabídka 3 se zobrazí na displeji. 3 bliká.



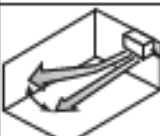
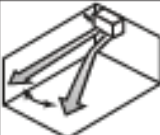
- 3 Stisknutím tlačítka  vyberte nabídku.

Výsledek: 1 bliká.



- 4 Stisknutím tlačítka  nebo  změňte nastavení v následujícím pořadí:



Pokud je jednotka:	Symbol	Bliká	Výsledek
Ve středu stěny (výchozí tovární nastavení)		1	
≤500 mm od stěny napravo		2	
≤500 mm od stěny nalevo		3	

Výsledek: Rozsah průtoku vzduchu bude nastaven tak, aby se zabránilo přímému kontaktu se stěnou.

5 Provoz



INFORMACE

Vnitřní jednotka je dodávána s bezdrátovým dálkovým ovladačem jako uživatelským rozhraním. Tato příručka popisuje provoz pouze s tímto uživatelským rozhraním. Pokud je připojeno jiné uživatelské rozhraní, přečtěte si provozní příručku pro připojené uživatelského rozhraní.

5.1 Provozní rozsah

Aby byl zaručen bezpečný a účinný provoz, používejte systém v povoleném rozsahu teplot a vlhkosti vzduchu.

	Chlazení a sušení ^(*)	Topení ^(*)
Venkovní teplota	-10~48°C DB	-15~24°C DB
Vnitřní teplota	18~32°C DB	10~30°C DB
Vnitřní vlhkost	≤80% ^(**)	—

- ^(*) Bezpečnostní zařízení může zastavit provoz systému, pokud jednotka pracuje mimo provozní rozsah.
^(**) Kondenzace a odkap vody může nastat v případě, že jednotka pracuje mimo provozní rozsah.

5.2 Provozní režim a nastavená hodnota teploty

Kdy. Nastavte provozní režim systému a nastavte teplotu, pokud chcete:

- Vytápět nebo chladit místnost
- Vyfukovat do místnosti bez vytápění nebo chlazení
- Snížit vlhkost v místnosti

Co. Systém pracuje odlišně v závislosti na výběru uživatele.

Nastavení	Popis
 Automatik	Systém místnost ochlazuje nebo vytápí na nastavenou hodnotu teploty. V případě potřeby automaticky přepíná mezi režimem chlazení a topení.
 Sušení	Systém sníží vlhkost v místnosti.
 Topení	Systém místnost vytápí na nastavenou hodnotu teploty.
 Chlazení	Systém místnost ochlazuje na nastavenou hodnotu teploty.
 Ventilátor	Systém pouze ovládá proudění vzduchu (rychlost proudění vzduchu a směr). Systém NEOVLÁDÁ teplotu.

Další informace:

- **Venkovní teplota.** Chladicí nebo ohřívací účinek systému se snižuje podle toho, zda je venkovní teplota vysoká nebo nízká.
- **Režim rozmrazování.** Během vyhřívání se může na venkovní jednotce objevit námraza, která snižuje kapacitu vyhřívání. V takovém případě se systém automaticky přepne do režimu odtávání za účelem odstranění námrazy. Během odmrazování z vnitřní jednotky NEPROUDÍ horký vzduch.
- **Snímač vlhkosti.** Regulujte vlhkost snížením během procesu chlazení.

5.2.1 Spuštění a zastavení provozu a nastavení teploty



ON: Jednotka je v provozu.

A: Provozní režim = automatický

☀: Provozní režim = vysoušení

❄: Provozní režim = chlazení

☀: Provozní režim = topení

🌀: Provozní režim = pouze ventilátor

88.8°C: Zobrazuje nastavenou teplotu.

- 1 Stiskněte jednu tlačítko **Mode** nebo několikrát a vyberte provozní režim.

Výsledek: Režim bude nastaven v následujícím sledu:



- 2 Stiskněte tlačítko **⏻** a spusťte provoz.

Výsledek: **ON** a vybraný režim se zobrazí na LCD displeji.

- 3 Stiskněte tlačítko **Temp** nebo **Temp** jednou nebo několikrát a snižte nebo zvýšte teplotu.

Režim chlazení	Režim ohřevu	Automatický provoz	Režim vysoušení nebo pouze ventilátor
18~32°C	10~30°C	18~30°C	—

Poznámka: Při používání režimu vysoušení nebo ventilátoru nemůžete nastavit teplotu.

- 4 Stisknutím tlačítka **⏻** zastavíte provoz jednotky.

Výsledek: **ON** zmizí z displeje LCD. Kontrolka provozu zhasne.

5.3 Rychlost proudění vzduchu

- 1 Stiskněte tlačítko **⬆** a vyberte:

	5 úrovní průtoku vzduchu, od do
A	Provoz s automatickým řízením průtoku vzduchu
	Tichý provoz vnitřní jednotky. Je-li průtok vzduchu nastaven na , intenzita hluku vydávaného jednotkou klesne.

i INFORMACE

- Pokud jednotka dosáhne požadované teploty v režimu chlazení nebo topení, ventilátor se zastaví.
- Při používání režimu vysoušení NEMŮŽETE nastavit průtok vzduchu.

5.3.1 Nastavení rychlosti průtoku vzduchu

- 1 Stisknutím tlačítka **⬆** změňte nastavení proudění vzduchu v následujícím pořadí:



5.4 Směr proudění vzduchu

Kdy. Nastavte směr proudění vzduchu podle potřeby.

Co. Systém směřuje průtok vzduchu jinak, v závislosti na výběru uživatele (otáčení nebo pevná poloha). Děje se tak pohybem vodorovných žaluzií (klapek) nebo svislých žaluzií (žaluzie).

Nastavení	Směr proudění vzduchu
Automatické svislé otáčení	Pohyb nahoru a dolů.
Automatické vodorovné otáčení	Pohyb se strany na stranu.
Směr proudění vzduchu 3-D	Střídavý pohyb nahoru a dolů a ze strany na stranu
[—]	Setrvá v pevně nastavené poloze.



UPOZORNĚNÍ

K nastavení úhlu polohy klapek a žaluzií používejte VŽDY bezdrátový dálkový ovladač nebo jiný uživatelský ovladač (je-li k dispozici). Když se klapy a žaluzie otáčejí a pohybují jimi nuceně rukou, mechanismus se poškodí.

Rozsah pohybu klapy se mění podle provozního režimu. Klapka se zastaví v horní poloze, když se průtok vzduchu změní na nízký během nastavení otáčení nahoru a dolů.

5.4.1 Nastavení směru svislého proudění vzduchu

- 1 Stiskněte tlačítko **⬆**.

Výsledek: Na LCD displeji se zobrazí . Klapy (vodorovné lamely) se začnou vychýlovat.

- 2 Chce-li použít pevně nastavení polohy, stiskněte tlačítko **⬆**, kdy klapy dosáhnou požadované polohy.

Výsledek: zmizí z displeje LCD. Pohyb klapek se zastaví.

5.4.2 Nastavení směru vodorovného proudění vzduchu

- 1 Stiskněte tlačítko **⬅**.

Výsledek: Na LCD displeji se zobrazí . Klapy (svislé lamely) se začnou vychýlovat.

- 2 Chce-li použít pevně nastavení polohy, stiskněte tlačítko **⬅**, kdy žaluzie dosáhnou požadované polohy.

Výsledek: zmizí z displeje LCD. Pohyb žaluzií se zastaví.



INFORMACE

Je-li jednotka instalována v rohu místnosti, sklon žaluzií by měl vždy směřovat ode zdi. Účinnost poklesne, pokud bude vzduch blokovat stěna.

5.4.3 Použití směru proudění vzduchu 3D

- 1 Stiskněte tlačítko **⬆** a **⬅**.

Výsledek: Na LCD displeji se zobrazí a . Klapy (vodorovné lamely) a žaluzie (svislé lamely) se začnou otáčet.

- 2 Chce-li použít pevně nastavení polohy, stiskněte tlačítko **⬆** a **⬅**, kdy klapy a žaluzie dosáhnou požadované polohy.

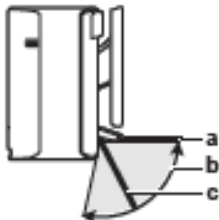
Výsledek: Z displeje LCD zmizí symbol a . Pohyb klapek a žaluzií se zastaví.

5.5 Režim příjemného proudění vzduchu a snímače Intelligent Eye

Můžete používat režim příjemného proudění vzduchu a snímače Intelligent Eye samostatně, nebo v kombinaci.

5.5.1 Provoz příjemného proudění vzduchu

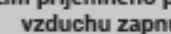
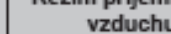
Jednotka automaticky změni směr proudění vzduchu, aby zahřívala nebo chladila místnost účinněji. Směr proudění vzduchu z jednotky bude méně znatelný.



- a Poloha klapky v režimu chlazení nebo vysoušení
b Rozsah pohybu klapky v režimu topení (zapnuté svislé proudění vzduchu)
c Poloha klapky v režimu topení (vypnuté svislé proudění vzduchu)

Chlazení a sušení

Směr proudění vzduchu se nastaví na rozptyl vzduchu podél stropu.

Režim příjemného proudění vzduchu zapnutý	Režim příjemného proudění vzduchu vypnutý
	

Topení

Směr proudění vzduchu se nastaví na rozptyl vzduchu podél podlahy. Jednotka detekuje teplotu místnosti a podlahy a automaticky volí 1 ze 3 směrů proudění vzduchu.

Zahřívání	Směru dolů	Svislý směr proudění vzduchu
		

INFORMACE

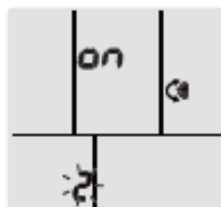
Pokud chcete deaktivovat funkci svíslého směru proudění vzduchu (například v případě, že pod jednotkou je nábytek nebo jiné předměty) viz **"Zapnutí/vypnutí funkce svíslého proudění vzduchu"** ▶ 9). Pokud je funkce svíslého směru proudění vzduchu vypnuta, proud vzduchu bude nastaven dolů.

INFORMACE

Provozní režim plného výkonu a režim příjemného proudění vzduchu NELZE používat současně. Přednost má naposledy vybraná funkce. Je-li vybrán automatický svíslý směr proudění vzduchu, režim příjemného proudění vzduchu bude zrušen.

Zapnutí/vypnutí funkce svislého proudění vzduchu

- 1 Stiskněte tlačítko  alespoň 2 sekund.
Výsledek: Nabídka **1** se zobrazí na displeji.
- 2 Stiskněte tlačítko  nebo  a přepněte obrazovku nabídky.
Výsledek: Nabídka **2** se zobrazí na displeji.



- 4 Stisknutím tlačítka  nebo  změňte nastavení.

... blíká	Funkce svislého směru proudění je:
on	zapnuta
of	vypnuta

- 5 Chcete-li potvrdit vybraná nastavení, stiskněte tlačítko .

Poznámka: Displej se vrátí k výchozímu zobrazení automaticky po 60 sekundách. Chcete-li se vrátit k výchozí obrazovce dříve, stiskněte tlačítko **Cancel**.

5.5.2 Snímač Intelligent Eye

Systém automaticky nastavuje směr proudění vzduchu a teplotu v závislosti na detekování pohybu osob, aby zabránil kontaktu s lidmi. Pokud 20 minut není detekován žádný pohyb, systém přejde do režimu úspory energie:

O snímači Intelligent Eye

POZNÁMKA

- Snímače Intelligent Eye se NEDOTÝKEJTE a zabraňte nárazům do něj. Výsledkem by mohla být porucha.
- Do blízkosti snímače Intelligent Eye NEUMÍSTUJTE velké předměty.

 INFORMACE

Režim plného výkonu nebo režim nočního provozu (časovač VYPNUTÝ) nelze používat současně s funkcí Intelligent Eye. Přednost má naposledy vybraná funkce.

- **Rozsah detekce.** Do 9 m.
- **Citlivost detekce.** Mění se podle umístění, počtu osob v místnosti, rozsahu teploty atd.
- **Chyby detekce.** Snímač může omylem detekovat domácí zvířata, sluneční světlo, chvějící se závěsy atd.

5.5.3 Zapnutí/vypnutí režimu příjemného proudění vzduchu a snímače Intelligent Eye

- 1 Stiskněte tlačítko jedno nebo několikrát.

Výsledek: Nastavení se změní v následujícím pořadí:



Zobrazeno	Provoz
	Příjemné proudění vzduchu
	Snímač Intelligent Eye
	Režim příjemného proudění vzduchu a snímač Intelligent Eye
—	Oba deaktivované

Poznámka: Pokud se blízkosti přední strany vnitřní jednotky nachází lidé, nebo jich je v místnosti příliš mnoho, použijte oba provozní režimy společně.

- 2 Chcete-li zastavit provoz, stiskněte tlačítko , dokud oba symboly nezmizí z LCD displeje.

5.6 Režim plného výkonu

Tato funkce rychle maximalizuje účinky chlazení nebo ohřevu v libovolném provozním režimu. Tato funkce umožňuje využít zařízení na maximální výkon.

INFORMACE

Režim plného výkonu (Powerful) NELZE POUŽÍVAT společně s režimy Econo, Comfort airflow (příjemné proudění vzduchu), ani Outdoor unit quiet (tichý provoz venkovní jednotky). Přednost má naposledy vybraná funkce.

Pokud klimatizační jednotka již pracuje na maximální výkon, provoz v režimu plného výkonu její výkon již dále NEZVÝŠÍ.

5.6.1 Spuštění/zastavení režimu plného výkonu

- 1 Stiskněte tlačítko  a spusťte provoz.

Výsledek:  se zobrazí na displeji LCD. Režim plného výkonu pracuje asi 20 minut. Poté se provoz vrátí na dříve nastavený režim.

- 2 Stisknutím tlačítka  zastavte provoz jednotky.

Výsledek:  zmizí z displeje LCD.

Poznámka: Provoz v režimu maximálního výkonu lze vybrat pouze u spuštěné jednotky. Pokud stisknete tlačítko , operace bude zrušena;  zmizí z displeje LCD.

5.7 Ekonomický provoz a tichý provoz venkovní jednotky

5.7.1 Ekonomický provozní režim

Ekonomický provozní režim je funkce, která umožňuje efektivní provoz omezením maximální spotřeby energie. Tato funkce je užitečná v případech, ve kterých je třeba věnovat pozornost tomu, aby jistič nevypnul v případech, kdy jednotka běží současně s jinými zařízeními.

INFORMACE

- Provozní režim plného výkonu a režim ekonomického provozu nelze používat současně. Přednost má naposledy vybraná funkce.
- Ekonomický režim snižuje spotřebu venkovní jednotky tím, že omezí otáčky kompresoru. Je-li spotřeba již nízká, ekonomický režim ji dále NESNÍŽÍ.

5.7.2 Režim tichého provozu venkovní jednotky

Režim tichého provozu venkovní jednotky použijte, chcete-li snížit hladinu hluku venkovní jednotky. **Příklad:** V noci.

INFORMACE

- Provozní režim plného výkonu a tichý režim provozu venkovní jednotky NELZE používat současně. Přednost má naposledy vybraná funkce.
- Tato funkce je dostupná pouze v provozním režimu automatika, chlazení a topení.
- Tichý provoz venkovní jednotky omezuje provozní otáčky kompresoru. Pokud jsou otáčky kompresoru již nízké, tichý provoz venkovní jednotky NEBUDE schopen dále snížit otáčky kompresoru.

5.7.3 Spuštění/zastavení ekonomického provozu a tichého provozu venkovní jednotky

- 1 Stiskněte tlačítko  jedno nebo několikrát.

Výsledek: Nastavení se změní v následujícím pořadí:



Zobrazeno	Provoz
	Ekonomický režim
	Tichý provoz venkovní jednotky
	Ekonomický provoz a tichý provoz venkovní jednotky
–	Oba deaktivované

- 2 Chcete-li zastavit provoz, stiskněte tlačítko , dokud oba symboly nezmizí z LCD displeje.

Poznámka: Provozní režim Econo lze vybrat pouze u spuštěné jednotky. Stisknutím tlačítka  budou provedená nastavení zrušena a symbol  z LCD displeje zmizí.

Poznámka:  se stále zobrazuje na LCD displeji, i když vypnete jednotku pomocí bezdrátového dálkového ovladače nebo spínače vnitřní jednotky ON/OFF.

5.8 Provoz funkce Flash Streamer (čištění vzduchu)

Streamer generuje vysokorychlostní elektrony s vysoce oxidační funkcí snižující zápach. Společně s deodorizačním filtrem z apatitu titanu a vzduchovým filtrem čistí vzduch v místnosti.

INFORMACE

- Pro zajištění bezpečnosti provozu jsou vysokorychlostní elektrony generovány a absorbovány uvnitř jednotky.
- Streamer může vydávat pištivý zvuk.
- Pokud se proudění zeslabí, Streamer se může dočasně zastavit, aby se zabránilo zápachu ozónu.

5.8.1 Spuštění/zastavení chodu funkce Flash Streamer (čištění vzduchu)

Předpoklad: Zkontrolujte, zda je jednotka v provozu (na displeji LCD bezdrátového dálkového ovladače se zobrazuje symbol ).

- 1 Stiskněte tlačítko .

Výsledek: Pokud je jednotka v činnosti, na displeji LCD se zobrazí  a vzduch v místnosti se začne čistit.

- 2 Chcete-li zastavit provoz, stiskněte tlačítko .

Výsledek:  zmizí z displeje LCD a provoz se zastaví.

5.9 Provoz časovače zapnutí/vypnutí

Funkce časovače jsou užitečné pro automatické VYPNUTÍ/ZAPNUTÍ klimatizační jednotky v noci nebo ráno. Lze také použít kombinaci časovače vypnutí a zapnutí.

Existují dva typy nastavení časovače VYPNUTÍ/ZAPNUTÍ:

- Časovač VYPNUTÍ/ZAPNUTÍ 24 hodin (výchozí). Jednotka se zastaví/spustí v nastaveném čase. Příklad: Časovač ZAPNUTÍ je nastaven na 13:30, jednotka začne pracovat v 13:30.
- Časovač VYPNUTÍ/ZAPNUTÍ odpočítávání 12 hodin. Jednotka se zastaví/zahájí provoz po uplynutí nastaveného počtu hodin. Příklad: Časovač ZAPNUTÍ je nastaven v 10:30 na 3 hodiny, jednotka začne pracovat v 13:30.

Poznámka: Je možné kombinovat oba typy nastavení časovače.

i INFORMACE

Časovač znovu naprogramujte v následujících případech:

- Jistič jednotku vypnul.
- Výpadek napájení.
- Po výměně baterií v bezdrátovém dálkovém ovladači.

i INFORMACE

Hodiny MUSÍ být nastaveny správně, než použijete jakoukoliv funkci časovače. Viz také "4.3.1 Nastavení hodin" [p. 6].

5.9.1 Nastavení časovače VYPNUTÍ/ZAPNUTÍ na 24 hodin

Spuštění/zastavení časovače vypnutí

- 1 Stiskněte tlačítko **Off** a spusťte provoz.

Výsledek: **0:00** se zobrazí na displeji LCD a bliká OFF. ☹ a den v týdnu z LCD displeje zmizí.



- 2 Stisknutím tlačítka **+** nebo **-** změňte nastavení času.
- 3 Stiskněte znovu tlačítko **Off**.

Výsledek: Na LCD displeji se zobrazí symbol OFF a nastavený čas.

Výsledek: Rozsvítí se kontrolka časovače.

i INFORMACE

Každým stisknutím tlačítka **+** nebo **-** se čas posune o 10 minut dopředu. Podržením tlačítka se nastavení bude měnit rychle.

- 4 Chcete-li zastavit provoz, stiskněte tlačítko **Cancel**.

Výsledek: Z displeje LCD zmizí **0:00** a OFF a kontrolka časovače zhasne. Na LCD displeji se zobrazí symbol ☹ a den v týdnu.

i INFORMACE

Po nastavení času časovače zapnutí a vypnutí se časová nastavení uloží do paměti. Po výměně baterií bezdrátového dálkového ovladače si dálkové ovládání zachová časová nastavení časovače ZAPNUTÍ a VYPNUTÍ, časovač se však zruší.

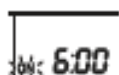
Noční režim

Když je nastaven časovač vypnutí, klimatizační jednotka automaticky upraví nastavení teploty (o 0,5°C nahoru v režimu chlazení a 2,0°C dolů v režimu vytápění), aby nedocházelo k narušení spánku nadměrným chlazením či vytápěním.

Spuštění/zastavení časovače zapnutí

- 1 Stiskněte tlačítko **On** a spusťte provoz.

Výsledek: **6:00** se zobrazí na displeji LCD a bliká ON. ☺ a den v týdnu z LCD displeje zmizí.



- 2 Stisknutím tlačítka **+** nebo **-** změňte nastavení času.
- 3 Stiskněte znovu tlačítko **On**.

Výsledek: Na LCD displeji se zobrazí symbol ON a nastavený čas. Rozsvítí se kontrolka časovače.

i INFORMACE

Každým stisknutím tlačítka **+** nebo **-** se čas posune o 10 minut dopředu. Podržením tlačítka se nastavení bude měnit rychle.

- 4 Chcete-li zastavit provoz, stiskněte tlačítko **Cancel**.

Výsledek: Z displeje LCD zmizí **6:00** a ON a kontrolka časovače zhasne. Na LCD displeji se zobrazí symbol ☹ a den v týdnu.

Kombinace časovače zapnutí a vypnutí

- 1 Nastavení časovačů viz "Spuštění/zastavení časovače vypnutí" [p. 11] a "Spuštění/zastavení časovače zapnutí" [p. 11].

Výsledek: Na LCD displeji se zobrazí OFF a ON.

Příklad:

Zobrazeno	Aktuální čas	Nastavit během:	Provoz
	6:00	jednotka je v provozu.	Zastaví se v 7:00 a spustí v 14:00.
		Jednotka Nepracuje.	Spuštění v 14:00.

Poznámka: Pokud je nastavení časovače aktivní, aktuální čas NENÍ zobrazen na LCD.

5.9.2 Nastavení časovače VYPNUTÍ/ZAPNUTÍ na odpočítávání 12 hodin

Spuštění/zastavení časovače VYPNUTÍ/ZAPNUTÍ na odpočítávání

- 1 Stiskněte a podržte tlačítko **Off** nebo **On** po dobu přibližně 5 sekund. Pokud bliká ▲, tlačítko uvolněte.

Výsledek:

 U časovače vypnutí se na displeji LCD zobrazí symbol **1hr** a bliká **OFF**, zatímco **Ⓢ** a den v týdnu z displeje LCD zmizí.

 U časovače ZAPNUTÍ se na displeji LCD zobrazí **1hr** a **ON** bliká. **Ⓢ** a den v týdnu z LCD displeje zmizí.

2 Stisknutím tlačítka  nebo  změňte nastavení času. Čas lze nastavit od 1 do 12 hodin. Při každém stisknutí příslušného tlačítka se nastavení času zvýší nebo sníží o 1 hodinu.

3 Stisknutím tlačítka  nebo  potvrďte nastavení.

Výsledek: Na LCD displeji se zobrazí symbol **OFF** a/nebo **ON** a nastavený čas. Rozsvítí se kontrolka časovače. Čas zobrazený na displeji LCD se automaticky odpočítává o 1 hodinu za každou hodinu, která uplyne.

Příklad: Pokud je časovač VYPNUTÍ nastaven na 3 hodiny, zobrazený čas se změní následujícím způsobem: 3 h → 2 h → 1 h → prázdný (VYPNUTO)

4 Chcete-li změnit nastavení zpět na 24 hodin časovače VYPNUTÍ/ZAPNUTÍ, opakujte krok 1, pokud se nacházíte na úvodní obrazovce a **OFF** a/nebo **ON** neblíká.

5 Chcete-li zrušit nastavení časovače, stiskněte tlačítko .

Kombinování režimů zobrazení časovače

Pro časovač VYPNUTÍ/ZAPNUTÍ lze současně použít různé režimy zobrazení (odpočítávání 24 hodin a 12 hodin časovače VYPNUTÍ/ZAPNUTÍ).

1 Informace o nastavení naleznete v části "Spuštění/zastavení časovače vypnutí" [p. 11] a "Spuštění/zastavení časovače zapnutí" [p. 11] a "Spuštění/zastavení časovače VYPNUTÍ/ZAPNUTÍ na odpočítávání" [p. 11].

Příklad:

Zobrazeno	Aktuální čas	Nastavit během:	Provoz
	22:00	jednotka je v provozu.	- Zastavení v 1:00 (3 hodiny od nyníška) - Spuštění v 8:00. (8 hodin od nyníška)
			
			

Poznámka: Pokud je nastavení časovače aktivní, aktuální čas NENÍ zobrazen na LCD.

5.10 Používání týdenního časovače

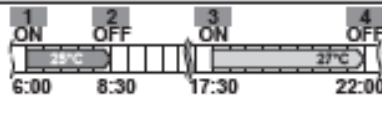
INFORMACE

Následující postup nastavení je určen pouze pro bezdrátový dálkový ovladač. Doporučujeme však provést nastavení týdenního časovače pomocí aplikace ONECTA. Podrobnější popis naleznete v části "5.11 Bezdrátové připojení síť LAN" [p. 14].

Touto operací můžete nastavit až 4 nastavení časovače pro každý den v týdnu.

Příklad: Vytvořte různá nastavení od pondělí do pátku a různá nastavení pro týden.

Den v týdnu	Příklad nastavení
Pondělí	

Den v týdnu	Příklad nastavení
Úterý až pátek	 Pokud jsou nastavení stejná jako v pondělí, použijte režim kopírování.
Sobota	—
Neděle	 Provedte 4 nastavení.

• **Nastavení ON-ON-ON-ON.** Umožňuje naplánovat provozní režim a nastavit teplotu.

• **Nastavení OFF-OFF-OFF-OFF.** Pro každý den lze nastavit pouze čas vypnutí.

Poznámka: Při nastavování zaměřte bezdrátový dálkový ovladač na vnitřní jednotku a zkontrolujte, zda zazněl potvrzující tón a bliká kontrolka týdenního časovače.

INFORMACE

Hodiny MUSÍ být nastaveny správně, než použijete jakoukoliv funkci časovače. Viz také "4.3.1 Nastavení hodin" [p. 6].

INFORMACE

- Týdenní časovač a časovač VYPNUTÍ/ZAPNUTÍ NELZE používat současně. Časovač VYPNUTÍ/ZAPNUTÍ má prioritu. Týdenní časovač přejde do pohotovostního režimu a symbol  z LCD displeje zmizí. Pokud je dokončeno časované VYPNUTÍ/ZAPNUTÍ, bude automaticky aktivován týdenní časovač.
- Pomocí týdenního časovače lze nastavit den v týdnu, režim časovače VYPNUTÍ/ZAPNUTÍ (ON/ON TIMER), čas a teplotu (pouze v režimu ON TIMER). Další nastavení jsou založena na předchozím nastavení časovače zapnutí.

5.10.1 Nastavení režimu týdenního časovače

1 Stiskněte tlačítko .

Výsledek: Zobrazí se den v týdnu a číslo rezervace aktuálního dne.



2 Chcete-li vybrat požadovaný den v týdnu a číslo rezervace, stiskněte tlačítko  nebo .

3 Stiskněte tlačítko .

Výsledek: Nastaví se den v týdnu.  a ON bliká.



4 Stiskněte tlačítko  nebo  a vyberte režim.

Výsledek: Nastavení se změní v následujícím pořadí:



Zobrazeno	Funkce
ON	Časovač zapnutí
OFF	Časovač vypnutí

Zobrazeno	Funkce
Prázdné	Odstranění rezervace

- 5 Stiskněte tlačítko **Next**.

Výsledek: Tím je nastaven režim časovače zapnutí/vypnutí (OFF/ON TIMER). Symbol **WEEKLY** a čas blikají.



Poznámka: Stisknutím tlačítka **Back** se vrátíte na předchozí obrazovku. Pokud zvolíte "žádné nastavení", pokračujte ke kroku 9.

- 6 Stiskněte tlačítko **+** nebo **-** a vyberte čas. Čas lze nastavit v intervalech 10 minut v rozmezí 0:00 až 23:50.

- 7 Stiskněte tlačítko **Next**.

Výsledek: Čas je nastaven a **WEEKLY** a teplota se rozblíká.



Poznámka: Stisknutím tlačítka **Back** se vrátíte na předchozí obrazovku. Pokud zvolíte časovač vypnutí, pokračujte ke kroku 9.

- 8 Stisknutím tlačítka **+** nebo **-** nastavte požadovanou teplotu.

Poznámka: Nastavená teplota pro týdenní časovač se zobrazí jen v případě nastavení týdenního časovače.



INFORMACE

Teplotu lze nastavit v rozmezí 10 až 32°C na bezdrátovém dálkovém ovladači, avšak:

- V režimu chlazení a automatickém provozu bude jednotka pracovat maximálně na 18°C, i když je nastavena na 10~17°C.
- V režimu topení bude jednotka pracovat maximálně na 30°C, i když je nastavena na 31~32°C.

- 9 Stiskněte tlačítko **Next**.

Výsledek: Teplota a čas jsou nastaveny v časovači zapnutí. Čas je nastaven časovačem vypnutí. Rozsvítí se oranžová kontrolka časovače.

Výsledek: Zobrazí se nová rezervační obrazovka.

- 10 Opakujte předchozí postup a nastavte další rezervaci, nebo stisknutím tlačítka **Done** dokončete nastavení.

Výsledek: **WEEKLY** se zobrazí na displeji LCD.

Poznámka: Rezervaci lze zkopírovat se stejným nastavením do jiného dne. Viz také "5.10.2 Kopírování rezervace" [p. 13].

5.10.2 Kopírování rezervace

Rezervace může být zkopírována pro jiný den. Zkopíruje se celá rezervace vybraného dne v týdnu.

- 1 Stiskněte tlačítko **Done**.
- 2 Stiskněte tlačítko **+** nebo **-** a vyberte týden, který chcete zkopírovat.
- 3 Stiskněte tlačítko **Copy**.

Výsledek: Rezervace vybraného dne v týdnu bude zkopírována.



- 4 Chcete-li nastavit cílový den v týdnu, stiskněte tlačítko **+** nebo **-**.

- 5 Stiskněte tlačítko **Copy**.

Výsledek: Celá rezervace je zkopírována do vybraného dne a kontrolka časovače se rozsvítí oranžově.



Poznámka: Chcete-li zkopírovat další den, opakujte postup.

- 6 Stisknutím tlačítka **Done** dokončete nastavení.

Výsledek: **WEEKLY** se zobrazí na displeji LCD.

Poznámka: Změna nastavení rezervace po kopírování viz "5.10.1 Nastavení režimu týdenního časovače" [p. 12].

5.10.3 Potvrzení rezervace

Můžete potvrdit, zda jsou všechny rezervace nastaveny podle vašich potřeb.

- 1 Stiskněte tlačítko **Done**.

Výsledek: Zobrazí se den v týdnu a číslo rezervace aktuálního dne.



- 2 Stisknutím tlačítka **+** nebo **-** vyberte den v týdnu a číslo rezervace, kterou je třeba potvrdit, a zobrazte si podrobnosti rezervace.

Poznámka: Změna nastavení rezervace viz "5.10.1 Nastavení režimu týdenního časovače" [p. 12].

- 3 Stisknutím tlačítka **Done** ukončete režim potvrzení.

5.10.4 Vypnutí a zapnutí režimu týdenního časovače

- 1 Chcete-li vypnout nastavení týdenního časovače, stiskněte tlačítko **Weekly**, dokud je na LCD displeji zobrazeno **WEEKLY**.

Výsledek: Z displeje LCD zmizí **WEEKLY** a kontrolka časovače zhasne.

- 2 Chcete-li znovu aktivovat režim týdenního časovače, stiskněte znovu tlačítko **Weekly**.

Výsledek: Použije se poslední nastavený režim rezervace.

5.10.5 Odstranění rezervací

Odstranění individuální rezervace

Použijte tuto funkci, pokud chcete odstranit jedno nastavení rezervace.

- 1 Stiskněte tlačítko .

Výsledek: Zobrazí se den v týdnu a číslo rezervace.

- 2 Stisknutím tlačítka  nebo  vyberte den v týdnu, který chcete odstranit.

- 3 Stiskněte tlačítko **Next**.

Výsledek: **WEEKLY**, ON a OFF bliká.

- 4 Stiskněte tlačítko  nebo  a vyberte položku "žádné nastavení".

Výsledek: Nastavení se změní v následujícím pořadí:



- 5 Stiskněte tlačítko **Next**.

Výsledek: Vybraná rezervace je odstraněna.

- 6 Stisknutím tlačítka  režim ukončete.

Výsledek: Zbývající rezervace jsou aktivní.

Odstranění rezervace pro každý den v týdnu

Tuto funkci použijte, pokud chcete odstranit všechna nastavení rezervace pro jeden den v týdnu. Lze ji použít v režimu potvrzování nebo nastavování.

- 1 Stiskněte tlačítko .

- 2 Stisknutím tlačítka  nebo  vyberte den v týdnu, který chcete odstranit.

- 3 Tlačítko **Weekly** podržte asi 5 sekund.

Výsledek: Všechny rezervace pro vybraný den jsou odstraněny.

- 4 Stisknutím tlačítka  režim ukončete.

Výsledek: Zbývající rezervace jsou aktivní.

Odstranění všech rezervací

Tuto funkci použijte, pokud chcete odstranit všechny rezervace pro všechny dny v týdnu. Tento postup NELZE použít v režimu nastavení.

- 1 Ve výchozím zobrazení podržte tlačítko **Weekly** asi 5 sekund.

Výsledek: Všechny rezervace budou odstraněny.

5.11 Bezdrátové připojení sítě LAN

Stačí připojit jednotku k domácí síti a stáhnout aplikaci pro změnu termostatu, nastavení teplotních plánů, kontrolu spotřeby energie a další funkce.

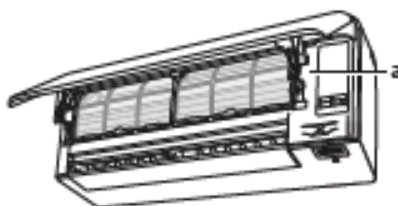
Podrobné technické údaje, způsoby nastavení, časté dotazy, rady k odstraňování problémů naleznete na webu app.daikineurope.com.



Zákazník je odpovědný za poskytnutí:

- Chytrý telefon nebo tablet s minimální podporovanou verzí systému Android nebo iOS, jak je uvedeno na webu app.daikineurope.com.
- Připojení k Internetu nebo komunikační zařízení, například modem, směrovač atd.
- Bezdrátový přístupový bod LAN
- Instalovaná bezplatná aplikace ONECTA

Poznámka: V případě potřeby jsou na jednotce nebo v příslušenství uvedeny číslo SSID a KLÍČ.



a Štítek s číslem SSID a heslem

5.11.1 Bezpečnostní upozornění při použití bezdrátové sítě LAN

NEPOUŽÍVEJTE v blízkosti následujících zařízení:

- **Lékařské zařízení.** Například: Osoby používající kardiostimulátor nebo defibrilátory. Tento výrobek může způsobit elektromagnetické rušení.
- **Zařízení pro automatické ovládání.** Například: Automatické dveře nebo zařízení pro požární alarmy. Tento výrobek může způsobit chybnou funkci zařízení.
- **Mikrovlnná trouba.** Může ovlivnit bezdrátovou komunikaci LAN.

5.11.2 Pokyny pro instalaci aplikace ONECTA

- 1 Přejděte do obchodu Google Play (pro zařízení se systémem Android) nebo do obchodu App Store (pro zařízení se systémem iOS) a vyhledejte heslo "ONECTA".
- 2 Při instalaci aplikace ONECTA postupujte podle pokynů na obrazovce.



INFORMACE

Naskenujte QR kód a stáhněte si a nainstalujte aplikaci ONECTA do svého mobilního telefonu nebo tabletu:



5.11.3 Nastavení bezdrátového připojení

Existují dvě možnosti připojení bezdrátového adaptéru k vaší domácí síti.

- Použití chytrého zařízení (smartphonu, tabletu) a SSID (identifikátor servisní sady) a KEY (heslo)
- Stiskněte tlačítko WPS (Wi-Fi Protected Setup) na směrovači Wi-Fi.

Další informace a časté dotazy viz také app.daikineurope.com.

Poznámka: Nastavení se provádí bezdrátovým dálkovým ovladačem v nabídce nastavení bezdrátové sítě LAN. Během nastavení vždy namiřte bezdrátový dálkový ovladač na infračervený přijímač na jednotce.



INFORMACE

Před nastavením bezdrátového spojení se ujistěte, že je provoz zastaven. Připojení NELZE provést, když je jednotka v provozu.

- 1 Zastavte provoz před nastavením bezdrátového spojení.
- 2 Zkontrolujte, zda je bezdrátový směrovač dostatečně blízko k jednotce a nic nebrání přenosu signálu.

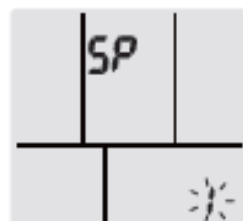
Nabídka	Popis
1	Kontrola stavu připojení
2	Připojení pomocí tlačítka WPS

Nabídka	Popis
3	Připojení pomocí SSID a KLÍČE
R	Reset na výchozí tovární nastavení
OFF	VYPNUTÍ bezdrátové sítě LAN

Potvrzení stavu připojení bezdrátové sítě LAN

- 1 Podržte tlačítko  alespoň 5 sekund.

Výsledek: Zobrazí se obrazovka s potvrzením (nabídka 1).



- 2 Stisknutím tlačítka  potvrďte výběr.

Výsledek: Když jednotka přijme signál, ozve se "pípnutí".

- 3 Zkontrolujte kontrolku LED vnitřní jednotky.

...kontrolka bliká.	Stav
Časovač	Komunikace je v pořádku.
Provoz a časovač	Komunikace je VYPNUTA

- 4 Stisknutím tlačítka  vyberte nabídku.

Výsledek: Displej se vrátí k výchozímu zobrazení.

Připojení bezdrátové sítě LAN k domácí síti

Je možné provést připojení bezdrátového adaptéru k domácí síti s pomocí následujících:

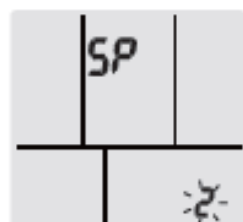
- Tlačítko WPS (chráněné nastavení Wi-Fi) na směrovači (je-li k dispozici).
- SSID (identifikátor servisní sady) a KEY (heslo) – umístěné na jednotce.

Připojení pomocí tlačítka WPS

- 1 Podržte tlačítko  alespoň 5 sekund na výchozí obrazovce.

Výsledek: Zobrazí se obrazovka s potvrzením (nabídka 1).

- 2 Stiskněte opakovaně tlačítko  nebo , dokud se nezobrazí nastavení WPS (nabídka 2).



- 3 Stisknutím tlačítka  potvrďte výběr.

Výsledek: Když jednotka přijme signál, ozve se "pípnutí".

- 4 Stiskněte tlačítko WPS na komunikačním zařízení (například směrovač) asi do 1 minuty. Viz uživatelská příručka použitého komunikačního zařízení.

INFORMACE

Pokud spojení s vaším směrovačem není možné, zkuste postup "Připojení pomocí čísla SSID a klíče" [15].

- 5 Stisknutím tlačítka  vyberte nabídku.

Výsledek: Displej se vrátí k výchozímu zobrazení.

Připojení pomocí čísla SSID a klíče

- 1 Podržte tlačítko  alespoň 5 sekund na výchozí obrazovce.

Výsledek: Zobrazí se obrazovka s potvrzením (nabídka 1).

- 2 Stiskněte opakovaně tlačítko  nebo , dokud se nezobrazí režim AP (nabídka 3).



- 3 Stisknutím tlačítka  potvrďte výběr.

Výsledek: Když jednotka přijme signál, ozve se "pípnutí".

- 4 Propojte přístupový bod chytrým zařízením jako ve standardní bezdrátové síti.

- 5 Zadejte číslo SSID a klíč uvedené na jednotce nebo v sadě příslušenství.

- 6 Otevřete aplikaci ONECTA a postupujte podle kroků na obrazovce.

Výsledek: Režim bezdrátového adaptéru se automaticky přepne z režimu AP do režimu CHOD, kontrolka LED časovače bliká.

- 7 Stisknutím tlačítka  vyberte nabídku.

Výsledek: Displej se vrátí k výchozímu zobrazení.

Návrat nastavení připojení na výchozí tovární nastavení

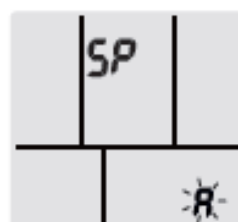
V případě, že chcete provést následující kroky, vraťte nastavení připojení na výchozí tovární nastavení:

- přepnutí mezi připojením WPS a AP;
- odpojení adaptéru Wi-Fi a komunikačního zařízení (například směrovač) nebo chytrého zařízení;
- opakování nastavení v případě, že připojení nebylo úspěšné.

- 1 Podržte tlačítko  alespoň 5 sekund na výchozí obrazovce.

Výsledek: Zobrazí se obrazovka s potvrzením (nabídka 1).

- 2 Stiskněte opakovaně tlačítko  nebo , dokud se nezobrazí nabídka R.



- 3 Podržte tlačítko  alespoň 2 sekundy a potvrďte svou volbu.

Výsledek: Když jednotka přijme signál, ozve se "pípnutí".

Výsledek: Nastavení se resetuje na výchozí tovární nastavení.

- 4 Stisknutím tlačítka  vyberte nabídku.

Výsledek: Displej se vrátí k výchozímu zobrazení.

Vypnutí připojení bezdrátové sítě LAN

Vypnutí bezdrátového připojení můžete provést pomocí následujících:

- tlačítko ON/OFF bezdrátového adaptéru umístěné na jednotce,
- uživatelské rozhraní.

Použití spínač zapnuto/vypnuto bezdrátového adaptéru

- 1 Stiskněte spínač ON/OFF bezdrátového adaptéru.

Výsledek: Komunikace bezdrátového adaptéru je vypnuta.

Poznámka: Stiskněte tlačítko ON/OFF ještě jednou a zapnete bezdrátový adaptér.

Použití uživatelského rozhraní

- 1 Podržte tlačítko  alespoň 5 sekund na výchozí obrazovce.

Výsledek: Zobrazí se obrazovka s potvrzením (nabídka 1).

- 2 Stiskněte opakovaně tlačítko  nebo , dokud se nezobrazí nabídka OFF.



- 3 Podržte tlačítko  alespoň 2 sekundy a potvrďte svou volbu.

Výsledek: Když jednotka přijme signál, ozve se "pípnutí".

Výsledek: Komunikace je VYPNUTA.

- 4 Stisknutím tlačítka  vyberte nabídku.

Výsledek: Displej se vrátí k výchozímu zobrazení.

6 Úsporný režim a optimální režim provozu



INFORMACE

- Je-li jednotka zapnuta, spotřebovává elektřinu.
- Když se po výpadku napájení toto obnoví, bude jednotka pokračovat v dříve navoleném režimu.



UPOZORNĚNÍ

NIKDY nevystavujte malé děti, rostliny ani zvířata přímému proudění vzduchu.



POZNÁMKA

NEUMÍSTUJTE předměty pod vnitřní nebo vnější jednotku, pokud by mohly zvlhnout. Jinak mohou kondenzace na jednotce či na potrubí chladiva, znečištění vzduchového filtru nebo zanesení odpadu způsobit odkapávání, které může znečistit nebo poškodit předmět pod jednotkou.



VÝSTRAHA

Poblíž klimatizační jednotky nikdy NEUMÍSTUJTE spreje s hořlavým obsahem do blízkosti jednotky. V opačném případě může dojít k požáru.



UPOZORNĚNÍ

Systém NEPOUŽÍVEJTE v době, kdy v místnosti používáte insekticid určený k vykuřování. Chemikálie by se mohly usadit v jednotce, což by ohrozilo zdraví osob přecitlivělých na tyto chemikálie.

O plnění chladiva

Tento produkt obsahuje fluorované skleníkové plyny. Tyto plyny NEVYPOUŠTĚJTE do atmosféry.

Typ chladiva: R32

Hodnota potenciálu globálního oteplování (GWP): 675



POZNÁMKA

Údržba MUSÍ být prováděna autorizovaným instalačním technikem nebo servisním zástupcem.

Doporučujeme provádět údržbu alespoň jednou ročně. Platná legislativa však může vyžadovat kratší intervaly údržby.



VÝSTRAHA

- Chladivo uvnitř této jednotky je mírně hořlavé, ale za normálních okolností NEUNIKÁ. Jestliže chladivo unikne do místnosti a dostane se do kontaktu s otevřeným plamenem hořáku, topením nebo vařičem, může to způsobit vznik požáru nebo nebezpečných plynů.
- VYPNĚTE všechna spalovací topidla, místnost vyvětrejte a obraťte se na prodejce, od kterého jste si koupili danou jednotku.
- Jednotku NEPOUŽÍVEJTE, dokud servisní technik nepotvrdí, že byla dokončena oprava místa, kde došlo k úniku chladiva.



VÝSTRAHA

- NEPROPICHUJTE ani nespalujte součásti pracující s chladivem.
- NEPOUŽÍVEJTE žádné čisticí prostředky nebo prostředky pro urychlení procesu odmrazování kromě těch, jež jsou doporučeny výrobcem.
- Uvědomte si, že chladivo v systému je bez zápachu.



VÝSTRAHA

Zařízení musí být uloženo v dobře větrané místnosti se správnými rozměry bez nepřetržitě pracujících zdrojů zažehnutí (například otevřený plamen, pracující plynové zařízení nebo elektrické topidlo). Velikost místnosti by měla být stanovena v obecných bezpečnostních upozorněních.



NEBEZPEČÍ: ÚRAZ ELEKTRICKÝM PROUDEM

Při čištění klimatizačního zařízení nebo vzduchového filtru zastavte provoz a VYPNĚTE všechna napájení. Jinak by mohlo dojít k úrazu elektrickým proudem.



VÝSTRAHA

Zabránění úrazu elektrickým proudem nebo požáru:

- Jednotku NEOPLACHUJTE.
- Zařízení nikdy NEOBSLUHUJTE mokřima rukama.
- Do jednotky NEUMÍSTUJTE žádné předměty obsahující vodu.



UPOZORNĚNÍ

Po delším používání zkontrolujte podložku jednotky a její instalace, zda nejsou poškozeny. V případě poškození by mohla jednotka spadnout a způsobit úraz.



UPOZORNĚNÍ

NEDOTÝKEJTE se žeber výměníku tepla. Žebra jsou ostrá a mohli byste se pořezat.

7 Údržba a servis

7.1 Přehled: údržba s servis

Instalační technik musí provést roční údržbu.



VÝSTRAHA

Při práci na vyvýšených místech ze žebříku je třeba postupovat opatrně.

7.2 Čištění vnitřní jednotky a bezdrátového dálkového ovladače



VÝSTRAHA

Nesprávné čisticí prostředky nebo postupy čištění mohou způsobit poškození plastových součástí nebo únik vody. Pokud se čisticí prostředek rozstříkne na elektrické součásti, jako jsou motory, může způsobit poruchu, kouř nebo vznícení.



NEBEZPEČÍ: ÚRAZ ELEKTRICKÝM PROUDEM

Před čištěním jednotky ji vypněte. Vypněte také jistič nebo vytáhněte napájecí kabelovou přípojku ru ze zásuvky. Jinak by mohlo dojít k úrazu elektrickým proudem.

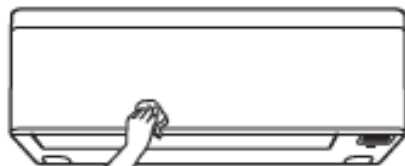


POZNÁMKA

- NEPOUŽÍVEJTE benzín, benzen, ředidla, lešticí prášky ani kapalné insekticidy. **Možný dopad:** Ztráta barvy nebo deformace.
- NEPOUŽÍVEJTE vodu nebo vzduch o teplotě vyšší než 40°C. **Možný dopad:** Ztráta barvy nebo deformace.
- NEPOUŽÍVEJTE lešticí prostředky.
- NEPOUŽÍVEJTE abrazivní kartáč. **Možný dopad:** Došlo by k odlupování povrchové vrstvy.
- Jako koncový uživatel NESMÍTE nikdy sami čistit vnitřní části jednotky; tuto práci musí provádět kvalifikovaný servisní pracovník. Kontaktujte svého dodavatele.

- 1 Vyčistěte měkkou látkou. Pokud skvrny nelze snadno odstranit, použijte vodu nebo neutrální čisticí prostředek.

7.3 Čištění předního panelu



- 1 Čelní panel vyčistěte měkkou utěrkou. Pokud skvrny nelze snadno odstranit, použijte vodu nebo neutrální čisticí prostředek.

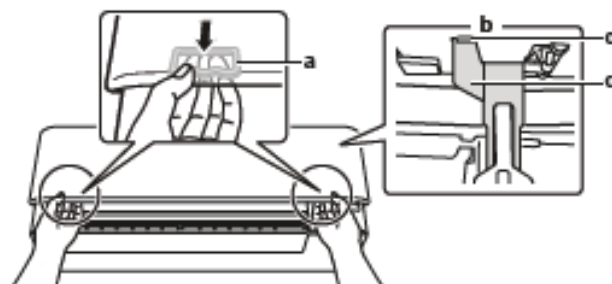
7.4 Otevření čelního panelu

Otevřete čelní panel pomocí uživatelského rozhraní.

- 1 Zastavte provoz.
 - 2 Podržte tlačítko  na uživatelském rozhraní alespoň 2 sekundy.
- Výsledek: Přední panel se otevře.

Poznámka: Pokud znovu stisknete a podržíte tlačítko  alespoň 2 sekundy, přední panel se uzavře.

- 3 Vypněte napájení.
- 4 Zatlačte dolů oba zámky na zadní straně předního panelu.
- 5 Otevřete přední panel, dokud podpora nezapadne do upevňovacích výčnělků.

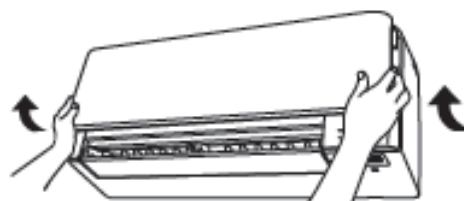


- a Zámek (1 na každé straně)
- b Zadní strana předního panelu
- c Upevňovací výčnělek
- d Opěra



INFORMACE

Pokud NEMŮŽETE nalézt bezdrátový dálkový ovladač, nebo použít jiný volitelný ovladač. Opatrně vytáhněte přední panel rukou podle následujícího obrázku.



7.5 Informace o vzduchových filtrech

Provozování jednotky se znečištěnými filtry znamená, že filtr:

- vzduch NELZE zbavit zápachu,
- NEDOKÁŽE vzduch vyčistit;
- nedostatečně topení/chlazení;
- možnost vzniku zápachu.

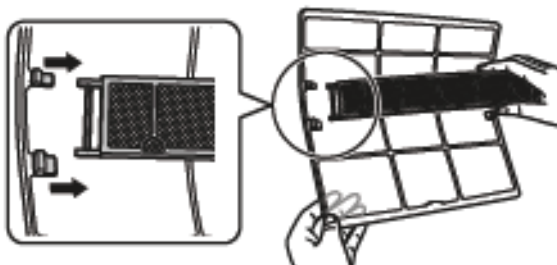
Seznam souvisejících součástí použitých ve výrobcích společnosti Daikin na základě směrnice (EU) č. 528/2012	
Součást ošetřená biocidním přípravkem	Vzduchový filtr z pryskyřice
Účinná látka	Stříbrné fosfátové sklo
Obsah	<0,02%
Číslo CAS	308069-39-8
Funkce účinné látky	Antivirový a antibakteriální účinek
Bezpečnostní pokyny	Shoda s RoHS, netoxické nebo žíravé. Neexistují žádná konkrétní doporučení pro OOP. Likvidace musí být v souladu s vládními a právními předpisy týkajícími se likvidace materiálu. Uchovávejte při pokojové teplotě. Kontakt s očima – omyjte vodou Kontakt s pokožkou – omyjte vodou, nemělo by to mít vliv na pokožku Vdechnutí – nejsou uvedena žádná specifická rizika

7.6 Čištění vzduchových filtrů

- 1 Tlačítko uprostřed vzduchového filtru zatlačte a poté filtr vytáhněte dolů.
- 2 Vzduchové filtry vytáhněte ven.



- 3 Vyměňte dezodorizační filtr z apatitu titanu nebo stříbra z usazení.



- 4 Vzduchové filtry vymyjte vodou nebo je vyčistěte pomocí vysavače.



- 5 Namočte do vlažné vody asi na 10 až 15 minut.



i INFORMACE

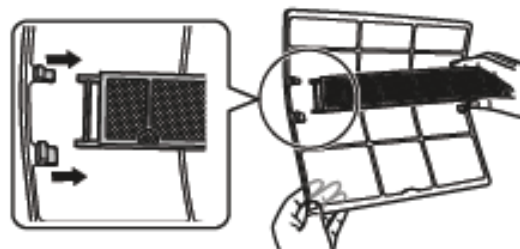
- Pokud prach **NELZE** snadno odstranit, omyjte vzduchové filtry v neutrálním čisticím prostředku rozpuštěném ve vlažné vodě. Vysušte vzduchové filtry ve stínu.
- Dbejte na vyjmutí dezodorizačního filtru z apatitu titanu a stříbrného částicového filtru.
- Vzduchové filtry se doporučuje čistit každé dva týdny.

7.7 Vyčištění dezodorizačního filtru z apatitu titanu a stříbrného čisticího filtru (filtr se stříbrnými ionty)

i INFORMACE

Vyčistěte filtr vodou každých 6 měsíců.

- 1 Vyměňte dezodorizační filtr z apatitu titanu a stříbrný čisticí filtr pro odstraňování alergenů ze všech 4 svorek.



- 2 Pravidelně odstraňujte prach z filtru pomocí vysavače.



- 3 Namočte filtr na 10 až 15 minut do teplé vody.

Poznámka: Nikdy filtr **NEVYJÍMEJTE** z rámu.



- 4 Po umytí vytřeste zbývající vodu a filtr nechte vyschnout na stinném místě. **NEŽDÍMEJTE** filtr, abyste jej zbavili vody.

7.8 Výměna dezodorizačního filtru z apatitu titanu a stříbrného čisticího filtru (filtr se stříbrnými ionty)

i INFORMACE

Vyměňte filtr jednou za 3 roky.

- 1 Vyměňte výčnělky z čelistí na rámu filtru a filtr vyměňte za nový.



i INFORMACE

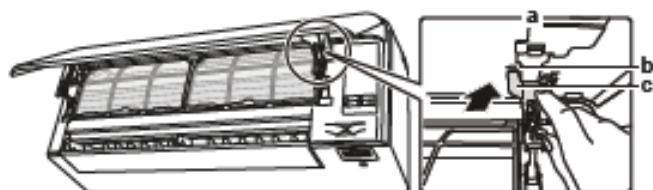
- Rám filtru **NELIKVIDUJTE**, ale použijte jej znovu.
- Starý vzduchový filtr zlikvidujte jako nehořlavý odpad.

Chcete-li si objednat dezodorizační filtry z apatitu titanu nebo stříbrný čisticí filtr, kontaktujte svého prodejce.

Položka	Objednací číslo
Dezodorizační filtr z titanu	KAF970A46
Stříbrný čisticí filtr	KAF057A41

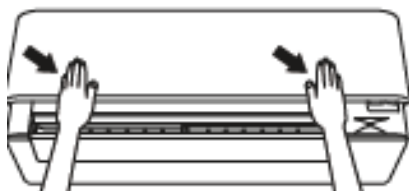
7.9 Uzavření předního panelu

- 1 Nasadte vzduchové filtry na původní místo.
- 2 Zvedněte přední panel mírně a demontujte podpěru z upevňovacího výčnělku.



- a Zadní strana předního panelu
b Upevňovací výčnělek
c Opěra

- 3 Čelní panel uzavírejte.



- 4 Stiskněte opatrně přední panel dolů, až zacvakne.

7.10 Demontáž předního panelu



INFORMACE

Demontujte přední panel pouze v případě, že jej **MUSÍTE** vyměnit.

- Otevřete čelní panel. Viz "7.4 Otevření čelního panelu" [17].
- Otevřete zámky panelu na zadní straně jednotky (1 na každé straně).



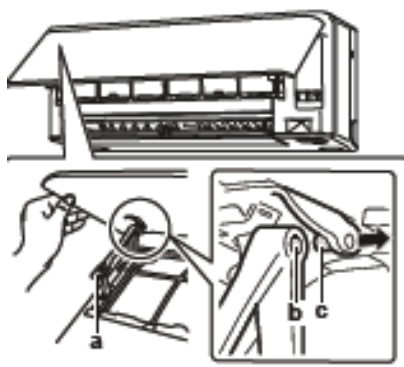
a Zámek panelu

- Zatlačte pravé rameno mírně doprava a odpojte hřídel od drážky na pravé straně.



a Rameno
b Hřídel
c Drážka hřídele

- Poté rozpojte hřídel předního panelu od drážky na levé straně.



a Rameno
b Drážka hřídele
c Hřídel

- Odejměte přední panel.
- Přední panel namontujte provedením postupu v obráceném pořadí.

7.11 Před dlouhodobým odstavením jednotky zvažte následující:

Jednotku uveďte do provozu v režimu ventilátoru na několik hodin, aby se vysušil vnitřek vnitřní jednotky.

- Stiskněte tlačítko **Mode** a vyberte provoz .
- Stiskněte tlačítko  a spusťte provoz.
- Po zastavení chodu **VYPNĚTE** jistič.
- Vzduchové filtry vyčistěte a znovu nasadte do původního místa.
- Vyjměte baterie z bezdrátového dálkového ovladače.



INFORMACE

Doporučuje se svěřit pravidelnou údržbu specializovanému technikovi. Služby specializovaného technika vám poskytnou místní prodejce. Náklady na údržbu nese uživatel.

Za určitých provozních podmínek může po několika sezónách dojít k zanesení vnitřní části jednotky. To se projeví v nevyhovujícím výkonu.

8 Odstraňování problémů

Objeví-li se některá z následujících poruch, zaveďte uvedená opatření a spojte se s prodejcem.



VÝSTRAHA

Objeví-li se jakkoliv neobvyklý jev (například zápach po spálenině apod.), jednotku zastavte a **VYPNĚTE** napájení.

Další provoz zařízení za takových okolností může způsobit poruchu, úraz elektrickým proudem nebo požár. Kontaktujte svého dodavatele.

Systém **MUSÍ** opravit kvalifikovaný servisní technik.

Porucha	Opatření
Bezpečnostní zařízení (například pojistka, jistič, zemnicí jistič apod.) často reagují nebo vypínač ON/OFF (ZAP/VYP) NEPRACUJE správně.	Vypněte hlavní vypínač.
Z jednotky prosakuje voda.	Zastavte provoz jednotky.
Spínač provozu NEPRACUJE správně.	Vypněte napájecí zdroj.
Signalizuje-li se na displeji uživatelského rozhraní číslo jednotky, kontrolka provozu bliká a zobrazí se kód poruchy.	Informujte instalačního technika a oznamte mu kód poruchy.

Jestliže systém **NEPRACUJE** správně v jiných než uvedených případech a není zřejmá žádná z výše popsaných poruch, zkontrolujte systém takto:



INFORMACE

Další informace o odstraňování poruch naleznete v referenční uživatelské příručce na webu <https://www.daikin.eu>. Pomocí vyhledávací funkce  vyhledejte svůj model.

Jestliže ani po kontrole všech výše uvedených bodů nelze odstranit problém vlastními silami, obraťte se na instalačního technika a popište mu příznaky, uveďte název modelu jednotky (pokud možno s výrobním číslem) a datum instalace (pravděpodobně uvedeno na záručním listu).

8.1 Odstraňování problémů s připojením k bezdrátové síti LAN

Následující tabulka poskytuje stručný popis jak zvládnout některé problémy. Pokud nepomůže žádné z uvedených řešení, přejděte na app.daikin-europe.com, kde naleznete další informace a časté dotazy.

Problém	Opatření
Není možné se připojit k adaptéru sítě WLAN (neblíká žádná kontrolka LED).	• Zkuste jednotku ovládat pomocí uživatelského ovladače. • Zkontrolujte, zda je zapnuto napájení. • Vypněte napájení a poté ho opět zapněte.
Adaptér WLAN NENÍ viditelný na přehledové obrazovce jednotce (úvodní obrazovka) po nakonfigurování adaptéru WLAN (možnost WPS).	• Zkontrolujte, zda je bezdrátový adaptér LAN dostatečně blízko ke komunikačnímu zařízení. • Zkontrolujte, zda je komunikace v pořádku. • Ověřte si, zda je vaše chytré zařízení připojeno ke stejné síti jako adaptér sítě WLAN. • Zkuste vrátit nastavení na výchozí tovární a opakovat pokus o nastavení. Viz "Návrat nastavení připojení na výchozí tovární nastavení" [p. 15].
Adaptér WLAN NENÍ viditelný v seznamu sítě Wi-Fi na chytrém zařízení (možnost přístupového bodu).	• Zkuste přepnout mezi přístupovým bodem a nastavením WPS, abyste změnili bezdrátový kanál. Bezdrátový kanál MUSÍ být mezi 1~11. • Zkontrolujte, zda je komunikace v pořádku. • Zkuste vrátit nastavení na výchozí tovární a opakovat pokus o nastavení. Viz "Návrat nastavení připojení na výchozí tovární nastavení" [p. 15].
Zobrazená vnitřní/venkovní hodnota teploty/vlhkosti v Online Controller se liší od hodnoty měřené jinými spotřebiči.	• Online Controller zobrazuje vnitřní/venkovní hodnotu teploty/vlhkosti pouze pro okolní prostory vnitřní/venkovní jednotky. • Naměřená teplota/vlhkost pro ostatní spotřebiče se může lišit v důsledku odlišných podmínek okolo jednotky (například přímé sluneční světlo, akumulace námrazy atd.) • Teplota/vlhkost zobrazená na Online Controller je pouze referenční.

9 Likvidace



POZNÁMKA

Systém se nikdy NEPOKOUŠEJTE demontovat sami: demontáž systému, likvidace chladiva, oleje a ostatních částí zařízení MUSÍ být provedena v souladu s příslušnými předpisy. Jednotky MUSÍ být likvidovány ve specializovaném zařízení, aby jejich součásti mohly být opakovaně použity, recyklovány nebo regenerovány.

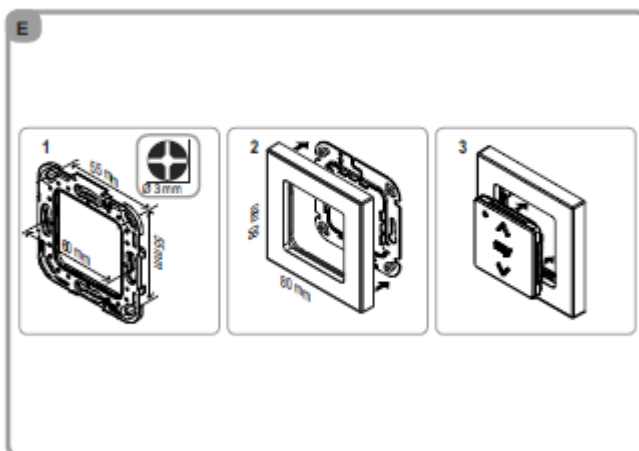
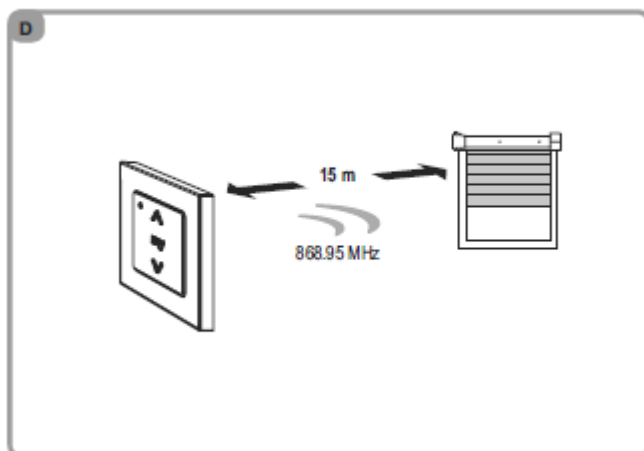
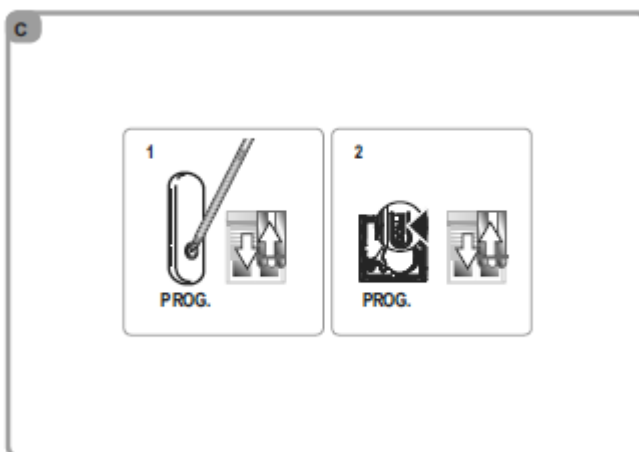
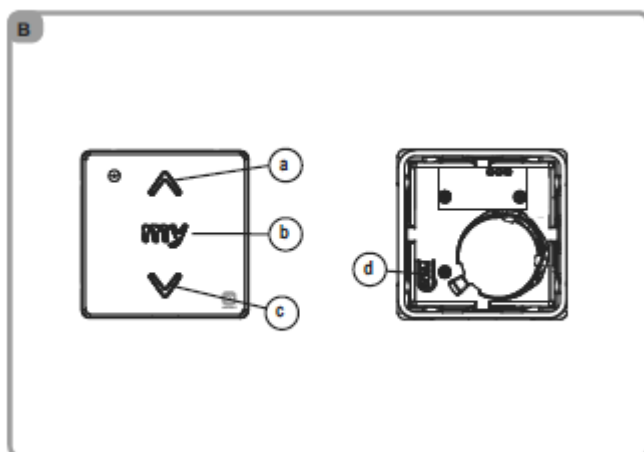
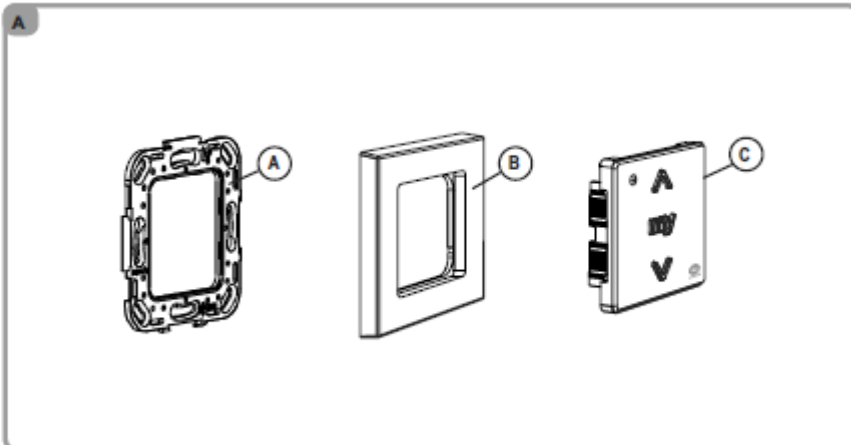
Příloha č. 45 k Manuálu uživatele

Návod k odchodovému tlačítku io Somfy

Somfy SAS
50 avenue du Nouveau Monde
F-74300 CLUSES
www.somfy.com

100% recycled paper
somfy.

100% recycled paper



CS 1. Úvod

Smoove Origin io je nástěnný dálkový ovládač pro ovládání koncových výrobků, které využívají rádiovou technologii io-homecontrol®, jako například markýzy, rolety, světla, střešní okna, atd.



io-homecontrol® poskytuje moderní a bezpečné bezdrátové systémy, které se jednoduše instalují. Výrobky nesoucí logo io-homecontrol® navzájem komunikují, zvyšují komfort, bezpečnost a šetří energii.

www.io-homecontrol.com

2. Bezpečnost

2.1. Bezpečnost a odpovědnost

Přečtěte si pozorně tento návod, než výrobek nainstalujete a začnete používat.

Tento výrobek Somfy musí instalovat odborný pracovník z oboru motorových pohonných systémů a automatizace budov, pro kterého je určen tento návod.

Tento pracovník musí také dodržet normy a zákony platné v zemi, v níž se výrobek instaluje, a informovat své zákazníky o obsluze a podmínkách údržby výrobku.

Jakékoli použití mimo oblast použití, stanovenou společností SOMFY, je zakázáno. Zanikne tím záruka a společnost Somfy nenese žádnou odpovědnost; totéž platí pro případ nedodržení pokynů, uvedených v tomto návodu.

Než přistoupíte k instalaci, zkontrolujte, zda je tento výrobek kompatibilní s příslušným zařízením a příslušenstvími.

2.2. Zvláštní bezpečnostní pokyny

Aby nedošlo k poškození Smoove Origin io:

- 1) Vyhněte se nárazům!
- 2) Zabraňte pádům!
- 3) Nelijte kapalinu na výrobek a neponořujte jej do kapaliny.
- 4) Na čištění výrobku nepoužívejte brusné čisticí prostředky nebo rozpouštědla.

3. Obsah balení

ks	Popis	
1	Upevňovací patice	A
1	Rámeček Somfy	B
1	Modul Smoove Origin io	C

☛ Obrázek A

4. Uvedení do provozu

4.1. Popis ovládače Smoove Origin io

- a) Tlačítko (nahoru, zapnout, otevřít, poloha a zvýšení intenzity osvětlení či topení)
- b) Tlačítko (stop, vyvolání mezipolohy [my])
- c) Tlačítko (dolů, zavřít, vypnout, poloha a snížení intenzity osvětlení a topení)
- d) Tlačítko PROG

☛ Obrázek B

4.2 Programování Smoove Origin io v aplikaci nevybavené místním ovládačem io

Přečtěte si návod k použití io motoru nebo io přijímače.

4.3. Naučení / Vymazání ovládače Smoove Origin io

Postupy naučení nebo vymazání ovládače jsou stejné.

K naučení nebo vymazání Smoove Origin io použijte místní ovládač , který je již naučen do koncového výrobku.

Nastavte koncový výrobek do střední polohy.

- 1) Stiskněte a přidržte tlačítko PROG na již naučeném ovládači Somfy io dokud se koncový výrobek krátce nepohne tam a zpět: Pohon io nebo přijímač io je nyní na 2 minuty v programovacím režimu.
- 2) Krátce stiskněte tlačítko PROG (d) na Smoove Origin io: koncový výrobek se krátce pohne tam a zpět: Smoove Origin io je naučen nebo vymazán.

☛ Obrázek C

5. Montáž

Použití jiných bezdrátových zařízení (např. hi-fi rádiových sluchátek), která pracují na stejném kmitočtu, může vést k rušení a podstatně snížit dosah ovládače.

- Budova, v níž se ovládač používá, může negativně ovlivnit dosah ovládače. Obvyklý dosah ovládače je 15 m.

☛ Obrázek D

Nikdy neupevňujte ovládač Smoove Origin io v blízkosti kovových ploch nebo na kovový rám, jinak může dojít ke snížení dosahu ovládače.

Ovládač namontujte mimo dosah proudění vzduchu, které by mohlo vznikat v nástěnném plášti nebo v krycím díle. Tím zamezíte hromadění nečistot v průhledech.

Dříve, než ovládač Smoove Origin io definitivně upevníte, zkontrolujte dosah ovládače.

Tento výrobek je nutno instalovat na vnitřní stěnu a Somfy doporučuje, aby povrch této stěny byl rovný.

- 1) Upevňovací patici přišroubujte (vzdálenost od středu ke středu: 55 mm). (Somfy doporučuje použít zápusťné šrouby, Ø 3 mm).
- 2) Namačkněte rámeček na upevňovací patici (výstupkem dolů).
- 3) Zamačkněte modul Smoove Origin io do sestavy.

☛ Obrázek E

CS 6. Použití

6.1. Mezipoloha (my)

Přečtěte si návod k použití io pohonu nebo ovládače io pro kontrolu, je-li tato funkce k dispozici.

Krátce stiskněte : koncový výrobek se nastaví do mezipolohy (my).

➤ Obrázek F

6.2. Povel STOP

Koncový výrobek je v pohybu. Krátce stiskněte : koncový výrobek se zastaví.

➤ Obrázek G

6.3. Tlačítka a

Krátce stiskněte  nebo : Koncový výrobek se začne pohybovat příslušným směrem.

7. Další nastavení

7.1. Nastavení nebo změna mezipolohy "my"

Přečtěte si návod k použití io pohonu nebo ovládače io pro kontrolu, je-li tato funkce k dispozici.

1) Nastavte koncový výrobek do požadované mezipolohy "my".

2) Stiskněte a držte  dokud se koncový výrobek krátce nepohne tam a zpět. Nová mezipoloha je uložena do paměti.

➤ Obrázek H

7.2. Vymazání mezipolohy "my"

1) Stiskněte tlačítko : koncový výrobek se dá do pohybu a zastaví se v uložené mezipoloze "my".

2) Stiskněte  znovu a držte, dokud se koncový výrobek krátce nepohne tam a zpět. Mezipoloha je vymazána (není uložena žádná).

➤ Obrázek I

8. Tipy a doporučení

8.1. Možné problémy Smoove Origin io a jejich odstranění

Situace	Možné příčiny	Řešení
Zařízení vůbec nereaguje na stisknutí tlačítka na dálkovém ovládači.	Baterie v ovládači je vybitá.	Vyměňte baterii.
	Ovládač není naprogramován.	Viz oddíl Naučení / Vymazání ovládače Smoove Origin io.
	Nějaké rádiové zařízení v okolí ruší příjem rádiového signálu.	Vypněte veškerá rádiová zařízení v dosahu.

8.2. Výměna baterie

1) Sejměte rámeček s modulem Smoove Origin io.

2) Vysuňte použitou baterii z držáku pomocí plastového předmětu.

3) Vložte novou baterii s totožnými parametry tak, aby byla strana se značkou plus (+) vidět.

4) Zatlačte baterii do držáku.

5) Namačkněte rámeček a modul Smoove Origin io zpět k sobě.

➤ Obrázek J

8.3. Výměna ztraceného nebo rozbitého ovládače io

Tímto postupem vymažete všechny dálkové ovládače. Bezdrátová čidla slunce a / nebo větru, stejně jako mezipoloha "my", zůstanou uloženy v paměti přijímače.

⚠ Dvojitě odpojení napájecího napětí použijte pouze pro ten koncový výrobek, ve kterém chcete ovládač vyměnit!

- Nastavte koncový výrobek do střední polohy.

1) Odpojte napájení na 2 sekundy.

2) Napájení znovu na 5 až 15 sekund zapněte.

3) Odpojte napájení na 2 sekundy.

4) Znovu zapněte napájení:

➤ Koncový výrobek bude několik sekund v pohybu.

ⓘ Pokud se koncový výrobek nachází v horní nebo dolní koncové poloze, pouze se krátce pohne tam a zpět.

5) Stiskněte tlačítko PROG na novém ovládači Smoove Origin io, dokud se koncový výrobek krátce nepohne tam a zpět: všechny dříve naučené ovládače io jsou vymazány a nový ovládač io je uložen do paměti přijímače.

- Pro naučení dalších ovládačů io se řiďte pokyny v kapitole „Uvedení do provozu“.

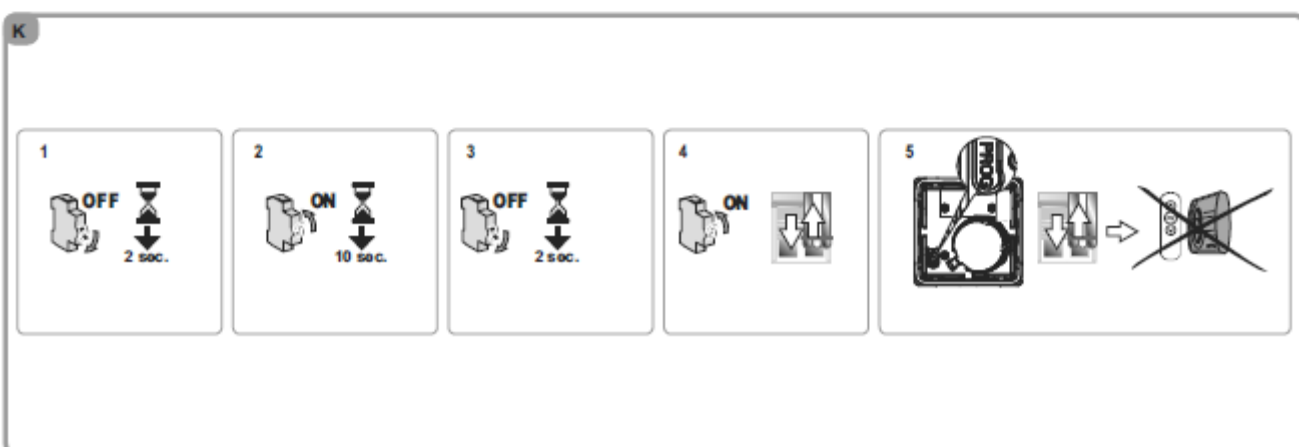
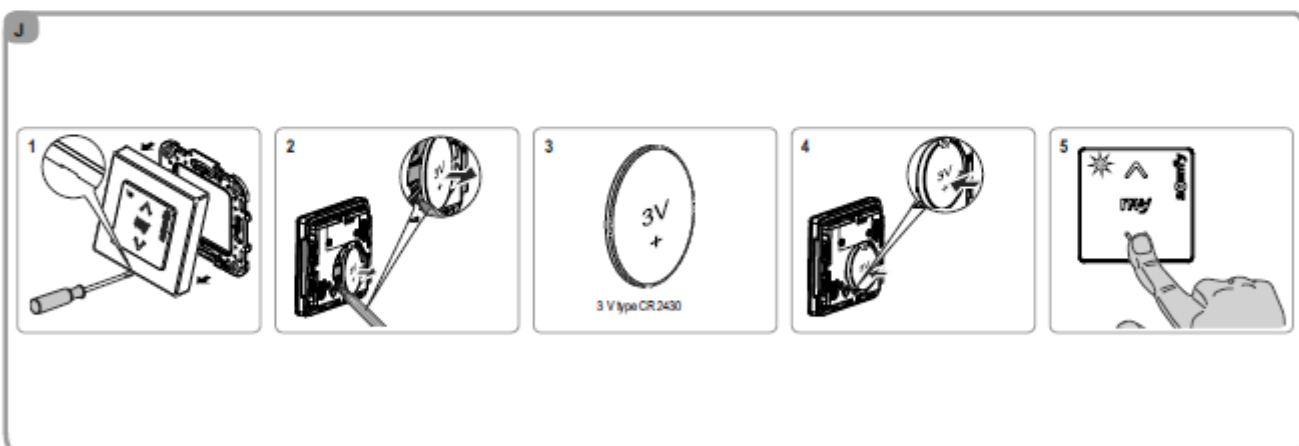
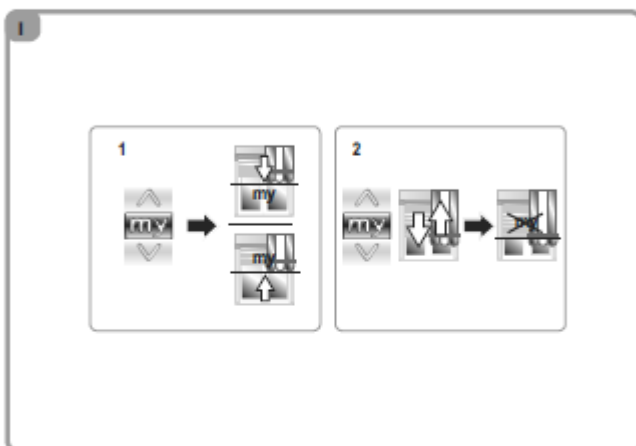
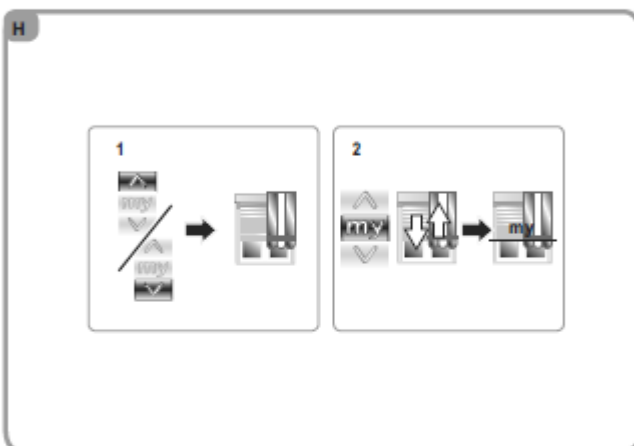
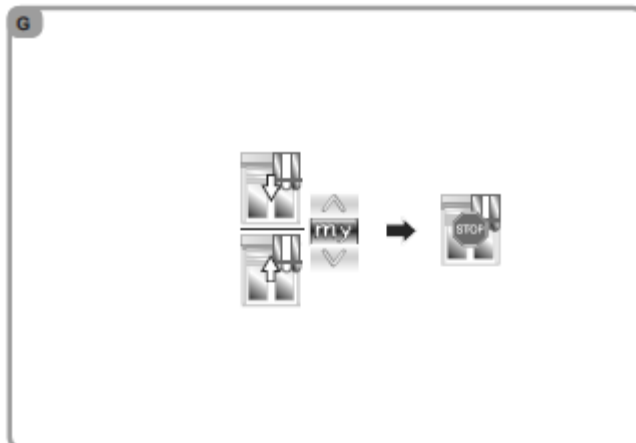
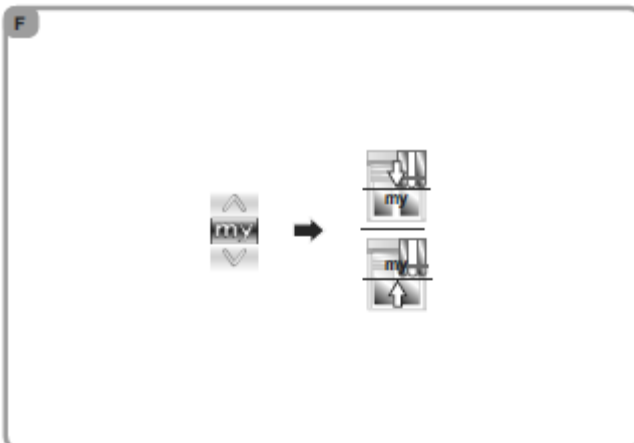
➤ Obrázek K

9. Technické údaje

Pracovní kmitočet:	868,95 MHz, io homecontrol®
Elektrická bezpečnost:	Třída III
Provozní teplota:	0 °C až +60 °C +32 °F to +140 °F
Rozměry rámečku Somfy (A) v mm (v x š x h):	80 x 80 x 10
Rozměry modulu (B) v mm (v x š x h):	50 x 50 x 10
Napájení:	1 ks baterie 3 V typu CR 2430
Krytí:	IP 30

Oddělte akumulátory a baterie od dalších typů odpadu a recyklujte je prostřednictvím místního sběrného místa.





Příloha č. 47 k Manuálu uživatele

Návod na obsluhu a údržbu venkovních žaluzií Vental 80 CC

OBSLUHA

Žaluzie VENTAL 80 jsou vybaveny elektromotorem. Ovládání je pomocí dálkového ovladače viz. samostatný návod k obsluze. Krajní polohy jsou omezeny koncovými vypínači.

Motor žaluzie má tepelnou pojistku, v případě přehřátí je potřeba počkat až motor opět zchladne.

Při použití řídicího systému s čidly je tento nadřazen místnímu ovládání!

POZOR!!!

Venkovní shrnovací a naklápěcí žaluzie VENTAL 80 CC musí být při větru o síle nad 29 km/hod zataženy do horní polohy, aby nedošlo k jejich poškození!

V zimě při sněhu a námraze žaluzii nespouštět! Nejprve zkontrolovat a uvolnit spodní těžítka.

ÚDRŽBA

Údržba žaluzií spočívá v opatrném omytí lamel a svislých vodicích lišt vlažnou vodou a neagresivním saponátem tak, aby nedošlo ke zdeformování hliníkových lamel.

Mnoho úspěchů a příjemné prostředí s naším výrobkem Vám přeje

PROFIFLEX s.r.o.

Pokud máte zájem o objednání žaluzií na severní stranu, tak kontaktujte firmu Profiflex. Použitá barva je RAL 7016.
Tel.: + 420 606 759 615 E-mail: paha@profiflex.cz, www.profiflex.cz.

Příloha č. 48 k Manuálu uživatele

Návod na obsluhu žaluzií od Somfy

CS Ovladač Situo 1 Variation io umožňuje ovládat skupinu jednoho nebo několika zařízení io-homecontrol® (markýzy, rolety, osvětlení, žaluzie atd.). Ovladač Situo 5 Variation A/M io umožňuje ovládat až 5 skupin jednoho nebo několika zařízení io-homecontrol®.

1. Bezpečnost a odpovědnost

1. 1. Odpovědnost

Tento návod uschovejte pro pozdější použití. Nedodržení pokynů v tomto návodu nebo používání výrobku mimo oblast jeho použití je zakázáno, společnost Somfy v takovém případě nenesе žádnou odpovědnost za možné následky a záruka Somfy ztrácí platnost.

Tento výrobek Somfy musí instalovat odborný pracovník z oboru motorových pohonných systémů a automatických domovních systémů. Technický pracovník provádějící instalaci je také odpovědný za dodržení norem a právních předpisů platných v zemi, v níž instalaci provádí, a musí zákazníka informovat o používání a údržbě výrobku.

Před zahájením montáže vždy nejdříve ověřte kompatibilitu tohoto výrobku s konkrétním zařízením a příslušenstvím. Pokud se během montáže tohoto výrobku a/nebo při získávání doplňujících informací objeví jakékoli nejasnosti, kontaktujte příslušného pracovníka společnosti Somfy nebo navštivte internetovou stránku www.somfy.cz.

1. 2. Bezpečnostní pokyny

V případě použití společně s motorovým pohonem dbejte také na dodržení instrukcí dodaných společně s motorovým pohonem.

Produkt neinstalujte a nepoužívejte ve venkovním prostředí.

Produkt nenechávejte v dosahu dětí.

Pro čištění produktů nepoužívejte abraziva ani rozpouštědla. Produkt nevystavujte nárazům nebo pádům, hořlavým látkám nebo zdroji tepla, vlhkosti, vystřikující kapalině, neponořujte ho do kapaliny.



Varování

Toto zařízení obsahuje knoflíkovou baterii.

Zabraňte požření baterie: riziko chemických popálenin, které mohou být již po 2 hodinách smrtelné.

V případě vniknutí baterie do kterékoliv části těla nebo v případě pochybností okamžitě kontaktujte lékaře.

Baterie (nové i použité) včetně produktu skladujte mimo dosah dětí. Pokud přihrádku pro baterii nelze zavřít, produkt nadále nepoužívejte a uložte jej mimo dosah dětí.

Riziko exploze, úniku kapaliny nebo hořlavých plynů z baterie v případě manipulace při vysoké teplotě (horká pec, oheň), je-li baterie drcena, řezána nebo vystavena extrémně nízkému tlaku.

Baterie, které nejsou určeny k dobíjení, nesmí být dobíjeny.

2. Podrobný přehled ovladačů

Situo 1 Variation io a Situo 5 Variation A/M io (obrázek A)

2. 1. Čelní pohled

- ⓐ Závěs pro nástěnný držák
- ⓑ Tlačítko Nahoru/Zapnout/Otevřít
- ⓒ Tlačítko STOP/my

- ⓓ Strmívač
- ⓔ Tlačítko Dolů/Vypnout/Zavřít
- ⓕ Kontrolka stisknutí tlačítka
- ⓖ Výběr režimu aut./ruč.
- ⓗ Kontrolka stisknutí tlačítka a volby skupiny
- ⓓ Tlačítko pro volbu skupiny

2. 2. Pohled zezadu

- ⓓ Tlačítko PROG

2. 3. Pohled bez zadní desky

- ⓗ Kontrolky 1, 2, 3, 4 (provozních režimů)
- ⓓ Ovladač výběru provozního režimu [E]
- ⓓ Ovladač specifického autonomního režimu (tlačítko [A])
- ⓓ Nástěnný držák

3. Výběr skupin na ovladači

Situo 5 Variation A/M io (obrázek B)

- ⓓ Před každou manipulací s ovladačem Situo 5 Variation A/M io se ujistěte, že máte vybranou správnou skupinu zařízení.

- Krátké stisknutí voliče skupiny ⓓ: indikace zvoleného kanálu.

- Opakovaná stisknutí: změna vybrané skupiny.

Kontrolka ⓓ jednotlivých skupin 1 až 4 se rozsvěcí postupně jednotlivě. Při výběru skupiny 5 se rozsvítí všechny kontrolky.

4. Instalace

4. 1. Přidání/odebrání jednoho ovladače Situo Variation io

- ⓓ Přidání prvního ovladače: viz návod k použití motorového pohonu nebo přijímače io.

Chcete-li přidat nový ovladač Situo Variation io k zařízení, nebo naopak odebrat: (obrázek C)

- 1) Na individuálním ovladači již spárovaném se zařízením:
 - Stiskněte (na ≈ 2 s) tlačítko PROG, dokud se zařízení krátce nepohne tam a zpět.
- 2) Na přidávaném nebo odebíraném ovladači Situo Variation io:
 - ⓓ U ovladače Situo 5 Variation A/M io nejdříve vyberte skupinu ⓓ.
 - Krátké stisknutí tlačítka PROG: zařízení vykoná krátký pohyb tam a zpět, ovladač Situo Variation io byl přidán nebo odebrán.

4. 2. Změna provozního režimu (obrázek D)

- ⓓ Pro zjištění jednotlivých provozních režimů: viz 5.1. Původně je každá skupina v režimu 3.

- 1) U ovladače Situo 5 Variation A/M io nejdříve vyberte skupinu ⓓ.
- 2) Sejměte zadní desku z ovladače.
- 3) Stiskněte tlačítko [E] ⓓ:
 - Krátké stisknutí: zobrazení režimu spojeného se skupinou.
 - Několikanásobné stisknutí: změna režimu spojeného se skupinou (viz kap. 5.1).
- 4) Znovu připevněte zadní desku.

4. 3. Příklad nezávislého zařízení jiné značky než Somfy (obrázek E)

- ⓓ Tento postup provádějte pouze pro ovládání nezávislého zařízení partnerské značky jiné než Somfy.

- ⓓ Na ovladači Situo 5 Variation A/M io aktivujte tento specifický autonomní režim zvlášť pro každou přiřazenou skupinu k danému typu zařízení.

- 1) U ovladače Situo 5 Variation A/M io nejdříve vyberte skupinu ⓓ.

- 2) Sejměte zadní desku z ovladače.

- 3) Zjištění aktuálního režimu: krátce stiskněte tlačítko [A] ⓓ:

- Kontrolka ⓓ (F) (H) svítí spojitě = standardní režim (aktivní autonomní režim značky Somfy).
- Kontrolka ⓓ (F) (H) bliká = aktivní specifický autonomní režim.

- 4) Změna režimu: dlouze stiskněte tlačítko [A] ⓓ až do změny stavu kontrolky: kontrolka signalizuje nový režim.

- 5) Znovu připevněte zadní desku.

4. 4. Upevnění (obrázek F)

- ⓓ Tento produkt nesmí být montován do výšky nad 2 m.

- 1) Odstraňte ochrannou lepicí fólii na zadní straně závěsného držáku.

- 2) Upevněte nástěnný držák na rovný, čistý a suchý povrch. Přitlačte, aby bylo lepicí pásky dobře přilnula.

- 3) Nasadte ovladač Situo Variation io do držáku.

5. Obsluha

- ⓓ Před každou manipulací s ovladačem Situo 5 Variation A/M io zkontrolujte, zda máte vybranou správnou skupinu zařízení.

5. 1. Provozní režim

Ovladač Situo Variation io má k dispozici 4 předem nastavené provozní režimy. Ty umožňují výběr správného provozního režimu podle typu zařízení skupiny, která má být ovládána.

- **Režim 1:** Umožňuje ovládat všechny aplikace io-homecontrol®, například markýzy, rolety, garážová vrata, brány, okna atd. Variátor není aktivní.
- **Režim 2:** Variátor je aktivní a umožňuje variaci intenzity osvětlení a vytápění.
- **Režim 3:** Variátor je aktivní a umožňuje ovládat natočení lamel natáčecích slunečních clon a rolet s nastavitelnými lamelami.
- **Režim 4:** Variátor je aktivní a umožňuje ovládat sklon lamel interiérových žaluzií.

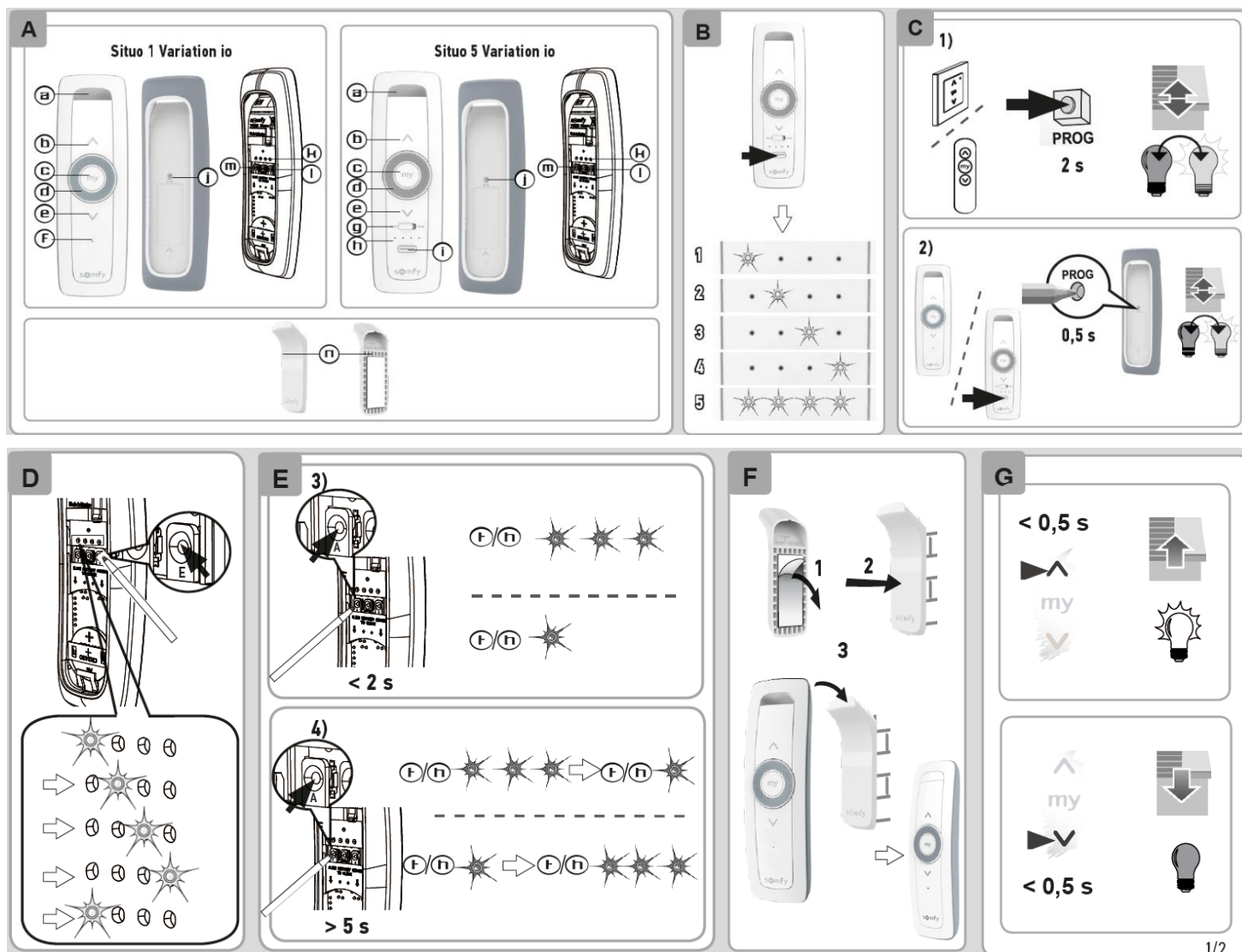
5. 2. Tlačítka ^ / v (obrázek G)

Podle typu ovládaného zařízení:

- ^: Nahoru/Zapnout/Otevřít
- v: Dolů/Vypnout/Zavřít

Zvláštní případ RGB LED Receiver io a Tunable White LED Receiver io:

- Krátká stisknutí ^ nebo v: Vypnutí nebo zapnutí.
- Dlouhá stisknutí ^ nebo v: Přepínání mezi barvami.



CS 5. 3. Variátor (obrázek H)

Ovládá:

- Variace naklopení natáčecích lamel.
- Změny intenzity osvětlení a topení.

① **Otočení o 1 krok:** 1 krok naklopení lamel, změna osvětlení a vytápění při každém kroku kalečka.

① **Otočení o n kroků:** n kroků naklopení lamel, n kroků pro změny intenzity osvětlení a topení.

① **Rychlé otáčení:** kompletní sklopení lamel, zhasnutí osvětlení nebo rozsvícení na maximum a vypnutí topení nebo zapnutí na maximum.

5. 4. Tlačítko STOP/my (obrázek I)

- Stiskněte **krátce my**, chcete-li zastavit pohyb zařízení.
- Je-li zařízení v klidu, stiskněte **krátce my** pro jeho nastavení do mezipolohy (my).

5. 5. Uložení, změna nebo vymazání mezipolohy (my) (obrázek J)

- Nastavte zařízení do požadované nové mezipolohy (my) a pak stiskněte (≈ 5 s) **my** pro její uložení do paměti zařízení.
- Nastavte zařízení do uložené mezipolohy (my) a pak stiskněte (≈ 5 s) **my** mezipoloha je zrušena.

5. 6. Výběr automatického/ručního režimu (obrázek K)

Pro změnu režimu přesuňte volič režimu do polohy auto nebo ruč. (Q):

- 1) **Automatický režim:** zařízení skupin reagují na všechny ostatní ovladače a snímače, s nimiž jsou propojena (samostatné ovladače, společné ovladače, hodiny).
- 2) **Ruční režim:** blokuje všechny povely zadané automatickými systémy (ovladače typu TaHoma, hodiny, automatická zařízení reagující na sluneční jas, snímače), se kterými jsou zařízení skupin propojena.

6. Pokročilá nastavení

6. 1. Změna směru otáčení lamel (interiérové žaluzie) (obrázek L)

① *Tento postup lze provádět pouze u provozních režimů 3 a 4.*

Pokud pohyb zadaný variátorem neodpovídá směru otáčení lamel:

- 1) U ovladače Situio 5 Variation A/M io nejdříve vyberte skupinu ①.
- 2) Sejměte zadní desku z ovladače.
- 3) Stiskněte tlačítko **[E]** ① až do rozblíkání kontrolky (> 5 s) (po uvolnění tlačítka **[E]** ① zůstane kontrolka rozsvícená).
- 4) Stiskněte **✓** (pohyb lamel tam a zpět).

5) Stiskněte tlačítko **[E]** ① až do změny stavu kontrolky (> 2 s) pro potvrzení (kontrolka souvisle svítí => blikání kontrolky).

6) Otestujte směr otáčení lamel pomocí variátoru.

7) Znovu připněte zadní desku.

6. 2. Seřízení kroku sklonu lamel (interiérové žaluzie) (obrázek M)

① *Tento postup lze provádět pouze u provozních režimů 3 a 4.*

- 1) U ovladače Situio 5 Variation A/M io nejdříve vyberte skupinu ①.
- 2) Sejměte zadní desku z ovladače.
- 3) Stiskněte tlačítko **[E]** ① až do rozblíkání kontrolky (> 5 s) (po uvolnění tlačítka **[E]** ① zůstane kontrolka rozsvícená).
- 4) „Pohrajte“ si s variátorem pro úpravu kroků lamel žaluzie (feedback lamel).
 - Pohyb variátoru doprava: prodloužení kroku.
 - Pohyb variátoru doleva: zkrácení kroku.
- 5) Stiskněte toto tlačítko **[E]** ① až do změny stavu kontrolky (> 2 s) pro potvrzení (kontrolka souvisle svítí => blikání kontrolky pro potvrzení).
- 6) Znovu připněte zadní desku.

6. 3. Zkopírování nastavení pro jiné skupiny (obrázek N)

① *Provedená nastavení lze zkopírovat v provozním režimu 3 nebo 4. Toto kopírování se provede pro všechny skupiny používající provozní režim 3 nebo 4.*

Zkopírované parametry jsou:

- Směr otáčení lamel.
- Nastavení kroku naklápění lamel.

- 1) Nejdříve vyberte skupinu ①.
- 2) Sejměte zadní desku z ovladače.
- 3) Stiskněte tlačítko **[E]** ① až do rozblíkání kontrolky (> 5 s) (po uvolnění tlačítka **[E]** ① zůstane kontrolka rozsvícená).
- 4) Znovu stiskněte tlačítko **[E]** ① až do rozblíkání kontrolky (> 5 s).
- 5) Znovu připněte zadní desku.

6. 4. Návrat k výchozí konfiguraci (obr. O)

① *U ovladače Situio 5 Variation A/M io se návrat k výchozí konfiguraci provádí u všech 5 skupin.*

Výchozí nastavení:

- Skupina 1 aktivní (u ovladače Situio 5 Variation A/M io).
- Provozní režim nastavený na 3.
- Specifický autonomní režim deaktivován.
- Výchozí směr otáčení lamel.
- Výchozí nastavení kroku naklápění lamel.

1) Sejměte zadní desku z ovladače.

2) Stiskněte současně tlačítka **[A]** ① a **[E]** ③ (kontrolky použití režimů 1 a 3 se rozblíkají).

3) Znovu připněte zadní desku.

7. Tipy a doporučení

Pro výměnu posledního ztraceného nebo rozbitého ovladače kontaktujte odborníka na motorové pohony a automatické domovní systémy.

8. Výměna baterie (obrázek P)

 Viz kapitolu **Bezpečnostní doporučení**.

 Hrozí nebezpečí výbuchu, pokud bude baterie nahrazena nesprávným typem.

- 1) Podle obrázku sejměte zadní desku z ovladače.
- 2) Vysuňte použitou baterii z držáku pomocí plastového předmětu.
- 3) Vložte baterii CR 2430 3 V tak, aby strana označená plus (+) byla viditelná. Dodržte předepsanou polaritu. Na svorkách napájení nesmí vznikat zkrat.
- 4) Zatlačte baterii do držáku.
- 5) Znovu připněte zadní desku.

 Baterie a akumulátory oddělte od jiných typů odpadu a recyklujte je prostřednictvím místního systému tříděného odpadu.

 Pečujeme o naše životní prostředí. Přístroj nevyhazujte spolu s domovním odpadem. Zanechte jej na sběrné místo zajišťující jeho recyklaci.

8. Technické údaje

Použité frekvenční rozsahy a maximální výkon:

868,700 MHz - 869,200 MHz e.r.p.<25 mW.

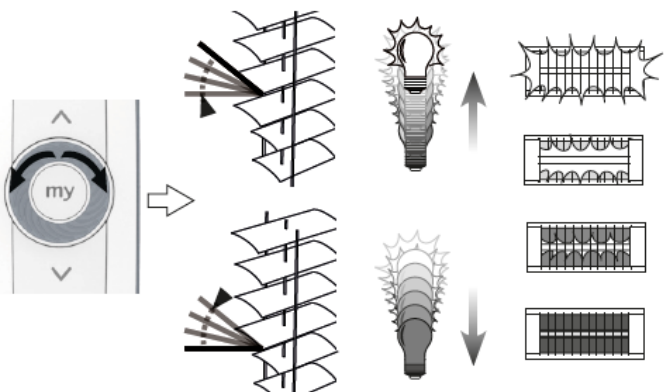
Dosah rádiového signálu (ve volném prostoru, v závislosti na okolním prostředí): 150 m

Provozní teplota: 0 °C až +48 °C

Napájení: 1 baterie typu CR2430, 3 V.

 Tímto prohlášením společnost SOMFY ACTIVITES SA potvrzuje, že rádiové zařízení, na které se vztahuje tento návod, splňuje požadavky směrnice týkající pro rádiová zařízení 2014/53/EU a ostatní základní požadavky příslušných evropských směrnic. Úplný text prohlášení o shodě EU je k dispozici na adrese www.somfy.com/ce.

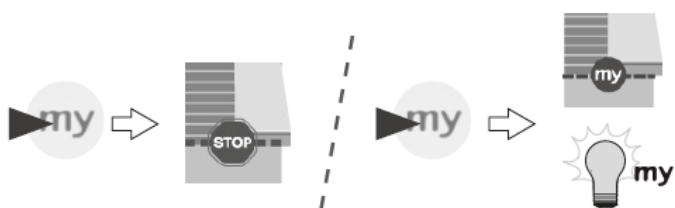
H



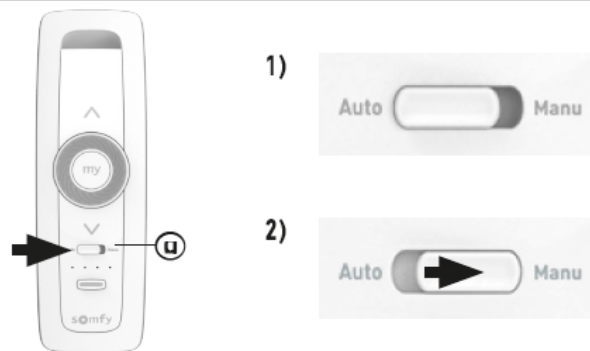
J



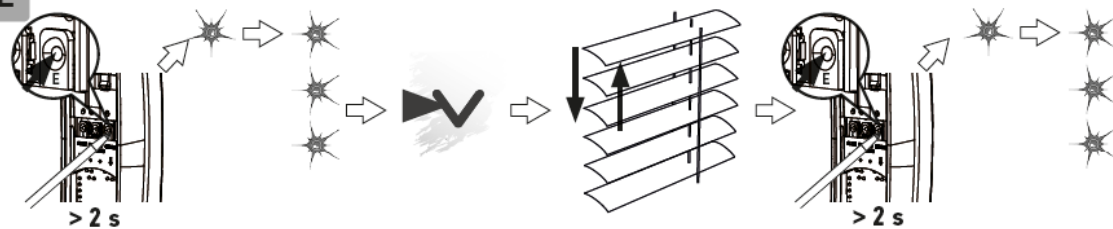
I



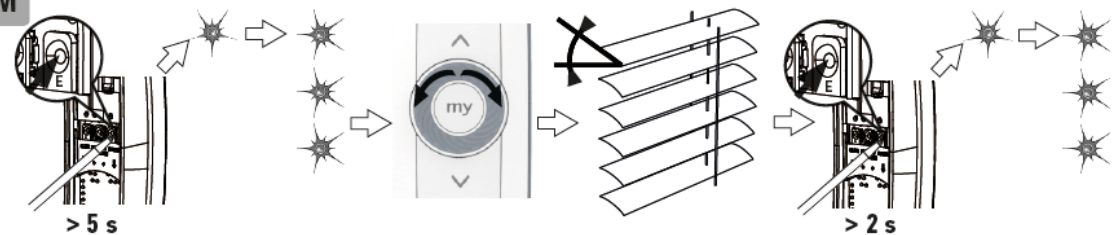
K



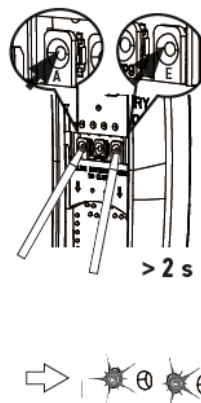
L



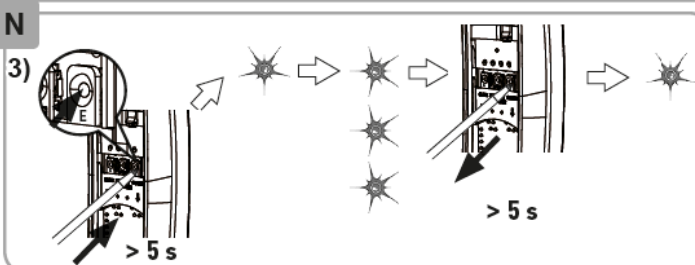
M



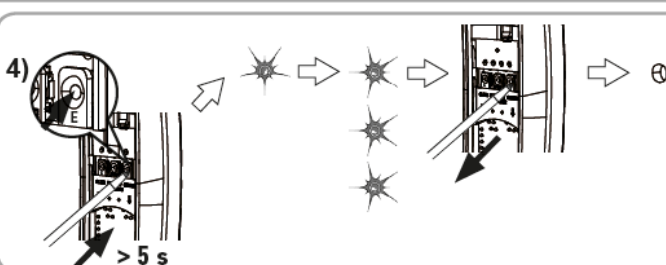
O



N



4)



P

1)



2)



3)



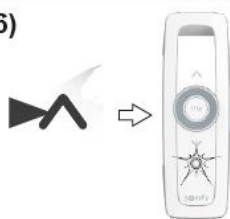
4)



5)



6)



Příloha č. 49 k Manuálu uživatele

Provozní řád společné terasy

Milí majitelé, nájemníci a hosté,

společná terasa vznikla pro vás, kteří chcete mít hlavu (skoro) v oblacích. Tady si můžete odpočinout, setkat se s přáteli či sousedy u šálku dobré kávy, uvolnit se jógou nebo jen odpočívat.

Terasa je tu pro všechny, kdo respektují základní pravidla k jejímu užívání, která se týkají dodržování pořádku a bezpečnosti vlastní i ostatních, a to:

- zákaz kouření
- zákaz rozdělávání a manipulace s ohněm
- nevstupujte do truhlíků zeleně
- za bouřky zákaz vstupu na společnou terasu, kovový přístřešek je součástí vedení hromosvodu
- dřevěná podlaha může být za deště či námrazy kluzká
- udržujte čistotu a pořádek ujistěte se, že je po Vás uklizeno a veškeré odpadky odneseny
- dodržujte noční klid – tj. od 22:00 hodin do 6:00 hodin; o svátcích a víkendech od 22.00 hodin do 8.00 hodin
- zjistíte-li závadu na vybavení terasy nebo budete mít dotazy či připomínky k údržbě, obraťte se na správce budovy

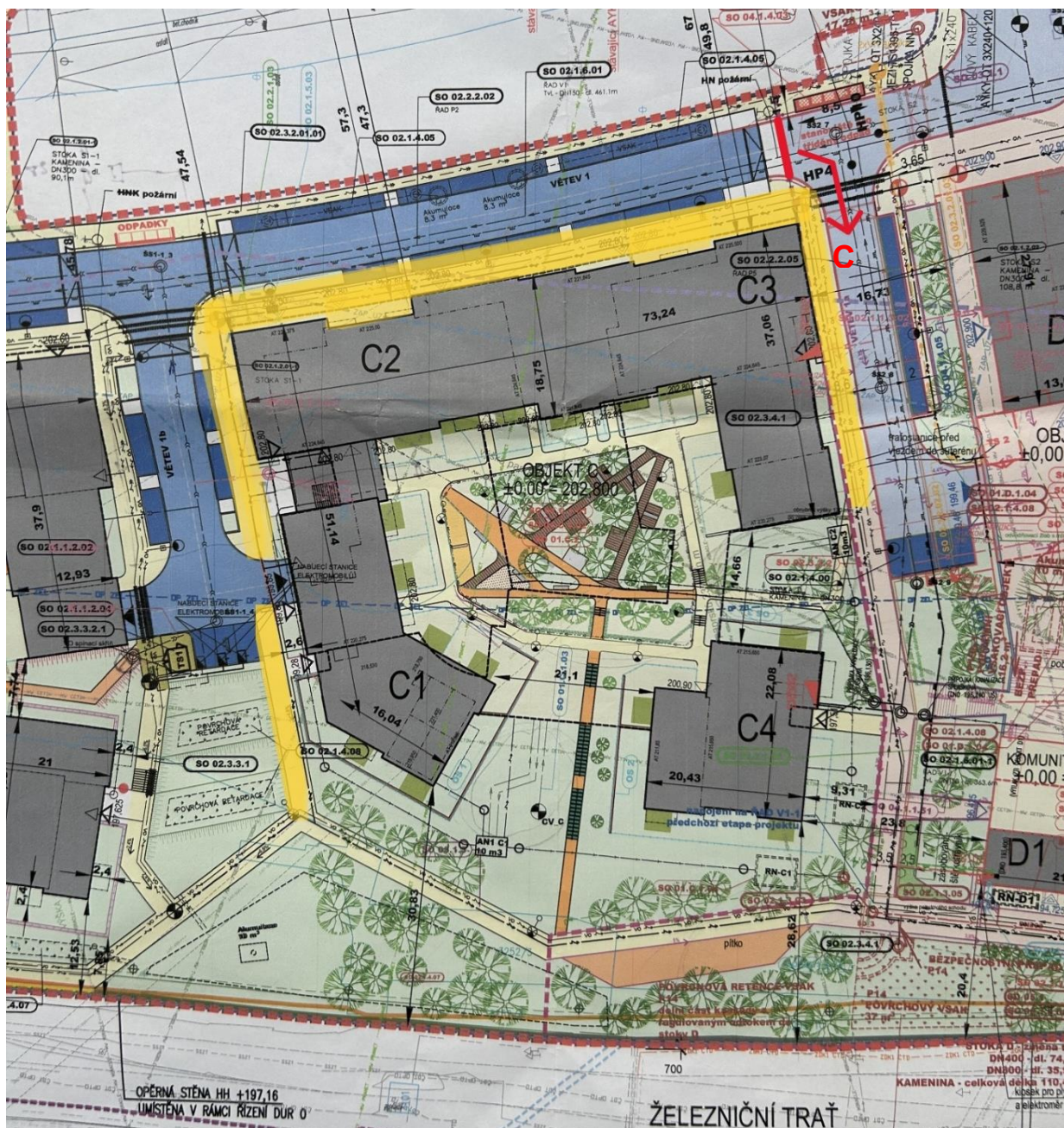
Příloha č. 50 k Manuálu uživatele

Stěhovací plán pro klienty

Milé klientky, milí klienti,

Prosíme Vás o dodržování následujících pravidel při stěhování do Vašich nových domovů:

- Pohyb vozidel je možný pouze po silnici (modře vyznačené komunikace v plánu níže)
- Vozidlům nad 3,5t je vjezd zakázán
- Žádné vozidlo nesmí stát na chodníku (žlutě vyznačené plochy v plánu níže)
- Žádné vozidlo se nesmí pohybovat ve vnitrobloku, jelikož se zároveň jedná o střechu garáže
- Klientům ze sekce C4 bude po předchozí telefonické domluvě s panem Havlíčkem (739 501 603) umožněn vjezd do vedlejší ulice k budově C4 (vjezd za bránu červeně vyznačenou v plánu níže)



SKANSKA

Skanska Home Center

Křižíkova 682/34a 186 00 Praha 8, Karlín

e-mail: residential@skanska.cz

residential.skanska.cz

facebook.com/SkanskaResidential

youtube.com/@SkanskaResidential

instagram.com/skanskaresidential